



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD D'UNHA.-

Numero: 3/2020

Caràcter: ordinària

Data: 15 de juny, dilluns

Horari: de 17,00 a 18,30 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Jose Paba Jordana.- President EMD Unha

Sra. Antonia Martínez Nogales.- Vocal de la EMD Unha

Sra. Esther Bruna Paba.- Vocal de la EMD Unha

Sr. Manel Capel Mola.- Vocal EMD Unha

Sr. Manuel Vidal Bejarano.- Vocal EMD UNHA

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen cinc dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1º.-Aprovació acta de la sessió anterior ordinària de l' EMD de Unha:

- Acta sessió ordinària num: 2/2020 de data 24 d'abril de 2.020.

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 24 d'abril de 2020, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals que de la Junta de Veïns de la EMD de Unha.

La Junta de Veïns de la EMD de Unha és dona per enterada.

2º.-Aprofitament gençana 2020.-Pagament i començament de l'aprofitament.

El Sr. President dona compte de que el dia 29-05-2020, es va pagar els 50.000,00 €uros (cinquanta mil euros) per la empresa JM TEIXE SLU, per l'aprofitament de la gençana 2020, i que es va començar l'aprofitament el dimarts dia 2 de juny de 2020.



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

També es recordar que el 15% dels ingressos estaran destinats al Fons de Millora de la muntanya, i que s'ha de fer un repartiment entre els dos propietaris de la muntanya:

EMD Unha 13/30

EMD Bagergue..... 17/30

La Junta de Veïns es dona per enterada i mostra la seva conformitat.

3º.- Adjudicació obra: Reparació pont d'Unha. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "REPARACIÓ DEL PONT D'UNHA (NAUT ARAN)".

ANTECEDENTS

-En octubre de 2019 l'Arquitecte Tècnic, el Sr. Alejo Puertolas Solé, va presentar la memoria valorada per a realitzar les obres de "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)" amb un pressupost total de vint mil tres-cents seixanta-nou euros amb quatre cèntims (20.369,04 €), dels quals l'import de setze mil vuit-cents trenta-tres euros amb noranta dos cèntims (16.833,92 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de tres mil cinc-cents trenta-cinc euros amb dotze cèntims (3.535,12 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

-En data 23 de desembre de 2019 la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha en sessió ordinària va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la memòria valorada per a realitzar les obres de "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)" redactada per l'Arquitecte Tècnic, el Sr. Alejo Puertolas Solé, i va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, al BOP, número 30 de data 13 de febrer de 2020 (número de registre 1026) a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovada definitivament la Memòria de referència.

- En data 24 d'abril de 2020 la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada de d'Unha prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar definitivament la memòria valorada, el plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de la licitació per l'adjudicació de l'obra "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)".

-En data 18 de maig de 2020, amb Registre de Sortides 2020/95, l'Entitat Municipal Descentralitzada de d'Unha va informar al Conselh Generau d'Aran sobre la memòria per la realització de les obres de "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)".

-En data 2 de juny de 2020, amb Registre de Sortides 2020/21, l'Entitat Municipal Descentralitzada de d'Unha va demanar autorització a l'Agència Catalana d'Aigua autorització per la realització de les obres de "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)".

- En data 10 de juny de 2020 a les tretze hores del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les ofertes presentades per la contractació de l'obra de "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)", la qual va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'única proposició presentada per la mercantil **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.** per haver obtingut la seva oferta una major puntuació (95 punts) segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula desena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

La Junta de Veïns de l'EMD D'UNHA, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Aprovar l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra de "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)" a la mercantil **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.** per un import



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

total de **quinze mil nou-cents setanta-dos euros (15.972,00 €)**, dels quals **tretze mil dos-cents euros (13.200,00 €)** corresponen a l'execució de l'obra i **dos mil set-cents setanta-dos euros (2.772,00 €)** corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació per haver obtingut la seva oferta una puntuació de (95 punts) segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula desena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Segon: Requerir a la mercantil adjudicatària **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.** per a la formalització del contracte d'obres "Reparació del Pont d'Unha (Naut Aran)", que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze dies hàbils següents a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix.

