



**EMD
Unha**

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE VEÏNS DE L'EMD D'UNHA

Número: 3/2025

Caràcter: ordinària

Data: 3 de juliol de 2025, dilluns

Horari: de 19:00 a 20:45 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sra. Esther Bruna Paba.- Presidenta de l'EMD Unha

Sra. Ana Rodriguez Alonso.- Vocal EMD Unha

Sra. Ares Bruna Paba.- Vocal EMD Unha

Sr. Manuel Capel Mola.- Vocal EMD Unha

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari-Interventor.

No assisteix i excusa la seva absència:

Sr. Manuel Vidal Bejarano.- Vocal EMD Unha

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen quatre dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA

1er.-Aprovació acta de la sessió anterior:

- Acta sessió ordinària 2/2025 de data 7 d'abril de 2025.

S'aprova, per unanimitat dels assistents, l'acta de la reunió del dia 7 d'abril de 2025, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha .

La Junta de Veïns de l'EMD d'Unha es dona per assabentada.



EMD
Unha

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

2n.- Adhesió a la Federació Catalana de Municipis (FCM).

La Sra. presidenta comunica als assistents que s'ha rebut la proposta d'adhesió de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Unha a la Federació Catalana de Municipis (FCM), juntament amb la documentació relativa als seus estatuts i informació sobre els seus objectius i funcionament.

En aquest context, es recorda que l'EMD de Unha ja forma part de l'Associació Catalana de Municipis, i que nombrosos ens locals veïns es troben actualment adherits a la FCM, la qual representa una altra organització municipalista de referència a Catalunya.

Analitzats els Estatuts de la FCM, es constata que, d'acord amb el seu article 1, aquesta associació agrupa municipis, entitats municipals descentralitzades i altres ens locals que, de manera voluntària, decideixen integrar-s'hi amb la finalitat de defensar els interessos del món local, promoure la seva autonomia i facilitar l'assistència i la cooperació entre les administracions locals.

Així mateix, cal destacar que, segons el que preveu l'article 6 dels estatuts esmentats, entre els fins principals de la FCM hi ha el foment i defensa de l'autonomia local, la representació institucional davant d'altres administracions, la promoció de valors democràtics i de cohesió territorial, i l'impuls de polítiques públiques eficients al servei de la ciutadania.

En relació amb aquest marc, es posa de manifest que tant la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local com l'article 10 de la Carta Europea d'Autonomia Local reconeixen el dret de les entitats locals a associar-se amb la finalitat de protegir i promoure els seus interessos comuns.

Partint d'aquesta base, es considera que la integració de l'EMD de Unha a la FCM suposaria una oportunitat per enfortir la defensa, la representació i la projecció dels interessos locals dins l'àmbit nacional i europeu, i consolidar la col·laboració institucional amb altres ens de govern local.

En conseqüència, la Junta de Veïns, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Manifestar la voluntat de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Unha d'adherir-se a la Federació Catalana de Municipis i de complir els seus fins estatutaris, designant com a representant al president de l'EMD.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Federació Catalana de Municipis, per tal que, previs els tràmits oportuns, acordi la incorporació de l'EMD de Unha a la mateixa.

3è.- Pla de millores forestals any 2025, EMD Unha i EMD Bagargue.

En el marc de la planificació anual de millores al medi natural i al patrimoni forestal, l'EMD d'Unha, conjuntament amb l'EMD de Bagargue, han impulsat el Pla de Millores Forestals 2025, amb la voluntat de garantir la preservació d'espais d'ús col·lectiu i assegurar-ne la funcionalitat, seguretat i respecte pels valors ambientals i patrimonials.

En aquest context, s'han previst dues línies d'actuació prioritàries:

1. Millora i rehabilitació de la Cabana deth Corrau d'Unha.



Aquest equipament, situat dins d'un entorn d'ús compartit per les comunitats d'Unha i Bagargue, ha estat objecte en els darrers mesos de diversos actes vandàlics, ocupacions il·legals i sostraccions de material (com les bateries solars), fet que ha provocat un estat de deteriorament generalitzat.

Amb la finalitat d'avaluar in situ les necessitats reals de millora, es va dur a terme una reunió entre la Sra. Esther Bruna, presidenta d'Unha, i el Sr. Marc Tarrau, president de Bagargue, amb visita conjunta a la cabana per determinar les actuacions més adients.

