



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

## **SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE TREDOS.-**

**Numero: 1/2021**

**Caràcter: Extraordinària**

**Data: 23 de febrer de 2021, dimarts**

**Horari: de 19,10 a 20,10 hores.**

**Lloc.- Sala de sessions de l'Edifici Ajuntament de Naut Aran en Salardú**

**Assistència i quòrum:**

**Hi assisteixen:**

Sr. Juan Jose España Consul.- President EMD Tredos

Sr. Moises Lozano Consul.- Vocal de l'EMD Tredos.-

Sr. Ernesto Mola Marsol.- Vocal de l'EMD Tredos

Sra. Maria Rosa Montilla Moga.- Vocal de l'EMD Tredos

Sr. Antonio Pujol Tersa.- Vocal de l'EMD Tredos.-

**Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer**

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen cinc membres dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

**1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD de Tredòs**

**- Acta de la sessió ordinària de data 28 de desembre de 2.020, num: 8/2020.**

**Intervencions:**

El vocal Sr. Antonio Pujol Tersa, voldria fer una sèrie de consideracions:

-En el punt d'ajuts estudiants residents al poble de Tredos, hi ha dos que tenen dos ajudes: XXXXXXXX i XXXXXXXX



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

El President, contesta: es per que van anar uns mesos a la Guarderia i uns altres mesos a estudis.

El vocal Sr. Antonio Pujol Tersa, manifesta: les flors que son per casa per borda també.

El President, contesta: son per cada façana de casa i façana de borda.

El vocal Sr. Antonio Pujol, manifesta: el tema de emprenedor, a XXXXXX, se li ha aprovat un ajut de 2.000,00 €uros, considerem que emprenedor es quant un comença de cero i aquí, el negoci ja existia, no es de cero..

El President, contesta: estava tancat el hotel, es començar i tornar-lo a obrir de nou, que continua el negoci. La documentació presentada per la XXXXXXXX, se justifica el inici de nou de l'activitat.

El vocal Sr. Antonio Pujol, manifesta: ja vaig indicar que el enllumenat de nadal es pareixia a la Feria d'abril de Lleida, no a les Viles Florides

Fetes les anteriors consideracions per part dels assistents.

A continuació s'aprova, per UNANIMITAT dels assistents a la reunió de 28 de desembre de 2020, l'Acta de la esmentada sessió, l'esborrany de la qual s'havia remes amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remés també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de la EMD de Tredos .

## **2º.-Aprovació inicial Comptes EMD Tredos any 2020.-Compte General 2020.-Liquidació 2020.-**

El Sr. Secretari- Interventor , fa lectura dels diferents estats comptables, i a la vista de tota la documentació presentada, els membres de la EMD TREDOS, constituïts en Comissió Especial de Comptes, acorda per MAJORIA ABSOLLUTA, amb el VOT A FAVOR DE TRES (3) dels assistents, Sr. Juan Jose España Consul, Sr. Moisès Lozano Consul i Sr. Ernesto Mola Marsol , i DOS (2) dels assistents ABSTENCIO, Sr. Antonio Pujol Tersa i Sra. Maria Rosa Montilla Moga, emetre el següent:



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

### DICTAMEN.-

**Primer.-** Pel que fa referència al Compte General del Pressupost, s'ha analitzat detingudament les consignacions pressupostaries, els ingressos i els pagaments realitzats i tots els seus justificants, es consideren degudament justificades totes les partides de càrrec i data per mitja dels documents que les acompanyen, que es consideren legítims, i per tant s'aprova per UNANIMITAT:

### ESTAT DE TRESORERIA EXISTENTS A 31-12-2020.-

Caixa Bank SA.....	845.331,94 €
Catalunya Caixa (BBVA).....	371.098,61 €
Caixa Bank SA “Colloc” .....	11.303,77 €
Total.....	1.227.734,32 €

**Segon .-** S'apravà el Resultat pressupostari, la Memòria de les Comptes de l'any 2.020, l'Estat de Romanent de Tresoreria, els fons líquids de Tresoreria final exercici i el Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals.-(segons expedient adjunt).

**Tercer.-** Aprovats inicialment els comptes de l'any 2.020, s'ordena la seva publicació al BOP, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran i en la pagina web [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org) per possibles al·legacions, suggerències o reparos.

### Intervencions:

El Vocal Sr. Antonio Pujol Tersa, manifesta: que la nostra proposta de vota a favor es si s'inclou en els pressupostos de TREDOS 2021 la modificació de:

-Cabanes de Ruda, son unes construccions molts antigues, que s'haurien de protegir i conservar, com les cabanes de pedra seca que hi ha a Catalunya, hauríem d'estudiar un sistema d'ajuts als propietaris pel seu manteniment i conservació.

-El tema de Viles Florides, perquè serveis 3 (tres) flors si davant però darrera tenim uns paratges plens de brutícia i lorderes, s'hauria de parlar amb els propietaris de com adreçar aquestes finques, ajuts als que tinguin horts per que s'adressin o senyalitzar.

-Una proposta de habitatges de protecció oficial, que volen presentar en el ple ordinari del mes de març

El President, Sr. Juan Jose España Consul, contesta: en el Ple ordinari del mes de març ja parlarem de totes aquestes propostes vostres. Presenteu les



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

vostres propostes per escrit i ja les estudiem i debatim en el Ple ordinari del mes de març 2021.

### **3º.- Aprofitaments forestals any 2021.- Millores forestals any 2021.-**

Atès que a aquesta data no s'ha rebut els Plecs de Condicions dels aprofitaments forestals per part del Conselh Generau Aran, per aquest any 2021, es deixa sobre la mesa la seva adjudicació.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

**Primer.-** Ratificar la demanda dels aprofitaments forestals any 2021 igual que l'any 2020 i demanats al Conselh Generau Aran

**Segon.-** Atès que a aquesta data no s'ha rebut els Plecs de Condicions dels aprofitaments forestals per part del Conselh Generau Aran, per aquest any 2021, es deixa sobre la mesa la seva adjudicació

**Tercer.-** Notificar-ho al Conselh Generau Aran

### **4.- Informació sobre Viles Florides any 2021-2022**

El President, dona compte de que en el passat mes de gener de 2021, es va rebre Mail de Viles Florides, sobre les opcions de la visita del Jurat de Viles Florides aquest estiu de 2021 o que la visita sigui en el 2022

D'acord amb la resta de localitats del municipi de Naut Aran, que estan en Viles Florides es va acordar que la visita sigui en el 2022.

Així que aquest any de 2021, es mantindran les mateixes flors i que el proper any 2022 ja veurem que es farà.

Així mateix es dona compte de que s'ha rebut el pressupost de l'any 2021, que la quota de Edició Viles Florides 2021, ascendeix a la quantitat de: 302,50 € (tres cents dos euros amb cinquanta cèntims ) amb IVA inclòs

**La Junta de Veïns es dona per entera i mostra la seva conformitat.**

### **5º.- Informació sobre la subvenció "Pla de Salut" de la Diputació de Lleida**

El Sr. President, Juan Jose España Consul, manifesta que es va publica per part de la Diputació de Lleida, ajuts per a despeses d'inversions per a infraestructures d'aigua, amb un ajut total de: 11.100,00 €uros (onze mil cent euros) per cada EMD .



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

Atès que es va fer una proposta de despesa per import de: 12.720,28 €uros (dotze mil set cents vint euros amb vint i vuit cèntims) que ha fet LAICCONA SL, de subministraments i instal·lacions millores aigües potables de Tredos l'es va presentar a la Diputació de Lleida aquesta sol·licitud abans del dia 04-02-2021.

**La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:**

**Primer.-** Ratificar la sol·licitud presentada a la Diputació de Lleida, ajuts per a despeses d'inversions per a infraestructures d'aigua, amb un ajut total de: 11.100,00 €uros (onze mil cent euros) per la EMD de Tredos.

**Segon.-** Ratificar la proposta de despesa per import de: 12.720,28 €uros (dotze mil set cents vint euros amb vint i vuit cèntims) que ha fet LAICCONA SL, de subministraments i instal·lacions millores aigües potables de Tredos.

**Tercer.** Delegar al Sr. President i al Sr. Secretari-interventor la gestió i tramitació de la documentació necessària per donar compliment a aquest acord i a la subvenció nomenada.

**6º.- Informació sobre la subvenció: "Pla inversions locals 2020-2021" Diputació de Lleida.-**

El Ple de la Diputació de Lleida, a la sessió número 7/2020 celebrada el dia 17 de setembre de 2020, va aprovar inicialment el Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades del territori de Lleida 2020-2021, publicat al BOP número 188, de 29 de setembre de 2020.

Ates que es va aprovar definitivament el Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades del territori de Lleida 2020-2021 publicat al BOP número 235, de 4 de desembre de 2020 amb núm. de registre 8160:

Aquest Pla atorga a cada EMD la quantitat total de: 8.000,00 €uros (vuit mil euros) per fer les obres que es presenten abans del dia 04-02-2021.

El President, va resoldre presenta la obra: "Urbanització carrer Major de Tredos" amb un pressupost de 33.396,44 €uros, Memòria Valorada que va redactar l'Arquitecte Tècnic Municipal Sr. Alex Puértolas Sole

La Junta de Veïns per UNANIMITAT acorda:

**Primer. Ratificar la sol·licitud presentada a la Diputació de Lleida per la subvenció del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades del territori de Lleida 2020-2021**



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

**Segon.-Ratificar** la obra:” Urbanització carrer Major de Tredos” amb un pressupost de 33.396,44 €uros,(trenta i tres mil tres cents noranta i sis euros amb quaranta i quatre cèntims) Memòria Valorada que va redactar l’Arquitecte Tècnic Municipal Sr. Alex Puértolas Sole

**Tercer.** Delegar al Sr. President i al Sr. Secretari-interventor la gestió i tramitació de la documentació necessària per donar compliment a aquest acord i a la subvenció nomenada.

### **7º.- Aprovació inicial Projecte i nova urbanització de la zona d’Access a la Guarderia.**

El Sr. President dona compte de la redacció del projecte: “Arranjament i nova urbanització de la zona d’accés a la Guarderia a Tredos”, redactat per Mancineries i Pares SLP, amb un pressupost de: 52.894,65 € ( cinquanta i dos mil vuit cents noranta i quatre euros amb seixanta i cinc cèntims), i que es presenta per la seva aprovació inicial i exposició pública.

Estudiada la proposta per part de tots els assistents.

La Junta de Veïns per MAJORIA ABSOLUTA, amb el vot a favor de TRES ( Juan Jose España Consul, Sr. Ernesto Mola Marsol i Sr. Moisès Lozano Consul i la abstenció de DOS, el Sr. Antonio Pujol Tera i la Sra. Maria Rosa Montilla Moga, s’acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte: “Arranjament i nova urbanització de la zona d’accés a la Guarderia a Tredos”, redactat per Mancineries i Pares SLP, amb un pressupost de: 52.894,65 € ( cinquanta i dos mil vuit cents noranta i quatre euros amb seixanta i cinc cèntims),

**Segon.-** Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al tauler d’anuncis municipal i a la pàgina web de l’Ajuntament de Naut Aran: [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org), a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Finalitzat el termini d’informació pública, sense que s’hagués presentat cap mena d’al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l’acord esmentant, i de conformitat amb l’acord d’aprovació inicial, es considerarà aprovat definitivament el Projecte de referència.

### **Intervencions.-**

La Vocal Sra. Maria Rosa Montilla, manifesta: ja s’ha previst el lloc pel containers de basura.



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

El President, contesta: la idea es treure els containers, quant jo vaig comença de President ja estaven els containers aquí.

La Vocal Sra. Maria Rosa Montilla, contesta: un parche, sobre parche, les filtracions son excuses.

El President, contesta: proposeu un lloc a on posar els containers el vostre grup, on podem posar-los

El Vocal Sr. Antonio Pujol, manifesta: es necessari fer aquesta obra, tot això, per accedir al Polí.

El President, Sr. Juan Jose España. Manifesta: es mes accessible des de baix, des de la Guarderia, el Polí.

LA Vocal Sra. Maria Rosa Montilla, manifesta: primer s'ha fet la obra i després parches, hi ha molta prisra per fer això, igual es que no es compleix les normes d'accés i estan les escombraries tant cerca.

El President, manifesta: son causes diferents, se pot fer l'accés i deixar les lorderes

### **8º.- Aprovació inicial de la sol·licitud de Baqueira Beret SA , de l'ocupació de 3.631 m2 al Monte 297 del CUP de Lleida.-TSD Clot der Os .-**

Atès la instància presentada en data 12 de febrer de 2021 (Núm. Reg. 2021/756) pel senyor Jonatan López en representació de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A. on s'exposava el següent:

“Que en relació a l'expedient 2020/417 (2413) tramitat davant l'Ajuntament de Naut Aran, relatiu a la substitució dels telecadires TS PLA DE BERET I TS CLOT DER ÒS per un nou telecadira desembragable TSD CLOT DER OS i un telesqui TQ PLA DE BERET, es necessari tramitar la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris pel al seu emplaçament donada la major cabuda de la nova instal·lació. En aquest sentit les ocupacions de terreny vigents dels esmentats remuntadors sumen un total de 15.258 m2 dels quals 3.101 m2 corresponent al TS PLA DE BERET i 12.157 m2 al TS CLOT DER OS,. Donat que el TSD Clot der Ós projectat ocuparà una superfície de: 18.889,4 m2, resulta necessari.

Sol·licita: l'autorització a les entitats propietàries del Mont, l'ocupació temporal d'una superfície de 3.631,4 m2 que juntament amb els 15.258 m2 actualment autoritzats, son necessaris per a la construcció del nou telecadira TSD Clot der Os al Mont: “Bandolers, Dossau, Beret, Ruda i Aiguamog”,



C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

numero 297 de la CUP de Lleida, al terme municipal de Naut Aran, que pertany a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredos i al nucli de Salardu, Estudiada la proposta per part de tots els assistents i d'acord amb els antecedents obrats en aquest Ajuntament.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

**Primer.-** Autoritzar a favor de BAQUEIRA BERET S.A. l'ocupació d'una superfície nova de 3.631,4 m<sup>2</sup> i la convalidació d'una superfície de 15.258 m<sup>2</sup>, de la instal·lació actual, concedida sobre el Mont públic nº 297 del CUP, de la província de Lleida, que pertany a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs i Salardú, al terme municipal de Naut Aran."

Autoritzar la compensació de la diferencia de superfície d'ocupació de 3.631,4 m<sup>2</sup> per a la substitució relatiu a la substitució dels telecadires TS PLA DE BERET I TS CLOT DER ÒS per un nou telecadira desembragable TSD CLOT DER OS i un telesqui TQ PLA DE BERET.

**Segon.- Aprovar** la proposta per part de la Junta de Veïns de l'EMD de Tredòs, propietària d'una proporció de 25/68 i la localitat de Salardú propietària d'una proporció de 43/68 del Mont públic nº 297 del CUP.

**Tercer.-** Informació pública d'aquests acords per un termini de QUINZE DIES NATURALS en el BOP, en la pagina web municipal, en la plataforma eBando i en el tauler d'anuncis municipal

**Quart.-** Sol·licitar a la Senyora Gemma Arjo, Enginyera Forestal del Departament de Paisatge i Entorn Natural del Conselh Generau d'Aran, un informe favorable de la proposta d'ocupació i de la compensació de la superfície d'ocupació esmentada en l'expedient TS PLA DE BERET I TS CLOT DER ÒS per un nou telecadira desembragable TSD CLOT DER OS i un telesqui TQ PLA DE BERET, ,

**Cinquè.-** Notificar-ho al Senyor Jonatan López López representant de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

**9º.- Informes del President, sobre assumptes locals:**

**a) Estat del projecte de reforma de la Sala Social de Tredos**

El Sr. President, dona compte de que encara no esta acabat el projecte de la Sala Social de Tredos, falta el pressupost i tant aviat com el tinguem ho portarem a la Junta





C/ Deth Pònt, s/n  
CP: 25598 Tredòs  
Naut Aran (Lleida)  
Telf: 973 64 40 30  
P-7533101-G

**EMD TREDÒS**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) - [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

**b) Demanat a Carreteres autorització per ordenar l'accés a Tredos**

El Sr. President, dona compte de que s'ha demanat autorització a Carreteres per la ordenació de l'accés a Tredos i la indicació d'unes lletres de TREDOS

**c) Donar compte del segon cobrament Cànon Baqueira 2019-2020**

El Sr. President dona compte de que s'ha cobrat el passat dia 15 de febrer de 2021, el segon pagament del Cànon de Baqueira de la temporada 2019-2020, per un import de: 156.512,45 €uros (cent cinquanta i sis mil cinc cents dotze euros amb quaranta i cinc cèntims)

La Junta de Veïns es dona per enterada

I no havent-hi més assumptes de que tractar s'aixeca la sessió essent les vuit de la nit i deu minuts de lo que certifico.

EL PRESIDENT

SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER.

JUAN JOSE ESPAÑA CONSUL

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO