



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533102-E

EMD DE GESSA
info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE GESSA.-

Numero: 1/2019

Caràcter: ordinària

Data: 15 de febrer 2019, divendres

Horari: de 19,00 a 19,30 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Marcos Amiell Moga.- President EMD Gessa

Sra. Dolores Rodríguez Garrido.- Vocal de la EMD Gessa.-

Sr. Jesús Melero Correa.- Vocal de la EMD Gessa

Sr. Ivan Gerotina Mora.- Vocal de la EMD Gessa

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen quatre dels quatre que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD de Gessa:

- Acta de la sessió ordinària de data 19 de desembre de 2018

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 19 de desembre de 2018, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals que de la Junta de Veïns de la EMD de Gessa.

La Junta de Veïns de la EMD de Gessa, és dona per enterada.

2º.- Aprovació adjudicació pastures any 2019.- Montes EMD de Gessa.- Colloc Vaques de Gessa.

Atès que l'EMD de Gessa va trametre al Conselh Generau d'Aran, la previsió del Pla d'Aprofitaments forestals per l'exercici de 2019 de la EMD de Gessa.



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533102-E

EMD DE GESSA

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que entre els aprofitaments forestals hi consta :

- Monte utilitat Pública, núm. 299
- Denominacion: Marimanha
- Profitament de peisheus per licitacion
- Superfície de peisheus: 760 Hes.
- Carga autoritzada: 2000 caps d'oelham, 60 caps de vacuum e 60 caps de cabalham.
- Pretz de taxacion: 5.000 Euros.

Atès que ha presentat sol·licitud d'adjudicació directa, el Sr. Josep Quintana Adillon i un grup de ramaders, per ésser un aprofitament que se li ha adjudicat a la seva família durant els darrers vint i sis anys.

Atès les circumstancies que estan incloses en l'aprofitament de pastures del Monte Marimanha, difícil accés, zones colindants de Montgarri, i zones de Colloc de Beret.

Atès que l'aprofitament de pastures es necessari per una neteja del Monte de Marimanha, i les circumstancies objectives que estan incloses en aquest aprofitament.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Adjudicar l'aprofitament de pastures de l'exercici del 2019, del Monte de Marimanha, núm. 299, a JOSEP QUINTANA ADILLON i a un grup de ramaders , pel preu de: 6.015,00 Euros.

Segon.- Aprovar aquestes condicions particulars per aquests aprofitaments:

- a).-Regiran les Normes Sanitàries Vigents.
- b).-Se liquidaran les adjudicacions antes de entrar en el monte a pastar, data màxima de liquidació fins al dia 31 de maig del 2019.
- c).-Si es demanin certificats de pastures aquest es faran en la proporció que s'aboni la liquidació de l'adjudicació de les pastures. I segons la relació de cèdules cadastrals vigents per l'any 2019 facilitades pel Cadastre de Rústica i el nou sistema de declaració i sol·licituds d'ajuts a superfícies en base al SIGPAC, i relacionades pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- d).-Els certificats de pastures, expedits per la EMD propietària del Monte, no es responsabilitzen de que es pugui o no concedir les ajudes de la PAC per part de la Generalitat de Catalunya.

Es tracten de documents que informen d'una superfície de pastures en base a una adjudicació.

Tercer.- Notificar-ho al Conselh Generau d'Aran i al Sr. Josep Quintana Adillon

Quart.- En relació al COLLOC de Gessa 2019 s'acorda els mateixos aprofitaments que l'any 2018 i anteriors amb les mateixes condicions i ramaders.

3º.- Aprovació inicial Comptes EMD Gessa any 2018.-Compte General 2018.- Liquidació 2018.-

El Sr. Secretari - Interventor , fa lectura dels diferents estats comptables, i a la vista de tota la documentació presentada, els membres de la EMD GESSA, constituïts en Comissió Especial de Comptes, acorda per UNANIMITAT, dels assistents, emetre el següent:

DICTAMEN.-



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533102-E

EMD DE GESSA

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Pel que fa referència al Compte General del Pressupost, s'ha analitzat detingudament les consignacions pressupostaries, els ingressos i els pagaments realitzats i tots els seus justificants, es consideren degudament justificades totes les partides de càrrec i data per mitja dels documents que les acompanyen, que es consideren legítims, i per tant s'aprova per UNANIMITAT:

ESTAT DE TRESORERIA EXISTENT A 31-12-2018

Caixa Bank	289.355,17 Euros
Caixa Bank- Santuari Sant Martí.....	61.538,97 Euros
Caixa Bank .- Rampa.....	10.943,57 Euros

Total..... 361.837,71 Euros

Segon .- S'aprova el Resultat pressupostari, l'Estat de Romanent de Tresoreria, els fons líquids de Tresoreria final exercici i el Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals, i la Memòria.-(segons expedient adjunt).

Tercer.- Aprovats inicialment els comptes de l'any 2018, s'ordena la seva publicació al BOP, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran

4.- Conveni EMD GESSA-AJUNTAMENT NAUT ARAN,- TITULARITAT PARCEL3LA 10 % APROFITAMENT MIG.-FINCA REGISTRAL 1104.-

ANTECEDENTS.-

I.- Que en virtud de escritura de Reparcelación Voluntaria autorizada en Igualada ante el Notario, Don Sebastián Gutiérrez Gañán, el día 15 de Julio de 2005, bajo número 175 de su protocolo la ENTIDAD MENOR DESCENTRALIZADA DE GESSA se adjudicó en pleno dominio y en concepto de terreno de cesión obligatoria la finca registral número 1104 de Gessa que se describe a continuación:

URBANA.- PARCELA NÚMERO CUATRO de terreno sita en el término de Gessa, dentro de la Unidad de Actuación UA 4, con una superficie total de doscientos treinta y siete metros diez décimetros cuadrados. Es Edificable en cuatrocientos veinticinco metros cuadrados de techo. Calificación Urbanística: Residencial Clave dos, ampliación del casco. LINDA: Norte, finca segregada y cedida al Ayuntamiento; Sur, parcela uno de la reparcelación; Este, parcela tres de la reparcelación; Oeste, parcela uno de la reparcelación.

Le corresponden tres unidades de viviendas. Esta parcela está libre del pago del coste de los gastos de urbanización. CUOTA: DIEZ POR CIENTO.



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973 64 40 30
P-7533102-E

EMD DE GESSA

info@nautaran.org - www.nautaran.org

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha, al Tomo 666, Libro 15 de Gessa, Folio 28, Finca registral número 1.104.

REFERENCIA CATASTRAL.- 7104508CH2370S0001SH.

II.- Que según catastro el titular catastral del pleno dominio de la finca registral 1104 es el Ajuntament de Naut Aran, según certificación catastral descriptiva y gráfica que se acompañará al presente escrito.

La Junta de Vecinos por UNANIMIDAD de los asistentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el Convenio entre el Ajuntament de Naut Aran i EMD de Gessa, para la subsanación urbanística de la titularidad de la PARCELA NÚMERO CUATRO de terreno sita en el término de Gessa, finca registral 1104 pertenece al Ajuntament de Naut Aran por provenir dicha parcela de la cesión obligatoria del 10% del aprovechamiento urbanístico medio de la Unidad de Actuación UA-4 de Gessa.

SEGUNDO.- Solicitar a la Sra. Registradora de la Propiedad la inscripción del cambio de titularidad de la finca registral número 1104 al Ajuntament de Naut Aran.

5º.- Assumptes d'urgència

No hi ha cap.

6º.- Precs i preguntes.

a) Crema controlada de pastures

El Sr. President dona compte de que s'ha demanat autorització al Conselh Generau d'Aran, per fer crema controlada de pastures en la zona del Tupin, CUP 293 de Gessa, i que s'està a la espera del informe dels serveis tècnics del Conselh Generau d'Aran.

b) contracte de la neu-manteniment dels carrers .-

El vocal Sr. Jesús Melero, manifesta: que la empresa adjudicatària de la netejar de la neu al poble de Gessa, no ha fet, el manteniment dels carrers, la netejar de les zones voreres, etc, i que s'hauria de comunicar-ho i manifestar la nostra disconformitat.

El President, manifesta: que ja li ha notificat varies vegades i que es una causa a tenir en compte l'any que ve amb la nova licitació

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent dos quart de vuit de la tarda de lo que certifico.-

EL PRESIDENT

MARCOS AMIELL MOGA

EL SECRETARI.-

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-