Les actuacions proposades inclouen :

Interior de la cabana:

- Adequació de l'espai interior com a sala diàfana, amb bancs i taules fixats al terra.
- Pintura de les parets interiors.
- Tancament del fumeral per evitar-hi pernoctacions.
- Retirada de l'estufa, per no afavorir l'estada nocturna.
- Tancament del WC amb una placa metàl·lica, preservant-ne l'estructura però evitant-ne l'ús.

Exterior de la cabana:

- Rehabilitació de la barbacoa existent.
- Instal·lació d'una taula amb bancs tipus berenador per facilitar-ne l'ús com a espai de lleure diürn.
- Reparació i reposició de les pissarres malmeses de la coberta.
- Pintura de portes, finestres i porticons amb color forja.
- Canvi dels vidres de les finestres per garantir-ne la seguretat i el bon estat.

Altres intervencions:

- Millora de la captació d'aigua que alimenta la font ubicada a la part inferior de la cabana.

Per tal de valorar tècnicament i econòmicament aquestes actuacions, el president de Bagargue, Sr. Marc Tarrau Leja, va visitar novament la cabana acompanyat pel contractista Jayro Piñero, a qui se li va encarregar l'elaboració d'un pressupost detallat. A data d'avui, aquest pressupost encara no ha estat tramès, i per tant no es disposa d'una estimació econòmica concreta.

2. Manteniment de la pista forestal de Liat

D'altra banda, es proposa una actuació anual de manteniment i millora de la pista forestal de Liat amb l'objectiu de garantir-ne la seguretat, accessibilitat i conservació.

Els treballs contemplen:

- Neteja i manteniment de la traça existent.
- Reparació dels punts erosionats.
- Execució de desviacions d'aigua i millora dels punts de drenatge, per evitar l'acumulació i arrossegament de materials.



L'execució d'aquestes tasques es preveu encomanar a l'empresa HORMARAN, la qual ha desenvolupat actuacions similars en exercicis anteriors amb coneixement tècnic del traçat i del comportament del terreny.

Després d'haver exposat, analitzat i valorat totes les actuacions esmentades, la Junta de Veïns de l'EMD de Bagargue, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'execució de les accions de rehabilitació i millora de la Cabana deth Corrau d'Unha, d'acord amb les especificacions tècniques descrites en aquest acord, condicionada a la recepció i aprovació de la valoració econòmica corresponent.

Segon.- Aprovar la realització dels treballs de manteniment i millora de la pista forestal de Liat, mitjançant l'empresa HORMARAN, d'acord amb els criteris i descripció tècnica que figuren als antecedents.

4t.- Donar compte de la proposta de retolació "Era Ribèra" formulada per l'EMD de Bagargue i situació actual del procés de denominació compartida.

ANTECEDENTS

En data 17 de febrer de 2025, la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha va aprovar una proposta inicial per tal de denominar l'espai conegut com a "Ribera de Bagargue" amb el nom de "Ribera de Bagargue i Unha", amb l'objectiu de reflectir la realitat territorial compartida entre ambdues entitats.

Aquesta proposta va ser ratificada en sessió ordinària de 7 d'abril de 2025 i, posteriorment, es va traslladar a l'EMD de Bagargue per tal que manifestés formalment la seva conformitat i es pogués iniciar el procés de confecció i instal·lació dels corresponents elements de senyalització.

En data 10 de juny de 2025, la Junta de Veïns de l'EMD de Bagargue, reunida en sessió ordinària, va acordar per unanimitat no acceptar la denominació proposada, i formular una nova proposta consistent en la retolació amb el nom de "Era Ribèra", incloent-hi a la part inferior del cartell els escuts de l'EMD de Bagargue i de l'EMD d'Unha, així com la menció "Naut Aran – Val d'Aran", en atenció a la toponímia tradicional i al sentiment del veïnat.

Tenint coneixement de la proposta acordada per l'EMD de Bagargue, i atenent a la voluntat expressada anteriorment per aquesta Junta de Veïns, la presidenta manifesta la seva disposició a continuar amb un procés de diàleg i negociació institucional, amb la finalitat d'arribar a un acord consensuat sobre la denominació definitiva de l'espai.

Així mateix, es proposa deixar, de moment, aquest assumpte sobre la taula, a l'espera de futures reunions i converses entre les parts implicades que permetin una resolució acordada.

