



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEÏNS DE LA EMD D'ARTIES GAROS .-

Numero: 2/2020

Caràcter: ordinària

Data: 12 de març de 2020, dijous

Horari: de 20,00 a 21,15 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Edifici Ajuntament d'Arties en la Plaça Urtau de la localitat d'Arties

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Marcelina Fanlo Caujola.- Presidenta EMD Arties Garos

Sra. Maria Aran Nieto Gonzalez- Vocal de l'EMD Arties Garos

Sr. Jose Canut Herraiz .- Vocal de la EMD Arties-Garos.-

Sra. Maria Angeles Ordax Gutiérrez.- Vocal de l' EMD Arties Garos

Sra. Henedina Baños Domec.- Vocal de la EMD Arties – Garos.-

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen CINC dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punt següent:

1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD Arties- Garòs:

-Acta sessió extraordinària de data 29 de gener de 2020.-

A continuació s'aprova, per UNANIMITAT dels assistents a la sessió, la següent acta:

-Acta sessió Extraordinària de data 29 de gener de 2020.-

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que han estat exposades al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remés també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de la EMD d'Arties Garos .

La Junta de Veïns de la EMD d'Arties Garòs, és dona per enterada.



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

2º) ACUERDO DE CESIÓN OBLIGATORIA Y GRATUITA DE LA FINCA REGISTRAL Nº 3552 DE ARTIES PARA VIALES PÚBLICOS A FAVOR DE LA EMD DE ARTIES-GARÒS Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN.

ANTECEDENTES

I.- Que en virtud de acuerdo de la Junta de Gobierno Local ordinaria de fecha 31 de marzo de 2016 el Ajuntament de Naut Aran concedió licencia municipal de segregación a los Sres. Francisco Prades Salvador y José Prades Salvador de la finca de su propiedad sita en el Camin Reiau, nº 2-A de Arties inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha, al tomo 422, libro 30, folio 196, finca 2473 e identificada con la referencia catastral 5910606CH2351S0001GW.

II.- Tras la segregación practicada de la finca matriz registral número 2473 resultaron cinco fincas independientes identificadas como FINCA B-1, B-2, B-3, B-4, B-5, que fueron debidamente inscritas en el Registro de la Propiedad de Vielha.

III.- Que la finca resultante de la segregación identificada como B-1, de extensión superficial ciento sesenta y siete metros cuadrados (167,00 m2) e inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha al tomo 791, libro 54, folio 23, finca registral número 3552 fue calificada en la licencia municipal de segregación como porción de terreno destinado a vial del planeamiento urbanístico vigente y por lo tanto, de cesión obligatoria y gratuita a favor de la EMD de Arties-Garòs.

La Junta de Vecinos de la EMD DE ARTIES-GARÒS por UNANIMIDAD de los asistentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el acuerdo de la cesión obligatoria y gratuita de la porción de terreno identificada como B-1, inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha al tomo 791, libro 54, folio 23, finca **registral número 3552**, sita en Arties, y de extensión superficial ciento sesenta y siete metros cuadrados (167,00 m2) de los Sres. Francisco Prades Salvador y José Prades Salvador a favor de la EMD de Arties-Garòs.

SEGUNDO.- Aprobar la aceptación de la cesión obligatoria y gratuita por parte de la EMD de Arties-Garòs de la porción de terreno B-1 destinada a viales públicos en virtud del planeamiento urbanístico del municipio del Naut Aran.

TERCERO.- Solicitar a la Sra. Registradora de la Propiedad de Vielha la inscripción de la presente cesión obligatoria y gratuita y aceptación de la finca registral número 3552 a favor de la EMD Arties-Garòs.

3º.- Aprovació definitiva Comptes EMD Arties-Garòs any 2019.-Compte General 2019.- Liquidació 2019.-

El Sr. Interventor dona compte de que es necessària l'acord formal d'aprovació definitiva de les comptes de l'any 2019 de la EMD d'Arties Garos.

Atès que la Junta de Veïns de data 29 de gener de 2020 va aprovar inicialment els Comptes de l'EMD d'Arties Garos de l'any 2019

Atès que es va publicar Edicte d'informació pública en el BOP num. 26 número de registre 840, de data 7 de febrer de 2020, en el tauler d'anuncis del Ajuntament de Naut Aran, i en la pagina web de l'Ajuntament de Naut Aran, www.nautaran.org, i no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerencias en el termini d'exposició pública.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar definitivament tots les Comptes anuals del any 2019 de l'EMD d'Arties Garos

Segon.- Trametre aquest acord a la Sindicatura de Comptes i Departament de Governació a través de la plataforma EACAT i al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Tercer.- Aprovar la relació de bens i drets del Inventari de l'EMD d'Arties Garos a 31 de desembre de 2019.