Tercer: Notificar el present acord a la mercantil adjudicatària del contracte, la mercantil **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.**, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart: Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Notificar aquesta adjudicació a l' ACA, Conselh Generau Aran i al Director de les obres, Arquitecte Tècnic Sr. Alejo Puértolas Sole.-

4º.- Aprovació inicial obra projecte: Calefactat d'un tram del Carrer Santa Eulalia d'Unha.-

Antecedents.-

La Junta de Veïns de data 23 de desembre de 2019, es va aprovar inicialment les següents memòries presentades al PUOSC 2020-2024 i que son:

a) Calefactat d'un tram del Carrer Santa Eulalia d'Unha Arquitecte: Juan Antonio Mancifeiras .- Pressupost de: 172.443,39 €

Publicat Edicte en el BOP num 30 de data 13 de febrer de 2020, numero de registre 1026, en el tauler d'edictes i en la pagina web municipal i no s'ha presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerències i per tant es poden donar per aprovades definitivament.

La Junta de Veïns de data 24 d'abril de 2020, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar definitivament les següents memòries valorades presentades al PUOSC 2020-2024 i que son:

a) Calefactat d'un tram del Carrer Santa Eulalia d'Unha Arquitecte: Juan Antonio Mancifeiras .- Pressupost de: 172.443,39 €

Segon.- Publicar acord en el BOP, per donar compliment a la legislació vigent

El President manifesta, que en maig de 2020, es va presentar per part del Arquitecte Sr. Juan Antonio Mancifeiras Vaz-Romero, el Projecte executiu de l'esmentada obra amb un pressupost de: 122.938,34 Euros (cent vint-i-dos mil nou cents trenta i vuit euros amb trenta i quatre cèntims) amb IVA inclòs.

Així mateix s'ha presentat la factura de honoraris per un import de: 8.824,20 Euros (vuit mil vuit cents vint i quatre euros amb vint cèntims)

El Sr. Arquitecte, Sr. Juan Antonio Mancifeiras, presenta en la sala, efectua una explicació detallada de l'esmentat projecte.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte executiu per a executar l'obra "**Calefactat d'un tram del Carrer Santa Eulalia d'Unha**" amb un pressupost total de:

cent vint i dos mil nou cents trenta i vuit euros amb trenta i quatre cèntims (122.938,34 €), dels quals l'import de cent una mil sis cents un euros amb noranta-tres cèntims (101.601,93 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de vint-i-u mil tres cents trenta i sis euros amb trenta i quatre cèntims (21.336,34 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament el Projecte de referència.

5º.- Obres reparació del sistema de canalització i recollida d'aigües Camí Riau d'Unha a Bagergue. Licitació.

El Sr. President, dona compte, de que s'ha iniciat el procés de licitació d'aquesta obra i que s'ha invitat a les següents empreses:

-Orrit Piñol SL

-Transportes i excavacions Barba SL

-Plaus 96 Construcciones SL

Pressupost total es de: 11.210,53 € amb IVA inclòs

Presentació ofertes fins al dia : 18 de juny 2020

Apertura pliques: 1 de juliol 2020

Termini execució: 1 mes

Documentació:

Sobre A: declaració responsable

Sobre B: documentació quantificable i proposta econòmica.

5 punts treballadors minusvàlids

95 punt oferta econòmica

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la licitació de les: **Obres reparació del sistema de canalització i recollida d'aigües Camí Riau d'Unha a Bagergue.**

Segon.- Ratificar les bases esmentades anteriorment.

Tercer.- Delegar amb el Presidents i Secretari-Interventor per fer les gestions i documentació per donar compliment a aquest acord.

6º.- Senyalització i retolació unificació cartells i pressupost cartell entrada al poble.

El Sr. President dona compte, de que s'ha demanat pressupostos a la empresa Aran-Arte per unificar la senyalització i cartells dels poble d'Unha. També s'ha demanat pressupost de cartell i treballs al farre Jordi Sallo Calero.

La Junta de Veïns es manifesta a favor de demanar aquests pressupostos.



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

7º.- Aprovació inicial modificació num 1-2020 Pressupost EMD UNHA 2020.-

El Sr. President dóna compte de la necessitat d'aprovar inicialment la Modificació núm. 1/2020 del Pressupost EMD d'Unha, de l'any 2020, atès l'expedient administratiu realitzat per la Intervenció municipal, i per incorporar les obres d'inversió municipal, transferències i despeses necessàries.

També s'ha de incorporar el ingrés de l'aprofitament de la gençana, el import real del projecte executiu de calefactar el Carrer de Santa Eulalia, i altres despeses necessàries.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació núm. 1/2020 del Pressupost EMD d'Unha, de l'any 2020:

(segons expedient administratiu adjunt)

Segon.- L'expedient se sotmet a informació pública al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, i al BOP per un termini de quinze dies per possibles reclamacions o al·legacions, que es podran presentar a les oficines municipals.

En cas de no presentar-se cap al·legació o reclamació a l'acord inicial aquest esdevindrà definitiu sense necessitat de posterior acord.

8º.- Informe dels tècnics urbanístics sobre les actuacions a fer a la zona dera Mola d'Unha.

El Sr. Secretari-Interventor manifesta, que no han arribat els informes dels tècnics urbanístics del municipi, que s'està pendent d'una visita per part dels responsables del Conselh Generau d'Aran, a fer a la zona el proper dia 18 de juny de 2020.

El President manifesta que haurem de esperar a la propera reunió per a tenir coneixença d'aquests informes.

La Junta de Veïns es dona per enterada.

9º.- Festes majors d'UNHA 2020.-Actes.- Suspensió.

El Sr. President dona compte de la proposta de suspendre tots els actes de les Festes Majors d'Unha aquest any 2020, atès la problemàtica de control de aforos per la lluita contra el COVID 19.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT acorda:

Primer.- Aprovar la suspensió de tots els actes de les Festes Majors d'Unha aquest any 2020, atès la problemàtica de control de aforos per la lluita contra el COVID 19.

Segon.- Publicar-ho en eBando, pagina web municipal i Edictes en els llocs habituals de la localitat d'Unha.

10º.- Comunicacions del President de les obres a fer:

-Treballs del camí de Corilha , valla, netejar del camí part inferior.

El Sr. President, dona compte, de que s'estan fent els treballs d'arranjament del Camin de Corilha, la reparació de la valla i netejar el camí de la part inferior amb el contractista Orrit Piñol SL

La Junta de Veïns es dona per enterada.



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

11º.- Comunicacions del President del treballs fets aquest any 2020:

El Sr. President, manifesta dels treballs fets:

- pintat de les jardineres de fusta de tot el poble
- pintat de la zona enjardinada, taules i bancs
- pressupost de la possible vialitat de plantar arbres en el pàrquing.
- revestiment de les escombraries.
- compra de 10 jardineres metàl·liques i 2 de rodones.
- reformes en la muntanya . no es va fer el tancament de la ribera de Bagergue (es perd la subvenció)
- reparació de la carretera de Montoliu i Barrados.
- sacar el espino de Moredo.
- se compra material de netejar pel Museu i pel personal d'estiu, desinfectant, sacs, recollidors, etc.

La Junta de Veïns es dona per enterada.

12º.-Assumptes d'urgència

No hi ha cap.

13º.- Precs i preguntes.

El President, manifesta els següents assumptes:

a) Ampliació local social Unha.- Aportació exposició Pyrenmuseum.-

S'està pendent de una visita de responsables del Conselh Generau d'Aran, del departament de Cultura, per estudiar si es possible una ampliació de la Sala Social d'Unha per instal·lar tot o part del Pyrenmuseum. Ja us aniré informant sobre aquest assumpte.

b) Conveni Mossèn parròquia Unha- Despeses Generals EMD Unha.

Esta pendent de signar el Conveni entre el Mossèn de la Parròquia Unha i la EMD Unha per les despeses generals a fer a l'Esglesia.

c) Museu dera Nheu-Sala Social Unha.-Cessió gratuïta a EMD Unha del Local Social.

Esta pendent de la regulació cadastral per fer les escriptures corresponents.

d) Redcs socials el Museu dera Nheu i la Mola d'Unha.

S'informa que el Conselh Generau Aran, esta publicitat a les redes socials el Museu dera Nheu d'Unha i la Mola d'Unha.

La vocal Sra. Esther Bruna, proposa que es faci el poble d'UNHA peatonals.

El President, manifesta que es un assumpte a estudiar.

El vocal Sr. Manel Capel, pregunta: els parcs infantils estan tancats, de que depèn.

El President, manifesta que depèn de la normativa autonòmica i de l'Ajuntament de Naut Aran.

El vocal Sr. Manel Capel, pregunta: en el tema dels pressupostos per les festes d'Unha, era a 13 € per persona un pressupost tancat. Després es va pagar a 16 € per persona. Si es tancat, perquè no es respecte el preu inicial.

El President, manifesta: no es va presentar ningú, va queda desert.

c) El vocal Sr. Manuel Vidal Bejarano, presenta un escrit que diu:

PREGUNTAS AL PRESIDENTE DE LA EMD DE UNHA RELATIVAS A ERA MOLA DE UNHA Y TERRENOS ADYACENTES

El text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprobado por decreto legislativo 2/2003 de 28 de abril dice que el máximo órgano de gobierno de la EMD es el presidente o presidenta de la misma, y en su artículo 82 dice que " sus competencias mínimas,



EMD UNHA

CP: 25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-2500032-D

info@nautaran.org - www.nautaran.org

entre otras, son: la vigilancia de los bienes de uso público y de los comunales, la conservación y administración de su patrimonio, la conservación y mantenimiento de los parques y los jardines y del patrimonio histórico y artístico “.

¿ Es cierto que se ha eliminado la acequia del molino, la cual es una servidumbre que aparece inscrita (ya en la época de D. Gastón Cónsul) en el registro de la propiedad de Vielha y patrimonio cultural del pueblo?

¿Que acciones piensa hacer ahora nuestro presidente si se pretendiese crear en ella un ecomuseo y con ello un punto de interés turístico?

¿Es cierto que se ha variado la rasante del terreno adyacente a era móla (sin permiso oficial del ayuntamiento de naut Aran) y se ha estrechado el cauce del río Unhola sin el consentimiento expreso del ACA?

¿Ha pensado el Sr. Presidente en las consecuencias que puede tener estrechar el cauce del río Unhola para las viviendas cercanas en caso de se que volviese a producir un episodio de lluvias intensas como las de junio de 2013?

¿Es cierto que se ha construido un muro vertical de piedras y cemento en el cauce del río?

¿Es cierto que se ha instalado un gran portal metálico en una entrada no existente en dicha finca? El ayuntamiento de Salardú, había concedido la instalación de dicho portal en la entrada ya existente de la mencionada finca.

¿Es cierto que el puente de entrada al pueblo necesita reparaciones en su estructura?

Creemos que dicho deterioro, es debido, entre otros motivos al paso por él de camiones de gran tonelaje, por lo cual exigimos que la señal de prohibición se instale antes del puente, al igual que el radar de velocidad, para evitar daños mayores.

¿Es cierto que el Sr. Presidente de la entidad está al corriente de las actuaciones realizadas en el cauce del río y terreno adyacente?

¿Lo ha puesto en conocimiento de las autoridades competentes? De no ser así creo que puede estar incurriendo en un presunto delito de prevaricación pasiva.

Entiendo que en los asuntos relativos al río y la mola ha habido una omisión o inculplimiento de funciones por parte del Sr. Presidente y por ello, solicito y exijo respuestas a las preguntas y la reparación de todo este agravio, por parte de quien lo ha cometido, ya sea por acción o por omisión.

Vocal EMD de Unha Junio 2020

Manuel Vidal.-Unha, mayo 2020

El Sr. President, manifesta que es faci la entrada del document i que es doni una copia registrada al interessat.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent dos quarts de set de la tarda de lo que certifico.

EL PRESIDENT,-

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

JOSE PABA JORDANA



MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-