5è.- Donar compte de la presentació de la sol·licitud al PUOSC per a l'any 2025 i aprovació inicial del projecte corresponent.

La Sra. presidenta informa a la Junta de Veïns sobre la sol·licitud de subvenció tramitada per l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha en el marc del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) per a l'exercici 2025.



En aquest sentit, es fa constar que, en data 14 de abril de 2025 amb registre de sortida núm. 2025/14 es va presentar la sol·licitud corresponent a l'obra de consolidació del campanar de Santa Eulàlia d'Unha.

L'actuació prevista consisteix en la consolidació dels murs del campanar, l'encerclat interior amb cercols metàl·lics, el grapat i rejuntat d'esquerdes, la reformació de l'estructura portant del rellotge i la formació d'una nova escala interior.

El projecte ha estat redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Àlex Puértolas Solé, col·legiat núm. 742 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida (ICATEELL), i té un pressupost d'execució per contracte (PEC) de setanta-set mil set-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims (77.790,66 €), IVA inclòs.

Prèviament a l'adopció de l'acord, es pren coneixement del requeriment formulat per la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la base 14.1 del PUOSC, segons el qual, en cas que el projecte sigui assignat a l'anualitat 2025, l'EMD haurà d'acreditar, abans del 30 de setembre de 2025, mitjançant certificat de secretaria, la disponibilitat dels terrenys, servituds, concessions, permisos i autoritzacions necessàries per a l'execució de les obres, així com la documentació tècnica imprescindible per a la seva licitació.

Per tot l'exposat, la Junta de Veïns, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'execució per a la consolidació del campanar de Santa Eulàlia d'Unha, redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Àlex Puértolas Solé (col·legiat ICATEELL núm. 742), amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de setanta-set mil set-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims (77.790,66 €), IVA inclòs.

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública i audiència dels interessats pel termini de trenta (30) dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en la plataforma eAgora.

Durant el període d'informació pública, l'expedient restarà a disposició dels interessats a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran (www.nautaran.org), a fi que puguin formular les al·legacions que considerin oportunes.

Finalitzat el termini d'exposició pública, i sempre que no s'hi formulin al·legacions, suggeriments o reclamacions, el projecte s'entendrà aprovat definitivament, d'acord amb el que disposa l'acord d'aprovació inicial.

6è.- Convocatòria subvenció del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural (OSIC)

La Sra. presidenta dona compte a la Junta de Veïns de la publicació de la Resolució CLT/1756/2025, de 12 de maig, i de la convocatòria CLT525, aprovades pel Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural (OSIC), mitjançant les quals s'obre el termini per a la presentació de subvencions destinades a la programació d'activitats d'arts visuals i espectacles d'arts en viu, de caràcter professional, en municipis de fins a 1.000 habitants, per a l'any 2025.

D'acord amb les bases reguladores, poden ser beneficiàries d'aquesta línia de subvencions les entitats municipals descentralitzades que programin activitats d'arts escèniques o visuals professionals, sempre que aquestes no s'emmarquin dins de les festes majors ni en cap dels supòsits expressament exclosos.



EMD
Unha

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

Analitzada detalladament la normativa aplicable i les condicions exigides a les entitats sol·licitants, la presidència manifesta que les bases d'aquesta línia subvencional són excessivament restrictives i no permeten incloure la major part de les activitats culturals i esdeveniments que tradicionalment es programen a la localitat d'Unha.

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Veïns, per unanimitat dels assistents, acorda:

Únic.- No presentar cap projecte ni sol·licitud de subvenció a la convocatòria CLT525, atès que les bases reguladores exclouen un ampli ventall d'activitats culturals i, per tant, no resulten adequades a la realitat i les necessitats culturals de la localitat.

7è.- Abonament anticipat del Pla econòmic de Salut de la Diputació de Lleida (anualitat 2024).

La Sra. presidenta informa que l'EMD d'Unha ha rebut notificació oficial de la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant Decret número 1164 de 21 de maig de 2025, relatiu al pagament anticipat de la subvenció prevista dins el Programa de Cooperació Econòmica en matèria de Salut Pública per a l'any 2024.

En el marc d'aquest programa, s'ha concedit a l'EMD d'Unha un import de 7.010,00 euros (*set mil deu euros*), destinat al finançament de despeses de caràcter corrent vinculades a serveis bàsics de salut pública que siguin de competència municipal.

