



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIO DE LA JUNTA DE VEÏNS DE LA EMD D'ARTIES GAROS .-

Numero: 1/2019

Caràcter: ordinària

Data: 20 de febrer de 2019, dimecres

Horari: de 20,00 a 20,45 hores.

Lloc.- Sala de sessions de l'Edifici Ajuntament d'Arties en la Plaça Urtau de la localitat d'Arties

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr.David Torres Alonso.- President EMD Arties Garos

Sra Maria Angeles Ordax Gutierrez.- Vocal de la EMD Arties Garos

Sr. Oscar Canut Consul.- Vocal de la EMD Arties –Garos.-

Sr. Jose Prades Salvador .- Vocal de la EMD Arties-Garos.-

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor.

NO ASSISTEIX I EXCUSA LA SEVA NO ASSISTENCIA.-

Sra. Henedina Baños Domec.- Vocal de la EMD Arties – Garos.-

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen quatre dels cinc membres que formen aquesta Junta de Veïns, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta del punt següent:

1º.- Aprovació de la següent Acta de l'EMD Arties- Garòs:

-Acta sessió ordinària de data 21 de desembre de 2018.-

A continuació s'aprova, per UNANIMITAT dels assistents a la sessió, la següent acta:

-Acta sessió ordinària de data 21 de desembre de 2018.-

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que han estat exposades al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran la acta de referència, i a més a més, se n'ha remés també un exemplar a tots els vocals de la Junta de Veïns de la EMD d'Arties Garos .

La Junta de Veïns de la EMD d'Arties Garòs, és dona per enterada.

2º.- Aprovació inicial Comptes EMD Arties Garòs any 2018.-Compte General 2018.- Liquidació 2018.-

El Sr. Secretari-Interventor, fa lectura dels diferents estats comptables i la memòria, a la vista de tota la documentació presentada, els membres de la EMD Arties-Garos, constituïts en Comissió Especial de Comptes, acorda per UNANIMITAT dels assistents:



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Aprovar els comptes de la EMD Arties-Garòs i la memòria de l'exercici de 2018, el Compte General 2018 i la liquidació, que es presenten en aquest acte, segons el resum que consta en l'expedient administratiu que s'adjunta.

Existència de Tresoreria a 31-12-2018:

- Caixa Bank SA.....	13.995,21 €uros
- Banc Bilbao Vizcaya.....	966,47 €uros
Total.....	14.961,68 €uros

Segon.- Exposar al públic per un termini de quinze dies i vuit dies més, mitjançant anunci al BOP, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, per possibles al·legacions, reclamacions, reparos o objeccions.-(D'acord amb l'article 193 de la Llei de Hisendes Locals.)

3º.- Aprovació pagaments lloguers dels aparcaments públics de Arties i de Garòs .-Any 2019.-

El Sr. President dona compte, de que es necessari fer el pagament dels lloguers dels terrenys que estan habilitats com aparcament públic en les localitats de Arties i de Garòs i que son:

-Mari Carmen Goicoechea Rella.....	12.000,00 €uros més IVA
-Jordi Espinilla Prunes	2.600,00 €uros més IVA
-Montserrat Pach Roset.....	1.300,00 €uros més IVA
-Conchita Bernaus Pach.....	1.300,00 €uros més IVA
-Hermanos Subira Gracia	1.200,00 €uros més IVA

Així mateix es fa constar que aquest any el IVA es del 21 %.

Atès que els lloguers son abonats per la EMD d'Arties-Garòs, pero amb ajut econòmic de l'Ajuntament de Naut Aran.

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pagament dels lloguers de l'any 2019 dels terrenys que estan habilitats com aparcament públic en les localitats de Arties i Garòs i que son:

-Mari Carmen Goicoechea Rella.....	12.000,00 €uros més IVA
- Jordi Espinilla Prunes	2.600,00 €uros més IVA
-Montserrat Pach Roset.....	1.300,00 €uros més IVA
-Conchita Bernaus Pach.....	1.300,00 €uros més IVA
-Hermanos Subira Gracia	1.200,00 €uros més IVA

Segon.- Sol·licitar a l'Ajuntament de Naut Aran, l'ajut econòmic pel pagament de la totalitat dels lloguers de Arties i Garòs del any 2019.

4º.- Aprovació licitació- adjudicació pastures any 2019.-EMD Arties Garòs .-

Atès que l'EMD d'Arties-Garòs va trametre al Conselh Generau d'Aran, la previsió del Pla d'Aprofitaments forestals per l'exercici de 2019 de la EMD d'Arties Garòs.

