



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE TREDOS.-

Numero: 5/2020

Caràcter: Extraordinari

Data: 21 de juliol de 2020, dimarts

Horari: de 19,00 a 20,00 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Edifici Ajuntament de Naut Aran en Salardú

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Juan Jose España Consul.- President EMD Tredos

Sr. Antonio Garcia Ruiz.- Vocal de l'EMD Tredos.- Connectado a la plataforma ZOOM

Sr. Moises Lozano Consul.- Vocal de l'EMD Tredos.-

Sra. Maria Rosa Montilla Moga.- Vocal de l'EMD Tredos

Sr. Antonio Pujol Tera.- Vocal de l'EMD Tredos.-

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen quatre membres dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD de Tredòs

- Acta de la sessió ordinària de data 9 de juny de 2020.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

A continuació s'aprova, per UNANIMITAT dels assistents a la reunió de 9 de juny de 2020, l'Acta de la esmentada sessió, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de la EMD de Tredos.

La Junta de Veïns de la EMD de Tredos, és dona per enterada.

2º.- Aprovació provisional PUSOC 2020-2024- EMD Tredos.- Sol·licitar modificació Anualitat.

S'ha publicat al Tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya per al període 2022-2024, la proposta de resolució provisional, la qual inclou, per a les dues línies de subvencions del PUOSC, i per a cada anualitat del Pla, les llistes dels projectes proposats com a beneficiaris de les subvencions, així com la llista de reserva, degudament prioritzada en funció de la puntuació obtinguda i les llistes dels projectes proposats com a denegats.

Dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de la proposta de resolució provisional al Tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat, els ens locals sol·licitants poden presentar al·legacions, que es tindran en compte en el moment de resoldre definitivament la convocatòria. Estudiada l'esmentada resolució per part dels assistents de la Junta de Veïns per UNANIMITAT S'Acorda:

Primer.- Acceptar la proposta provisional següent:

a) Obra: Reforma i ampliació Sala Social de Tredos

Pressupost: 267.026,78 €

Subvenció: 120.000,00 €

Anualitat: 2020

b) Obra: Enllumenament del Camí Reiau Tram de Tredos a Salardu

Pressupost: 83.686,01 €

Subvenció: 79.501,71 €

Anualitat: 2024

Segon.- Aprovar demanar el canvi d'anualitats següents:



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

a) Obra: Reforma i ampliació Sala Social de Tredos

Anualitat provisional: 2020.- Demanar Canviar a la anualitat 2021

b) Obra: Enllumenament del Camí Reiau Tram de Tredos a Salardu

Anualitat provisional: 2024.- Demanar Canviar a la anualitat 2020

Tercer.- Delegar amb el Sr. President i Secretari-Interventor per que facin les gestions adients i presenten la documentació a través del EACAT per aconseguir aquests canvis d'anualitat.

Intervencions.-

El President, manifesta: que el projecte de la Reforma i Ampliació de la Sala Social, es demanarà a OLA, oficina-estudi de l'Arquitecte Oriol Peus España. La Junta de Veïns es dona per enterada.

La vocal Sra. Maria Rosa Montilla, demana, que els veïns puguin opinar sobre la Reforma de la Sala Social.

El President, contesta que: el que es pretén es a part d'ampliar el projecte, lavabo obert, mampares per habilitar la barra tot l'any, escenari baixar-lo amb tancament.

A la part de dalt un montecargas no ascensor. Quant estigui fet el projecte, es passarà per la Junta per la seva aprovació.

El vocal Sr. Antonio Pujol, manifesta que l'Obra: Enllumenament del Camí Reiau Tram de Tredos a Salardu, de que tipo son les faroles, el tema de la contaminació lumínica. Si es possible una copia del projecte: Enllumenament del Camí Reiau Tram de Tredos a Salardu.

El President, manifesta: que se li passi una copia del esmentat projecte.