Aquesta transferència corrent té per finalitat donar suport al sosteniment dels serveis essencials relacionats amb la protecció de la salut de la ciutadania i es tramita en concepte de pagament anticipat, d'acord amb les bases establertes pel decret notificat.

Així mateix, la Sra. presidenta comunica que les factures corresponents a les actuacions subvencionables de l'any 2024 es van presentar mitjançant compte justificatiu en data 15 de maig de 2025, complint així amb el termini i requisits establerts per la normativa aplicable.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.

8è.- Festes Majors 2025.

La Sra. Presidenta informa a la Junta de Veïns sobre els preparatius i els actes previstos amb motiu de la Festa Major d'Unha, que tindrà lloc els dies 13 i 14 de setembre.

Pel que fa al sopar popular i a la paella que s'oferiran als veïns, es comunica que s'implantarà un sistema de distribució per unitats familiars o habitatges. Així doncs, es lliuraran tiquets gratuïts als residents empadronats a Unha, mentre que la resta de participants hauran d'abonar l'import corresponent.

D'altra banda, es sol·licitarà a l'arquitecte tècnic municipal que emeti un informe sobre l'aforament màxim de la sala social, tant de la planta superior com de la planta inferior, amb l'objectiu de garantir que no se superi la capacitat permesa durant la celebració dels actes.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.



9è.- Assumpes de gestió ordinària de la presidenta.

La Sra. Presidenta posa en coneixement de la Junta de Veïns que, en data 5 de juny de 2025, va presentar davant l'Ajuntament de Naut Aran una sol·licitud registrada amb el número ENTRA-2025-3910, mitjançant la qual, en exercici de les seves funcions com a presidenta de l'Entitat Municipal Descentralitzada (EMD) d'Unha, exposa que ha tingut coneixement de l'execució d'unes obres a l'immoble situat al carrer Major, número 4 d'Unha, conegut com a Casa Brastet.

En aquest escrit, la Sra. Presidenta manifesta que, segons la informació obtinguda, les obres es troben pendents de l'emissió de l'informe preceptiu d'auviatge per part del Conselh Generau d'Aran, i que la concessió de la llicència urbanística corresponent hauria de restar condicionada a la cessió, a favor de l'EMD d'Unha, d'una porció de terreny vinculada a l'actuació, d'acord amb compromisos urbanístics previs.

Així mateix, sol·licita que es faciliti còpia de les llicències urbanístiques atorgades respecte a aquestes obres, així com qualsevol altra resolució o document rellevant relacionat amb l'expedient.

D'altra banda, es fa constar que en data 20 de maig de 2025 va tenir entrada a l'Ajuntament de Naut Aran, amb número de registre ENTRA-2025-3464, una sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Jordi Mestre, actuant en representació del Sr. Sergio Vidal Balaguer, promotor de l'actuació.

Aquesta sol·licitud fa referència a l'immoble ubicat al carrer Major, número 4 d'Unha, i descriu les obres com una reforma interior integral de la cuina-menjador i dels dos banys de l'habitatge, incloent-hi la renovació de les instal·lacions d'aigua, llum i desaigües, amb un pressupost declarat de 54.188,22 euros. S'hi indica expressament que les obres no afecten cap element de façana ni de coberta.

La Junta de Veïns es dona per assabentada tant de la sol·licitud presentada per la Sra. Presidenta com de l'existència d'aquesta petició de llicència d'obres en tramitació.

En darrer terme, la Sra. Presidenta manifesta que les obres s'estan executant sense disposar de la llicència corresponent, i que, malgrat aquesta circumstància, els treballs continuen. Informa igualment que el Conselh Generau d'Aran, a través del servei d'Auviatge, ha requerit documentació a l'Ajuntament de Naut Aran després d'haver-se personat in situ, on van poder comprovar els treballs en curs, motiu pel qual han decidit mantenir un seguiment actiu de l'actuació.

10è.- Assumpes d'urgència.

No n'hi ha cap.

11è.- Precs i preguntes.

No n'hi ha cap.



EMD
Unha

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent tres quarts de nou de la tarda, cosa que certifico.

El secretari – interventor

Vist i plau
La presidenta

Mariano Capdevila Noguero

Esther Bruna Paba

Document signat digitalment