



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE GESSA.-

Numero: 5/2021

Caràcter: ordinària

Data: 5 d'octubre dimarts

Horari: de 20,30 a 21,15 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Marcos Amiell Moga.- President EMD Gessa

Sr. Sergio Ferrero Pont.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Paul Caseny Amiell.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Oriol Cros Fornés.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Nil Lladen Castellarnau.- Vocal de l'EMD Gessa

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen cinc dels cinc que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1º.- Aprovació de l'anterior Acta de l'EMD de Gessa:

-Acta de la sessió ordinària Num: 4/2021 de data 7 de juny de 2021

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 7 de juny de 2021, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de la EMD de Gessa .

2º.- Proposta regularització finca sita al Carrer Major, titular EMD GESSA i família Castellarnau

El President, dona compte de la nova proposta de regularització de la finca sita al Carrer Major de Gessa i la família Castellarnau, que ha presentat l'Arquitecte Sr. Lluís Moreu Hostench, de data setembre de 2021:

DESCRIPCIÓ DE FINCA

Dades cadastrals:

- Referència cadastral: 7205411CH2370N0001TI
- Adreça: Cl. Major (Ag. GESSA), 28, 25598 NAUT ARAN



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

- Superfície de la parcel·la: 215.-m².
- Sostre sense edificar i sense divisió horitzontal.

Dades registrals:

Dades topogràfiques:

- Finca emplaçada al Carrer Major (Ag. GESSA), 28, 25598 NAUT ARAN.
- Llindars: Al sud carrer d'emplaçament.

Al Nord i a l'Oest, a l'esquerra entrant, finca propietat de Josep Maria CASTELLARNAU CASTEL amb referència cadastral 7205403CH2370N0001YI; a l'Est, a la dreta entrant, finca propietat de ***** amb referència cadastral 7205410CH2370N0001LI.

Amb el llinard Oest hi ha un carís de 36.-cm on aboca l'aigua de la coberta de la quadra existent.

La longitud de la façana és de 16,16.-m.

La profunditat al llinard Est és de 11,24.-m.

La profunditat al llinard Oest és de 12,76.-m.

La longitud al llinard Nord és de 16,62.-m.

Superfície:191,15.-m².

Tot d'acord amb el plànol adjunt.

Estudiada la proposta presentada per l'Arquitecte Sr. Lluís Moreu, i estan conformes els representants de la família Castellarnau.

La Junta de Veïns de l'EMD de Gessa, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Aprovar la nova proposta de regularització de la finca sita al Carrer Major de Gessa i la família Castellarnau, que ha presentat l'Arquitecte Sr. Lluís Moreu Hostench, de data setembre de 2021:

DESCRIPCIÓ DE FINCA

Dades cadastrals:

Referència cadastral: 7205411CH2370N0001TI

- Adreça: Cl. Major (Ag. GESSA), 28, 25598 NAUT ARAN
- Superfície de la parcel·la: 215.-m².
- Sostre sense edificar i sense divisió horitzontal.

Dades registrals:

Dades topogràfiques:

- Finca emplaçada al Carrer Major (Ag. GESSA), 28, 25598 NAUT ARAN.
- Llindars: Al sud carrer d'emplaçament.

Al Nord i a l'Oest, a l'esquerra entrant, finca propietat de Josep Maria CASTELLARNAU CASTEL amb referència cadastral 7205403CH2370N0001YI; a l'Est, a



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

la dreta entrant, finca propietat de ***** amb referència cadastral 7205410CH2370N0001LI.

Amb el llinard Oest hi ha un carís de 36.-cm on aboca l'aigua de la coberta de la quadra existent.

La longitud de la façana és de 16,16.-m.

La profunditat al llinard Est és de 11,24.-m.

La profunditat al llinard Oest és de 12,76.-m.

La longitud al llinard Nord és de 16,62.-m.

Superfície:191,15.-m².

Tot d'acord amb el plànol adjunt.

Segon.: Donar trasllat d'aquest acord als representants de la família Castellarnau per la seva conformitat per escrit.

Tercer.- Trametre tota la documentació al Cadastre d'Urbana de Lleida, per la regularització de les parcel·les esmentades.

Quart.- Delegar amb el Sr. President i Secretari-Interventor, les gestions i documents necessaris per donar compliment a aquest acord.

3º.- Aprovació devolució aval de la obra Carrer Coston de Gessa a Construccions del Pirineu 2001 SL

El Sr. President, dona compte de la sol·licitud de devolució del aval de l'obra Carrer Coston de Gessa a Construccions del Pirineu 2001 SL.

Atès l'informe del Arquitecte Sr. Lluís Moreu Hostench, de data 11 de juny de 2021, en sentit favorable a retornar el aval de garantia de l'obra per import de: 1.885,00 €uros (mil vuit cents vuitanta i cinc euros) de certificat de segur de caució num 4.184.381

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar retornar el aval de garantia de l'obra per import de: 1.885,00 €uros (mil vuit cents vuitanta i cinc euros) de certificat de segur de caució num 4.184.381 a Construccions del Pirineu 2001 SL.

Segon.- Notificar-ho a Construccions del Pirineu 2001 SL.-

4º.- Aprovació oferta de pavimentació accés a Gessa

El President dona compte, de que s'han presentat tres ofertes per la pavimentació del accés a la localitat de Gessa:

-ROMA34.765,00 més IVA vigent

-ROMERO POLO SAU..... 29.743,50 més IVA vigent

- ARNO SLU 32.902,50 més IVA vigent

Estudiades les ofertes presentades per part dels assistents.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la proposta presentada per ROMERO POLO SAU, per import de: 29.743,50 € més IVA vigent per fer la pavimentació del accés a la localitat de Gessa.

Segon.- Notificar-ho a les empreses que han presentat les ofertes



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

Tercer.- Delegar amb el Sr. President i Sr. Secretari-Interventor perquè facin les gestions, acords i documents necessaris per aconseguir el compliment d'aquest acord.

5º.- Subvencions any 2021.- Diputació de Lleida.- IEI.- Generalitat de Catalunya.- Justificació de les despeses

El Secretari-Interventor, dona compte de les subvencions que han atorgat i que son els següents:

- IEI.- cultura pel any 2021..... 1.645,00 €
- Diputació Lleida. Despeses corrents any 2021.....2.750,00 €
- Diputació Lleida.- Pla salut any 2021-..... 6.886,00 €
- Generalitat Catalunya, any 2021, aparquin bicis elèctriques ... 4.416,50 € (50 %) Ppto.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar i acceptar les subvencions que han atorgat i que son els següents:

- IEI.- cultura pel any 2021..... 1.645,00 €
- Diputació Lleida. Despeses corrents any 2021.....2.750,00 €
- Diputació Lleida.- Pla salut any 2021-..... 6.886,00 €
- Generalitat Catalunya, any 2021, aparquin bicis elèctriques 4.416,50 € (50 %) Ppto.

Segon.- Delegar amb la Sr. President i Secretari-Interventor per que facin les gestions adients i presentin la documentació justificativa necessària per donar compliment a la normativa vigent de justificació de subvencions

6º.-Assumptes d'urgència.

No hi ha cap.

7º.- Precs i preguntes.-

a) URGENT BATUDA DE SENGLARS AL PUI D'UNHA

El Sr. President, manifesta que es necessari i urgent, demanat al Conselh Generau Aran i a la Societat de Caça i Pesca del municipi de Naut Aran, que facin una batuda URGENT, per caçar els senglars que baixen del Pui d'Una al prats de Gessa, amb els destrosses que fan als horts i als prats.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Demanar amb caràcter URGENT al Conselh Generau Aran i a la Societat de Caça i Pesca del municipi de Naut Aran, que facin una batuda URGENT, per caçar els senglars que baixen del Pui d'Una al prats de Gessa, amb els destrosses que fan als horts i als prats. (adjuntar fotos)

Segon.- Delegar al Sr. President i Sr. Secretari-Interventor perquè facin les gestions i acords necessaris per donar compliment a aquesta proposta.

b) Vertedero de Gessa .- La seva situació.-

El vocal Sr. Sergio Ferrero, demana que es pensa fer amb el vertedero de Gessa i la situació actual, que esta completament ple, i seria necessari fer algunes actuacions

El President, manifesta: es un tema del Conselh Generau d'Aran i la empresa de recollida d'escombraries.

El vocal Sr. Oriol Cros, fa les següents preguntes:



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

c) El desfibrador DEA si es pot posar.

El President, contesta: s'està mirant de instal·lar un al Gimnàs que esta al local social de Gessa, però encara no esta presa la decisió.

d) La pista de Mont-romies, esta molt malament, hi ha alguna previsió de reparació.

El President, contesta: Ya fa temps que ho sap HORMARAN SA, però encara no ha pogut vindre. Esperem que vingué aviat, si li vols recordar Secretari, igual a tu ten fa mes cas.

e) La diferencia del COLLOC, quant es dels altres anys a ara.

El President manifesta: que son uns 3.000,00 €uros (tres mil) la diferencia.

f) Previsió de la propera Cabalgata dels Reis 2022

El President, manifesta: que encara no hi ha res previst, depèn de les normes sanitàries del COVID 19, però igual no es pot fer i es passa a Salardú.

El vocal, Sr. Sergio Ferrero, manifesta: que encara es aviat per decidir sobre la Cabalgata de Reis, però respecte al Gimnàs no hi ha problema per recollir ho tot i poder usar la Sala Social.

De moment no es pren cap decisió sobre aquest assumpte a esperar dels fets que passaran.

g) Retols al Camí de Gessa.-.

El President, contesta: això es del Conselh Generau Aran, no m'agraden però son ells els que ho han posat.

h) La retirada dels containers a la entrada del poble de Gessa, s'està valorant.

El President, contesta: això esta previst per l'any que be, sacar-los de la entrada del poble i posar-los al pàrquing.

I no haver-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent un quart de deu de la nit de lo que certifico.-

EL PRESIDENT

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

MARCOS AMIELL MOGA

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-