3º.- Acceptació concessió EMD TREDOS.- Pla de Camins de la Diputació de Lleida.- Gener 2020 a Juny 2021.-

La Diputació de Lleida, ha aprovat definitivament el Pla econòmic per ens locals en matèria arranjament de camins, publicat en el BOP num 131, registre num 4211 i de data 9 de juliol de 2020.

Es demana la Declaració d'acceptació expressa de subvenció.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda **ratificar** la Declaració d'acceptació expressa del President de data 10/07/2020, que diu:

Primer.- Declara que accepta l'ajut atorgat per la Diputació de Lleida en virtut del Pla econòmic per a ens locals destinat a l'arranjament de camins GENER 2020- JUNY 2021 per l'import **de 4.377,78 €uros**.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Segon.- Declara que l'entitat que representa compleix amb tots els requisits per ser beneficiari exigits en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i autoritza a la Diputació de Lleida perquè demani les certificacions acreditatives per tal de comprovar que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social.

4º.- Acceptació concessió EMD TREDOS.- IEI.- Institut Estudis Ilerdencs Pla Cultural 2020.-

La Diputació de Lleida, ha aprovat definitivament el Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la cultura de l'Institut d'Estudis Ilerdencs de Lleida per a l'any 2020, publicat en el BOP num 133, registre numero 4279 i de data 13 de juliol de 2020 .

Es demana la Declaració d'acceptació expressa de subvenció.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda **ratificar** la Declaració d'acceptació expressa de la Presidenta de data 15/07/2020, que diu:

Primer.- Declara que accepta l'ajut atorgat per la Diputació de Lleida en virtut del Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la cultura de l'INSTITUT D'ESTUDIS ILERDENCs DE LLEIDA a l'any 2020 per l'import **de 1.645,00 €uros**.

Segon.- Declara que l'entitat que representa compleix amb tots els requisits per ser beneficiari exigits en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i autoritza a la Diputació de Lleida perquè demani les certificacions acreditatives per tal de comprovar que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social.

5º.- Aprovació inicial Modificació num 1/2020 Pressupost EMD Tredos any 2020

El President dona compte de la necessitat d'aprovar inicialment la Modificació núm. 1/2020 del Pressupost EMD de Tredos, de l'any 2020, atès l'expedient administratiu realitzat per la Intervenció municipal, i per incorporar les obres d'inversió municipal, transferències i subvencions atorgades i despeses necessàries.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT de tots els assistents **s'acorda:**



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Aprovar inicialment la modificació núm. 1/2020 del Pressupost EMD de Tredòs, de l'any 2020: (segons expedient administratiu adjunt).

Segon.- L'expedient se sotmet a informació pública al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, i en el BOP per un termini de quinze dies per possibles reclamacions o al·legacions, que es podran presentar en les oficines municipals.

En cas de no presentar-se cap al·legació o reclamació a l'acord inicial aquest esdevindrà definitiu sense necessitat de posterior acord.

6º.- Adjudicació definitiva obra: Millora entorn natural.-

Informe ACA e informe Cadastre

ANTECEDENTS

-En data 15 de maig de 2020 amb registre d'entrada 2020/37 l'Arquitecte Tècnic, el Sr. Alex Puertolas Solé, va presentar la memòria valorada per a realitzar l'obra "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)" amb un pressupost total de trenta-tres mil quatre-cents sis euros amb vuitanta-cinc cèntims (33.406,85 €), dels quals l'import de vint-i-set mil sis-cents vuit euros amb noranta-set cèntims (27.608,97 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de cinc mil set-cents noranta-set euros amb vuitanta-vuit cèntims (5.797,88 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

-En data 14 de maig de 2020, amb Registre de Sortides 2020/12, l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs va demanar al Conselh Generau d'Aran autorització per la realització de l'obra "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)".

-En data 2 de juny de 2020, amb Registre de Sortides 2020/15, l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs va demanar a l'Agència Catalana d'Aigua autorització per la realització de l'obra "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)".

