



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEINS DE LA EMD DE GESSA.-

Numero: 6/2020

Caràcter: ordinària

Data: 18 de desembre divendres

Horari: de 20,30 a 21,50 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Marcos Amiell Moga.- President EMD Gessa

Sr. Sergio Ferrero Pont.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Paul Caseny Amiell.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Oriol Cros Forns.- Vocal de l' EMD Gessa

Sr. Nil Llarden Castellarnau.- Vocal de l'EMD Gessa

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen cinc dels cinc que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1º.- Aprovació de l'anterior Acta de l'EMD de Gessa:

-Acta de la sessió extraordinària Num: 5/2020 de data 15 de setembre de 2020

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 15 de setembre de 2020, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors vocals.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a tots els vocals que de la Junta de Veïns de la EMD de Gessa .



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

La Junta de Veïns de la EMD de Gessa, és dona per enterada.

2º.- Aprovació certificació num. 4: Estabilització del mur de l'aparcament del poble de Gessa. Hormaran SA.- Certificat final obra.-Adjunt de preus contradictoris.

El President dona compte de que s'ha presentat per la Direcció Tècnica de l'obra, la certificació num.4, per import de: 89.196,75 €uros (vuitanta i nou mil cent noranta i sis euros amb setanta i cinc cèntims) , el Sr. Pere Lleal Seguí, de la empresa Berrysar SL, i de la constructora HORMARAN SA.

També s'ha presenta el certificat final de l'obra que acredita una despesa total de: 195.323,57 € amb IVA inclòs i uns preus contradictoris de: 403,65 €uros

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la certificació num.4, per import de: 89.196,75 €uros (vuitanta i nou mil cent noranta i sis euros amb setanta i cinc cèntims), el Sr. Pere Lleal Seguí, de la empresa Berrysar SL, i de la constructora HORMARAN SA.

Segon.- Aprovar el certificat final de l'obra que acredita una despesa total de: 195.323,57 € amb IVA inclòs i uns preus contradictoris de: 403,65 €uros

Tercer.- Notificar-ho al Sr. Pere Lleal Seguí, de la empresa Berrysar SL, i a la constructora HORMARAN SA.

Quart.- Aprovar presentar la certificació num 4 i el certificat final d'obres a l'Ajuntament de Naut Aran, per l'abonament de la subvenció prevista en el pressupost any 2020.

3º.- Aprovació certificacions num 2, 3 i complements de l'obra: Carrer Cuartel Oeste, carrer Major i mur de Gessa.- Construccions Barba SL

El President dona compte de que s'ha presentat per la Direcció Tècnica de l'obra, les següents certificacions:

- certificació num.2 per import de: 67.824,09 €uros (seixanta i set mil vuit cents vint-i-quatre euros amb nou cèntims)
- certificació num. 3 per import de: 10.125,08 €uros (deu mil cent vint i cinc euros amb vuit cèntims)
- complements canal i reixa..... 1.398,66 €
- nova barana..... 730,76 €
- nova pavimentació pas de vianants..... 3.569,50 €



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

que es el Sr. Lluís Moreu Hostench director de l'obra i feta per la constructora Transports i Construccions Barba SL.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar les següents certificacions:

- certificació num.2 per import de: 67.824,09 €uros (seixanta i set mil vuit cents vint-i-quatre euros amb nou cèntims)

- certificació num. 3 per import de: 10.125,08 €uros (deu mil cent vint i cinc euros amb vuit cèntims)

-complements canal i reixa..... 1.398,66 €

-nova barana..... 730,76 €

-nova pavimentació pas de vianants..... 3.569,50 €

que ha redactar el Sr. Lluís Moreu Hostench i que la obra esta feta per la constructora Transports i Construccions Barba SL.

Segon.-Notificar-ho al Sr. Lluís Moreu Hostench i a la constructora Transports i Construccions Barba SL .

4º.- Aprovació liquidació Cànon Baqueira temporada 2019-2020

El Sr. President dona compte de la liquidació del Cànon de Baqueira Beret SA de la temporada 2019- 2020, que ha practicat de l'Ajuntament de Naut Aran, d'acord amb el model de repartiment aprovat per tots els propietaris dels Montes.

I que són :

RESUMEN TOTAL

Salardú:..... 807.604,25 €

Tredòs:..... 469.537,35 €

Unha:..... 64.961,87 €

Bagergue:..... 84.950,13 €

Gessa: 69.958,93 €

TOTAL..... 1.497.012,53 €

Atès la liquidació practicada li correspon a la EMD de Gessa, la quantitat de: 69.958,93 €uros (seixanta nou mil nou cents cinquanta i vuit euros amb noranta i tres cèntims).

Els assistents és donen per assabentats i mostra la seva conformitat amb la liquidació



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

5.- Aprovació inicial Pressupost any 2021.- EMD GESSA.-

El Sr. President dona compte de la elaboració de les previsions del Pressupost de l'any 2021 de la EMD de GESSA i tenint en compte de que tenim **endeutament zero**.

Acte seguit el Sr. Secretari efectua lectura de la proposta de Pressupost presentat pel President amb el següent resum:

PRESSUPOST D'INGRESSOS PER CAPITOLS.-

Capítol III.- Taxes i altres ingressos.....	10.300,00	Euros
Capítol IV.- Transferències corrents	60.600,00	Euros
Capítol V.- Ingressos patrimonials	86.300,00	Euros
Capítol VII.- Transferències capital.....	35.000,00	Euros
TOTAL PRESSUPOST INGRESSOS.....	192.200,00	Euros

PRESSUPOST DE DESPESSES PER PROGRAMES .-

1.- SERVEIS PUBLICS BASICS	119.500,00	Euros
3.- PRODUCCIO DE BENS CARACTER PREFERENT..	30.000,00	Euros
9.- ACTUACIONS DE CARACTER GENERAL	42.700,00	Euros

Total..... 192.200,00 Euros

PRESSUPOST DE DESPESSES PER CAPITOLS.-

Capítol I.- Despeses de personal.....	27.200,00	Euros
Capítol II.- Bens corrents i serveis.....	136.000,00	Euros
Capítol IV.- Transferències corrents.....	6.000,00	Euros
Capítol VI.- Inversions reals.....	23.000,00	Euros

TOTAL PRESSUPOST DESPESSES..... 192.200,00 Euros

La Junta de Veïns per UNANIMITAT de tots els assistents s'acorda:

Primer.- Aprovar l'esmentat Pressupost anivellat de despeses e ingressos per un import de: CENT NORANTA I DOS MIL DOSCENTS EUROS (192.200,00 Euros)

Segon.- Ordenar la seva publicació al BOP i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, per un termini d'exposició pública de quinze dies hàbils, i en cas de no presentar-se reclamacions o al·legacions es farà definitiu aquest acord inicial.

Tercer.- Retribucions als càrrecs electes any 2021 :



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

a) Mantenir per any 2021 el següent règim de dedicacions i retribucions del President, aprovades en el Ple de la Junta de Veïns de l'EMD de Gessa de data 27-06-2019 i amb un augment del 0,9 % que son:

Nom i cognoms	Règim de dedicació	Percentatge de dedicació	Retribució (euros bruts anuals)
MARCOS AMIELL MOGA	Parcial	12,50 %	5.354,28 €

Aquesta retribució es percebrà en catorze pagues, corresponents a les mensualitats de l'any i dos pagues extres als mesos de juny i desembre.

Les retribucions dels òrgans de Govern estaran subjectes a les modificacions que es puguin aprovar en els Pressupostos de l'Estat de 2021, o altra normativa que afecti als empleats o càrrecs de les administracions públiques durant l'any 2021.

La resta de Vocals, percebran una retribució bruta de: 200 €uros/bruts per assistència a cada sessió, que es liquidaran els mesos de juny i desembre de l'any.

Quart- Aprovar les retribucions del personal al servei de l'EMD de Gessa, d'acord amb la normativa vigent pels empleats públics i la que es pugui aprovar en la aprovació dels Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2021.

Cinquè.-Facultar al Sr. President i al Sr. Secretari-Interventor Tresorer amb les més àmplies facultats per dur a terme els tràmits i gestions i adoptar les resolucions que es derivin del compliment d'aquest Acord o del seu desenvolupament

6º.- Proposta de Conveni Bisbat d'Urgell i EMD Gessa conservació del patrimoni de Gessa.

El Sr. President manifesta que hem rebut la proposta de Conveni del Bisbat d'Urgell per la conservació del patrimoni de Gessa (Església de Sant Pere) i per la cessió d'ús del cementeri de Gessa, i que no estem d'acord i volem plantejar les següents modificacions:

-Les despeses de manteniment: llum, netejar, retetar teulades, manteniment ordinari de la Església de Santa Pere de Gessa i del cementeri de Gessa aniran tots a càrrec de l'EMD de Gessa.

-La propietat serà del 50 % igual per les dues parts: es a dir el 50 % del Bisbat d'Urgell i el altre 50 % de l'EMD de Gessa, un proindivís de les propietats de: Església de Sant Pere de Gessa i del Cementeri de Gessa.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

Primer.- Presentar al Bisbat d'Urgell, la següent proposta en referència al Conveni entre el Bisbat d'Urgell i EMD Gessa per la conservació del patrimoni de Gessa:

-Les despeses de manteniment: llum, netejar, retetar teulades, manteniment ordinari de la Església de Santa Pere de Gessa i del cementeri de Gessa aniran tots a càrrec de l'EMD de Gessa.

-La propietat serà del 50 % igual per les dues parts: es a dir el 50 % del Bisbat d'Urgell i el altre 50 % de l'EMD de Gessa, un proindivís de les propietats de: Església de Sant Pere de Gessa i del Cementeri de Gessa.

Segon: Notificar-ho al representant del Bisbat d'Urgell.

7º.- Sol·licitud de [REDACTED], titular de vial publico en Carrer Leon 6 de Gessa.-Informe estat urbanístic del edifici i qualificació urbanística de la parcel·la cadastral.

El Sr. President dona compte, de que en la Junta de Veïns de data 15 de setembre de 2020, es va acordar:

Primer.- Demanar al Arquitecte Municipal una qualificació urbanística i sobre tot la densitat d'aquest solar, amb les dos possibilitats.

Segon.- Demanar al Arquitecte –tècnic Sr. Alex Puértolas que faci un informe urbanístic sobre el estat de seguretat, salubritat i de l'esmentat edifici

Una vegada fets aquest tràmits es dona compte de que s'han fets la qualificació urbanística i el informe de l'estat de seguretat, salubritat del esmentat edifici.

Per informe de data 17 de desembre de 2020, l'Arquitecte Municipal determina que la densitat dels habitatges en aquesta parcel·la son 5 (cinc) sense variar si el tros de vial es de propietat particular o publica. El que s'haurà de fer una cessió per la seva totalitat si es privat i la urbanització del mateix per part del particular.

Efectuat informe sobre l'estat de seguretat, salubritat de l'esmentat edifici, i de conformitat amb l'informe de data 15/10/2020 que informe una Ordre d'Execució pel compliment del deure de conservació dels bens immobles.

Estudiada tota la documentació presentada per part de tots els assistents.

La Junta de Veïns de l'EMD de Gessa per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud del [REDACTED] de que el solar que demana sigui de la seva propietat i que ho pugui rectificar al Cadastre d'Urbana.



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

Segon.- Requerir al **[REDACTED]**, que faci compliment a l'Ordre d'Execució pel compliment del deure de conservació dels bens immobles, en relació al seu immoble sito en el Carrer Leon num 6 de Gessa

Tercer.- Delegar amb el Sr. President i Sr. Secretari-Interventor per que facin les gestions i actuacions necessaris per donar compliment a aquest acord.

8º.- Viles Florides.- Assignació de dos flors al poble de Gessa

El President dona compte de que el Jurat de Viles Florides distingeix a Gessa amb el reconeixement de DOS FLORS D'HONOR per la seva tasca en la millora de l'espai verd urbà.

La Junta de Veïns es dona per enterada i mostra la seva satisfacció per aquesta assignació.

9º.- Autoritzacions de Carreteres per fer obres a la zona d'influència.

El Sr. President manifesta que s'ha rebut resposta del Servei Provincial de Carreteres, sobre les demanes de l'EMD de Gessa, i que son:

a) Denegar l'obra/actuació consistent en una instal·lació d'un nou pas de vianant a la carretera al PK 32,317 pel motiu següent:

Per a la instal·lació d'un nou pas de vianants que cal que concorrin els requisits previstos en la normativa específica: en concret i d'acord amb l'article 8.2 de la Instrucció de senyalització vertical de la Carreteres Norma 8.1-C, cal que es situïn dins de població, i que el volum tan de vianants com de vehicles sigui el mateix que caldria per la instal·lació d'un semàfor, requisits que no es donen en el cas plantejat.

D'altra banda però, si seria possible la instal·lació d'un senyal de perill de vianants (P-20) ja que caldria que a banda i banda del creuament i ha continuïtat de pas per als vianants (vorera, camí, ...etc.)

Autoritzar: l'actuació consistent en la instal·lació senyal P-20 advertència de vianants.

b) Autoritzar: Instal·lació de mirall al PK 31+952

c) Autoritzar: Instal·lació de protecció per contenidors PK 32+ 205 i 32+ 210

Estudiada la documentació tramesa per Carreteres de la Generalitat entre tots els assistents.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda.

Primer.- Aprovar la realització de les següents obres/actuacions que ja tenim autoritzacions del Servei provincial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya:



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

a) l'actuació consistent en la instal·lació senyal P-20 advertència de vianants.

b) Instal·lació de mirall al PK 31+952

c) Instal·lació de protecció per contenidors PK 32+ 205 i 32+ 210

Segon.- Notificar-ho a la Brigada d'obres municipal perquè facin les comandes corresponents.

10º.- Resolució definitiva de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024.

S'ha publicat al Tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya per al període 2020-2024, la resolució definitiva de data 27-11-2020 la qual inclou, per a les dues línies de subvencions del PUOSC 2020-2024, i per a cada anualitat del Pla, les llistes dels projectes proposats com a beneficiaris de les subvencions, així com les denegades en funció de la puntuació obtinguda

En relació a l'EMD de Gessa hi figura com a obres aprovades:

a) Obra: Estabilització Mur de l'aparcament de Gessa

Pressupost: 229.857,21 €

Subvenció: 98.364,35 €

Anualitat: 2020

b) Obra: Estabilització Mur de l'aparcament de Gessa

Pressupost: 229.857,21 €

Subvenció: 120.000,00 €

Anualitat: 2020

La Junta de Veïns es dona per enterada d'aquesta Resolució definitiva

11º.- Aprofitament forestals any 2021 EMD Gessa.

Atès que s'ha rebut escrit del Conselh Generau d'Aran, Departament de Territori, Paisatge e Gestion Ambientau demanant la relació d'aprofitaments de fustes, llenyes, pastures, gençana, colmenas, etc. tant veïnals com de llicitació que es vulguin executar el proper any 2021.

Estudiada la demanda entre tots els assistents.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar els mateixos aprofitaments forestals per l'any 2021 de l'EMD de Gessa que es van gaudir en l'any 2020.

Segon.- Notificar-ho al Conselh Generau Aran, Departament de Territori, Paisatge e Gestion Ambientau



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

12º.- Liquidació Fons Millores any 2020 i obres a fer l'any 2021.

Atès que s'ha rebut escrit del Conselh Generau d'Aran, Departament de Territori, Paisatge e Gestion Ambientau la relació d'actuacions del Programa de Millores anual del any 2020 de les obres fetes en: cabanes, abeuradors, camins forestals, etc, fins un termini a presentar a finals del mes de gener de 2021.

I també es demana el Programa anual de Millores Forestals pel any 2021 per part de l'EMD de Gessa, fins a presentar el dia 28 de febrer de 2021.

Estudiada la documentada demanda entre tots els assistents.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Autoritzar als serveis tècnics i administratius de l'Ajuntament de Naut Aran, la realització de la relació de la liquidació de les despeses/ingressos aplicades al Fons de Millora dels montes de Gessa de l'any 2020, a presentar abans del 31 de gener de 2021

Segon.- Fer una consulta als ramaders de la localitat de Gessa, per presentar la relació de obres/actuacions a fer l'any 2021 de l'EMD de Gessa i que siguin incloses en el Programa de Millores de l'any 2021 a presentar abans del dia 28 de febrer del any 2021.

Tercer.- Delegar amb el Sr. President i el Secretari-Interventor, la realització dels documents i les actuacions que siguin necessaris per donar compliment a aquest acord.

Quart.- Notificar-ho al Conselh Generau Aran, Departament de Territori, Paisatge e Gestion Ambientau

13º.- Assumptes d'urgència

No hi ha cap.

14º.- Precs i preguntes

A) Actuació: Camí antic a les "Terres de Vila"

El Sr. President, manifesta que ha rebut una proposta d'actuació en: Recuperació del Camí antic de les Terres dera Vila i variant fins a la Borda de Longà, entre Gessa i Arties, que ha trames el vocal Sr. Nil Lladen.



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

I que demana al Sr. Nil Lladen, que ens faci una proposta amb el pressupost detallat de l'esmentada actuació i dels percentatges de participació que corresponent a EMD de Gessa i EMD Arties-Garos., per determinar si es possible la col·laboració entre les dos EMDs.

La Junta de Veïns es dona per enterada i mostra la seva conformitat a aquesta demanda de pressupost detallat.

El vocal Sr. Nil Lladen, accepta la proposta de presentar un pressupost detallat i els percentatges de les EMD de Gessa i EMD Arties-Garos.

B) Preguntes del Vocal Sr. Oriol Cros Homs, del grup de Unitat Aran.

PREPAUSES:

1. Intallar d'un pas de pedanhs ath sòn pas pera C-28 entre es parades de transport intern dera Val d'Aran en poble de Gessa. Instar per part dera EMD de Gessa aguesta demana as responsables de Carretères dera Generalitat de Catalonha pr'amor qu'es usatgèrs e estudianys d'aguest transport públic non an un accés segur ara parada.
2. Sollicitar era installacion d'un pannèu de "Defenut eth pas, finques particulars" en pònt que se trape ath costat deth lauadèr. En dates de gran afuència son fòrça es pedanhs que s'enganhen de camin. Daurissen es barrats deth bestiar entà passar a traués des finques, en tot provocar qu'eth bestiar s'escape. Atau madeish s'esvitarien possibles problèms tamb es cans de vigilància des ramats.
3. Pontenciar e conscienciar era neteja e remassada es deposicions des cans.
4. Ramplir es jardinèras fixes deth pòble tamb plantes d'iuèrn o arbilhons d'iuèrn en tot seguir eth projècte de Viles Florides.
5. Potenciar qu'es vesins decòren es façades des sues cases entà melhorar era imatge deth poble. Mejançant un concurs o ua ajuda entad aqueri que decòren es sues façades.

QUESTIONS:

1. En quin estat se trape eth dessenh deth pannèu dera entrada ath pòble de Gessa?
2. En quin estat se trape era reparacion o substitucion des baranes des pònts deth Barranc de Sant Martin e der arriu Garona?



C/ Portau, 3
CP: 25598 Gessa
Naut Aran (Lleida)
Telf.: 973 64 40 30

EMD GESSA

info@nautaran.org – www.nautaran.org

Segontes indiquèc eth nòste grop d'UA en sessions anteriores, aguestes se trapen en molt mau estat e sustot, era der arriu Garona, pr'amor qu'ei plan baisha e ei mès fàcil patir un accident.

3. En quin estat se trape era intallacion dera fibra optica en pòble de Gessa?

El Sr. President respon a les següents qüestions:

El punt 1, de Carreteres, ja s'ha tractat en la sessió

El punt 2, de posar un cartell, ja es demanarà i determinar el lloc on es vol/pot posar.

El punt 3.- ja hem comprat quatre papereres pels cans i gats, que estan pendent de col·locar per la brigada.

El punt 4.- ja s'ha demanat a la Brigada d'obres municipal

El punt 5.- em d'estudiar com podem estimular als veïns del poble a que decoren les seves façanes.

Qüestions:

1.- Esta dissenyat per l'Aparellador però no esta acabat.

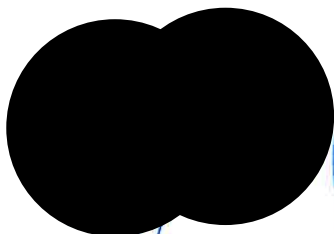
2.- Esta demanades al ferre per la seva col·locació

3.- Estan instal·lant els cables pels carrers en aquest moment.

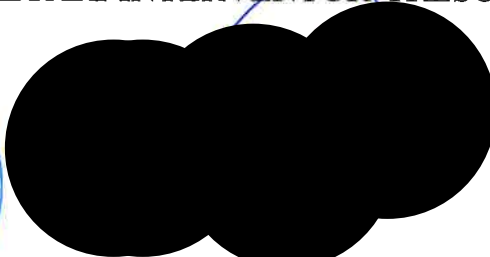
I no haver-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent les deu de la nit menys cinc minuts de lo que certifico.-

EL PRESIDENT

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER



MARCOS AMIELL MOGA



MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-