



**EMD
Gessa**

C/ Portau, 3
25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-7533102-E
emdgessa@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE VEÏNS DE L'EMD DE GESSA

Numero: 5/2025

Caràcter: ordinària

Data: 25 de novembre de 2025, dimarts

Horari: de 20:50 hores a 21:40 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Sergio Ferrero Pont.- President de l' EMD Gessa

Sr. Paul Caseny Amiell.- Vocal de l' EMD Gessa

Sra. Monica Amiell Sangüesa.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Edgar Gerotina Mora.- Vocal de l'EMD Gessa (assistència telemàtica via Teams)

Sra. Jana Sala Lladen.- Vocal de l'EMD Gessa

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen cinc dels cinc membre que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1r.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD de Gessa:

- **Acta de la sessió ordinària núm. 4/2025 del 6 d'octubre de 2025.**

S'aprova, per unanimitat dels assistents, l'acta de la reunió del 6 d'octubre de 2025, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de l'EMD de Gessa.

La Junta de Veïns de l'EMD de Gessa, es dona per assabentada.



**EMD
Gessa**

C/ Portau, 3
25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-7533102-E
emdgessa@nautaran.org - www.nautaran.org

2n.- Comunicació de les actuacions dutes a terme en matèria d'aprofitaments forestals al paratge de Mont-Romies

El Sr. President exposa a la Junta de Veïns que, després d'haver adreçat diverses sol·licituds al Conselh Generau d'Aran sense obtenir-ne resposta, i en compliment de l'acord adoptat per la Junta en data 6 d'octubre de 2025, es va procedir a traslladar la sol·licitud de col·laboració i assistència tècnica a la Generalitat de Catalunya, relativa al marcatge, mesurament i senyalització previs a la licitació de l'aprofitament forestal de Mont-Romies.

A continuació, comunica que, amb posterioritat a aquesta tramesa, va tenir entrada a l'EMD l'informe tècnic del Conselh Generau d'Aran en el qual s'indicava expressament que aquest organisme no podia dur a terme el marcatge ni la resta d'actuacions tècniques sol·licitades, atès que aquests serveis només s'ofereixen en el marc del conveni de gestió, i que l'EMD de Gessa no té delegades les competències forestals.

Finalment, el Sr. president trasllada a la Junta que no es prendrà cap mesura ni es durà a terme cap actuació addicional fins que es rebi resposta per part de la Generalitat de Catalunya, atès que la tramitació resta pendent de la seva resolució i que qualsevol actuació futura dependrà de les indicacions que formuli l'Administració competent.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.

3r.- Aprovació definitiva de la modificació 2/2025 del pressupost de l'EMD de Gessa de l'exercici 2025

Considerant que la Junta de Veïns, en la sessió celebrada el 6 d'octubre de 2025, va aprovar inicialment la modificació 2/2025 del pressupost de l'EMD de Gessa de l'exercici 2025, i que aquesta aprovació es va sotmetre a informació pública mitjançant un edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província número 199, amb registre d'edicte 8400 i data 20 d'octubre de 2025, així com al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran (www.nautaran.org).

Vist que, durant el termini d'exposició pública, no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació, la Junta de Veïns, per unanimitat dels assistents, acorda:

Únic.- Aprovar definitivament la modificació 2/2025 del pressupost de l'EMD de Gessa de l'exercici 2025.

4t.- Sol·licitud qualificació urbanística zona de titularitat pública

El Sr. president comunica a la Junta de Veïns que l'arbrat situat al terreny de titularitat municipal contigu a la finca identificada amb referencia cadastral 7104503CH2370S ha estat objecte de recents actuacions de neteja i manteniment, donant així resposta a la petició traslladada pel propietari de la finca veïna.

Així mateix, el Sr. president exposa que, per tal de determinar amb exactitud el règim aplicable i el nivell de responsabilitat municipal sobre aquest espai, resulta necessari sol·licitar als serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Naut Aran que informin sobre la qualificació urbanística de la zona esmentada.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.



EMD
Gessa

C/ Portau, 3
25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-7533102-E
emdgessa@nautaran.org - www.nautaran.org

Entitat Municipal Descentralitzada Gessa

5è.- Aprovació inicial Pressupost 2026 EMD Gessa

El Sr. president dona compte de l'elaboració de les previsions del Pressupost de l'any 2026 de l'EMD de Gessa, elaborades tenint en consideració que l'entitat no presenta cap tipus d'endeutament.

A continuació, el Sr. Secretari procedeix a la lectura de la proposta de pressupost formulada per la presidència, de la qual es presenta el resum següent:

-.PRESSUPOST D'INGRESSOS PER CAPÍTOLS.-

Capítol III.- Taxes i altres ingressos	15.000,00 €
Capítol IV.- Transferències corrents	129.000,00 €
Capítol V.- Ingressos patrimonials	163.000,00 €
Capítol VII.- Transferències capital	55.000,00 €
TOTAL PRESSUPOST INGRESSOS	362.000,00 €

-.PRESSUPOST DE DESPESES PER CAPÍTOLS.-

Capítol I.- Despeses de personal	50.000,00 €
Capítol II.- Béns corrents i serveis	239.000,00 €
Capítol VI.- Inversions reals	73.000,00 €
TOTAL PRESSUPOST DESPESES	362.000,00 €

La Junta de Veïns, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'esmentat Pressupost anivellat de despeses i ingressos per un import de tres-cents seixanta-dos mil euros (362.000,00 €).

Segon.- Ordenar la publicació del present acord al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, per un termini d'exposició pública de quinze dies hàbils. Transcorregut aquest període sense que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions, l'acord es considerarà aprovat de manera definitiva.

Tercer.- Acordar les següents retribucions als càrrecs electes per a l'exercici 2026:

Les retribucions corresponents a la presidència per a l'exercici 2026, de conformitat amb la normativa legal aplicable, que queden fixades en els termes següents:

Nom i cognoms	Règim de dedicació	Percentatge de dedicació	Retribució (€ bruts anuals)
SERGIO FERRERO PONT	Parcial	12,50 %	9.017,26 €

Aquesta retribució es percebrà en catorze pagues, corresponents a les mensualitats de l'any i dues pagues extres als mesos de juny i desembre.



EMD
Gessa

C/ Portau, 3
25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-7533102-E
emdgessa@nautaran.org - www.nautaran.org

Les retribucions dels Òrgans de Govern estaran subjectes a les modificacions que es puguin aprovar en els Pressupostos de l'Estat de 2026, o altra normativa que afecti els empleats o càrrecs de les administracions públiques durant l'exercici.

La resta de vocals percebran una retribució bruta de dos-cents euros (200,00 €) per assistència a cada sessió, que es liquidarà els mesos de juny i desembre.

El Sr. secretari-interventor percebrà una retribució mensual bruta de vuit-cents seixanta-un euros (861,00 €), per catorze pagues anuals.

Quart- Aprovar les retribucions del personal al servei de l'EMD de Gessa, d'acord amb la normativa vigent pels empleats públics i la que es pugui acordar en l'aprovació dels pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2026.

Cinquè.- Facultar el Sr. president i el Sr. secretari-interventor amb les atribucions necessàries per efectuar els tràmits, gestions i resolucions que resultin requerits per donar compliment i desenvolupar aquest acord.

6è.- Projecte d'edifici d'equipaments municipals (PUOSC 2025-2029)

El Sr. president comunica a la Junta de Veïns que, en el marc de la resolució del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029, mitjançant la qual es va concedir a l'EMD de Gessa una subvenció de tres-cents setanta-cinc mil euros (375.000,00 €) per al projecte d'edifici per a equipaments municipals, amb un cost total previst de sis-cents vuitanta mil cinquanta-quatre euros amb trenta-sis cèntims (680.054,36 €), s'han continuat impulsant les actuacions necessàries per a l'avanç del projecte.

En aquest sentit, el Sr. president informa que el Sr. Lluís Moreu i Hostench, arquitecte col·legiat núm. 19.261/9, ha lliurat recentment els plànols i la documentació tècnica corresponent, per tal d'acomplir les fases prèvies de definició i tramitació del projecte d'acord amb les exigències del programa de subvencions.

Així mateix, s'indica que, segons la planificació prevista en el PUOSC, l'obra està programada per a l'annualitat 2027, motiu pel qual es continuarà avançant en els tràmits necessaris perquè es pugui executar dins el termini previst.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.

7è.- Assumptes gestió ordinària del president

a) Donar compte sobre l'obstrucció de l'hidrant públic a la zona de la Torreta.

El Sr. President informa a la Junta que un veí de la zona de la Torreta ha dipositat material d'obra davant d'un hidrant públic, fet que n'ha deixat inutilitzat l'ús i impedit l'accés.

Per aquest motiu, el Sr. president comunica que sol·licitarà a l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Naut Aran que es desplaci al lloc dels fets i emeti el requeriment corresponent perquè es retiri el material i s'alliberi l'espai.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.



**EMD
Gessa**

C/ Portau, 3
25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-7533102-E
emdgessa@nautaran.org - www.nautaran.org

b) Donar compte de la incidència en el control d'accés del gimnàs de Gessa

El Sr. President comunica a la Junta de Veïns que s'ha produït una incidència en el mecanisme d'accés del gimnàs de Gessa, fet que ha permès l'entrada de persones que no en són usuàries ni han abonat la quota corresponent. Per tal de restablir el control d'accés, el Sr. president indica que es sol·licitarà a l'informàtic de l'Ajuntament de Naut Aran que revisi el sistema d'entrada i en garanteixi el correcte funcionament.

Així mateix, es demanarà als vigilants municipals que col·loquin cartells dissuasius advertint de possibles sancions i que extremin la vigilància de l'accés.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.

c) Donar compte de la celebració de la festa de Carnaval

El Sr. president comunica a la Junta de Veïns que la festa de Carnaval que organitza l'EMD de Gessa està prevista per al dia 21 de febrer 2026.

La Junta de Veïns es dona per assabentada.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent les nou i quaranta minuts de la nit, cosa que certifico.

El secretari-interventor

Mariano Capdevila Noguero

Vist i plau
El president

Sergio Ferrero Pont