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

4º.-Aprofitaments forestaus EMD ARTIES GAROS.- Any 2020.- Aprovació llicitació-Adjudicació pastures 2020.

Atès que l'EMD d'Arties-Garòs va trametre al Conselh Generau d'Aran, la previsió del Pla d'Aprofitaments forestals per l'exercici de 2020 de l'EMD d'Arties Garos.

Atès que el Conselh Generau d'Aran, ha previst el Plec de Condicions Tècnic Facultatives per l'aprofitament de pastures any 2020 en els montes, propietat de la EMD Arties-Garòs.

Atès que els imports dels preus de taxació que estan establerts pels Plans d'aprofitaments son:

-Rius	2.560 Euros
-Colomers.....	9.440 Euros
-Conques i Solana.....	4.300 Euros
-El Sola.....	1.700 Euros
Total.....	18.000 Euros

Estudiada la proposta per part del assistents i debatut les possibles solucions.

Els assistents demanant que sigui possible el aprofitament de les pastures per part de ramats, si es compleixen les normes sanitàries, i que l'adjudicatari dona autorització per fer possibles aquests aprofitaments de pastures.

Així mateix que el bestiar dels veïns pasturaran la zona de Rius colindant amb el Port de Vielha.

La Sra. Presidenta, manifesta que el representant de ARALL SL, Sr. Arturo Pasqual en representació d'un grup de ramaders, ha presentat una oferta pels aprofitaments de pastures de l'any 2020 al preu de:

-Rius	2.560 Euros
-Colomers.....	9.440 Euros
-Conques i Solana.....	4.300 Euros
-El Sola.....	1.700 Euros
Total.....	18.000 Euros

Acte seguit es dona compte de la proposta d'acord:

Atès que el Conselh Generau d'Aran, ha previst el Plec de Condicions Tècnic Facultatives per l'aprofitament de pastures any 2020 en els montes, propietat de la EMD Arties-Garòs.

La nova llei de Contractes del Sector Públic, llei 9/2017 de 8 de novembre de 2017, que va entrar en vigor el dia 09/03/2018 estableix que fins a quinze mil euros (15.000,00 Euros) estem en un contracte menor, i estableix uns documents per la seva adjudicació. (presentació oferta i adjudicació)

Atès que el preu base de cada lot no supera els 15.000,00 Euros (quinze mil euros) Euros, i esta dins dels contractes menors.

Atès que les ofertes presentades estan dins dels percentatges legals establerts en l'art. 138.3 del Real Decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, text refós de la llei de Contractes del Sector Públic, i les societats presentades han demostrat capacitat d'obrar i que disposin de l'habilitació professional necessària per realitzar aquest aprofitament.

La Junta de Veïns d'Arties-Garòs per UNANIMITAT dels membres assistents acorda:

Primer.- Adjudicar els següents aprofitaments de les pastures any 2020:

-Rius	2.560 Euros
-Colomers.....	9.440 Euros
-Conques i Solana.....	4.300 Euros
-El Sola.....	1.700 Euros



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Total..... 18.000 €uros

-Adjudicatari: ARALL SL i grup de ramaders.

Segon.- Adjudicació de conformitat amb la regulació dels contractes menors l'art. 118 en relació l'art.29.8 i 63.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre i publicada al BOE 272 de 9 de novembre i atès que les societats presentades han demostrat en els darrers onze anys la seva capacitat d'obrar i que disposen de l'habilitació professional necessària per realitzar aquests aprofitaments de pastures.

Tercer.- També s'haurà d'abonar el IVA legal establert per la entrega de productes naturals obtinguts en explotacions agrícoles, Llei 37 /1992, de 28 de desembre, del Impost sobre el Valor Afegit, si així es determina per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Naut Aran, prèvia consulta a la Assessoria Jurídica.

Quart.- Aprovar aquestes condicions particulars per aquests aprofitaments:

a).-Regiran les Normes Sanitàries Vigents.

b).-Se liquidarà la adjudicació total de 18.000,00 Euros en diversos terminis que s'establiran per part del President de la EMD d'Arties-Garòs, durant l'any 2020

c).-Si es demanin certificats de pastures aquest es faran segons la relació de cèdules cadastrals vigents per l'any 2020 facilitades pel Cadastre de Rústica i el nou sistema de declaració i sol·licituds d'ajuts a superfícies en base al SIGPAC, i relacionades pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

d).-Els certificats de pastures, expedits per les EMD propietàries del Monte, no es responsabilitzen de que es pugui o no concedir les ajudes de la PAC per part de la Generalitat de Catalunya.

Es tracten de documents que informen d'una superfície de pastures en base a una adjudicació.

Cinquè.-Notificar-ho a ARALL SL

5º.- Aprovació definitiva Memòries Valorades PUOSC 2020-2024.-

La Presidenta dona compte que en el BOP, num. 1 de data 2 de gener de 2020, registre 9545, es va publicar Edicte de: Aprovació inicial de memòries valorades presentades al PUOSC 2020-2024, i que son:

a) Reforma enllumenat públic Arties Estudiós i Montajes Elèctrics, Frco. Moga Vidal.- Pressupost de: 81.105,13 €

b) Urbanització Carrer Major Arties Fase I..... Arquitecte Tècnic: Alex Puértolas.- Pressupost de: 174.344,56 €

c) Urbanització Carrer Major Arties Fase II.....Arquitecte Tècnic: Alex Puértolas.- Pressupost de: 136.394,90 €

En el termini d'exposició pública, no s'han presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerències, i per tant es poden donar per aprovades definitivament.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar definitivament les següents memòries valorades presentades al PUOSC 2020-2024, i que son:



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

- a) Reforma enllumenat públic Arties Estudiós i Montajes Elèctrics, Frco. Moga Vidal.- Pressupost de: 81.105,13 €
- b) Urbanització Carrer Major Arties Fase I..... Arquitecte Tècnic: Alex Puértolas.- Pressupost de: 174.344,56 €
- c) Urbanització Carrer Major Arties Fase II.....Arquitecte Tècnic: Alex Puértolas.- Pressupost de: 136.394,90 €

Segon.- Publicar acord en el BOP, per donar compliment a la legislació vigent.

6º.- Agència Catalana de Turisme (ACT) “Pobles amb Encant” Arties.

La Presidenta i el vocal Sr. Josep Canut, donen una explicació detallada de la proposta de posar Arties en el registre de “Pobles amb Encant”, dins de l’Agència Catalana de Turisme, i de les reunions i visites que han fet tècnics de Turisme Catalunya a la Val d’Aran i al poble d’Arties.

La Junta de Veïns manifesta la seva conformitat amb tindre aquest Registre de “Pobles amb Encant”, i que estem a la espera de la seva confirmació.

7º.- Regularització urbanització de PLAUS.- Aixecament topogràfic.

Es dona compte de la proposta de honoraris per l’aixecament topogràfic de la urbanització de PLAUS d’Arties, que ha presentat el Arquitecte Tècnic Sr. Alex Puértolas, amb el següent preu: 7.570,00 € (set mil cinc cents setanta euros) més IVA vigent .

Atès que es necessària aquesta documentació topogràfica, per fer els projectes de les obres de nova urbanització de Plaus, serà una despesa que anirà a càrrec de l’Ajuntament de Naut Aran.

La Junta de Veïns es dona per enterada, i esta a la espera de tenir aquest topogràfic per continuar amb la concessió administrativa.

8º- Bar Festes Arties 2020.

La Presidenta manifesta, que aquest any 2020, la Comissió de Festes, vol portar el Bar de les Festes d’Arties.

La Junta de Veïns es dona per enterada.

9º.- Obres a fer any 2020.- EMD Arties-Garòs.

- a) Mur al Carrer Estupe d’Arties.
- b) Arranjament entorn de la Plaça Urtau en Arties.
- c) Obres millora zona jocs infantils, zona esportiva en Garòs



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

La Presidenta, dona compte de les obres que estan previstes en aquest moment per aquest any 2020, i a la espera de l'aprovació del PUOSC 2020-2024:

a) Mur al Carrer Estupe d'Arties.

Que es va adjudicar a la empresa HORMARAN SA i recordar-li el seu començament.

b) Arranjament entorn de la Plaça Urtau en Arties.

Que es podria demanar a Jardineria Farre, un pressupost per les obres mes urgents a fer.

c) Obres millora zona jocs infantils, zona esportiva en Garos.-

Que la vocal Sr. Maria Angels Ordax, presenti les obres de millora mes urgent per fer aquest any

La Junta de Veïns es dona per enterada i conforme.

10º.- Nomenar nous carrers en la zona de la Unitat Actuació num 1 d'Arties.

La Presidenta, manifesta que es necessari proposar els noms de dos carrers de la UA 1 d'Arties, s'estan construint cases i es necessari determinar els numero de policia.

Es deixa sobre la taula aquest punt per una propera Junta de Veïns

11º.- Assumptes d'urgència

No hi ha cap.

12º.- Precs i preguntes.

El vocal Sr. Josep Canut, demanar si es possible fer un repàs a la zona de la Plaça la Rana i que torna a funcionar, i si es possible posar papereres d'excrements de gossos al nucli urbà d'Arties.

La Presidenta, li contesta:

-que es posarà en contacte amb la Brigada d'obres municipal per fer les reparacions necessàries a la Plaça la Rana.

-respecte a les papereres de gossos, que es demanaran.

I no havent-hi més assumptes de que tractar s'aixeca la sessió essent un quart de deu de lo que certifico.

LA PRESIDENTA

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

MARCELINA FANLO CAUJOLA-

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO