



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs

SESSIÓ DE LA JUNTA DE VEÏNS DE L'EMD DE TREDÒS

Numero: 4/2024

Caràcter: ordinària

Data: 11 de juny de 2024, dimarts

Horari: de 19:00 a 20:45 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Edifici de l'ajuntament de Naut Aran en Salardú

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Juan Jose España Consul - President EMD Tredòs

Sr. Moises Lozano Consul - Vocal de l'EMD Tredòs.-

Sra. Gilma Maria Vidal Berrocal - Vocal de l'EMD Tredòs.

Sr. Marti Abadia Garrido.- Vocal de l' EMD Tredòs.-

Sr. Sergi Fontanet Paba .- Vocal de l' EMD Tredòs

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen els cinc membres dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD de Tredòs

- Acta de la sessió extraordinària de data 10 d'abril de 2.024.

A continuació s'aprova, per UNANIMITAT dels assistents que van ser cinc, l'acta de la reunió de 10 d'abril de 2024, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs .

La Junta de veïns es dona per assabentada.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs

2º.- Comptes any 2023 EMD TREDOS. Aprovació definitiva.

El Sr. Interventor dona compte de què és necessari l'acord formal d'aprovació definitiva dels comptes de l'any 2023 de l'EMD de Tredòs.

Atès que la Junta de Veïns, en la sessió del 20 de febrer de 2024, va aprovar inicialment els Comptes de l'EMD de Tredòs corresponents a l'any 2023.

Atès que es va publicar un Edicte d'informació pública relatiu a aquesta aprovació al BOP número 71, amb número d'edecte 2921, l'onze d'abril de 2024, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran, www.nautaran.org, i que durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació.

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, per MAJORIA ABSOLUTA dels assistents, amb 3 vots a favor, emesos per la formació Convergència Democràtica Aranesa (Juanjo España Consul, Moises Lozano Consul i Gilma Maria Vidal Berrocal) , i dues abstencions, del partit Unitat d'Aran-PSC, (Marti Abadia Garrido i Sergi Fontanet Paba) ACORDA:

Primer.- Aprovar definitivament els Comptes anuals de l'any 2023 de l'EMD de Tredòs .

Segon.- Trametre aquest acord a la Sindicatura de Comptes i Departament de Governació a través de la plataforma EACAT i al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Tercer.- Aprovar la relació de béns i drets de l'Inventari de l'EMD de Tredòs a 31 de desembre de 2023.

3º.- Aprovació inicial de la modificació núm. 1-2024 del pressupost de l'EMD de Tredòs, any 2024.

El President dona compte de la necessitat d'aprovar inicialment la Modificació núm. 1/2024 del Pressupost de l'EMD de Tredòs, de l'any 2024, atès l'expedient administratiu realitzat per la Intervenció municipal, i per incorporar les obres d'inversió municipal, transferències i subvencions atorgades i despeses necessàries.

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, per MAJORIA ABSOLUTA dels assistents, amb 3 vots a favor, emesos per la formació Convergència Democràtica Aranesa (Juanjo España Consul, Moises Lozano Consul i Gilma Maria Vidal Berrocal) , i dues abstencions, del partit Unitat d'Aran-PSC, (Marti Abadia Garrido i Sergi Fontanet Paba) ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació núm. 1/2024 del Pressupost EMD de Tredòs, de l'any 2024: (segons expedient administratiu adjunt).

Segon.- L'expedient se sotmet a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran i en el BOP per un termini de quinze dies per possibles reclamacions o al·legacions, que es podran presentar en les oficines municipals.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

En cas de no presentar-se cap al·legació o reclamació a l'acord inicial aquest esdevindrà definitiu sense necessitat de posterior acord.

4º.- Reglament d'ús del Centre Cívic de Tredòs. Aprovació definitiva.

En data 26 de març de 2024, la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, va aprovar inicialment les normes d'ús del Centre Cívic de Tredòs. Aquest acord es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 84 (núm. de registre 3541) de data 30 d'abril de 2024, en el tauler d'anuncis de l'Entitat, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Finalitzat el termini d'informació pública, no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es consideren aprovades definitivament les normes d'ús del Centre Cívic de Tredòs.

Per tot el que s'ha exposat,

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament les normes d'ús del Centre Cívic de Tredòs, al municipi de Naut Aran, que es transcriuen a continuació:

NORMES D'ÚS DEL CENTRE CÍVIC

Al centre cívic actual hi ha quatre espais d'ús públic.

Primera Planta	1) Bar
	2) Centre Cívic
	3) Escenari
Segona Planta	4) Era Sala

1) Bar: Es farà concurs.

2) Centre Cívic:

Tots els veïns empadronats al poble de Tredòs hi poden accedir. L'objectiu d'aquest espai és destinar-lo per a ajuntar-se amb altres persones del poble, a xerrar, mirar la televisió, jugar a cartes o qualsevol altra activitat lúdica. També la podran utilitzar els joves per fer deures i treballs.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

De manera extraordinària i previ acord amb l'EMD de Tredòs, també es podrà utilitzar per la persona o empresa que exploti el bar.

L'accés al centre cívic, per parts dels veïns empadronats i que siguin majors de 14 anys, serà a través de l'aplicació APP TREDÒS, igual que es fa amb el centre esportiu.

Les persones no empadronades a Tredòs podran entrar-hi, sempre i quan vagin acompanyades d'algun veí o veïna empadronat.

El horari d'obertura serà de 10:00 h a 23:00 h.

3) Escenari:

L'escenari es deixarà a persones o empreses que vulguin organitzar cursos o activitats o extraescolars, sempre i quan siguin d'interès públic o social. Caldrà fer una petició a l'EMD de Tredòs, que les estudiarà una per una i decidirà si es deixa o no, i en quines condicions.

4) Era Sala:

La Sala es deixarà als veïns empadronats a Tredòs, prèvia reserva i pagament d'una fiança de cinquanta euros (50,00 €). L'accés serà a través de l'aplicació APP TREDÒS.

Qui reservi la sala tindrà l'obligació de tornar-la en les mateixes condicions que hi hagin en el moment d'accedir-hi. En cas contrari, es perdrà la fiança de cinquanta euros (50,00 €), i se l'avisarà per a que no torni a passar. En cas de que es tornés a repetir aquesta mala conducta, se li denegarà l'accés a futures reserves.

Segon.- Publicar aquest acord en el BOP per al seu coneixement i efectes oportuns.

Aquestes normes entraran en vigor l'endemà de la seva publicació definitiva i íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació.

5.- Adjudicació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs.

En data 20 de febrer de 2024, la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió extraordinària va acordar comunicar als veïns de Tredòs la possibilitat de presentar les seves propostes per a l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs, per al període que va des del mes de maig del 2024 fins al mes de setembre de 2027.

En data 6 de març de 2024, l'EMD de Tredòs va comunicar als veïns de Tredòs, a través del WhatsApp del poble, la intenció de licitar la concessió per a l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs, per al període que va des del mes de maig del 2024 fins al mes de setembre de 2027. El termini per a



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs

la presentació de propostes pels veïns del poble que puguin estar interessats es va establir fins al dia 31 de març de 2024.

En data 26 de març de 2024, la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, va donar compte que el pròxim dia 31 de març de 2024 era el darrer dia per presentar les propostes, i que el president de l'EMD de Tredòs publicaria un recordatori en el WhatsApp del poble, a efectes d'informació.

Finalitzat el termini per a la presentació de propostes per dur a terme l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs, no es va presentar cap

En data 25 d'abril de 2024 l'EMD de Tredòs va comunicar novament als veïns de Tredòs i als veïns del municipi de Naut Aran, a través del WhatsApp del poble i de la plataforma eAgora, la intenció de licitar la concessió per a l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs. El termini per a la presentació de propostes es va establir fins al dia 13 de maig de 2024, amb les condicions que es transcriuen seguidament:

"S'obre el termini perquè les persones residents en aquest municipi i, preferentment els de la localitat de Tredòs, que puguin estar interessades en explotar aquest establiment, presentin les seves propostes, les quals hauran d'incloure, com a mínim, el següent:

- 1.- Nom, cognoms i dades generals de les persones físiques o jurídiques que es presenten.*
- 2.- CV i/o informe vida laboral de les persones físiques o representants de les societats interessades.*
- 3.- Memòria descriptiva on es defineixi la proposta per a l'explotació del bar del Centre Cívic, l'oferta gastronòmica, el calendari i l'horari d'obertura així com les millores i suggeriments que es proposin, que es puntuarà fins a un màxim de 25 punts.*
- 4.- En quan als criteris d'adjudicació a més de la puntuació de la memòria es tindrà en compte l'empadronament dels sol·licitants (els empadronats en la localitat de Tredòs, tindran una puntuació de 5 punts, els empadronats en el municipi de Naut Aran tindran 3 punts i els empadronats en la Val d'Aran, tindran 1 punt) .*
- 5.- En aquesta concessió no hi haurà despeses de lloguer, ni de subministrament elèctric, que aniran a càrrec de l'EMD de Tredòs, únicament les de manteniment de les instal·lacions del bar que puguin ocasionar-se.*

*El període de presentació de les propostes per part dels veïns de Naut Aran serà des del dia **25 d'abril de 2024 fins al dia 13 de maig de 2024**.*

Les sol·licituds únicament es podran presentar mitjançant instància genèrica de l'EMD Tredòs a través de la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran en el següent [enllaç](#), i per a qualsevol dubte podran contactar amb les oficines municipals en horari de 8:00 a 14:00 hores".

Les propostes presentades en termini van ser les que es relacionen a continuació:



Núm.	REGISTRE ENTRADA	PROPOSTES
1	25/04/2024 16:24:00 Reg. ENTRA-2024-62	PILAR LORENZO FERNÁNDEZ
2	13/05/2024 9:48:00 Reg. ENTRA-2024-70	MARIA CINTA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ
3	13/05/2024 11:02:00 Reg. ENTRA-2024-72	OSCAR FERNÁNDEZ RONCERO
4	13/05/2024 13:30:00 Reg. ENTRA-2024-3222	VICENTE FIDEL SOUSA FERNÁNDEZ
5	13/05/2024 13:58:00 Reg. ENTRA-2024-73	OMAIRA VALIENTE PÉREZ
6	13/05/2024 22:11:00 Reg. ENTRA-2024-74	ADMA CUNHA

En data 29 de maig de 2024 la Sra. Maria Cinta Fernández Martínez, amb el Registre d'entrada 2024/83 presenta instància genèrica en aquesta Entitat en la qual sol·licita formalment que es retiri la seva proposta per a l'expotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs.

En data 29 de maig de 2024, el president de l'EMD de Tredòs, va convocar als empadronats en el poble de Tredòs a assistir el dijous 30 de maig de 2024 a les 19:00 hores a l'exposició i defensa de les propostes presentades per a l'expotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs.

"Deman dijous 30 de mai tàs 19 ores se realitzarà era exposicion ds propostes deth Centre Civic e posterioramen poiratz vota era proposta que mès vos agrade.

Qui pòt assitir? Toti es que volguen

Qui pòt votar? Es empadronadi en poble

A on se vòte? En Centre Civic.

Vos demoram a toti"

En data 30 de maig de 2024 es van defendre públicament les propostes presentades, i els resultats de les votacions per part dels empadronats en el poble van ser els següents:

PROPOSTES	PUNTUACIÓ
1.- PROPOSTA OSCAR FERNÁNDEZ RONCERO	357 PUNTS
2.- PROPOSTA VICENTE FIDEL SOUSA FERNÁNDEZ	544 PUNTS
3.- PROPOSTA OMAIRA VALIENTE PÉREZ	585 PUNTS
4.-PROPOSTA PILAR LORENZO FERNÁNDEZ	361 PUNTS
5.- PROPOSTA ADMA CUNHA	NO PRESENTA
6.- PROPOSTA MARIA CINTA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ	RENUNCIA



Per tot el que s'ha exposat, i vista la necessitat d'analitzar i valorar les propostes presentades per part dels membres de la Junta de Veïns, atenent els criteris d'adjudicació establerts, i així acordar l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs, al municipi de Naut Aran,

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer: Analitzar i valorar les propostes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació que es van establir a les bases de la convocatòria, fins a un màxim de 30 punts:

1.- *Memòria descriptiva on es defineixi la proposta per a l'explotació del bar del Centre Cívic, l'oferta gastronòmica, el calendari i l'horari d'obertura així com les millores i suggeriments que es proposin, que es puntuarà fins a un màxim de 25 punts.*

2.- *Empadronament dels sol·licitants (els empadronats en la localitat de Tredòs, tindran una puntuació de 5 punts, els empadronats en el municipi de Naut Aran tindran 3 punts i els empadronats en la Val d'Aran, tindran 1 punt) .*

PROPOSTES	MEMÒRIA (màx. 25 punts)	EMPADRONAMENT (màx. 5 punts)	TOTAL (màx. 30 punts)
1.- OSCAR FERNÁNDEZ RONCERO	15 punts	3 punts	18 punts
2.- VICENTE FIDEL SOUSA FERNÁNDEZ	20,80 punts	5 punts	25,80 punts
3.- OMAIRA VALIENTE PÉREZ	19,40 punts	3 punts	22,40 punts
4.- PILAR LORENZO FERNÁNDEZ	14,60 punts	0 punts	14,60 punts

Segon: Adjudicar la concessió administrativa per a l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs, al municipi de Naut Aran al **Sr. Vicente Fidel Sousa Fernández**, per un termini de tres (3) anys a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual fins al 30 de setembre de 2027, per haver obtingut la seva proposta una puntuació de **25,80 punts**, segons els criteris d'adjudicació previstos en les bases que van regir la licitació.

En aquesta concessió no hi haurà despeses de lloguer, ni de subministrament elèctric, que aniran a càrrec de l'EMD de Tredòs, únicament les de manteniment de les instal·lacions del bar que puguin ocasionar-se.

Tercer: Notificar el present acord a l'adjudicatari de la concessió, i als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Quart: Requerir a l'adjudicatari per a la formalització del contracte de la concessió administrativa per a l'explotació del nou bar del Centre Cívic de Tredòs, que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze dies hàbils següents a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació.

6º.- Adjudicació del bar d'estiu 2024 de la Caseta de Tredòs.



En data 20 de febrer de 2024 la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió extraordinària, va aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars, i la licitació per a l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'explotació de la caseta-bar de Tredòs, al municipi de Naut Aran. El dia 7 de març de 2024 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, quedant determinat l'últim dia per a la presentació d'ofertes, el 8 d'abril de 2024.

El president de l'EMD de Tredòs mitjançant resolució de data 29 d'abril de 2024 va declarar deserta la licitació per a l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'explotació de la caseta-bar de Tredòs, al municipi de Naut Aran, atès que finalitzat el termini de presentació d'ofertes, no es va presentar cap oferta o proposició.

En data 17 d'abril de 2024 es va publicar novament en la plataforma del perfil del contractant aquesta licitació i va quedar establert el 31 de maig de 2024, com l'últim dia per a la presentació electrònica d'ofertes a través de l'eina eLicità.

En data 5 de juny de 2024 a un quart de tres del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les proposicions presentades i per proposar l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'explotació de la caseta-bar de Tredòs, al municipi de Naut Aran. La Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació d'aquest contracte a l'únic licitador, el Sr. Valentín Moga Rella, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de quaranta-sis (46) punts, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives que regeixen la licitació.

Per tot el que s'ha exposat,

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer: Adjudicar en les condicions que figuren en el Plec de Clàusules administratives particulars la concessió administrativa per a l'explotació de la caseta-bar de Tredòs, al municipi de Naut Aran al Sr. **VALENTÍN MOGA RELLA**, per un termini d'un **(1) any**, essent susceptible de **prorrogar-se per un (1) any més, fins al 31 de desembre de 2025**, i per un cànon anual de **quatre mil euros (4.000,00 €)**, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 46 punts, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació.

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual fins al **31 de desembre de 2024**.

Les parts hauran d'acordar la prorroga del contracte abans del **31 de desembre de 2024**.

Segon: Notificar aquest acord a l'adjudicatari de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Tercer: Requerir a l'adjudicatari per a la formalització del contracte, que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze (15) dies hàbils següents a comptar des de l'endemà al de la notificació de l'adjudicació d'aquest acord.

Quart: Publicar l'adjudicació i la formalització de la present contractació i resta de dades especificades en l'article 63 de la LCSP en la plataforma del Perfil del Contractant, d'acord amb l'article 151.1 i 154.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

7º.-Aprovació ajuts Teleassistència any 2024 veïns residents a Tredòs.

D'acord amb el fons d'ajudes per a la instal·lació de sistemes d'alarma-seguretat als domicilis, que es va aprovar amb l'objectiu de vetllar per la seguretat dels veïns més grans i vulnerables, oferint-los una protecció addicional davant de possibles riscos, es proposa validar la següent relació d'ajuts per sufragar totalment els costos de manteniment dels esmentats sistemes d'alarma-seguretat, segons les instàncies enregistrades.

La Junta de veïns de l'EMD de Tredòs, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer: Aprovar la següent relació d'ajuts per sufragar totalment els costos de manteniment dels sistemes d'alarma-seguretat de la gent gran de Tredòs (anualitat 2023) d'acord amb les sol·licituds rebudes:

NOM	ADREÇA	PERIODE	IMPORT MENSUAL	IMPORT AJUT
Mola Garrabe, Luís	C/Major Tredòs	Maig 2023 - Desembre 2023	33,00 €	264,00 €
Cónsul Jordana, Pablo	C/Deth Pont 6 Tredòs	Gener 2023 – Desembre 2023	33,00 €	396,00 €
Milló Portolà, Jaime	C/Sant Esteve 5 Tredòs	Juliol 2023 – Desembre 2023	33,00 €	198,00 €
Abadia Orteu, Jaime	C/Era Palha 6 Tredòs	Gener 2023 – Desembre 2023	24,00 €	288,00 €
Orteu Font, Josefa	C/Era Palha 6 Tredòs	Abril 2023 – Desembre 2023	33,00 €	297,00 €

Segon: Transferir les dades de la relació anterior al departament de comptabilitat perquè procedeixi a executar l'abonament de les ajudes als interessats.

8º.- Oferta de treball temporal per treball de bruixes 2024.- Contractar dues persones.

El president dona compte que és necessari cobrir dues places d'actrius al camí dera Bruisha pel període estival que va des del **22 de juliol al 31 d'agost de 2024** per fer visites guiades del camí i promocionar el potencial turístic del poble de Tredòs (Naut Aran).

Els requisits i els criteris de valoració que regiran la convocatòria per a la contractació temporal de les dues places d'actrius per al camí dera Bruisha a Tredòs, seran els que es transcriuen seguidament:

Descripció del lloc de treball:

Lloc de treball temporal: del 22 de juliol al 31 d'agost de 2024.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Salari brut mensual: 1.200,00 euros.

Horari: jornada completa (35 h), de dimecres a diumenge. Matins de 10:00 h a 14:00 h i tardes de 16:30 h a 19:30 h.

Funcions del lloc de treball:

Realitzar visites guiades al camí dera Bruisha acompanyant als turistes i explicant les històries que es posin a disposició de les actrius.

Requisits:

Haver complert 18 anys i no excedir de l'edat màxima de jubilació forçosa, no haver estat separat mitjançant expedient disciplinari del servei de cap de les administracions públiques, ni trobar-se inhabilitat per a l'exercici de les funcions públiques, tenir la capacitat funcional per al desenvolupament de les funcions pròpies de la plaça i del lloc de treball, i no trobar-se en cap de les causes d'incompatibilitat establertes per la Llei 53/1984, de 26 de desembre sobre incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Els majors de 16 anys i menors de 18 anys podran accedir a la plaça presentant una autorització paterna, d'acord amb el que estableix la legislació vigent, específicament l'article 7 de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.

Criteris de valoració:

- Empadronament i residència en la localitat de Tredòs, es valorarà a raó d'un (1) punt per any empadronat fins a un màxim de deu (10) punts.
- Empadronament i residència al municipi de Naut Aran, es valorarà a raó d'un (1) punt per any empadronat fins a un màxim de cinc (5) punts.
- Experiència professional en el sector de les arts escèniques, teatre, comèdies, drames, etc... fins a un màxim de cinc (5) punts.
- Experiència professional en l'àmbit del lleure, monitor/a de centres d'esplai, colònies, acampades, casals d'estiu, etc. fins a un màxim de cinc (5) punts.

Presentació de sol·licituds:

Les persones interessades hauran de presentar la seva sol·licitud mitjançant instància genèrica de l'EMD de Tredòs acompanyada del currículum vitae amb fotografia a través de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran al següent enllaç:

<https://seu.nautaran.org/catala/Tramites/2142B8B21F3F4557B68D2C21C0522F39.asp>

No s'admetran els currículums vitae que no incloguin fotografia i no es valorarà cap mèrit que no s'hagi acreditat amb la corresponent documentació justificativa. L'últim dia per a presentar les sol·licituds serà el dia 15 de juliol de 2024 a les 23:59 hores.



Les entrevistes:

Les persones que reuneixin els requisits seran cridades per a la realització d'una entrevista personal el dia 17 de juliol de 2024 a la Sala d'actes de l'Ajuntament de Naut Aran a partir de les 10:00 hores del matí de manera presencial, i en el cas de no poder assistir les entrevistes podran fer-se de manera telemàtica a través de la plataforma Microsoft Teams, WhatsApp o qualsevol altre mitjà electrònic disponible.

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la convocatòria de l'oferta de treball per cobrir temporalment dues (2) places d'actius per al camí dera Bruisha de Tredòs durant l'època estival de l'any 2024, que va des del 22 de juliol de 2023 al 13 de setembre de 2023.

Segon.- Aprovar els requisits i criteris de valoració transcrits anteriorment perquè regeixin l'esmentada convocatòria.

Tercer.- Comunicar l'oferta de treball al Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) perquè en faci difusió i gestioni i derivi als aspirants que vulguin participar en aquesta convocatòria.

Quart.- Publicar l'oferta de treball en el portal eAgora i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran www.nautaran.org.

9º.- Renovació dels lloguers dels habitatges propietat EMD TREDOS.

Reunits els membres de la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada (EMD) de Tredòs, després d'analitzar detalladament l'actual situació, així com les estipulacions i les condicions dels esborranys dels contractes, i tenint en compte les necessitats i els interessos dels veïns i de la pròpia EMD,

En esta votació no participa la Vocal, Sra. Gilma Maria Vidal Berrocal, como part interessada.

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, per MAJORIA ABASOLUTA, amb el vot a favor de la resta d'assistents, ACORDA:

Primer.- Aprovar la renovació dels contractes de lloguer dels pisos i aparcaments propietat de l'EMD de Tredòs per un període de cinc (5) anys, amb opció de pròrroga al terme d'aquest període, als actuals arrendataris:

- Habitatge situat al C/Santa Maria, 5 Pl. 1 Pt. 1 de Tredòs a la Sra. Gilma Maria Vidal Berrocal, per un import de 600,00 € mensuals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Habitatge situat al C/Santa Maria, 5 Pl. 1 Pt. 2 de Tredòs al Sr. Jaime Milló Portolà, per un import de 600,00 € mensuals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.



- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A2 a la Sra. Paz Maristany i Vilanova, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A3 a la mercantil BARTOMEU PUJOL SL, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A4 al Sr. David Mora Pujol, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A5 al Sr. Javier Gimenez Presbich, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A6 al Sr. Casimir Viló Arnalot, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A7 al Sr. Ernesto Mola Marsol, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A8 al Sr. Casimir Viló Arnalot, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.
- Plaça d'aparcament situada a la Ctra. Accés a Tredòs, 6 Es. 1 Pl. -1 PT. A9 al Sr. Jaime Abadia Orteu, per un import de 145,20 € trimestrals, amb un increment anual conforme a la variació de l'IPC.

Segon.- Establir que el preu dels lloguers s'augmentarà anualment segons l'increment de l'Índex de Preus de Consum (IPC), d'acord amb la legislació vigent a Catalunya, específicament la Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge.

Tercer.- Assegurar que les condicions específiques dels contractes seran detallades i formalitzades en els documents corresponents, garantint que es compleixin totes les normatives legals i administratives vigents.

10º.- Obra enllumenat de Tredòs a Salardú.- Aprovació certificacions i recepció de les obres.

En data 30 d'agost de 2022 la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, va acordar l'adjudicació del contracte d'obres "Enllumenat del Camí Reiau, Tram Tredòs a Salardú, Tredòs, Naut Aran" a la mercantil ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L. per un import total de vuitanta-tres mil sis-cents vuitanta-sis euros amb un cèntim (83.686,01 €), dels quals la quantitat de seixanta-nou mil cent seixanta-un euros amb noranta-nou cèntims (69.161,99 €) corresponen a l'execució de l'obra i la



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs

quantitat de catorze mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb dos cèntims (14.524,02 €) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 38 punts segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Així mateix, la mercantil adjudicatària haurà a dur a terme la **Millora 2** que correspon als serveis complementaris, reposició de paviment i bàculs per l'import de tretze mil nou-cents seixanta-sis euros amb setanta-nou cèntims (13.966,79 €) I.V.A inclòs.

En data 22 de setembre de 2022 l'EMD de Tredòs i la mercantil ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L. van formalitzar l'adjudicació del contracte d'obres "Enllumenat del Camí Reiau, Tram Tredòs a Salardú, Tredòs, Naut Aran" mitjançant document administratiu.

En data 28 de setembre de 2029, va tenir entrada en aquesta Entitat la certificació núm. 1 de l'obra, elaborada per la direcció tècnica: Alex Puértolas Solé i executada per la mercantil ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L., per un import de setanta-sis mil

El Sr. President dona compte, que s'ha presentat la certificació única i final de l'obra "Enllumenat del Camí Reiau, Tram Tredòs a Salardú, Tredòs, Naut Aran", i que correspon la seva aprovació i la recepció de l'obra.

La documentació s'ha enviat a tots els assistents i està pendent de la signatura d'aquest President, que ho farà després d'aquesta aprovació per part de la Junta de Veïns si és així, el que es decideix.

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, per MAJORIA ABSOLUTA dels assistents, amb 3 vots a favor, emesos per la formació Convergència Democràtica Aranesa (Juanjo España Consul, Moises Lozano Consul i Gilma Maria Vidal Berrocal) , i dues en contra, del partit Unitat d'Aran-PSC, (Marti Abadia Garrido i Sergi Fontanet Paba) ACORDA:

Primer.- Aprovar l'Acta de recepció de l'obra que ha presentat la direcció tècnica.

Segon.- Aprovar la certificació final de certificació final de l'obra "Enllumenat del Camí Reiau, Tram Tredòs a Salardú, Tredòs, Naut Aran" elaborada per la direcció tècnica: Alex Puértolas Solé i executada per la mercantil **ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L.**, per un import total de vuitanta-tres mil sis-cents vuitanta-sis euros amb un cèntim (83.686,01 €), dels quals la quantitat de seixanta-nou mil cent seixanta-un euros amb noranta-nou cèntims (69.161,99 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de catorze mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb dos cèntims (14.524,02 €) corresponen a l'I.V.A.

Tercer.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura presentada per la mercantil **ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L.** per l'import total de vuitanta-tres mil sis-cents vuitanta-sis euros amb un cèntim (83.686,01 €), inclòs I.V.A.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Quart.- Notificar el present acord al representant legal de la mercantil **ESTUDIOS Y MONTAJES ELÉCTRICOS, S.L.**

11º.- Donar compte dels assumptes ordinaris i de gestió del President.

a) Assumpte festes majors.

El Sr. president dona compte a la Junta de Veïns que la Comissió de Festes de l'EMD de Tredòs està duent a terme les gestions necessàries per a l'organització de les Festes Majors. Així mateix, comunica que, tan bon punt es vagin concretant els detalls pertinents, la Junta serà degudament informada. La Junta de veïns es dona per assabentada.

B) Finca germans Abadia.

El Sr. President dona compte a la Junta de veïns de la reunió programada amb l'arquitecte municipal per al dimecres, 12 de juny de 2024, amb l'objectiu d'avaluar la viabilitat tècnica de construir un nou vial d'accés a Tredòs, centrat en la finca propietat dels germans Abadia. En aquesta sessió es discutiran les diverses consideracions tècniques i logístiques del projecte i les possibilitats de millorar l'accessibilitat i connectivitat del poble de Tredòs. La Junta de veïns es dona per assabentada.

C) Aprovació definitiva de la memòria valorada per a la Recuperació del mur del cementiri a l'EMD de Tredòs (Naut Aran), Val d'Aran, i inici de l'expedient de contractació menor per a l'adjudicació d'aquesta obra.

En juliol de 2020 va tindre entrada en aquesta Entitat la memòria valorada per a la *Recuperació del mur del cementiri a l'EMD de Tredòs (Naut Aran), Val d'Aran*, redactada per l'arquitecte tècnic, Alex Puértolas Solé, amb un pressupost total de trenta-dos mil cent vint-i-sis euros amb quatre cèntims (32.126,04 €).

En data 20 de febrer de 2024 la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió extraordinària, va aprovar inicialment la memòria valorada per a la *Recuperació del mur del cementiri a l'EMD de Tredòs (Naut Aran), Val d'Aran*, redactada per l'arquitecte tècnic, Alex Puértolas Solé, amb un pressupost total de trenta-dos mil cent vint-i-sis euros amb quatre cèntims (32.126,04 €), dels quals la quantitat de vint-i-sis mil cinc-cents cinquanta euros amb quaranta-cinc cèntims (26.550,45 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de cinc mil cinc-cents setanta-cinc euros amb cinquanta-nou cèntims (5.575,59 €) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs

Així mateix, en aquesta Junta es va acordar la sol·licitud de la subvenció del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions en matèria de Salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2023, 2024 i 2025, per finançar l'actuació prevista en la memòria valorada per a la *Recuperació del mur del cementiri a l'EMD de Tredòs (Naut Aran)*, Val d'Aran per l'import de vint-i-dos mil dos-cents vint-i-un euros (22.221,00 €).

Aquest acord es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 52 (núm. de registre 2052), de data 13 de març de 2024, en el tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Finalitzat el termini d'informació pública no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovada definitivament la memòria de referència.

Per tot el que s'ha exposat,

La Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament la memòria valorada la memòria valorada per a la *Recuperació del mur del cementiri a l'EMD de Tredòs (Naut Aran)*, Val d'Aran, redactada per l'arquitecte tècnic, Alex Puértolas Solé, amb un pressupost total de trenta-dos mil cent vint-i-sis euros amb quatre cèntims (32.126,04 €), dels quals la quantitat de vint-i-sis mil cinc-cents cinquanta euros amb quaranta-cinc cèntims (26.550,45 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de cinc mil cinc-cents setanta-cinc euros amb cinquanta-nou cèntims (5.575,59 €) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- Iniciar l'expedient de contractació menor per a l'execució d'aquesta obra, atenent el valor estimat del contracte, i convidar a les tres empreses amb habilitació professional a participar en aquest procediment, i que es relacionen a continuació:

- 1.- TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA SL
- 2.- BAVER 2000 SL
- 3.- ORRIT PIÑOL SL
- 4.- CONSTRUCCIONS MARIMAYA SL
- 5.- PLAUS 96 CONSTRUCCIONES SL

Tercer.- Publicar a la plataforma del Perfil del Contractant la licitació per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres a fi que les empreses convidades puguin presentar les seves ofertes per mitjans electrònics, a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes.

12º.- Assumpes d'urgència

No n'hi ha cap.



EMD de
Tredòs

C/ Deth Pònt, s/n
CP:25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-7533101-G
emdtredos@nautaran.org - www.nautaran.org

13º.- Precs i preguntes.

No n'hi ha cap.

I no havent-hi més assumptes de que tractar s'aixeca la sessió essent tres quarts de nou de la nit, de lo que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR

EL PRESIDENT

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

JUAN JOSE ESPAÑA CONSUL