- En data 9 de juny de 2020 la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs en sessió ordinària va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar el plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de la licitació per l'adjudicació de l'obra "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)".



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

- En data 8 de juliol de 2020 a la una del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les ofertes presentades i la proposició de l'adjudicació per la contractació de l'obra "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)", la qual va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'única proposició presentada per la mercantil **BAVER 2000, S.L.** per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula desena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

La Junta de Veïns de l'EMD DE TREDÒS, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Aprovar l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)" a la mercantil **BAVER 2000, S.L.** per un import total de **trenta-un mil set-cents noranta-un euros (31.791,00 €)**, dels quals la quantitat de **vint-i-sis mil dos-cents setanta-tres euros amb cinquanta-cinc cèntims (26.273,55 €)** corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de **cinc mil cinc-cents disset euros amb quaranta-cinc cèntims (5.517,45 €)** corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació per haver obtingut la seva oferta una puntuació de (95 punts) segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula desena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Segon: Requerir a la mercantil adjudicatària **BAVER 2000, S.L.** per a la formalització del contracte d'obres "Millora de l'Entorn Natural al Polígon 13, Parcel·la 139 de Ribes a Tredòs (Naut Aran)", que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze dies hàbils següents a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix.

Tercer: Notificar el present acord a la mercantil adjudicatària del contracte, la mercantil **BAVER 2000, S.L.**, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart: Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Cinquè.-Aquesta obra, queda suspesa la seva execució fins obtindrà l'autorització de l'ACA i la aprovació de la regularització cadastral de les dues parcel·les

7º.- Adjudicació definitiva obra: Plaça de Fina- Carrer Major, num 2 de Tredos.

ANTECEDENTS

-En data 20 de maig de 2020 amb registre d'entrada 2020/43 l'Arquitecte Tècnic, el Sr. Alex Puertolas Solé, va presentar la memòria valorada per a realitzar les obres "Urbanització de la Plaça Fina i Carrer Major 2 de Tredòs (Naut Aran)" amb un pressupost total de trenta-tres mil tres-cents noranta-sis euros amb quaranta-quatre cèntims (33.396,44 €), dels quals l'import de vint-i-set mil sis-cents euros amb trenta-sis cèntims (27.600,36 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de cinc mil set-cents noranta-sis euros amb vuit cèntims (5.796,08 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

- En data 9 de juny de 2020 la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs en sessió ordinària va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar el plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de la licitació per l'adjudicació de l'obra "Urbanització de la Plaça Fina i Carrer Major 2 de Tredòs (Naut Aran)".

- En data 8 de juliol de 2020 a dos quarts de dues del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les ofertes presentades i la proposició de l'adjudicació per la contractació de l'obra "Urbanització de la Plaça Fina i Carrer Major 2 de Tredòs (Naut Aran)", la qual va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'única proposició presentada per la mercantil **BAVER 2000, S.L.** per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula desena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

La Junta de Veïns de l'EMD DE TREDÒS, per UNANIMITAT dels assistents acorda:



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer: Aprovar l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra "Urbanització de la Plaça Fina i Carrer Major 2 de Tredòs (Naut Aran)" a la mercantil **BAVER 2000, S.L.** per un import total de **trenta-un mil set-cents setanta-sis euros (31.776,00 €)**, dels quals la quantitat de **vint-i-sis mil dos-cents seixanta-un euros amb setze cèntims (26.261,16 €)** corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de **cinc mil cinc-cents catorze euros amb vuitanta-quatre cèntims (5.514,84 €)** corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació per haver obtingut la seva oferta una puntuació de (95 punts) segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula desena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Segon: Requerir a la mercantil adjudicatària **BAVER 2000, S.L.** per a la formalització del contracte d'obres "Urbanització de la Plaça Fina i Carrer Major 2 de Tredòs (Naut Aran)", que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze dies hàbils següents a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix.

Tercer: Notificar el present acord a la mercantil adjudicatària del contracte, la mercantil **BAVER 2000, S.L.**, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart: Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Aquesta obra no s'executarà fins que no es signe la cessió dels terrenys objecte d'aquesta obra.

8º.- Adjudicació definitiva: Caseta d'estiu a Tredos.

ANTECEDENTS

- En data 9 de juny de 2020 la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar les bases i el plec de condicions per l'adjudicació i funcionament de la Caseta d'estiu a Tredòs



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

- En data 1 de juliol de 2020 a dos quarts d'una del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les ofertes presentades per l'adjudicació de la Concessió demanial per a l'Explotació de la Caseta-Bar de Tredòs (Naut Aran), la qual va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a la proposició presentada per la mercantil **URTAU, S.L.** per haver obtingut la seva oferta una major puntuació (50 punts) segons els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula vuitena al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

La Junta de Veïns de l'EMD DE TREDÒS, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Aprovar l'adjudicació de la concessió demanial per a "L'explotació de la Caseta Bar de Tredòs (Naut Aran)" a la mercantil **URTAU, S.L.** per un termini d'un (1) any, essent susceptible de prorrogar-se per un (1) any més, fins a un màxim de dos (2) anys, i per un cànon global anual a satisfer a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs com a retribució de l'ús privatiu de domini públic municipal per un import de **cinquanta euros (50,00 €)** subjecte a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació per haver obtingut la seva oferta la major puntuació (50 punts) segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Segon: Requerir a la mercantil adjudicatària **URTAU, S.L.** per a la formalització del contracte per la concessió demanial per a "L'explotació de la Caseta Bar de Tredòs (Naut Aran)" que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze dies hàbils següents a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix.

Tercer: Notificar el present acord als licitadors que no han resultat adjudicatari, al Sr. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ÁLVAREZ, a la Sra. OMAIRA VALIENTE PÉREZ, a la Sra. SILVIA CHUECA BLASCO, a la Sra. GALATEA ESPAÑA CUMELLAS, i al Sr. OSCAR FERNÁNDEZ RONCERO, i a la mercantil adjudicatària del contracte, la mercantil **URTAU S.L.**, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Quart: Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

9º.- Aprovació condicions Ocupació Tesso dera Mina.- Baqueira Beret SA

-En data 8 de novembre de 2019 (Núm. Reg. 2019/4328) el senyor Jonatan López López en representació de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A. va presentar instància on exposava el següent: "Que s'està duent a terme la tramitació de les preceptives llicències municipals per a la substitució d'un remuntador a la zona del Tesso dera Mina de l'estació d'esquí de Baqueira Beret i es sol·licita que s'admeti la present instància amb els plànols que s'adjunten i, prèvia la tramitació oportuna, s'autoritzi, en favor de BAQUEIRA BERET S.A. l'ocupació d'una superfície nova de 2.626,90 m² i la convalidació d'una superfície de 13.312 m², de la instal·lació actual, concedida amb el decret de sindicatura 056/2000, del 11/05/2000, sobre el Mont públic nº 297 del MUP, de la província de Lleida, que pertany a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs i Salardú, al terme municipal de Naut Aran."

-En data 12 de febrer de 2020 la Junta Veïns de Tredos, en sessió extraordinària, va aprovar autoritzar a favor de BAQUEIRA BERET S.A. l'ocupació d'una superfície nova de 2.626,90 m² i la convalidació d'una superfície de 13.312 m², de la instal·lació actual, concedida amb el decret de sindicatura 056/2000, del 11/05/2000 sobre el Mont públic nº 297 del CUP, de la província de Lleida, que pertany a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs i Salardú, al terme municipal de Naut Aran i autoritzar la compensació de la diferència de superfície d'ocupació de 2.626,90 m² per a la substitució d'un remuntador a la zona del Tesso dera Mina sol·licitada per la mercantil Baqueira Beret, a raó de 3 €/m².

-Atès que en data 7 de juliol de 2020 la Sra. Gemma Arjó Rella, Enginyera Forestal del Departament de Paisatge i Entorn Natural del Conselh Generau d'Aran va presentar en aquest Ajuntament amb el registre d'entrada número 2020/2845 la memòria, la fulla de valoració i el plec de condicions particulars per l'ocupació temporal d'una superfície de 2.626,90 m² a favor de Baqueira Beret, S.A., per la construcció del "TSD TESSO DERA MINA" en M.U.P Nº 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA E AIGUAMÒG".



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Estudiats els documents presentats per part de tots els assistents i d'acord amb els antecedents obrats en aquesta EMD

La Junta de Veïns, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la memòria que informa favorablement sobre l'ocupació temporal d'una superfície nova de 2.626,90 m², diferència entre la superfície a ocupar actualment (15.938,90 m²) i la superfície de l'antic telecadira (13.312 m²), a favor de Baqueira Beret, S.A., per la substitució del telecadira Tesso dera Mina pel nou telecadira identificat com a "TSD TESSO DERA MINA", en la zona d'Argulls al M.U.P N° 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA E AIGUAMÒG", propietat de l'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN en 43/68 parts indivises i de l'EMD DE TREDÒS en 25/68 parts indivises, presentada per la Sra. Gemma Arjó Rella, Enginyera Forestal del Departament de Paisatge i Entorn Natural del Conselh Generau d'Aran.

Segon.- Aprovar la fulla de valoració per l'ocupació de la nova superfície de 2.626,90 m² del M.U.P N° 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA E AIGUAMÒG" per part de Baqueira Beret, S.A per compensar als propietaris dels terrenys afectats, l'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN i l'EMD DE TREDÒS en la seva proporció, presentada per la Sra. Gemma Arjó Rella, Enginyera Forestal del Departament de Paisatge i Entorn Natural del Conselh Generau d'Aran.

La valoració del preu per l'ocupació dels terrenys del M.U.P N° 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA E AIGUAMÒG" per la substitució del nou telecadira "TSD TESSO DERA MINA" resultant serà d'un total de 12.816,70 euros, quantitat que es desglossa de la següent manera:

-Valor del sòl que es determinarà a raó de 3,00 euros/m² segons acord publicat en BOP número 56, de 9 de mai de 2002, és a dir la quantitat de 7.880,70 €.

-Valor del vol que es determinarà segons la valoració d'arbres no substituïbles que regula la Norma Granada adoptant els supòsits més prudents i avantatjosos, és a dir la quantitat de 4.936,00 euros.

Tercer.- Aprovar el plec de condicions particulars per l'ocupació temporal de la nova superfície de 2.626,90 m² d en la zona d'Argulls al el M.U.P N° 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA E AIGUAMÒG" a favor de Baqueira Beret, S.A per la substitució del telecadira Tesso dera Mina pel nou telecadira identificat com a "TSD TESSO DERA MINA", presentada per la Sra.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Gemma Arjó Rella, Enginyera Forestal del Departament de Paisatge i Entorn Natural del Conselh Generau d'Aran.

10.-Aprovació inicial any 2020, ajudes als habitants residents en el poble de Tredos:

- a) Ajut per Retetar teulades**
- b) Ajut per Netejar xemeneies**
- c) Ajut flors en les façanes**

a) Ajut retetar teulades.-

La Junta de Veïns per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovació inicial de l'ajut per retetar teulades

Segon: Aprovar-ho amb aquestes condicions:

Beneficiaris:

- Propietaris d'habitatges empadronats al poble de Tredòs.
- Antiguitat mínima de 3 anys, empadronats abans de l'1-06-2017.
- L'habitatge ha de ser primera vivenda.

Objecte:

- Repassar i retetar la teulada per reparar els danys ocasionats per la neu.

Subvenció:

- 100 € (cent euros) per habitatge.

Documentació justificativa a presentar:

- Sol·licituds a presentar de l'1 d'Abril al 1 de novembre de cada any.
- Entregar factures i justificants abans del 31 de novembre de cada any.
- Ajuda anual del 2019 al 2023.

Tercer.- Donar publicitat a aquest acord, mitjançant publicació a la pagina web municipal, a eBando, i a traves de Bans als residents a Tredos.

b) Ajut netejar xemeneies.-

La Junta de Veïns per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovació inicial de l'ajut per netejar xemeneies

Segon: Aprovar-ho amb aquestes condicions:

Beneficiaris:

- Propietaris d'habitatges empadronats al poble de Tredòs.
- Antiguitat mínima de 3 anys, empadronats abans de l'1-06-2017.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

- L'habitatge ha de ser primera vivenda.

Objecte:

- Netejar xemeneies.

Subvenció:

- 50 € (cinquanta euros) per xemeneia.

Documentació justificativa a presentar:

- Sol·licituds a presentar de l'1 d'Abril al 1 de novembre de cada any.
- Entregar factures i justificants abans del 31 de novembre de cada any.
- Ajuda anual del 2019 al 2023.

c) Ajut flors en les façanes.-

La Junta de Veïns per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovació inicial ajuts flors en les façanes.

Segon: Aprovar-ho amb aquestes condicions:

Beneficiaris:

- Tots els habitatges del poble que accedeixen a vial públic.

Objecte:

- Guarnir de flors i plantes les façanes.
- Reconeixement Viles Florides.

Subvenció:

- 50 € (cinquanta euros) per habitatge i any.

Documentació justificativa a presentar:

- Sol·licituds a presentar de l'1 d'Abril al 30 de setembre de cada any.
- Entregar factures i justificants abans del 31 de novembre de cada any.
- Adjuntar fotografies de la façana.
- Ajuda anual del 2019 al 2023.

11.- Visitar Viles Florides.- 27-07-2020 a les 16:00 hores

El President dona compte de que el proper dilluns dia 27 de juliol a les 16 hores visitarà la localitat de Tredos, el Jurat de Viles Florides, per determinar les flors de honor de la localitat.

S'invita a tots els vocals si volen assistir a la visita dels membres del Jurat de Viles Florides.

La Junta de Veïns es dona per enterada d'aquesta visita.



C/ Deth Pònt, s/n
CP: 25598 Tredòs
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533101-G

EMD TREDÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

12.- Aprovar el lloguer per aparcament públic finca al costat de Plaça Canto de Tredos.

El President, dona una explicació de la oferta de lloguer del terreny al costat de Plaça de Canto de Tredos, que es propietat de Juan Amiell Vilo i Delfina Vilo Fal, d'una superfície de: 1.200 m², amb el preu de 5.000 €uros /any i amb IVA incluit, per fer un aparcament públic.

I que estan pendent els propietaris de solucionar els papers del Registre i del Cadastre.

Estudiada la proposta per part de tots els assistents.

La Junta de Veïns per MAJORIA ABSOLUTA dels assistents, i amb TRES (3) VOTS A FAVOR de: Juan Jose España Consul, Moises Lozano Consul i Antonio Garcia Ruiz , i DOS (2) VOT ABSTENCIO, Sr. Antonio Pujol Tersa i Sra. Maria Rosa Montilla, S'acorda:

Primer.- Aprovar la proposta de lloguer del terreny al costat de Plaça de Canto de Tredos, que es propietat de Juan Amiell Vilo i Delfina Vilo Fal, d'una superfície de: 1.200 m², amb el preu de 5.000 €uros /any i amb IVA incluit, per fer un aparcament públic.

Segon.- Delegar amb el Sr. President i Secretari-Interventor per fer les gestions adients per aconseguir el compliment d'aquest acord.

I no havent-hi més assumptes de que tractar s'aixeca la sessió essent les nou de la nit de lo que certifico.

EL PRESIDENT

SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER.

JUAN JOSE ESPAÑA CONSUL

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO