



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEÏNS DE LA EMD DE GESSA.-

Numero: 5/2020

Caràcter: ordinària

Data: 15 de setembre 2020, dimarts

Horari: de 20,38 a 21,30 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Marcos Amiell Moga.- President EMD Gessa

Sr. Sergio Ferrero Pont.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Paul Caseny Amiell.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Oriol Cros Forns.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Nil Llarden Castellarnau.- Vocal de l'EMD Gessa

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen cinc dels cinc que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1º.- Aprovació de l'anterior Acta de l'EMD de Gessa:

-Acta de la sessió extraordinària Num: 4/2020 de data 23 de juliol de 2020

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 23 de juliol de 2020, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals que de la Junta de Veïns de la EMD de Gessa.

La Junta de Veïns de la EMD de Gessa, és dona per enterada.



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

2º.- Aprovació certificació num.2 i num. 3 de l'obra: Estabilització del mur de l'aparcament del poble de Gessa. Hormaran SA.

El President dona compte de que s'ha presentat per la Direcció Tècnica de l'obra, la certificació num.2 i numero 3 , per import de: 30.779,47 €uros (trenta mil set cents setanta i nou euros amb quaranta i set cèntims), i de 51.299,66 € (cinquanta i una mil dos cents noranta i nou euros amb seixanta i sis cèntims)

el Sr. Pere Lleal Seguí, de la empresa Berrysar SL, i de la constructora HORMARAN SA. La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la certificació num. certificació num.2 i numero 3 , per import de: 30.779,47 €uros (trenta mil set cents setanta i nou euros amb quaranta i set cèntims), i de 51.299,66 € (cinquanta i una mil dos cents noranta i nou euros amb seixanta i sis cèntims) el Sr. Pere Lleal Seguí, de la empresa Berrysar SL, i de la constructora HORMARAN SA.

Segon.-Notificar-ho al Sr. Pere Lleal Seguí, de la empresa Berrysar SL, i a la constructora HORMARAN SA.

3º.- Aprovació certificació num 1 de l'obra: Carrer Cuartel Oest, carrer Major i mur de Gessa.- Construccions Barba SL

El President dona compte de que s'ha presentat per la Direcció Tècnica de l'obra, la certificació num.1 per import de: 24.122,50 €uros (vint i quatre mil cent vint i dos euros amb cinquanta cèntims) , el Sr. Lluís Moreu Hostench director de l'obra i de la constructora Transports i Construccions Barba SL.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la certificació num. 1 per import de: 24.122,50 €uros (vint i quatre mil cent vint i dos euros amb cinquanta cèntims) , el Sr. Lluís Moreu Hostench director de l'obra i de la constructora Transports i Construccions Barba SL.

Segon.-Notificar-ho al Sr. Lluís Moreu Hostench i a la constructora Transports i Construccions Barba SL .

4º.- Donar compte de la visita dels representants del Bisbat d'Urgell.

El Sr. Sergio Ferrero, va donar compte de la visita dels representants del Bisbat d'Urgell, per la signatura de conveni de usos i col·laboració entre l'EMD de Gessa i el Bisbat d'Urgell.

Es dona compte de les discrepàncies sobre la titularitat dels bens: Església, Torre i Cementeri. Es deixa per una propera reunió per si es pot arribar a un acord entre les dues parts..

La Junta de Veïns, per UNANIMITAT, manifesta: la proposta de que la titularitat de la Torre es del poble de Gessa. I que respecte a la Església i al Cementeri



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

estarien amb la resta de EMD del municipi sobre les condicions d'usos i col·laboració.

5º.- Sol·licitud de MANUEL SANJUAN DELAMOGA, titular de vial publico en Carrer Leon 6 de Gessa

El Sr. President dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Manuel Sanjuan Delamoga, referent a un solar de la seva propietat i que al Cadastre figura a nom de la EMD de Gessa. Atès que presenta documentació registral al seu nom.

Estudiat l'assumpte entre tots els assistents i degut a la especial característica urbanística que resulta de la seva demanda.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Demanar al Arquitecte Municipal una qualificació urbanística i sobre tot la densitat d'aquest solar, amb les dos possibilitats.

Segon.- Demanar al Arquitecte –tècnic Sr. Alex Puértolas que faci un informe urbanístic sobre el estat de seguretat, salubritat i de l'esmentat edifici

Tercer.- Notificar-ho al Sr. Manuel Sanjuan Delamoga.

6º.- Assumpes d'urgència

No hi ha cap.

7º.- Precs i preguntes

El vocal Sr. Oriol Cros, fa els següents precs:

a) Demanar la visita del Arquitecte Tècnic Sr. Puértolas que informe sobre les cases en mal estat en el Carrer Sant Marti i en el Carrer Leon.

b) Darrer al Col·legi, hi ha retirar els columpios i netejar els grafitis.

c) Les baranes del passeig s'han de fer mes espesses, es un perill pels nens.

d) Demanar a la Brigada que pinten els bancs del Col·legi de Gessa.

e) S'ha de posar una paperera en el safareig i també pegatines de netejar excrement dels gossos.

f) demano una barana al Carrer Petit de Gessa.

g) com esta el enllumenat de la rotonda de Gessa al Hotel La Creu.

h) com esta el rètol de indicatiu de Gessa a la rotonda.

El Sr. President, manifesta que ja ho tindrà en compte aquestes demanes i se intentarà arreglar-ho tot el que es demana a la major brevetat possible

Així mateix, que ens em gastat en flors aquest any 2020: 5.800,00 €uros i jardineres 15.000,00 €uros.



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

El vocal Sergio Ferrero, manifesta: la fregadera (pica) de la cabana de Monterromies se tape i si es possible una fossa sèptica.

També si es poden canviar les finestres dels pisos de la Plaça

També si es poden podar els fresnos de la entrada del poble.

El President contesta que es tindrà en compte i es demanarà els pressupostos corresponents

El vocal Sr. Nil Llarden, pregunta sobre les activitats culturals del IEI d'aquest any 2020 i els grups que ho podem fer.

S'acorda demanar al IEI, la relació de grups culturals que estan en aquesta relació del IEI.

També manifesta, Nil Llarden, que estan trencats el rètols de Camins que esta a prop de casa seva i el que indica de Gessa a Arties, per la constructora que esta fent unes obres privades en aquesta zona i que els han trencat les maquines.

S'acorda demanar al Arquitecte Tècnic, que faci visitar d'inspecció i que els requereixi per que ho tornen tot a la normalitat.

També demana de marcar un camí entre Gessa i Arties a la muntanya de Corilha.

El President, li contesta: que faci un plànol de la situació del camí i que ho passarem a Camins

I no haver-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent dos quarts de deu de la nit de lo que certifico.-

EL PRESIDENT EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

MARCOS AMIELL MOGA MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-