

**EMD TREDÒS**

C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

## **SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE TREDOS.-**

**Numero: 5/2021**

**Caràcter: Extraordinària**

**Data: 9 d'agost de 2021, dilluns**

**Horari: de 20,00 a 20,50 hores.**

**Lloc.- Sala de sessions de l'Edifici Ajuntament de Naut Aran en Salardú**

**Assistència i quòrum:**

**Hi assisteixen:**

Sr. Juan Jose España Consul.- President EMD Tredos

Sr. Moisès Lozano Consul.- Vocal de l'EMD Tredos.-

Sr. Ernesto Mola Marsol.- Vocal de l'EMD Tredos

Sra. Maria Rosa Montilla Moga.- Vocal de l'EMD Tredos

Sr. Antonio Pujol Tera.- Vocal de l'EMD Tredos.-

**Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer**

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen CINCO membres dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

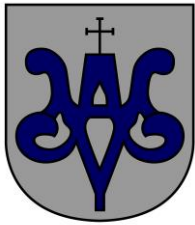
A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

**1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD de Tredòs**

**- Acta de la sessió ordinària de data 7 de juny de 2021, num: 4/2021.**

A continuació s'aprova, per UNANIMITAT dels assistents a la reunió de 7 de juny de 2021, l'Acta de la esmentada sessió, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes *corporatius*, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

referència, i a més a més, se n'ha remés també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de la EMD de Tredos .

## **2º.-Proposta de modificació de les Normes Subsidiàries de Tredos de la Família Pujol**

El President, dona compte de la proposta que han presentat els serveis tècnic urbanístics de l'Ajuntament de Naut Aran, per donar a conèixer la proposta de Modificació de les Normes Subsidiàries urbanístiques de la localitat de Tredos per la família Pujol. Així mateix manifesta, que l'EMD Tredos no té competències urbanístiques i que el que procedeix es fer una informació pública al veïns de Tredos mitjançant la plataforma eBando.

El vocal Sr. Antonio Pujol, manifesta: que es un assumpte de més de vint anys i que si es així el procediment pues que es faci.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

**Primer.-** Exposar públicament en el termini d'UN MES en la plataforma eBando la documentació presentada per part dels serveis tècnics urbanístics municipals de la proposta de Modificació de les Normes Subsidiàries urbanístiques de la localitat de Tredos per la família Pujol.

**Segon.-** Continuar el procediment administratiu mitjançant la tramesa de tota la documentació urbanística i el resultat d'aquesta exposició pública a l'Ajuntament de Naut Aran, per la seva tramitació si es correspon.

**Tercer.-** Notificar-ho als representants de la família Pujol.

## **3º.- Pressupostos asfaltat Carrer Corretges de Tredos.-Donar compte.- Justificació subvenció Diputació de Lleida**

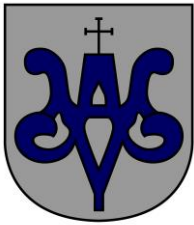
El President, dona compte, de que es van presentar aquests pressupostos per asfaltat del Carrer Corretges de Tredos i que son:

-Romero Polo..... 5.438,95 €  
-ARNO ..... 6.388,00 €  
-ROMA..... 6.294,18 €

Així mateix dona compte, de que es va fer asfaltat a final de juliol perquè va pujar aquesta empresa a asfaltar altres llocs i van aprofitar per fer-ho.

Atès que es la proposta mes econòmica la presentada per Romero Polo.

La Junta de Veïns per MAJORIA ABSOLUTA amb el VOT A FAVOR DE TRES (3) dels assistents, Sr. Juan Jose España Cónsul, Sr. Moisés Lozano Cónsul i Sr. Ernesto Mola Marsol i VOTS EN CONTRA DOS (2), Sr. Antonio Pujol Tersa i Maria Rosa Montilla Moga acorda:



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

**Primer.-** Aprova el pressupost presentat per asfaltar el Carrer Corretges de Tredos de Romero Polo SA per: 5.438,95 € (cinc mil quatre cents trenta i vuit euros amb noranta i cinc cèntims)

**Segon.-** Aprovar tota la documentació administrativa i econòmica per la justificació de la subvenció de la Diputació de Lleida.

### **Intervencions.-**

El vocal Sr. Antonio Pujol Tera, manifesta: en la reunió del passat dia 7 de juny, no ens vas dir res de fer aquest asfalt, no entenc per que no comuniqués les causes.

La vocal Sra. Maria Rosa Montilla: aquest assumpte es de donar compte no es de votar, jo opino igual que Antonio

### **4º.- Aprovació expedient ocupació temporal Baqueira Beret SA. Construcció del TSD Clot der Os. “**

Atès que en data 15 de juliol de 2021 van tenir entrada en aquesta EMD de Tredos i Ajuntament (Núm. Reg. 2021/4270), la memòria sobre l'ocupació temporal d'una superfície de 3.631,40 m<sup>2</sup> a favor de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A. per a la construcció del TSD CLÒT DER OS i la comunicació del període d'audiència de l'expedient d'ocupació referenciat, presentades pel Conselh Generau d'Aran.

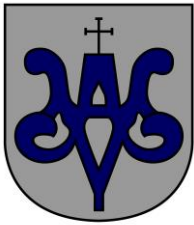
Atès que així mateix, complementaris a l'esmentada memòria, s'afegien el full de valoració, el Plec de Condicions Particulars que ha de regir la realització les obres i l'ús posterior de la superfície ocupada que estableixen el següent:

- Per la superfície de 3.631,40 m<sup>2</sup>, un termini de vigència de la concessió coincident amb el del seu període de funcionament superior a 30 anys.
- Una indemnització en el concepte de danys i perjudicis per tot aquest lapse de temps de 10.894,20 € (deu mil vuit-cents noranta-quatre euros amb vint cèntims), resultat del valor del sòl ocupat per la instal·lació a raó 3,00 €/m<sup>2</sup>.  
L'import total s'abonarà d'un sol cop i íntegrament a l'Ajuntament de Naut Aran i EMD Tredos el quals alhora comptabilitzaran el percentatge de 15% (1.634,13 €) com ingrés en els corresponents Fons de Millors de les dues Entitats propietàries.

La Junta de Veïns, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar requerir una indemnització en concepte de danys i perjudicis per l'ocupació temporal d'una superfície de 3.631,40 m<sup>2</sup> per a la construcció del TSD CLÒT DER OS i per un import de 10.894,20 € (deu mil vuit-cents noranta-quatre euros amb vint cèntims), a la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

**Segon.-** Notificar el present acord a la mercantil BAQUEIRA BERET S.A. i al Conselh Generau Aran.



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

### **5º.-Donar compte pressupostos llums de Nadal 2021-2022.- Aprovació.**

El President dona compte, dels pressupostos presentats per fer les llums de Nadal 2021-2022, i que son:

-ILUMINATE .....	14.265,00 €
-PRILUX .....	47.095,52 €
-XIMENEZ.....	7.647,19 €

I per tant la millor oferta es la Ximenez per 7.647,19 € ( set mil sis cents quaranta i set euros amb dinou cèntims) i es proposa la seva aprovació del pressupost presentat per lloguer.

La Junta de Veïns per MAJORIA ABSOLUTA amb el VOT A FAVOR DE TRES (3) dels assistents, Sr. Juan Jose España Cónsul, Sr. Moisés Lozano Cónsul i Sr. Ernesto Mola Marsol i VOTS EN CONTRA UN (1), Sr. Antonio Pujol Tersa i la ABSTENCIO UNA (1) la vocal Sra. Maria Rosa Montilla Moga acorda:

**Primer.-** Aprovar la millor oferta que es la de Ximenez per 7.647,19 € ( set mil sis cents quaranta i set euros amb dinou cèntims) per lloguer de les llums de Nadal de 2021-2022.

**Segon.-** Notificar-ho als ofertants.

#### **Intervencions.-**

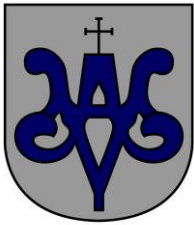
El vocal Sr. Antonio Pujol, manifesta: aquí no existeix el tema d'estalvi, no hi ha res, tot a la grande. Ja ho vaig dir l'any passat, fa falta tantes llums a Tredos. En menos es pot quedar millor no fa falta tantes llum.

La vocal Sra. Maria Rosa Montilla, manifesta: jo me abstinré, crec que no es te en compte el tema del estalvi.

### **6º.- Adjudicació de l'obra: "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DE LA ZONA D'ACCÉS A LA GUARDERIA A TREDÒS (NAUT ARAN)".**

#### **ANTECEDENTS.-**

- En data 23 de febrer de 2021 la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió extraordinària, va acordar aprovar inicialment el Projecte per a executar les obres d'Arranjament i nova urbanització de la zona d'accés a la guarderia a Tredòs (Naut Aran), redactat per MANCIÑEIRAS/PARÉS, arquitectes associats, S.L.P., amb un pressupost total de cinquanta-dos mil vuit-cents noranta-quatre euros amb seixanta-cinc cèntims (52.894,65 €), i va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 52 (número de registre 2012), de data 17 de març de 2021, en el Tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org), a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament el Projecte de referència.



**EMD TREDÒS**

C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

- En data 7 de juny de 2021 la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, va acordar l'aprovació definitiva del Projecte, l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars, i la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'Arranjament i nova urbanització de la zona d'accés a la guarderia a Tredòs (Naut Aran), que es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 116 de data 17 de juny de 2021 (nº de registre 4888). Així mateix, el dia 28 de juny de 2021 es va publicar en el Perfil del Contractant, en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org).

- En data 28 de juliol de 2021 a les dues del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores que van presentar l'oferta en la licitació del contracte d'obres d'Arranjament i nova urbanització de la zona d'accés a la guarderia a Tredòs (Naut Aran). Una vegada valorada l'oferta i tenint en compte l'informe tècnic elaborat per l'arquitecte redactor del Projecte, el Sr. Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero, de data 31 de juliol de 2021, la Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de l'esmentada obra a la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L. per haver obtingut una puntuació de noranta-tres (93) punts, tenint en compte els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives que regien la licitació.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels seus assistents, acorda:

**Primer:** Declarar vàlid el procés de licitació de la contractació de l'obra d'Arranjament i nova urbanització de la zona d'accés a la guarderia a Tredòs (Naut Aran), mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, d'acord amb el que preveuen els articles 13 i 156 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Segon:** Adjudicar del contracte d'obres d'Arranjament i nova urbanització de la zona d'accés a la guarderia a Tredòs (Naut Aran) a la mercantil **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.** per un import total de **quaranta-nou mil sis-cents nou euros amb vuitanta-nou cèntims (49.609,89 €)**, dels quals la quantitat de quaranta mil nou-cents noranta-nou euros amb noranta-un cèntims (40.999,91 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de vuit mil sis-cents nou euros amb noranta-vuit cèntims (8.609,98 €) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de noranta-tres (93) punts segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

**Tercer:** Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb la indicació dels recursos que correspongui interposar en contra:



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

*“De conformitat amb allò que preveu l'article 44.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tractant-se de l'acord d'adjudicació del contracte, en contra d'aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos (2) mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, o bé, potestativament i no simultàniament, el recurs especial en matèria de contractació al qual es refereix l'article 44 LCSP, en el termini de quinze (15) dies a comptar de l'endemà de la remissió d'aquesta notificació, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient.”*

**Quart:** Requerir a la mercantil adjudicatària per a la formalització del contracte d'obres d'Arranjament i nova urbanització de la zona d'accés a la guarderia a Tredòs (Naut Aran), que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze (15) dies hàbils següents a comptar des de l'endemà al de la notificació de l'adjudicació d'aquest acord.

**Cinquè:** Publicar l'adjudicació i la formalització de la present contractació i resta de dades especificades en l'article 63 de la LCSP a la plataforma del Perfil del Contractant, d'acord amb l'article 151.1 i 154.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Sisè:** Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Intervencions:**

El vocal Sr. Antonio Pujol Tersa, manifesta que no acceptarà cap factura complementaria o de millores en aquesta obra i que s'han d'ajustar al pressupost .

**7º.- Donar compte subvencions any 2021:**

- a) IDAPA.- Subvencions per activitats i promoció local.
- b) Canvi climàtic.-bicis elèctriques
- c) IEI.- Pla cultural 2021
- d) Diputació Lleida.- Pla Salut 2021

**El Sr. President, dona compte, de les següents subvencions que s'han tramitat i que son:**

- a) IDAPA.(Institut per el desenvolupament i la Promoció de l'Alt Pirineu i Aran) Subvenció destinades al desenvolupament local i la promoció del patrimoni cultural de l'Alt Pirineu i Aran 2021.



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

El President, dona compte de que s'ha presentat una sol·licitud de subvenció a l'IDAPA ,(Institut amb un pressupost de: 10.889,50 €uros i un ajut de 10.889,50 €uros.

**b) Canvi climàtic.-bicis elèctriques**

Subvencions als ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic.

El President, dona compte de que s'ha presentat un pressupost per import de: 8.833,00€ i un ajut de 4.416,50 €

Instal·lació d'aparcament de bicicletes a la localitat de Tredos.

**c) IEI.- Pla cultural 2021.-**

El Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la cultura de l'IEI per a l'any 2021 es de 1.645,00 €uros per cada EMD de la província de Lleida.