Atès que els imports dels preus de taxació que estan establert pels Plans d'aprofitaments son:

-Rius	2.560 Euros
-Colomers.....	9.440 Euros
-Conques i Solana.....	4.300 Euros
-El Sola.....	1.700 Euros
Total.....	18.000 Euros



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Degut a la reducció de les pastures en el Monte Conques i Solana i el Sola, no es va crear licitació de les mateixes i es van adjudicar als veïns ramaders de les localitats de Arties i Garos.

Així com que al aprofitar-se pastures de Rius i Colomers per part dels veïns de Arties i Garos, es va considerar que es podrien compensar amb pastures sobrants de Conques i Solana i el Sola.

El Sr. President, Sr. David Torres Alonso, manifesta que el representant de ARALL SL, Sr. Arturo Pasqual en representació d'un grup de ramaders, ha presentat una oferta pels aprofitaments de pastures de l'any 2019 al preu de :

-RIUS 5.560,00 €
-COLOMERS 12.440,00 €

Estudiada la proposta per part del assistents i debatut les possibles solucions.

Els assistents demanant que sigui possible el aprofitament de les pastures per part de ramats, si es compleixen les normes sanitàries, i que el adjudicatari dona autorització per fer possibles aquests aprofitaments de pastures.

Així mateix que el bestiar dels veïns pasturaran la zona de Rius colindant amb el Port de Vielha.

Acte seguit es dona compte de la proposta d'acord:

Atès que el Conselh Generau d'Aran, ha previst el Plec de Condicions Tècnic Facultatives per l'aprofitament de pastures any 2019 en els montes, propietat de la EMD Arties-Garos.

La nova llei de Contractes del Sector Públic, llei 9/2017 de 8 de novembre de 2017, que va entrar en vigor el dia 09/03/2018 estableix que fins a quinze mil euros (15.000,00 €uros) estem en un contracte menor, i estableix uns documents per la seva adjudicació. (presentació oferta i adjudicació)

Atès que el preu base de cada lot no supera els 15.000,00 €uros (quinze mil euros) €uros, i esta dins dels contractes menors.

Atès que les ofertes presentades estan dins dels percentatges legals establerts en l'art. 138.3 del Real Decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, text refós de la llei de Contractes del Sector Públic, i les societats presentades han demostrat capacitat d'obrar i que disposin de l'habilitació professional necessària per realitzar aquest aprofitament.

La Junta de Veïns d'Arties- Garòs per UNANIMITAT dels membres assistents acorda:

Primer.- Adjudicar els següents aprofitaments de les pastures any 2019:

- Lot Rius 5.560,00 €
- Lot Colomers 12.440,00 €
-Adjudicatari: ARALL SL i grup de ramaders.

Segon.- Adjudicació de conformitat amb la regulació dels contractes menors l'art. 118 en relació l'art.29.8 i 63.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre i publicada al BOE 272 de 9 de novembre i ates que les societats presentades han demostrat en els darrers deu anys la seva capacitat d'obrar i que disposen de l'habilitació professional necessària per realitzar aquests aprofitaments de pastures.



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Tercer.- També s'haurà d'abonar el IVA legal establert per la entrega de productes naturals obtinguts en explotacions agrícoles, Llei 37 /1992, de 28 de desembre, del Impost sobre el Valor Afegit, si així es determina per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Naut Aran, prèvia consulta a la Assessoria Jurídica.

Quart.- Aprovar aquestes condicions particulars per aquests aprofitaments:

a).-Regiran les Normes Sanitàries Vigents.

b).-Se liquidarà la adjudicació total de 18.000,00 Euros en diversos terminis que s'establiran per part del President de la EMD d'Arties-Garòs, durant l'any 2019

c).-Si es demanin certificats de pastures aquest es faran segons la relació de cèdules cadastrals vigents per l'any 2019 facilitades pel Cadastre de Rústica i el nou sistema de declaració i sol·licituds d'ajuts a superfícies en base al SIGPAC, i relacionades pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

d).-Els certificats de pastures, expedits per les EMD propietàries del Monte, no es responsabilitzen de que es pugui o no concedir les ajudes de la PAC per part de la Generalitat de Catalunya

Es tracten de documents que informen d'una superfície de pastures en base a una adjudicació.

Cinquè.- Les pastures de Conques i Solana i el Sola, es faran preferentment els certificats als veïns de Arties i Garos, i si es necessari es compensaran els certificats fets de Rius i Colomers als veïns de Arties i Garos amb certificats que es faran a favor de ARALL i grup de ramaders.

Sisè.- Notificar-ho a ARALL SL

5º.- Recepció de la obra de: Construcció d'un aparcament subterrani en el Carrer Sant Pelegrí d'Arties. Començament de la concessió de la seva explotació.-

El Sr. President dona compte, de que s'han acabat les obres de la : Construcció d'un aparcament subterrani en el Carrer Sant Pelegrí d'Arties", segons la certificació de l'acta de Recepció provisional signada el dia 9 de gener de 2019 i presentada el dia 16 de gener de 2019.

Ara es fa necessari donar la conformitat, per iniciar el cobrament del Cànon Anual de 3.000,00 Euros (tres mil euros) pel començament de la concessió.

El vocal Sr. Prades, manifesta que el muro que han deixat es un problema i que demana explicacions perquè s'ha modificat el estat inicial.

El President, manifesta: que això son qüestions tècniques, que ho demanarem al Arquitecte Director de la obra, perquè ens justifiqui aquesta modificació del muro. No obstant creu, que la solució final del aparcament subterrani s'ha resolt amb satisfacció per la EMD ARTIES GAROS, i es hora de donar la Recepcio de la obra, per que facin el pagament del Cànon anual de 3.000,00 Euros (tres mil euros) i començar la concessió.

Estudiada la proposta entre tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la Recepcio de la obra: Construcció d'un aparcament subterrani en el Carrer Sant Pelegrí d'Arties", segons la certificació de l'acta de Recepció provisional signada el dia 9 de gener de 2019 i presentada el dia 16 de gener de 2019, per que facin el pagament del Cànon anual de 3.000,00 Euros (tres mil euros) i començar la concessió.

Segon.- Demanar al Arquitecte Director de la obra, Sr. Jesús Filloy, perquè ens justifiqui aquesta modificació del muro i no deixar-ho com estava inicialment.

Tercer.- Notificar-ho a Valarties Pàrquing Club i al Director de la obra Sr. Jesús Filloy



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

6º.- Aprovació liquidació definitiva pedra.- Hormaran SA.- any 2018.-

Atès que la empresa HORMARAN SA. ha presentat la cubicació dels m³ de pedra corresponent a l'any 2018, de la Cantera Valarties, per un total de: 17.264.251 m³ (DISSET MIL DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE AMB DOS-CENTS CINAUQNTA UN METRE CÚBICS), realitzada pel Topògraf Sr. Daniel Orgaz,

Atès que la operació de multiplicar 17.264.25 m³ pel preu de 0,64 E /m³ (IPC actualitzat) dona un total de: 11.049,12€.

Atès que en sessió de data 21 de desembre de 2018, es va acordar una liquidació provisional de 10.703,84€

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents s'acorda:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva que correspon a 345,28€ que haurà de pagar la empresa HORMARAN S.A. en concepte de m³ de pedra cubicada a la Cantera Valarties any 2018.

Segon.- Notificar-ho a HORMARAN S.A.

7.-Assumptes d'urgència.-

El Sr. President, manifesta, que es proposa incloure en aquest apartat d'URGÈNCIA el següents assumptes:

a) ACUERDO DE CESIÓN OBLIGATORIA Y GRATUITA DE LA FINCA REGISTRAL N° 3552 DE ARTIES PARA VIALES PÚBLICOS A FAVOR DE LA EMD DE ARTIES-GARÓS Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN.

b.- APROVACIÓ DEL CANVI DE NOM DEL CARRER QUE CONDUEIX A LA PLAÇA DETH TARO D'ARTIES AMB EL NOM DE CARRER TARO DE SANT JOAN ANTECEDENTS.-

La Junta de Veïns per UNANIMITAT dels assistents acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts

a) ACUERDO DE CESIÓN OBLIGATORIA Y GRATUITA DE LA FINCA REGISTRAL N° 3552 DE ARTIES PARA VIALES PÚBLICOS A FAVOR DE LA EMD DE ARTIES-GARÓS Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN.

b.- APROVACIÓ DEL CANVI DE NOM DEL CARRER QUE CONDUEIX A LA PLAÇA DETH TARO D'ARTIES AMB EL NOM DE CARRER TARO DE SANT JOAN ANTECEDENTS.-

Acta seguit son debatuts, estudiats i aprovats els següents assumptes:

a) ACUERDO DE CESIÓN OBLIGATORIA Y GRATUITA DE LA FINCA REGISTRAL N° 3552 DE ARTIES PARA VIALES PÚBLICOS A FAVOR DE LA EMD DE ARTIES-GARÓS Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN.



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

ANTECEDENTES

I.- Que en virtud de acuerdo de la Junta de Gobierno Local ordinaria de fecha 31 de marzo de 2016 el Ajuntament de Naut Aran concedió licencia municipal de segregación a los Sres. Francisco Prades Salvador y José Prades Salvador de la finca de su propiedad sita en el Camin Reiau, nº 2-A de Arties inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha, al tomo 422, libro 30, folio 196, finca 2473 e identificada con la referencia catastral 5910606CH2351S0001GW.

II.- Tras la segregación practicada de la finca matriz registral número 2473 resultaron cinco fincas independientes identificadas como FINCA B-1, B-2, B-3, B-4, B-5, que fueron debidamente inscritas en el Registro de la Propiedad de Vielha.

III.- Que la finca resultante de la segregación identificada como B-1, de extensión superficial ciento sesenta y siete metros cuadrados (167,00 m2) e inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha al tomo 791, libro 54, folio 23, finca registral número 3552 fue calificada en la licencia municipal de segregación como porción de terreno destinado a vial del planeamiento urbanístico vigente y por lo tanto, de cesión obligatoria y gratuita a favor de la EMD de Arties-Garòs.

La Junta de Vecinos por UNANIMIDAD de los asistentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el acuerdo de la cesión obligatoria y gratuita de la porción de terreno identificada como B-1, inscrita en el Registro de la Propiedad de Vielha al tomo 791, libro 54, folio 23, finca **registral número 3552**, sita en Arties, y de extensión superficial ciento sesenta y siete metros cuadrados (167,00 m2) de los Sres. Francisco Prades Salvador y José Prades Salvador a favor de la EMD de Arties-Garòs.

SEGUNDO.- Aprobar la aceptación de la cesión obligatoria y gratuita por parte de la EMD de Arties-Garòs de la porción de terreno B-1 destinada a viales públicos en virtud del planeamiento urbanístico del municipio del Naut Aran.

TERCERO.- Solicitar a la Sra. Registradora de la Propiedad de Vielha la inscripción de la presente cesión obligatoria y gratuita y aceptación de la finca registral número 3552 a favor de la EMD Arties-Garòs.

b).- APROVACIÓ DEL CANVI DE NOM DEL CARRER QUE CONDUEIX A LA PLAÇA DETH TARO D'ARTIES AMB EL NOM DE CARRER TARO DE SANT JOAN **ANTECEDENTS.-**

I.- Que en data 14 de febrer de 2019 va tenir entrada a l'Ajuntament de Naut Aran per part de l'Associacion Amics dera Hèsta deth Taro d'Arties la proposta de sol·licitud per canviar el nom del carrer que va a la Plaça deth Taro d'Arties, pel nom de **carrer Taro de Sant Joan**, segons plànol de la ruta del carrer que s'adjunta.



Plaça Ortau, 1
CP: 25599 Arties
Naut Aran (Lleida)
Tel. 973 64 40 30
P-7533103-C

EMD ARTIES-GARÒS

info@nautaran.org - www.nautaran.org

II.- L'Associacion Amics dera Hèsta deth Taro fonamenta la seva proposta de canvi de nom del carrer a Carrer Taro de Sant Joan, per poder donar més visibilitat i difondre la festa més emblemàtica del poble d'Arties i la seva tradició.

La Junta de Veïns per unanimitat dels assistents acorda:

PRIMER.- Aprovar el canvi de nom del carrer que condueix a la Plaça deth Taro, pel nom de carrer Taro de Sant Joan, segons plànol de la ruta del carrer que s'adjunta al present escrit, amb la finalitat de donar més visibilitat i difondre la festa i tradició més emblemàtica del poble d'Arties

SEGON.- Trametre aquesta proposta a l'Ajuntament de Naut Aran per la seva tramitació, informació pública i aprovació definitiva si correspon.

8º) PRECS I PREGUNTES.-

CONCESSIO DE ENDESA.- AUGMENTAR EL CANON.-

El Sr. Prades, manifesta: que hem de insistir en la Concessió de Endesa, que esta per caducar i això, hem de proposar un augment del Cànon d'aigües que paguem a la EMD Arties Garos.

El President, Sr. David Torres, manifesta: que anirem tots junts en aquest assumpte, i ha hi ha acords entre nosaltres i el vostre grup, PRAG, per demanar-ho i per aconseguir un millor Cànon a l'EMD Arties-Garòs.

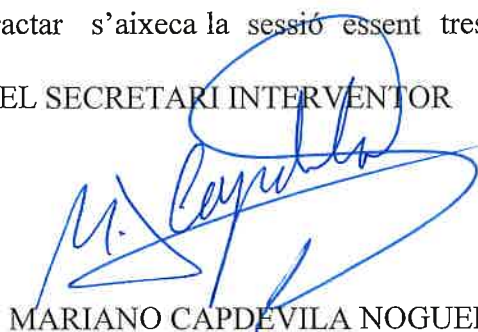
I no havent-hi més assumptes de que tractar s'aixeca la sessió essent tres quarts de nou de la nit de lo que certifico.

EL PRESIDENT

EL SECRETARI INTERVENTOR



DAVID TORRES ALONSO-



MARIANO CAPDEVILA NOGUERO