



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

**EMD GESSA**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

## **SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE GESSA.-**

**Numero: 4/2022**

**Caràcter: ordinària**

**Data: 30 d'agost 2022 dimarts**

**Horari: de 20,30 a 21,30 hores.**

**Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.**

**Assistència i quòrum:**

**Hi assisteixen:**

Sr. Marcos Amiell Moga.- President EMD Gessa

Sr. Sergio Ferrero Pont.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Oriol Cros Forns.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Nil Llarden Castellarnau.- Vocal de l'EMD Gessa

**Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.**

**NO ASSISTEIX I EXCUSA LA SEVA NO ASSISTENCIA:**

Sr. Paul Caseny Amiell.- Vocal de l' EMD Gessa

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen QUATRE dels cinc que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

**ORDRE DEL DIA.-**

**1º.- Aprovació de l'anterior Acta de l'EMD de Gessa:**

**-Acta de la sessió ordinària Num: 3/2022 de data 21 de juny de 2022.**

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 21 de juny de 2022, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals que de la Junta de Veïns de la EMD de Gessa .



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

#### **EMD GESSA**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

La Junta de Veïns de la EMD de Gessa, és dona per enterada.

#### **2º.- Obra: Millora accés a la localitat de Gessa.- Començament.-**

El President dona compte del començament de les obres de: "Millora accés a la localitat de Gessa" en data de 16 d'agost de 2022, tal com figura a l'Acta de replanteig, per part de la empresa Construccions i Transports Barba SL.

I dels pressupostos aprovats per les tres fases en que es farà la obra:

Fase I.....	19.792,28 €uros
Fase II.....	35.934,04 €uros
Fase III.....	27.384,83 €uros

La Junta de Veïns es dona per enterada i mostra la seva conformitat per UNANIMITAT dels assistents.

#### **3º .- Camí antic a les Terres de Vila de Gessa a Arties .-Adjudicació i execució.-**

El President dona compte de la següent Resolució que ens ha comunicat la Presidenta de l'EMD ARITES GAROS.

**RESOLUCIÓ DE LA PRESIDENTA DE L'EMD D'ARTIES-GARÒS, LINA FANLO CAJOLA, DE DATA 22 DE JULIOL DE 2022 REFERENT A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "RECUPERACIÓ DEL CAMÍ ANTIC A LES TERRES DE LA VILA I VARIANT D'INTERÈS PATRIMONIAL-PAISATGÍSTIC".**

- En març de 2022 va tenir entrada en aquesta Entitat la memòria tècnica per a la "Recuperació del camí antic a les terres de La vila i variant d'interès patrimonial-paisatgístic" redactada pel tècnic paisatgista i del medi rural, Sr. Nil Llarden de Castellarnau, amb un pressupost total de vint-i-tres mil sis-cents noranta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (23.692,29 €), dels quals la quantitat de dinou mil cinc-cents vuitanta euros amb quaranta-un cèntims (19.580,41) correspon a l'execució de l'obra i la quantitat de quatre mil cent onze euros amb vuitanta-nou cèntims (4.111,89 €) a l'IVA.

- En data 26 d'abril de 2022 la Junta de Veïns de l'EMD d'Arties-Garòs en sessió extraordinària va acordar l'aprovació inicial de la memòria tècnica per a la "Recuperació del camí antic a les terres de La vila i variant d'interès patrimonial-paisatgístic" redactada pel tècnic paisatgista i del medi rural, Sr. Nil Llarden de Castellarnau, amb un pressupost total de vint-i-tres mil sis-cents noranta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (23.692,29 €) IVA inclòs. Així mateix, es va donar compte que a l'EMD d'Arties-Garòs li corresponia fer-se càrrec d'un 35,59% de la despesa de l'obra i a l'EMD de Gessa d'un 64,41% restant. Es va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de trenta (30)



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

**EMD GESSA**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 108 (número de registre 4585) de data 7 de juny de 2022, en el tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org), a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovada definitivament la memòria de referència.

Atès que en la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres "Recuperació del camí antic a les terres de La vila i variant d'interès patrimonial-paisatgístic" es van invitar a participar a tres empreses: Isis Medialdea Llarden, Nil Llarden de Castellarnau i Francesc De Castellarnau Masa, que van presentar els pressupostos següents:

<b>PRESSUPOST</b>	<b>LICITADORS</b>	<b>IMPORT PRESSUPOST IVA inclòs</b>
PRESSUPOST Nº: 522 - 25/05/2022	FRANCESC DE CASTELLARNAU MASA	24.457,90 €
PRESSUPOST Nº 2 - 24/05/2022	NIL LLARDEN DE CASTELLARNAU	23.570,39 €
PRESSUPOST Nº 2022005	ISIS MEDIALDEA LLARDEN	24.131,19 €

I per tot el que s'ha exposat, es resol:

**Primer:** Aprovar l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra "Recuperació del camí antic a les terres de La vila i variant d'interès patrimonial-paisatgístic" al Sr. **NIL LLARDEN DE CASTELLARNAU** per un pressupost total de **vint-i-tres mil cinc-cents setanta euros amb trenta-nou cèntims (23.570,39 €)**, dels quals la quantitat de dinou mil quatre-cents setanta-nou euros amb seixanta-sis cèntims (19.479,66 €) correspon a l'execució de l'obra i la quantitat de quatre mil noranta euros amb setanta-tres cèntims (4.090,73 €) a l'IVA, per haver sigut la seva oferta la més avantatjosa econòmicament.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. Nil Llarden De Castellarnau.

**La Junta de Veïns de l'EMD Gessa, es dona per enterada d'aquesta resolució i mostra la seva conformitat a la mateixa.**



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

**EMD GESSA**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

#### **4º.-Avaluació i pressupost control integrat de plagues edificis propietat EMD Gessa.**

La Presidenta dona compte de la proposta de pressupost anual per la avaluació i control integral de plagues dels edificis propietat de l'EMD GESSA, presentada per la empresa: GIR CONTROLS de plagues, amb un preu de: ( 314,60 €uros ) tres cents catorze euros amb seixanta cèntims.

Estudiada la proposta presentada per part de tots els assistents, s'acorda per UNANIMITAT:

**Primer.-** Aprovar la proposta de pressupost anual per la avaluació i control integral de plagues dels edificis propietat de l'EMD GESSA, presentada per la empresa: GIR CONTROLS de plagues, amb un preu de: ( 314,60 €uros ) tres cents catorze euros amb seixanta cèntims.

**Segon.-** Notificar-ho a la empresa GIR CONTROLS de plagues.

#### **5º.-Actuacions xarxa viària per la gestió dels boscos per part de l'EMD GESSA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "ACTUACIONS PREVISTES A EXECUTAR EN LA XARXA VIÀRIA PER A LA GESTIÓ DELS BOSCOS PER PART DE L'EMD DE GESSA".**

En data 6 d'abril de 2021 per Ordre ARP/75/2021 es van aprovar les bases reguladores dels ajuts a la gestió forestal sostenible en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020.

En data 2 de juny de 2021, per RESOLUCIÓ ACC/1765/2021, es van convocar per a l'any 2021 els ajuts a la gestió forestal sostenible per a finques de titularitat pública destinats a la redacció i revisió dels instruments d'ordenació forestal, la xarxa viària per a la gestió de boscos, les actuacions silvícoles de millora i generació de cicles ecosistèmics i la prevenció d'incendis forestals i restauració del potencial forestal.

En data 1 de juliol de 2021, per Decret del president de l'EMD de Gessa, Marcos Amiell Moga, es va acordar aprovar la sol·licitud de la subvenció de la Generalitat de Catalunya per a la gestió forestal sostenible 2021 ACC/1765/2021 XARXA VIÀRIA PER A LA GESTIÓ DE BOSCOS – EMD DE GESSA, i acceptar tots els compromisos corresponents, la qual es va ser sol·licitar en data 22 de juliol de 2022.

En data 6 de maig de 2022 a l'ampara de la Resolució ACC/1765/2021, la Generalitat de Catalunya -Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi) va atorgar a l'EMD de Gessa un ajut econòmic de 16.790,76 € per a l'actuació de gestió de



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

#### EMD GESSA

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

boscós a la forest de Mont-Romies, CUP 294 amb un pressupost de 29.203,03 €.

En data 21 de juny de 2022 la Junta de Veïns de l'EMD de Gessa en sessió ordinària va donar la conformitat a l'ajut econòmic atorgat a l'ampara de la Resolució ACC/1765/2021 de 2 de juny per fer actuacions a la gestió dels boscós de l'EMD de Gessa.

A la vista de la necessitat i de les característiques del contracte es va proposar l'adjudicació mitjançant contracte menor, i a fi de justificar l'obtenció de la millor oferta, es va recomanar sol·licitar ofertes a tres empreses: PEIMAR 2008, S.L.U., HORMARAN, S.A. i PLAUS 96 CONSTRUCCIONES, S.L.

A la vista de les ofertes presentades:

PRESSUPOST		EMPRESSES LICITADORES	IMPORT PRESSUPOST IVA inclòs
Pressupost 12/08/2022	4/000153	PEIMAR 2008, S.L.U.	29.203,03 €
Oferta 17/08/2022	2022/72	HORMARAN, S.A.	29.203,03 €
Pressupost 19/08/2022	P-2022-0020	PLAUS 96 CONSTRUCCIONES, S.L.	29.023,65 €

La Junta de Veïns de l'EMD de Gessa, per UNANIMITAT dels assistents, ACORDA:

**Primer:** Aprovar l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra "Actuacions previstes a executar en la xarxa viària per a la gestió dels boscós per part de l'EMD DE GESSA" a l'empresa **PLAUS 96 CONSTRUCCIONES, S.L.** per un pressupost total de **vint-i-nou mil vint-i-tres euros amb seixanta-cinc cèntims (29.023,65 €)**, dels quals la quantitat de vint-i-tres mil nou-cents vuitanta-sis cèntims amb quaranta-nou cèntims (23.986,49 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de cinc mil trenta-set euros amb setze cèntims (5.037,16 €) a l'IVA, per haver sigut la seva oferta la més avantatjosa econòmicament.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'empresa **PLAUS 96 CONSTRUCCIONES, S.L.**



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

#### **EMD GESSA**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

#### **6º.- Donar compte projecte Edifici habitatges socials a Gessa.**

El President, dona compte, de la redacció del projecte basic d'Edifici habitatges socials a Gessa, que ha redactat l'Arquitecte Sr. Lluís Moreu Hostench, amb un pressupost de: 842.813,39 €uros(vuit cents quaranta i dos mil vuit cents tretze euros amb trenta i nou cèntims), que es un edifici amb serveis municipals, 2 habitatges i 2 aparcaments.

Una copia d'aquest projecte basic s'ha trames a tots els vocals de la Junta de Veïns de l'EMD de Gessa, per la seva informació.

Així mateix s'acorda donar una copia de l'esmentat projecte basic al Sr. Jose Maria de Castellarnau, que es veí colindant amb la parcel·la que es vol edificar, per la seva informació i si es vol presentar al·legacions o suggerències.

Estudiat el document basic entre tots els assistents s'acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte basic que ha redactat l'Arquitecte Sr. Lluís Moreu Hostench, amb un pressupost de: 842.813,39 €uros(vuit cents quaranta i dos mil vuit cents tretze euros amb trenta i nou cèntims), i que es un edifici amb serveis municipals, 2 habitatges i 2 aparcaments.

**Segon.-** Sotmetre'l a informació publica per un termini de 30 dies hàbils, en el BOP, en el tauler d'anuncis municipals, eBando, en la pagina web [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org) per possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.

En el cas de no presentar-se cap al·legació, reclamació o suggerència es considerarà definitivament aprovat, i es procedirà a la seva tramitació urbanística.

#### **7º.- Subvencions Diputació de Lleida .- A partir de setembre 2022.**

El Secretari-Interventor dona compte de que la Diputació de Lleida, en el mes de setembre de 2022, traurà dos subvencions per les EMD del territori:

-Pla inversions 2022-2023 ..... ajut de: 8.500,00  
€uros

-Pla cooperació despeses corrents 2022..... ajut de: 3.250,00  
€uros

I que es publicaran les bases i s'haurà de presentar els justificants i memòria corresponent per optar a les mateixes.

EL President, manifesta: de demanar per inversions l'obra d'accés a Gessa, la zona de les bicis.

La Junta de Veïns es dona per enterada.

#### **8º.- Assumptes d'urgència:**

**El Secretari Interventor, demana incloure amb URGENCIA, el punt de MODIFICACIO NUM 1-2022 DEL PRESSUPOST EMD GESSA ANY 2022**



C/ Portau, 3  
CP: 25598 Gessa  
Naut Aran (Lleida)  
Telf.: 973 64 40 30

**EMD GESSA**

[info@nautaran.org](mailto:info@nautaran.org) – [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org)

**La Junta de Veïns per UNANIMITAT s'acorda:**

**Incloure en l'ordre del dia el següent punt:**

**Aprovació inicial Modificació num 1-2022 Pressupost EMD Gessa any 2021.**

El Sr. President dona compte de la necessitat d'aprovar inicialment la Modificació núm. 1/2022 del Pressupost EMD de Gessa, de l'any 2022, atès l'expedient administratiu realitzat per la Intervenció municipal, i per incorporar les obres d'inversió municipal, transferències i despeses necessàries.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT, de tots els assistents s'acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment la modificació núm. 1/2022 del Pressupost EMD de Gessa de l'any 2022:

(segons expedient administratiu adjunt)

**Segon.-** L'expedient se sotmet a informació pública al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, i al BOP per un termini de quinze dies per possibles reclamacions o al·legacions, que es podran presentar en les oficines municipals.

En cas de no presentar-se cap al·legació o reclamació a l'acord inicial aquest esdevindrà definitiu sense necessitat de posterior acord.

**9º.- Precs i preguntes.**

El Vocal, Sr. Sergio Ferrero, manifesta: la necessitat de instal·lar canaletes a les teulades i directes als desaigües dels carrers.

El President, manifesta: que es pot aconsellar, però que no es obligatori a les normes urbanístiques.

També manifesta, que hi ha gravilla suelta al carrer en la obra de SOINFA, que s'hauria de netejar.

El President, manifesta, que es toma nota i que es comunicarà al promotor.

El vocal Sr. Oriol Cros, demana de instal·lar una barana a la façana de la casa de Lobato igual que a la façana de la casa de Carlos Rufaste.

El President, manifesta que s'estudiarà la seva viabilitat.

I no haver-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent dos quarts de deu de la nit de lo que certifico.-

EL PRESIDENT

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

MARCOS AMIELL MOGA

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-