El President, manifesta que es faran activitats pels nens de caràcter artístic i cultural durant les festes de setembre 2021 i se trametran com justificatives del ajut atorgat

**d) Diputació Lleida.- Pla Salut 2021.-**

Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la salut de la Diputació de Lleida per a 2021 per l'import de: 6.945,00 €uros

El President, manifesta que s'ha demanat un pressupost a les empreses de manteniment de clavegueram, per que faci un pressupost de netejar totes les tuberies de clavegueram del poble de Tredos.

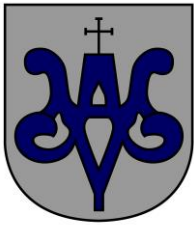
**8º APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE DE L'OBRA "REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CENTRE CÍVIC DE TREDÒS (NAUT ARAN)".**

**A) Informe de la Diputació de Lleida.**

**B) Aprovació Plec de Condicions i Licitació.-**

**A) Informe de la Diputació de Lleida.**

Es dona compte del informe dels serveis tècnics de la Diputació de Lleida, que s'ha trames al redactor del projecte Sr. Oriol Peus, perquè faci les correccions i esmenes pertinents.



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

## **B) Aprovació Plec de Condicions i Licitació**

**APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE, APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CENTRE CÍVIC DE TREDÒS (NAUT ARAN)".**

ANTECEDENTS.-

- En data 24 de març de 2021 amb el registre d'entrada núm. 2021/29 l'Arquitecte, el Sr. Oriol Peus España (OLA -Oficina Local d'Arquitectura), va presentar el Projecte Bàsic per a executar l'obra "Reforma i Ampliació del Centre cívic de Tredòs (Naut Aran)" amb un pressupost total de sis-cents divuit mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb noranta-un cèntims (618.524,91 €), dels quals l'import de cinc-cents onze mil cent setanta-set euros amb seixanta-un cèntims (511.177,61 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de cent set mil tres-cents quaranta-set euros amb trenta cèntims (107.347,30 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

- En data 29 de març de 2021 la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, en sessió ordinària, va acordar aprovar inicialment el Projecte Bàsic per a executar l'obra "Reforma i Ampliació del Centre cívic de Tredòs (Naut Aran)" elaborat per l'Arquitecte, el Sr. Oriol Peus España (OLA -Oficina Local d'Arquitectura) amb un pressupost total de sis-cents divuit mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb noranta-un cèntims (618.524,91 €), dels quals l'import de cinc-cents onze mil cent setanta-set euros amb seixanta-un cèntims (511.177,61 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de cent set mil tres-cents quaranta-set euros amb trenta cèntims (107.347,30 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit, i va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 77 (número de registre 3167), de data 23 d'abril de 2021, en el Tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org), a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament el Projecte de referència.

La Junta de Veïns per MAJORIA ABSOLUTA amb el VOT A FAVOR DE TRES (3) dels assistents, Sr. Juan Jose España Cónsul, Sr. Moisés Lozano Cónsul i Sr. Ernesto Mola Marsol i VOTS EN CONTRA DOS (2) el vocal Sr. Antonio Pujol Tersa i la Sra. Maria Rosa Montilla Moga, acorda:

**Primer:** Aprovació definitiva del Bàsic per a executar l'obra "Reforma i Ampliació del Centre cívic de Tredòs (Naut Aran)" elaborat per l'Arquitecte, el Sr. Oriol Peus España (OLA -Oficina Local d'Arquitectura) amb un pressupost total de sis-cents divuit mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb noranta-un cèntims (618.524,91 €), dels quals l'import de cinc-cents onze mil cent setanta-set euros amb seixanta-un cèntims (511.177,61 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de cent set mil tres-cents quaranta-set euros amb trenta cèntims (107.347,30 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.





C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

**Segon:** Aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació pel contracte d'obres "Reforma i Ampliació del Centre cívic de Tredòs (Naut Aran)" per procediment obert i tramitació ordinària, segons el que es transcriu seguidament:

**1. Entitat adjudicadora.**

**Organisme:** ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE TREDÒS.

**Dependència que tramita l'expedient:** SECRETARIA.

**Número d'expedient:** 2021/12.

**2. Objecte del contracte, tramitació i procediment:**

**Descripció de l'objecte:** "Reforma i Ampliació del Centre cívic de Tredòs (Naut Aran)".

**Tramitació:** Urgent a causa de les inclemències meteorològiques que hi puguin haver durant l'execució de l'obra.

**Procediment:** Obert, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

**3. Tipus de licitació:**

**Import de licitació:** 511.177,61 €

**Impost sobre valor afegit (IVA):** 107.347,30 €

**Valor estimat del contracte:** 511.177,61 €)

**4. Règim de Garanties i termini d'execució:**

**Garantia Definitiva:** 5% del pressupost d'adjudicació.

**Termini d'execució:** deu (10) mesos.

**Termini de garantia:** vint-i-quatre (24) mesos.

**5. Obtenció de documentació i informació.**

**Web municipal (perfil del contractant):** <https://www.nautaran.org/es/gestion-municipal/perfil-del-contratante/>

**Telèfon:** 973 64 40 30.

**Fax:** 973 64 57 26.

**Correu electrònic:** [secretaria@nautaran.org](mailto:secretaria@nautaran.org)

**6. Criteris d'adjudicació:** Pluralitat de criteris d'adjudicació:

• **Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (SOBRE "B"):**

1) Memòria sobre l'execució de l'obra i programa de treball "Reforma i Ampliació del Centre Cívic de Tredòs (Naut Aran)" (fins a un màxim de 20 punts).

Serà rebutjada tota oferta que, en la valoració dels criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (SOBRE "B") no obtingui una puntuació igual o superior a 12 punts.

**Puntuació mínima:** S'estableixen **12 punts** (60% de la puntuació màxima possible) respecte als vint (20) punts possibles, com a puntuació mínima que haurà de ser aconseguida després de la valoració del contingut de la proposta, en funció dels criteris que s'exposen a l'apartat anterior.



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

Aquelles ofertes que no aconseguixin aquesta puntuació mínima quedaran excloses del procés d'adjudicació, sense que puguin participar en l'obertura del Sobre "C".

•  **criteris quantificables automàticament ("SOBRE C"):**

1) Treballadors amb discapacitat (fins a un màxim de 5 punts), a raó d'un (1) punt per cada treballador minusvàlid que justifiqui l'empresa a la plantilla any 2021.

2) Proposició Econòmica (fins a un màxim de 75 punts), d'acord amb la següent fórmula matemàtica:

$$\text{Punts oferta } 75 - 100 * \frac{(\text{Preu oferta a puntuar} - \text{Preu més barat})}{(\text{Preu més barat})}$$

**7. Presentació de les ofertes.**

**Data límit de presentació:** El termini per a la presentació d'ofertes és de **quinze (15) dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant** el qual es troba a la pàgina web <https://www.nautaran.org/es/gestion-municipal/perfil-del-contractante/>, a les **23:59 hores**.

**Documentació a presentar:** La prevista a la clàusula novena del plec de condicions.

**Lloc de presentació:** Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la *Plataforma de Contractació del Sector Públic* posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

**8. Obertura de les ofertes.**

**Entitat:** ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE TREDÒS

Sala de Plens de l'Ajuntament de Naut Aran.

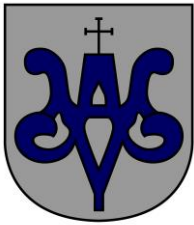
**Domicili:** Carrer Balmes, 2

**Localitat:** SALARDÚ- (NAUT ARAN)

**Data:** 1 de setembre de 2021, a les **14:00 hores**.

**Tercer-** Simultàniament, s'anuncia el concurs públic de licitació, d'acord amb les següents condicions establertes en el plec de clàusules administratives, i amb el benentès, que en cas que es presentin al·legacions en el plec de clàusules, es suspendrà la licitació fins que, un cop resoltes, s'anunciï de nou la convocatòria. El termini que manqui per la presentació de propostes es reprendrà a partir del dia següent de la resolució de les reclamacions.

**Quart.-** Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de quinze (15) dies naturals per possibles al·legacions, reclamacions o suggerències mitjançant publicació de l'edecte en el Butlletí Oficial de la província, en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, així com l'anunci de licitació de l'obra amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives al Perfil del Contractant, que es troba a la pàgina web de l'Ajuntament.



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[emdtredos@nautaran.org](mailto:emdtredos@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

**Intervencions:**

El vocal Sr. Antonio Pujol Tersa, manifesta que seria millor la construcció d'un edifici nou en un altre terreny, ja que troba una exageració aquesta reforma.

La vocal Sra. Maria Rosa Montilla Moga manifesta que la reforma té un cost excessiu, que hauria de ser més moderat.

I no havent-hi més assumptes de que tractar s'aixeca la sessió essent tres quarts de nou de la tarda de lo que certifico.

EL PRESIDENT.-

EL SECRETARI.-INTERVENTOR-TRESORER

JUAN JOSE ESPAÑA CONSUL.-

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-