



ACTA DERA SESSION DETH PLEN DERA CORPORACION – AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Numerò: 5/2025

Caractèr: Ordinari

Data: 18 de seteme de 2025, dijaus

Orari: de 09:15 a 10:20 ores

Lòc.- Sala de sessions der Ajuntament de Naut Aran, Salardú

Assistència e quòrum.-

I assistissen:

Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Baile

Sr. Anna Geli España.- Còssa CDA

Sr. David Torres Alonso.- Còsso CDA

Sr. Andrés España Cónsul.- Còsso CDA

Sr. Marcos Amiell Moga.- Còsso CDA.

Sr. Marc Tarrau Leja.- Còsso UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS

Sr. José Canut Herraiz.- Còsso UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS

Sra. Rosanna Sellart Vives.- Còssa ARAN AMASSA

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari-Interventor

Non assistissen e n'excuse era sua abséncia:

Sr. Edgar Gerotina Mora.- Còsso UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS

Quòrum.-

S'amasse, per tant, eth quòrum legau reglamentari entara validesa dera session, pr'amor que i assistissen UEIT (8) còssos des NAU (9), que de hèt e dret, compausen era Corporacion Municipau, en tot complir-se çò qu'ei previst enes arts. 46.2 c) dera Lei 7/85, de 2 d'abriu, reguladora des bases de regim locau; 98 c) deth Tèxte Refós dera Lei municipau e de regim locau de Catalonha, aprovada per Decrèt Legislatiu 2/2003, de 28 d'abriu; e 90 deth Reglament d'organizacion, funcionament e regim juridics des corporacions.

Acte seguit s'examine, era orde deth dia prevista entara session que cònte des següenti punts:

1èr.- APROBACION SE PROCEDÍS DER ACTA DERA SESSION ANTERIORA: ACTA DERA SESSION DETH PLEN DE DATA 19 DE JUNH DE 2025.

Eth brolhon dera quau s'a trametut damb auança as senhors/es còssos/es.

As efèctes de compliment de çò que dispòse eth ROF, e era rèsta de normativa vigenta, respècta ara publicitat des actes corporatius, se hè a constar qu'a demorat expausada en taulèu d'anoncis dera Corporacion er acta dera session deth Plen ordinari de data 19 de junh de 2025.



Eth Plen dera Corporacion Municipau, per UNANIMITAT, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE UEIT (8) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAL, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÓNsul E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Aprovar er Acta dera session deth Plen ordinari de data 19 de junh de 2025.

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=1>

2au.- PERSONAU

Aprobacion iniciau dera modificacion dera plantilha de personau der Ajuntament de Naut Aran entar exercici 2025 e dera relacion de lòcs de trabalh der ajuntament pera creacion d'un nau lòc de trabalh de tecnic/a esportiu/va

PRP2025/499

Expedient: 2025/932 (1455)

Aprobacion iniciau dera modificacion dera plantilha de personau der Ajuntament de Naut Aran

Assumpte: entar exercici 2025 e dera relacion de lòcs de trabalh der ajuntament pera creacion d'un nau lòc de trabalh de tecnic/a esportiu/va

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aprobacion iniciau dera modificacion dera plantilha de personau der Ajuntament de Naut Aran entar exercici 2025 e dera relacion de lòcs de trabalh der ajuntament pera creacion d'un nau lòc de trabalh de tecnic/a esportiu/va

Antecedents:

1.- Era Plantilha de personau der Ajuntament de Naut Aran corresponent ath present exercici 2025 hè part integranta deth Pressupòst der Ajuntament, eth quau siguec aprovat iniciauments per acòrd deth Plen en data 21/11/2024 e transformada automaticaments en aprobacion definitiva en non auer-se presentat cap reclamacion pendent eth tèrme d'exposicion publica, e publicat en BOP de Lhèida num. 248 deth dia 27/12/2024; e modificada e rectificada per acòrd deth Plen en session de data 19 de junh de 2025 e transformada automaticaments en aprobacion definitiva en non auer-se presentat cap reclamacion pendent eth tèrme d'exposicion publica, publicada en BOP de Lhèida núm.175 deth dia 15 de seteme de 2025.

2.- Atengut qu'ena actualitat er Ajuntament de Naut Aran a un volum creishent d'installacions, activitats e programes esportius municipaus, damb ua participacion significativa dera ciutadania e ua demanda en tot compdar damb era milhora e ampliament de servicis, resulte de besonh dotar ara organizacion d'un lòc de trabalh especific damb era qualificacion tecnica adequada e ua dedicacion complèta entà coordinar, planificar e impulsar aguest encastre foncionau e de gestion.



Per aquesta rason se prepausa era creacion e incorporacion ena Plantilha d'ua naua plaça de personau laborau dera categoria tecnica damb es caracteristiques següentes:

Categoria	Num. Places	Grop	CD/CE
Tecnic/a esportiu/va	1	A2	CD: 18 CE: Òc

En çò que tanh ara Relacion de Lòcs de Trabalh, eth lòc demore definit en contengut dera ficha que s'incorpòre coma annèxe.

3.- Atengut qu'existís pro dotacion pressupostària en capítol 1 deth pressupòst de despenes der Ajuntament entà perméter era creacion d'aguesta naua plaça e era sua futura cobertura a trauès deth procediment de seleccion que correspongue, segontes er informe d'intervencion.

Fondaments de dret:

1.- Er article 90 dera Lei de bases de Regim Locau, sus era plantilha.

2.- Er article 27 deth Reglament de personaus des entitats locals, aprovat peth Decrèt 214/1990, de 30 de junhsèga, sus era modificacion dera plantilha entà respòner a critàris d'organizacion administrativa intèrna.

3.- Er article 74 dera Lei der Estatut Basic des Trabalhadors Publics (Reiau decrèt legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre) sus es estruments d'organizacion des lòcs de trabalh, e er article 30 deth Reglament de personaus des entitats locals, aprovat peth Decrèt 214/1990, de 30 de junhsèga, sus era descripcion des lòcs de trabalh.

4.- Era modificacion de Plantilha de personau se subjècte ath madeish procediment qu'entara sua aprobacion prevista entàs pressupòsti dera Corporacion, cossent damb eth previst en Tèxte refós dera Lei reguladora des Isèndes Locaus, aprovat peth Reiau Decrèt Legislatiu 2/2004.

Per tot çò que s'a expausat,

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per UNANIMITAT, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE UEIT (8) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPIAU, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr: Aprovar iniciaument era modificacion dera Plantilha de personal der Ajuntament de Naut Aran entar exercici 2025, enes següenti extrèms:

Creacion dera següenta plaça dera plantilha de personau laborau:



Categoria	Num. Places	Grop	CD/CE
Tècnic/a esportiu/esportiva	1	A2	CD: 18 CE: Òc

Dusau: Aprovar era descripcion deth nau lòc de trabalh de Tecnic/a esportiu/va que cònte ena ficha incorporada en annèxe 1.

Tresau: Ordenar era publicacion dera plantilha de personau der Ajuntament de Naut Aran entar exercici 2025 en tot incorporar era modificacion aprovada, damb eth contengut que cònte en annèxe 2.

Quatau: Sométer a informacion publica aguesta modificacion dera plantilha, prealable ath sòn anonci en Butletin Oficiau de Lhèida (BOP) e en e-taulèu pendent un tèrme de 15 dies abils a compdar dera darrèra d'aguestes publicacions.

Cincau: Disposar qu'era aprobacion inicial dera modificacion esdevierà definitiva se pendent era aprobacion non se formulen alegacions.

ANNÈXE 1.-FICHA DESCRIPTIVA DETH Lòc DE TRABALH: TECNIC/A ESPORTIU/VA

A. IDENTIFICACION

Denominacion deth lòc	TECNIC/A ESPORTIU/VA
Condicion deth lòc	Laborau
Tipologia deth lòc	Base
Grop	A2
Categoria laborau	Tecnic/a
Complement de destinacion	18
Complement especific	989,96 €/mes (2025)

B. DEDICACION:

Tipologia de jornada	Completa
Dedicacion orària setmanau	Ordinària, pròpria deth personau adscrit as oficines municipaus
Disponibilitat e flexibilitat orària	N/A

C. FONCTIONS GENERIQUES DETH Lòc

Fonctions basiques:
1. Planificacion e coordinacion d'activitats esportives dirigides:



- Dessenhar e programar activitats físiques e esportives adaptades a diferents edats, nivèus e condicions físiques
- Suenhar era diversificacion dera aufèrta esportiva e pera promocion dera activitat saludable entre era poblacion.

2. Gestion deth servici de monitoratge:

- Assegurar era corrècta execucion des activitats programades.
- Participar, se cau, coma monitor/a en activitats especificas.

3. Supervision der usatge e manteniment des installacions:

- Controlar er estat e foncionament des espacis deth poliesportiu e gimàs.
- Coordinar damb servicis tècnics o de manteniment en cas de panes o incidéncias.
- Garantir qu'es installacions complissen es critèris de seguretat e igiène.

4. Atencion ar usatgèr e dinamizacion dera comunitat esportiva:

- Informar e orientar es usatgèrs sus es activitats, oraris e condicions d'usatge.
- Detectar besonhs o suggeréncias des usatgèrs tà millorar era aufèrta esportiva.
- Fomentar era participacion activa dera ciutadania en activitats saludables.

5. Promocion der espòrt e era salut a nivèu municipau:

- Participar en campanyes, jornades o eveniments esportius municipaus.
- Coordinar-se damb servicis de salut, educacion e servicis sociaus entà amiar endauant accions conjuntes.
- Impulsar activitats especificas entà collectius damb besonhs especiaus.

6. Ahèrs administratius e de gestion vinculades ath servici:

- Elaboracion d'informes, memòries e prepauses de milhora deth servici.
- Supòrt ena gestion deth pressupòst e contròl de materiau esportiu.
- Coordinacion damb departaments e airaus municipaus corresponenti.

7. E, en generau, d'auti de caractèr similar que li siguen atribuïdes.

D. PROVISION DETH LÒC

1. Requisits pera provision	
Titulacion	Titulacion equivalenta ara pròpria deth subgrup de classificacion A2 deth personau foncionari (graduau universitari e equivalenti)
Acreditacions lingüïstiques	Nivèu de catalan e aranés exigidi cossent damb eth Decret 161/2002



ANNÈXE 2 PLANTILHA DE PERSONAU DER AJUNTAMENT DE NAUT ARAN EXERCICI 2025

PERSONAU FONCIONARI					
Fonctionaris damb abilitacion nacionau					
SUBESCALA	PLAÇA	NUM. PLACES	GROP	NIVÈU	VACANTS
Secretari- Interventor	Secretari-Interventor	1	A2	26	0
Escala: Administracion Generau					
SUBESCALA	PLAÇA	NUM. PLACES	GROP	NIVÈU	VACANTS
Tecnica	Administratiu/va	2	A2	26	0
Escala: Administracion Especial					
SUBESCALA	PLAÇA	NUM. PLACES	GROP	NIVÈU	VACANTS
Tecnica	Arquitècte	1	A1	30	0
Tecnica	Arquitècte Tecnic	1	A2	24	0
Tecnica	Enginhèr/a Tecnic/a	1	A2	24	0
Servicis Especiaus	Vigilants Municipals	3	C2	18	0



Totau foncionaris: 9

PERSONAU LABORAU				
PLAÇA / CATEGORIA	NUM. PLACES	GROP	NIVÈU	VACANTS
Tecnic/a esportiu/va	1	A2	18	1
Tecnic/a de recorsi umans	1	A2	18	1
Alguazil	1	AP	14	0
Administratiu/va	1	C1	22	0
	6	C1	18	2
Tecnic/a en Informatica	1	C1	22	0
Tecnic/a Coordinador/a d'Activitats	1	A2	26	0
Director/a Escòla Mairau	1	A2	26	0
Mèstre/a Educacion Infantil	2	A2	24	2
Tecnic/a Educacion Infantilha (2 a amortizar)	5	C1	22	0
Tecnic/a Ajudant Bibliotèca	1	C1	22	0
Monitor/a Aula d'Estudi Arties	1	C2	14	0
Tecnic/a Musèu dera Nhèu	1	C1	20	1
Encuedat/da Poliesportiu	1	C2	18	1
Encuedat/da Gimnàs Gessa	1	C2	18	1
Monitora-Animadora	1	C2	18	1
Socorrista-Taquilhèr (sason d'ostiu)	1	C2	16	1



Socorrista Aquatic (sason d'ostiu)	2	C2	16	2
Cap dera Brigada	1	C2	18	0
Oficiau Prumèra: maquinària e d'auti servicis	2	C2	14	0
Oficial Prumèra: òbres e servicis	6	C2	18	0
Operaris de brigada: neteja e espacis publicis	5	AP	14	0
Operaris de brigada de neteja e manteniment	2	AP	12	0
Electricista	1	C2	18	0
Operaris de supòrt (sason: mai/octobre)	10	AP	10	1
Pedonh Forestau (sason: mai/octobre)	3	AP	14	2
Maquinista Lheua-nhèus (sason iuèrn)	2	C2	12	1
Vigilant Accès Arties (sason iuèrn)	1	C2	12	1
Totau laboraus: 62				

*Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=3>

3au.- URBANISME

3au a).- Aprovar era verificacion deth nau tèxte refós dera Modificacion Puntuau deth Plan de Milhora Urbana deth Sector PE-3 de Baqueira, en municipi de Naut Aran.

PRP2025/500

Expedient: 2010/4123 (2266.03)

Assumpte: Aprovar era verificacion deth nau tèxte refós dera Modificacion Puntuau deth Plan de Milhora Urbana deth Sector PE-3 de Baqueira, en municipi de Naut Aran.

Interessat: LA FINCA REAL ESTATE MANAGEMENT SL

Aprovar era verificacion deth nau tèxte refós dera Modificacion Puntuau deth Plan de Milhora Urbana deth Sector PE-3 de Baqueira, en municipi de Naut Aran.

En data 7 d'agost de 2025 auec entrada en Ajuntament de Naut Aran eth nau tèxte refós dera Modificacion Puntuau deth Plan de Milhora Urbana deth Sector PE-3 de Baqueira, en municipi de Naut Aran, damb era finalotat d'èster verificat peth Plen municipau e, posterioraments, enviat ara Comission d'Urbanisme entara sua



publicacion en Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), e tà qu'aquerisque vigéncia e pleu executivitat.

Amassa damb aquest tèxte, era mercantila a presentat tanben eth **Tèxte des nòrmes urbanistiques e es plànols d'organizacion**, autant en supòrt informatic coma en format editable de tractament de tèxtes.

Cossent damb çò qu'establís er acòrd dera Comission d'Urbanisme d'Aran de 31 de junhsèga de 2025, eth nau tèxte refós incorporè es esmenes següentes:

- *Se modifiquen es errors materiaus detectadi en punt 7 quan se soslinhen es cambis en articulat normatiu (art. 59) e en punt 9. Norma MODIFICADA (art. 59) deth tèxte deth document, de forma que, en coeréncia damb era rèsta deth document, era superfícia de solèr privat ei de 2.853,00 m2, repartida en dues subzònes diferenciadas AP1 = 1.441 m2 e AP2 = 1.412 m2.*
- *S'a actualizat er Annèxe 7: Informe d'avaloracion der impacte sus es finances municipaus e de sostenibilitat economica dera modificacion tà avalorar de forma actualizada era sostenibilitat e er impacte des prepauses dera modificacion sus es finances municipaus.*
- *S'a actualizat eth document Doc D: Avaloracion economica dera prepausa, estudi e justificacion dera viabilitat deth PMU PE-3 Baqueira, cossent damb es nau paramètres que dimanen dera modificacion e damb valors actualizadi ara data en que se tramite. S'incorporè coma Annèxe 8 ath present document.*
- *S'a actualizat eth document Doc E: Pressupòst des òbres e es servicis deth PMU PE-3 Baqueira, cossent damb es nau paramètres que dimanen dera modificacion e damb valors actualizadi ara data en que se tramite. S'incorporè coma Annèxe 9 ath present document.*
- *S'a actualizat eth document Doc F: Plan d'etapes deth PMU PE-3 Baqueira, cossent damb es nau paramètres que dimanen dera modificacion e damb valors actualizadi ara data en que se tramite. S'incorporè coma Annèxe 10 ath present document.*

En çò que tanh ath punt 3 der acòrd cònte en archiu municipau presentat un aval en data 15 de març de 2012 per valor de 81.783,90€ provenent deth 12% des òbres d'urbanizacion qu'ascendien a 681.532,50€, tot açò deth Plan de Milhora Urbana publicat en data 27 de junhsèga de 2012.

Ena documentacion arrecebuda, en concret ANNÈXE 9, cònte era actualizacion deth pressupòst des òbres e servicis per un valor totau de 698.480,16, donques calerà aportar un aval complementari ath prumèr presentat per valor de $(698.480,16 \cdot 0,12) - 81.783,90 = 2.033,71$ €.

Vist er informe emetut per arquitecte municipau, Sr. José Maria Ané Verde, de data 27 d'agost de 2025, que cònte qu'eth nau tèxte refós dera Modificacion Puntuau deth Plan de Milhora Urbana deth Sector PE-3 de Baqueira, en municipi de Naut Aran, s'ajuste as determinacions remassades en acòrd d'aprobacion definitiva adoptat pera Comission d'Urbanisme d'Aran en session de data 31 de junhsèga de 2025, e que, un viatge aportat e aprovat er aval complementari per impòrt de 2.033,71 €, se poderà dar traslat ara Comission d'Urbanisme d'Aran entara sua publicacion ath DOGC.

Per tot çò que s'a exposat,

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per MAJORIA ABSOLUTA, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE CINQ (5) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAL, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, E TRES (3) ABSTENCIONS, QUE SON DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT



D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr: Aprovar era verificacion deth nau tèxte refós dera Modificacion Puntuau deth Plan de Milhora Urbana deth Sector PE-3 de Baqueira, en municipi de Naut Aran.

Dusau.- Dar traslat deth nau tèxte refós e dera documentacion qu'intègre aquest expedient ara Comission d'Urbanisme d'Aran, tà procedir ara sua publicacion en *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* e consegüenta executivitat, un viatge aportat e aprovat er aval complementari per impòrt de dus mil trenta tres èuros damb setanta un centims (2.033,71€) per part dera mercantila FINCA REAL ESTATE MANAGEMENT, S.L.

***Es intervencions d'aquest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=5>

3au b).- Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera licéncia d'òbres majors relativa ath bastiment d'ua sala de compressors, edifici d'oficines e un nau traçat entath camin d'accès ara bassa d'Òrri ena estacion d'esquí de Baqueira Beret.

PRP2025/501

Expedient: 2025/386 (2413)

Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera licéncia d'òbres majors relativa

Assumpte: ath bastiment d'ua sala de compressors, edifici d'oficines e un nau traçat entath camin d'accès ara bassa d'Òrri ena estacion d'esquí de Baqueira Beret.

Interessat: BAQUEIRA BERET SA

Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera licéncia d'òbres majors relativa ath bastiment d'ua sala de compressors, edifici d'oficines e un nau traçat entath camin d'accès ara bassa d'Òrri ena estacion d'esquí de Baqueira Beret.

En data 7 d'abriu auec entrada en Ajuntament de Naut Aran era sollicitud de licéncia d'òbres majors entath bastiment d'ua sala de compressors, edifici d'oficines e un nau traçat peth camin d'accès ara bassa d'òrri e ara estacion d'esquí de Baqueira Beret.

Era documentacion tecnica presentada se detalhe ei era següenta:

- Document ambientau dera sala de compressors e conjunt d'installacions associadi. Includís identificacion d'impactes sus miei naturau e paisatge e mesures correctores.
- Estudi d'impacte e Integracion Paisatgistica, en hereuèr-març 2025. Definís encastre, alternatives, mesures d'integracion e conclusions.
- Memòria der accés ena sala de compressors, damb descripcion deth nau traçat e restauracion der antic pas sus er affluent der "Arriu Malo".
- Memòria tecnica d'edificacions e solucions constructives.
- Estudi d'afectacions agràries sus er espaci de prats de nauta montanha.

Era accion projectada compren era implantacion d'ua bastissa semisoterrada entà sala de compressors e transformadors e d'ua bastissa d'oficines techniques, damb ua superfícia bastida totau d'uns 439 m² (80 m² destinadi a oficines e 359 m² entàs equips techniques). Er encastre se place en Plan d'Òrri, ena còta 1.873 m, en un espaci rustic dera estacion d'esquí de Baqueira Beret adjacent ara bassa d'Òrri.



Era memòria especifica deth camin descriu un nau traçat qu'evite era intercepcion d'un afluent der Arriu Malo mejançant ua traça que mantie arribents docí entre er 1 % e eth 2,5 %. Eth traçat existent, que crotze er afluent, serà desmantelhat e eth terren serà restaurat. Aguesta solucion redusís es afeccions sus eth domeni public idraulic e favorís era integracion ambientau e era accessibilitat ara bassa.

Vist er informe tecnic emetut per arquitecte municipau, Sr. José Maria Ané Verde, de data 25 d'agost de 2025, que se concludís qu'era documentacion presentada ei pro entà iniciar eth procediment d'avaloracion d'impacte ambientau simplificada, e que non se detecten afeccions incompatibles damb eth miei ne damb eth paisatge cada viatge que s'executen es mesures correctores previstes, s'informe favorablement er inici deth tramit ambientau, damb traslat de tota era documentacion ara Oficina Tecnica d'Avaloracion Ambientau de Lhèida (OTALL), entara realizacion des consultes perceptives e era emision der informe d'impacte ambientau.

Per tot çò que s'a exposat,

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per MAJORIA ABSOLUTA, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE SÈT (7) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAU, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) ABSTENCION DERA CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr: Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera llicència d'òbres majors entath bastiment d'ua sala de compressors, bastissa d'oficines e un nau traçat peth camin d'accès ara bassa d'Òrri ara estacion d'esquí de Baqueira Beret.

Dusau.- Dar traslat dera documentacion presentada ara Oficina Tecnica d'Avaloracion Ambientau de Lhèida (OTALL), tà que procedisque a realizar es consultes perceptives e a formular er informi d'impacte ambientau.

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=6>

3au c).- Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera llicència d'òbres majors relativa ara substitucion deth TS Jesús Serra ena estacion de Baqueira Beret

PRP2025/502

Expedient: 2024/1163 (2413)

Assumpte: Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera llicència d'òbres majors relativa ara substitucion deth TS Jesús Serra ena estacion de Baqueira Beret

Interessat: BAQUEIRA BERET SA

Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera llicència d'òbres majors relativa ara substitucion deth TS Jesús Serra ena estacion de Baqueira Beret

En data 31 d'octubre de 2024 auec entrada en Ajuntament de Naut Aran era sollicitud dera llicència d'òbres majors entara substitucion deth TSD Jèsus Serra ena estacion d'esquí de Baqueira Beret.



Era documentacion tecnica presentada que se detalhe ei era següenta:

- Projecte de Substitucion deth TSD Jèsus Serra ena estacion de Baqueira Beret.
- Document ambientau dera sala de compressors e conjunt d'installacions associadi. Includís identificacion d'impacte sus miei naturau e paisatge e mesures correctores.
- Estudi d'impacte e Integracion Paisatgistica. Definís encastre, alternatiues, mesures d'integracion e conclusions.
- Estudi d'afectacions agràries sus er espaci de prats de nauta montanha.
- Memòria tecnica d'edificacions e solucions constructives.

Era accion projectada consistís ena substitucion dera telessèra Jèsus Serra per un nau telessèra de 6 places, en tot mantier era alineació dera linha actuau e damb un increment d'ua naua pilòna—damb recollocacions puntuas. Ath delà s'incorpòre un garatge entà cagires. Er encastre se place en Plan de Beret, laguens era estacion d'esquí de Baqueira Beret (Naut Aran). Era naua installacion aumènte era amplitud de via de 6,1 m a 6,4 m e presente ua aucupacion de 12.413,32 m², que represente un increment deth 4,14 % respècte dera aucupacion anteriora. Er objectiu ei incrementar era capacitat de transpòrt e redusir es tempsi de demora ena zòna de connexion entre Beret e Bacivèr e entre Baqueira eth parcatge d'Òrri.

Vist er informe tecnic emetut per arquitecte municipau, Sr. José Maria Ané Verde, de data 2 de seteme de 2025, que se concludís qu'era documentacion presentada ei pro entà iniciar eth procediment d'avaloracion d'impacte ambientau simplificada, e que non se detecten afeccions incompatibles damb eth miei ne damb eth paisatge cada viatge que s'executen es mesures correctores previstes, s'informe favorablaments er inici deth tramit ambientau, damb traslat de tota era documentacion ara Oficina Tecnica d'Avaloracion Ambientau de Lhèida (OTALL), entara realizacion des consultes perceptives e era emission der informe d'impacte ambientau.

Per tot çò que s'a expausat,

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per MAJORIA ABSOLUTA, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE SÈT (7) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAU, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) ABSTENCION DERA CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr: Aprovar er inici deth tramit ambientau entar autrejament dera licència d'òbres majors entara substitucion deth TSD Jesús Serra ena estacion de Baqueira Beret.

Dusau.- Dar traslat dera documentacion presentada ena Oficina Tecnica d'Avaloracion Ambientau de Lhèida (OTALL), tà que procedisque a realizar es consultes preceptives e a formular er informe d'impacte ambientau.

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=7>

4au.- ORDENANCES



Aprovar definitivaments era Ordenança municipau reguladora d'òbres subjèctes a regim de comunicacion prealabla en municipi de Naut Aran

PRP2025/503

Expedient: 2025/531 (1217)

Assumpte: Aprovar definitivaments era Ordenança municipau reguladora d'òbres subjèctes a regim de comunicacion prealabla en municipi de Naut Aran

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aprovar definitivaments era Ordenança municipau reguladora d'òbres subjèctes a regim de comunicacion prealabla en municipi de Naut Aran

En data 15 de mai de 2025 eth Plen der Ajuntament de Naut Aran, en session extraordinària, aprovèc iniciauments era ordenança municipau reguladora d'òbres subjèctes a regim de comunicacion prealabla en municipi de Naut Aran, cossent damb er article 187 bis deth Decrèt legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que s'apròve entath Tèxte refós dera Lei d'Urbanisme de Catalonha (TRLUC), e es articles 72 a 76 deth Decrèt 64/2014, de 13 de mai, que regulen eth procediment de presentacion des comunicacions e era proteccion dera legalitat urbanistica.

En compliment de çò que dispòse er art. 178.1 deth Decrèt legislatiu 2/2003, de 28 d'abriu, que s'apròve entath Tèxte refós dera Lei municipau e de regim locau de Catalonha, eth mencionat acòrd siguec sometut a informacion publica peth tèrme de trenta dies abils mejançant era publicacion der edicte d'aprobacion iniciat en Butletin Oficiau dera Província 98 (num. edicte 4192) de data 26 de mai de 2025, en diari "La Mañana" de data 27 de mai de 2025, en Diari Oficiau dera Generalitat de Catalonha num. 9423, de 29 de mai de 2025, atau coma en taulèu d'anoncis electronics, era pagina web der Ajuntament de Naut Aran www.nautaran.org, e era plataforma eAgora, a efèctes de possibles alegacions, reclamacions o suggeriments.

Vist que transcorrut eth periòde d'informacion publica e audiència as interessadi non s'a format cap alegacion ne suggeriment, era Ordenança s'a de comprèner definitivaments aprovada de conformitat damb er article 178.2 deth citat Decrèt legislatiu 2/2003.

Vist er informe der arquitecte municipau, Sr. José Maria Ané Verde, de data 25 d'agost de 2025, que s'informe favorablaments sus era aprobacion definitiva dera ordenança municipau reguladora d'òbres subjèctes a regim de comunicacion prealabla en municipi de Naut Aran.

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per UNANIMITAT, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE UEIT (8) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPIAU, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr.- Aprovar definitivaments era Ordenança municipau reguladora d'òbres subjèctes a regim de comunicacion prealabla en municipi de Naut Aran, que còste coma annèxe en present acòrd.



Dusau.- Dar compde d'aguest acòrd ara Direccion Generau dera Administracion Locau as efèctes previsti en art. 65.2 dera Lei 7/1985, de 2 d'abriu, Reguladora des Bases de Regim Locau; e transcorrut eth tèrme de quinze (15) dies abils dempús d'aguesta comunicacion, de conformitat damb çò que determine er art. 70.2 dera madeisha Lei, procedir ara publicacion deth tèxte intègre dera Ordenança en Butletin Oficial dera Província, en taulèu d'anoncis electronics dera Corporacion, e en ressenha en Diari Oficial dera Generalitat.

ANNÈXE

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA D'ÒBRES SUBJÈCTES A REGIM DE COMUNICACION PREALABLA EN MUNICIPI DE NAUT ARAN

Article 1.- Objècte

Ei objècte dera presenta ordenança regular aqueres òbres que pera sua importància son susceptibles d'èster sometudes a un regim de comunicacion sense auer de besonh d'èster subjèctes a ua prealabla licéncia municipau, ara proteccion dera facultat qu'aufrís enes ajuntaments er article 187 bis deth Decrèt Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que s'apròve entath Tèxte Refós dera Lei d'Urbanisme e es articles 72 a 76 deth Decrèt 64/2014, de 13 de mai, que s'apròve entath Reglament sus proteccion dera legalitat urbanistica.

Damb aguesta ordenança se preten, fonamentauments, arténher ua major eficacitat e ua tramitacion mès rapida mejançant era simplificacion dera documentacion que s'a d'aportar e era reduccion deth tèrme entà iniciar es òbres, atau coma determinar aqueres òbres que demoren subjèctes ath regim d'autorizacion.

Es nòrmes d'aguesta ordenança s'interpretaràn segontes eth sòn sens literau, tostemp cossent damb era nòrma urbanistica e sectoriau aplicabla, damb era nòrma de procediment administratiu comun e damb es nòrmes urbanistiques deth Plan Generau d'Organizacion municipau e damb era rèsta d'estruments de planejament e gestion aplicabla e en vigor en cada moment en tèrme municipau.

Eth procediment que regule aguesta ordenança se compren sauvat eth dret dera propietat e sense perjudici de tresaus.

Article 2.- Actuacions urbanistiques subjèctes a comunicacion prealabla

1.- Seràn subjèctes a comunicacion prealabla es següenti actes:

Òbres interiores que non supausen cambis enes dubertures, parets, pilars e tets, ne ena redistribucion d'espacis interiors e que non se referisquen en bastisses singulares o includides ena relacion de bastisses der auviatge istoricoartistic:

1. Òbres de milhora des estances interiores dera bastissa, cada viatge que non supausen alteracions ena distribucion interiora deth madeish.
2. Rebossat, enguishat o pintat de parets e/o tets interiors.
3. Substitucion deth paviment deth solèr o des gradons.
4. Enrajolat en interiors.
5. Milhora o apraiament d'installacions interiores (aigua, gas, electricitat, telefon).
6. Collocacion o apraiament de faus tet.
7. Formacion o modificacion de veirines e mostradors en locaus comerciaus.



8. Treballhs de neteja e pavimentacion en jardins en interior d'ua parçèla, cada viatge que non se derroïsqen es elements ja existenti.
9. Apraiament o substitucion de baishants d'aigües pluvials (quan non serà de besonh emplegar ua bastida de mès de 2 mètres de nautada).
10. Apraiament o pintat de rebossadi de façades e socòls (quan non serà de besonh emplegar ua bastida de mès de 2 mètres de nautada), en tot respectar es critèris de milhora der entorn urban per çò qu'ei deth color e era textura emplegada, cossent damb es vigentes Nòrmes Subsidiàries e complementàries dera Val d'Aran en municipi de Naut Aran e sense modificacion der aspècte generau de l'edificacion.
11. Cambi de pòrtes, hièstres o persianes en façades, sense modificar es dimensions des uets existenti.
12. Collocacion de rèishes.
13. Aprraiments puntuaus en cubèrtes e/o terrasses, damb baisha complexitat e risc objectiu reducit.

2.- Entà qu'era comunicacion prealabla se considèrè talaments efectuada e, donques, hèsque possible era accion, s'i aurà d'adjunhar era documentacion prevista en aguesta ordenança, e que se detalhe en article 3.4 atau coma era presentacion der ANNÈXE I normalizat confeccionat per aguest Ajuntament. En cas contrari, se comprenèrè coma non efectuada.

3.- Era corrècta presentacion dera comunicacion prealabla facultarà entar exercici dera accion objècte de comunicacion.

4.- Era comunicacion prealabla non autrege, ara persona o enterpresa titulars der acte, facultats sus eth domeni public, es servicis publics o es bens collectius, ne aufrís cobertura a efèctes juridics que vulneren er ordenament juridic o eth planejament urbanistic.

Article 3.- Presentacion des comunicacions

1.- Er interessat/da, abans d'iniciar es òbres sometudes a regim de comunicacion restacada ar article 2 d'aguesta ordenança, presentarà era sua comunicacion, mejançant un estampat normalizat (Annèxe I) qu'er Ajuntament meterà a disposicion des interessadi ena Oficina d'Atencion ath Ciutadan e ena pagina web der Ajuntament, acompanyat dera documentacion generau o especifica que procedisque entà cada supòsit.

2.- Es comunicacions prealables s'auràn de presentar mejançant instància generica a trauès dera pagina web der Ajuntament.

3.- Ena impresion de comunicacion, eth promotor o ben er industriau que realize es òbres, declararà responsablement mejançant era sua signatura que son coneishedors dera nòrma urbanistica en vigor aplicabla entà realizar es òbres.

4.- Es sollicituds de comunicacions prealables entara execucion d'òbres que se pòden tramitar sense intervencion de tecnic o tecnica competent, s'an d'acompanhar dera documentacion de besonh següenta:

a. Annèxe I Comunicacion Prealabla d'òbres degudaments aumplèrta.

b. Documentacion descriptiva e grafica:



Damb era comunicacion s'an d'aportar es documents sufisents entà apreciar es caracteristiques, era situacion e era destinacion des òbres, damb era fin de verificar-ne era sua adequacion as determinacions der ordenament juridic urbanistic e as requisits previsti pera legislacion sectoriau:

- Identificacion precisa dera finca afectada pes òbres.
- Descripcion e justificacion des òbres que se preten executar.
- Representacion grafica des òbres que pera sua natura ac requerisquen.
- D'auta documentacion e informes dera nòrma sectoriau aplicabla en cas d'èster de besonh.

Article 4.- Esmenes ara sollicitud

1.- En supòsit que se presente ua comunicacion prealabla que non amasse es requisits fixadi en aguesta ordenança, er interessat/da que l'age presentat non serà abilitat entà executar er objècte dera comunicacion.

2.- S'era sollicitud non amasse es requisits de besonh o manque era documentacion preceptiva, s'autrejarà ar interessat/da un termini de dètz (10) dies abils a compdar de londeman dera notificacion deth requeriment, damb er avertiment qu'en cas de non hèr-se renonciarà dera sua peticion, prealabla resolucion, atau coma que non ei abilitat entà executar era accion comunicada, e dera possibla comission d'infraccion urbanistica en cas que l'execute.

3.- Passat dètz (10) dies abils des deth requeriment sense era presentacion dera documentacion requerida, se procedirà a declarar eth desistiment dera accion comunicada, mejançant resolucion que s'aurà de notificar ar interessat/da, e se procedirà ath barrament der expedient per part der Ajuntament.

4.- En supòsit que se presente ua comunicacion prealabla per ua accion que s'exigisque entara licència municipau, er interessat/da que l'age presentat non serà abilitat entà executar er objècte dera comunicacion en tot avertir-lo que non ei abilitat entà executar era accion comunicada, e dera possibla comission d'infraccion urbanistica en cas que l'execute.

Article 5.- Inici des òbres

Er interessat/da disposarà d'un tèrme maximom d'un mes entà iniciar es òbres e s'auràn de concludir en tèrme maximom de sies mesi.

S'era administracion, en un tèrme maximal de dètz (10) dies abils des qu'er interessat/da age pagat era liquidacion provisionau non manifèste de forma motivada era sua disconformitat, era accion comunicada demore legitimada e poderà realizar-se, cada viatge que sigue conforme damb era nòrma aplicabla, a despriet qu'en quinsevolh moment se poderà requerir documentacion addicionau per part des Servicis Tecnicos municipaus.

S'es òbres objècte de comunicacion son destinades ar exercici de bèra activitat sometuda a autorizacion per part deth pròpri Ajuntament o d'ua auta administracion que sigue publica, en cap cas se comprenen autorizades sense que prealablaments o simultaniaments ac age estat era activitat o informat favorablaments per organisme competent, se procedís.

Article 6.- Comprobacion des declaracions prealables



1.- Era comunicacion prealabla non faculte en cap cas entà exercir accions en contra dera legislacion urbanistica e eth planejament en vigor, ne poderà substituïr ara licència d'òbres quan aguesta sigue preceptiva.

2.- Era Administracion municipau poderà, en moment que sigue, inspeccionar s'es òbres o trabalhs realizadi s'ajusten ath contengut der escrit de comunicacion.

3.- Era comprobacion per part des Servicis Tecnicos municipaus des accions comunicades non ei requisit prealable entara sua execucion maugrat tot, er Ajuntament se resèrve eth dret de poder verificar en moment que sigue per part des Servicis Tecnicos municipaus e/o Vigilants municipaus era exactitud des òbres declarades e efectuades. Era corrècta presentacion dera comunicacion prealabla facultarà entar exercici dera accion objècte de comunicacion.

4.- En cas que se constate era inexactitud o falsetat ena donada que sigue dera comunicacion prealabla, manifestacion o document, o der incompliment des requisits fixadi pera nòrma urbanistica, er interessat/da non poderà seguir d'executar era accion comunicada.

5.- En supòsit descrit en punt anterior, er Ajuntament notificarà ar interessat/da eth resultat dera comprobacion, en tot avertir-lo deth hèt impossible de seguir en tot executar era accion comunicada. Tot açò, sense perjudici dera posteriora incoacion dera oportun expedient de proteccion dera legalitat urbanistica. En cas que sigue, era resolucio prevista en aguest punt non se compreneirà coma cap acte de proteccion de legalitat urbanistica, e en conseqüència ne afectarà ara prescripcio dera accion ne supausarà er inici deth còmput deth tèrme entara resolucio der expedient de proteccion dera legalitat urbanistica.

Article 7.- Caducitat

Es tèrmes soslinhadi en article 5 dera presenta ordenança se pòden prorrogar enqua arténher, coma maximom, es tèrmes establidi en article 189 deth Decrèt Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost. Finalizadi es anteriors tèrmes sense qu'era òbra comunicada age començat o acabat, se considerarà caducada era autorizacio municipau entara sua realizacion.

Article 8.- Concurrencia damb d'auti regims d'intervencion administrativa

Eth regim de comunicacion regulada en aguesta ordenança non exempte deth caracter obligatòri d'obtier d'aves autorizacions o de complimentar d'aves formes d'intervencion que siguen preceptives, de conformitat damb es ordenances municipaus e era rèsta de nòrma sectoriau aplicabla ena matèria.

Article 9.- Liquidacions

Seràn d'aplicacion es disposicions establides era Ordenança fiscau numerò 5, reguladora der Impòst sus Bastiments, Installacions e Òbres (ICIO).

Un viatge presentada era comunicacion prealabla, er Ajuntament procedirà a eméter era corresponenta liquidacion provisionau der impòst. Aguesta serà comunicada ara persona interessada, que disposarà d'un termini de dètz (10) dies abils entà efectuar eth pagament.

Era manca de pagament laguens eth tèrme indicat comportarà que non se considèrè realizada era comunicacion, sense perjudici dera possibla reiteracion dera madeisha per part der interessat/da.



Non se procedirà a cap tramit administratiu posterior ara liquidacion provisionau enquia qu'er interessat/da age acreditat eth pagament intègre der impòrt d'aguesta liquidacion. Enquia aqueth moment, se considerarà era comunicacion coma non formalizada a efèctes procedimentaus.

Article 10.- Regim supletòri

En tot çò que non serà previst en aguesta ordenança, regirà era nòrma urbanistica e de regim locau aplicable.

Disposicion Addicionau

S'acompanhe ara presenta ordenança, coma Annèxe I modèl de comunicacion prealabla d'òbres. En supòsit qu'eth mencionat modèl age d'èster modificat, se poderà procedir ara sua aprobacion mejançant decret de bailia.

Disposicion Transitòria

Aguesta ordenança non serà d'aplicacion as procediments iniciadi abans dera sua entrada en vigor, eth quau se regiràn pera nòrma anteriora.

Disposicion Derogatòria

Demoren derogadi es precèptes e disposicions en vigor en aguest Ajuntament que poguen contradir o opausar-se a tot çò qu'establís aguesta ordenança.

Disposicion Finau

Aguesta ordenança entrarà en vigor un viatge s'age publicat integraments eth sòn tèxte en Butletin Oficiau dera Província e transcorrut eth tèrme de quinze dies abils que prevedec era legislacion basica de regim locau e demorarà en vigor enquiara sua modificacion o derogacion exprèsses.

Quan nòrmes superiores qu'incidissen directaments en aguesta ordenança, siguen modificades, automaticaments se comprenrà modificada era presenta ordenança.

ANNÈXE I

COMUNICACION PREALABLA D'ÒBRES

Eth que subscriu (promotor o constructor) _____ damb NIF _____
_____, e damb domicili en carrèr _____ num. _____, pis _____
_____, dera localitat de _____, telefon _____ e corrèu electronic _____

EXPÒSI:

Qu'ena bastissa deth carrèr _____ num. _____, pis _____, de _____
_____, damb referéncia cadastrau _____ e per encargue deth sòn
propietari o en nòm pròpri, eth senhor, era senhora o era entitat _____



_____, damb residència en _____, carrèr _____
_____ num. _____, pis _____, damb NIF _____, telefon _____ e
corrèu electronic _____, a eth propòsit d'efectuar es òbres menores següentes:

DONADES DERA ÒBRA/ Tipologia dera actuacion:

☐	Òbres de milhora de codines, lavabos o safaregi, cada viatge que non supausen alteracions ena distribucion interiora der abitatge o locau.
☐	Rebossat, enguishat o pintat de parets e/o tets interiors.
☐	Substitucion deth paviment deth solèr o des gradons.
☐	Enrajolat en interiors.
☐	Milhora o apraiament d'installacions interiores (aigua, gas, electricitat, telefon).
☐	Collocacion o apraiament de faus tet.
☐	Formacion o modificacion de veirines e mostradors en locaus comerciaus.
☐	Trabalhs de neteja e pavimentacion en jardins en interior d'ua parcella, cada viatge que non se derroïsquen es elements ja existents.
☐	Apraiament o substitucion de baishants d'aigües pluvials (quan non serà de besonh emplegar ua bastida de mès de 2 mètres nautada).
☐	Cambi de pòrtes, hièstres o persianes en façades, sense modificar es dimensions des uets existents.
☐	Collocacion de rèishes.
☐	Apraiaments puntuaus en cubèrtes e/o terrasses, damb baisha complexitat e risc objectiu reducit.
☐	Apariament o pintat de rebossats de façades e sòcols (quan non serà de besonh emplegar ua bastida de mès de 2 mètres nautada), en tot respectar es critèris de milhora der entorn urban per çò qu'ei deth color e era textura emplegada, sense modificacion der aspècte generau dera edificacion, cossent damb es vigentes Nòrmes Subsidiàries e complementàries dera Val d'Aran en municipi de Naut Aran.
☐	D'auti

Pressupòst estimatiu: _____ € (PEM sense IVA)

Superfícia d'actuacion: _____ m².

- ☐ Solliciti es bonificacions que siguen d'aplicacion ena liquidacion dera taxa e/o ICIO
☐ Solliciti declaracion d'especiau interès o utilitat municipau des òbres comunicades

DOCUMENTACION APORTADA:

- ☒ Pressupòst o memòria avalorada (obligatòri)
☐ Certificat deth gestor de residus autorizadi e justificant de depaus de fiança a gestor autorizat (obligatòri)
☐ Fotografies (en cas d'accions en façades)
☐ Cròquis
☐ Plans
☐ D'auti

Enviar notificacions a:

☐ Domicili

☐ Corrèu electronic



En cas de besonh d'aucupar era via publica s'aurà de sollicitar e arténher expressaments era licéncia municipau.

Signatura deth sollicitant/a:

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=9>

5au.- Aprovar iniciaument eth projècte basic entath bastiment deth nau Centre Civic e Sociau de Salardú
PRP2025/504

Expedient: 2025/300 (2395)

Assumpte: Aprovar iniciaument eth projècte basic entath bastiment deth nau Centre Civic e Sociau de Salardú

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aprovar iniciaument eth projècte basic entath bastiment deth nau Centre Civic e Sociau de Salardú

En data 19 de deseme de 2024 era Junta de Govèrn Locau der Ajuntament de Naut Aran, en session ordinària, acordèc era adjudicacion deth contracte de servicis entara redaccion deth projècte basic e executiu, atau coma era posteriora direccion d'òbres deth Centre Civic e Sociau de Salardú (Naut Aran), ara companhia mercantila **BXD ARQUITECTURA, S.L.P.**, mejançant concors de projèctes damb intervencion de jurat, tramitat e resolvuda cossent damb es articles 183 a 187 dera Lei 9/2017, de Contractes deth Sector Public (LCSP), damb era deguda publicitat en Perfil deth Contractant e en Diari Oficial de la Union Euròpa.

En data 16 de gèr de 2025 se hè a formalizar eth contracte damb era enterpresa adjudicatària pera prestacion des servicis mencionadi, de conformitat damb era prepausa tecnica presentada e declarada guanhadora pera Junta de Govèrn, en session ordinària, de data 19 de deseme de 2024, en plec de clausules administratives particulars e eth plec de prescripcions tecnicas que còsten en expedient.

En data 14 d'agost de 2025 damb registre d'entrada 2025/5773, e laguens eth tèrme establhit en contracte, era mercantila BXD ARQUITECTURA, S.L.P. presentèc en aguest Ajuntament eth Projècte basic entath bastiment deth Centre Civic e Sociau de Salardú (Naut Aran). Eth Projècte includís, damb eth nivèu adequat, era memòria justificativa e descriptiva, pro plans de definicion, critèris estructuraus e d'installacions, esquèma foncionau e bòrdes d'usatges e superfícies, atau coma es annèxi acreditatiu deth compliment des exigéncias basiques deth Còdi Tecnic dera Edificacion (seguretat estructural, seguretat en cas de huec, seguretat d'emplegament e accessibilitat, salubritat, proteccion contra eth tapatge e estauviament d'energia). Tanben incorporèc eth capítol de pressupòst e er estudi de seguretat e salut a nivèu de projècte basic.

Des deth punt d'enguarda urbanistic, eth projècte ei compatible damb era qualificacion e es paramètres edificatoris aplicables, en tot atier era sua vocacion dotacionau e era destinacion a servici public municipau. S'ajuste dera madeisha forma as condicions d'alineacions, còtes, aucupacion e hondàries, atau coma as determinacions complementàries establides peth planejament en vigor.

Vist er informe emetut per arquitecte municipau, Sr. José Maria Ané Verde, de data 26 d'agost de 2025, que s'informe favorablaments sus era aprobacion iníciau deth Projècte basic entath bastiment deth Centre Civic e Sociau de Salardú (Naut Aran) presentat pera companhia mercantila BXD ARQUITECTURA, S.L.P.,

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per MAJORIA ABSOLUTA, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE SÈT (7) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAL, DES QUAUS SON CINC (5)



CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) ABSTENCIÓ DERA CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr.- Aprovar inicialments eth Projècte basic entath bastiment deth Centre Civic e Sociau de Salardú (Naut Aran), presentat pera mercantila BXD ARQUITECTURA, S.L.P.

Dusau.- Sométer aquest acord a informacion publica per un tèrme de trenta (30) dies abils, mejançant publicacion en Butletín Oficial dera Província, en taulèu d'anòncis municipaus e ena plataforma eÀgora. Eth projècte tanben serà disponible entà consulta ena pagina web der Ajuntament de Naut Aran (www.nautaran.org), tà qu'er interessat que sigue pogue formular es allegacions, suggeriments o reclamacions que considèra oportunes.

***Es intervencions d'aquest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=10>

6au.- Aprovar era denominacion deth jardin plaçat entre es carrèrs Sant Pelegrin e deth Hòrt d'Arties damb eth nòm de jardin de Palmira Jaquetti i Isant.

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per UNANIMITAT, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE UEIT (8) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPIAU, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Retirar dera orde deth dia era prepausa relativa ara denominacion deth jardin plaçat entre es carrèrs Sant Pelegrin e deth Hòrt d'Arties damb eth nòm de "Jardin de Palmira Jaquetti i Isant".

Atau madeish, s'acòrde prepausar ara Entitat Municipau Descentralizada d'Arties-Garòs qu'eth cambi de denominacion se referisque ena Plaça Portolà enlòc deth jardin mencionat, atengut qu'era Sra. Palmira Jaquetti i Isant residic ena casa plaçada en aquesta plaça.

Ath delà, se considèra qu'aquest emplaçament ei çò de mès d'idonèu e representatiu tà retre-li un aumenatge, pr'amor que constituís un endret emblematic e mès significatiu laguens deth nuclèu urban, que potèncie milhor era vinculacion personau e istorica dera Sra. Jaquetti i Isant damb era poblacion d'Arties.

***Es intervencions d'aquest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=11>

7au.- Aprovar era prepausa entara concessió demaniau gratuïta ath Conselh Generau d'Aran d'un locau municipau entà qu'a trauès deth Servici de Pompièrs-Emergències de la Val d'Aran se destine a parc auxiliar de pompièrs o punt operatiu permanent.

PRP2025/508

Expedient: 2025/912 (1597)



Assumpte: Aprovar era prepausa entara concession demaniau gratuïta ath Conselh Generau d'Aran d'un locau municipau entà qu'a trauès deth Serviç de Pompièrs-Emergències de la Val d'Aran se destine a parc auxiliar de pompièrs o punt operatiu permanent.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aprovar era prepausa entara concession demaniau gratuïta ath Conselh Generau d'Aran d'un locau municipau entà qu'a trauès deth Serviç de Pompièrs-Emergències de la Val d'Aran se destine a parc auxiliar de pompièrs o punt operatiu permanent.

Eth municipi de Naut Aran compde damb ua superfícia de 255,75 km², eth quau represente apuprètz eth 41,18% deth totau dera Val d'Aran (620,91 km²). Aquest parçan, eth mès gran des municipis aranesi, includís un naut nombre d'abitatges e dusaus residències e concentre ua part fòrça significativa dera activitat toristica dera val. Naut Aran ei, ath delà, eth municipi que compde damb mès finques cadastraus de la Val d'Aran, hèt qu'incremente eth besonh de cobertura e responsa dauant possibles emergències.

Cau destacar tanben era preséncia dera principau infraestructura economica e toristica deth territòri: era estacion d'esquí de Baqueira-Beret, qu'atrè cada an milenats de visitaires e que, pera sua natura, ei un des principaus fòcus de servicis d'assisténcia e emergéncia.

Es caracteristiques pròpies deth territòri de montanha, damb orografia complèxa, carretères de complicat accès, climatologia adversa, nheuades intenses e risc de botassi, incrementen es situacions de risc e ath madeish viatge dificulten era arribada rapida des equipes d'intervencion en cas d'emergéncia. Aquesta realitat se ve agravada peth hèt qu'eth parc de pompièrs se tròbe actuauments centralizat en Vielha, damb era consecutiva demora ena arribada des efectius en nòste municipi, sustot enes periòdes de transit intens o incidéncies viàries.

Dauant d'aguesta situacion, era installacion d'un punt operatiu estable en Naut Aran resulte imprescindible entà redusir es tempsi de responsa e milhorar era seguretat autant dera poblacion residenta coma dera poblacion de temporada que multiplique es abitants pendent era sason toristica. Aquesta ei tanben ua demanda reiterada des vesins e vesies, que reclamen ua preséncia mès pròplèu des servicis d'emergències.

Tà aufrir responsa ad aquest besonh er Ajuntament de Naut Aran prepausa cedir er usatge ath Conselh Generau d'Aran deth locau municipau plaçat en Salardú, concrètaments ena parçèlla cadastrau identificada damb era referéncia cadastrau 8507005CH2380N0001US en Salardú. Aquest locau ei adaptat entad aquest usatge, pr'amor que dispòse de capacitat entà lotjar un veïcul leugèr e un camion gran de pompièrs, atau coma d'oficina, banh damb docha e zòna de taquilha entath personau, segontes se descriu ena ficha tecnica que cònte en Annèxe I.

Atau madeish, er Ajuntament se compromet a assomir totes es despenes de subministraments e de manteniment ordinari deth locau, entà garantir eth corrècte foncionament des installacions.

Tà hèr efectiva aquesta cession d'usatge era formula juridica idonèa ei era concession demanial gratuïta tà un tèrme de setanta cinc (75) ans, çò que garantís estabilitat e seguretat juridica autant entath servici coma entath municipi de Naut Aran.

Aquesta prepausa se fondeja enes articles 93 e 137.4 dera Lei 33/2003, de 9 de noveme, d'auviatge des Administracions Publiques, que permeten enes ajuntaments establir concessions demaniaus gratuïtes sus bens



de domeni public, de forma directa, quan eth adquirentor sigue ua auta administracion publica o quinsevolh persona juridica que sigue de dret public o privat qu'apertie ath sector public, damb ua durada maximala de 75 ans, incluides es possibles prorrògues.

Atengut qu'eth Conselh Generau d'Aran a atribuïda era competència en matèria d'emergències, proteccion civila e prevencion, competència transferida pera Generalitat de Catalonha, e que ne hè era gestion directa a trauès deth Servici de Pompièrs-Emergències, era quau causa permet adaptar eth servici as besonhs e problematiques deth territòri aranés.

Atengut qu'eth Conselh Generau d'Aran ei er ens competent entà acceptar aguesta concession e destinar eth locau municipau mencionat a parc auxiliar de pompièrs o punt operatiu permanent.

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per UNANIMITAT, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE UEIT (8) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPIAU, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÓNsul E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr. Aprovar era prepausa entara concession demaniau gratuïta, per un tèrme de 75 ans, ath Conselh Generau d'Aran, deth locau municipau plaçat ena parcella cadastrau identificada damb era referéncia cadastrau 8507005CH2380N0001US de Salardú, damb es caracteristiques descrites ena ficha tecnica que cònte en Annèxe I, tà qu'a trauès deth Servici de Pompièrs-Emergències de la Val d'Aran se destine a parc auxiliar de pompièrs o punt operatiu permanent.

Dusau. Establir qu'era concession serà gratuïta, sense cap contraprestacion economica, e qu'era titularitat der immòble seguira en tot èster der Ajuntament de Naut Aran.

Tresau. Determinar qu'er Ajuntament de Naut Aran assomirà totes es despeses de subministraments e de manteniment ordinari deth locau, damb er objectiu de garantir eth corrècte usatge e foncionament des installacions.

Quatau. Facultar a bailia entara signatura de toti es documents, contractes e convènis de besonh entara efectivitat deth present acòrd, en tot includir-i eth convèni regulador dera concession demaniau.

Cincau.- Notificar aguest acòrd ath Conselh Generau d'Aran e ath Servici de Pompièrs-Emergències de la Val d'Aran.

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=12>

8au.- Aprovar iniciauments era modificacion núm. 3/2025 deth Pressupòst Municipau de Naut Aran, der an 2025

PRP2025/509

Expedient: 2024/1265 (1619)



Assumpte: Aprovar iniciauments era modificacion núm. 3/2025 deth Pressupòst Municipau de Naut Aran, der an 2025

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aprovar iniciauments era modificacion núm. 3/2025 deth Pressupòst Municipau de Naut Aran, der an 2025

Eth Sr. Baile da compde deth besonh d'aprovar iniciauments era Modificacion num. 3/2025 deth Pressupòst Municipau der Ajuntament de Naut Aran entar exercici 2025, atengut er expedient administratiu realizat pera intervencion municipau, e entà incorporar es òbres d'inversion municipau.

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per MAJORIA ABSOLUTA, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE CINQ (5) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAL, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, E TRES (3) ABSTENCIONS, QUE SON DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr.- Aprovar iniciauments era modificacion num. 3/2025 deth Pressupòst Municipau de Naut Aran, der an 2025:

(segontes expedient administratiu adjunh)

Dusau.- Er expedient se sometís a informacion publica en taulèu d'anons der Ajuntament de Naut Aran, en BOP e ena pagina web www.nautaran.org per un tèrme de quinze dies tà possibles reclamacions o alegacions, que se poderàn presentar enes burèus municipaus.

A manca de presentar-se cap alegacion o reclamacion ar acòrd iniciau aguest esdevierà definitiu sense besonh de posterior acòrd.

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=13>

9au.- Aprovar era mocion institucionau de supòrt e solidaritat damb era poblacion de Gaza, presentada peth grop d'Unitat d'Aran.

PRP2025/510

Expedient: 2025/933 (1166)

Assumpte: Aprovar era mocion institucionau de supòrt e solidaritat damb era poblacion de Gaza, presentada peth grop d'Unitat d'Aran.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aprovar era mocion institucionau de supòrt e solidaritat damb era poblacion de Gaza, presentada peth grop d'Unitat d'Aran.



En data 14 de seteme de 2025 damb registre d'entrada num. 2025/6343 eth grop municipau d'Unitat d'Aran presentèc en aquest ajuntament era declaracion institucionau de supòrt e solidaritat damb era poblacion de Gaza, en tèxte que se transcriu ara seguida:

“Declaracion Institucionau deth Plen der Ajuntament de Naut Aran de supòrt e solidaritat damb era poblacion de Gaza

Era societat aranesa ei ua societat comprometuda damb es valors dera democràcia, era libertat, era patz, era tolerància, era conviuença, era justícia social e eth respècte as drets umans fonamentaus. Ei per açò que, dauant dera terribla catatròfa umanitària que se patís en Gaza pr'amor, eth Plen der Ajuntament de Naut Aran declare que:.

- 1. Se posicione, sense ambigüitats, en contra de tot acte de violència e guèrra, en tot condemnar es violacions des drets umans fonamentaus que patís era poblacion civila de Gaza.*
- 2. En tot seguir aquerò que prevè era Convencion entara Prevencion e era Sancion deth Delicte de Genocidi, reclame era adopcion urgenta de totes es accions de besonh entara prevencion e castig dera incitacion dirècta e publica a cométer genocidi e s'impulsen de manera immediata es accions efectives que permeten era ajuda umanitaria en Gaza.*
- 3. Exigís ua arturada deth huec en Gaza, immediata e permanenta.*
- 4. Reclame era liberacion immediata e sense condicions des persones ostatges, e reafirmam era importància d'un corredor umanitari urgent e efectiu enta ajudar ara poblacion civila de Gaza, que patís de forma dramatica es conseqüències deth conflicte. Aquest supòrt a d'èster garantit sense cap manipulacion per part de grops terroristes o govèrns.*
- 5. Afirme era sua determinacion en cercar ua patz que perdure basada ena solucion de dus Estats, en tot revitalizar un procès de patz que respècte era dignitat, era seguretat e eth dret a viuer damb libertat autant deth pòble israelian coma deth pòble palestin.*
- 6. Cride ath dialòg, ath respècte d'andús pobles e ara cooperacion damb es autoritats palestines legitimes, e damb es sòcis dera comunitat internacionau que poguen jogar un ròl positiu enta evitar ua escalada qu'encara agrèuge mès eth conflicte.*

Eth compromís der Ajuntament de Naut Aran dauant dera barbarie e era desumanizacion ei clar: umanitat, respècte, solidaritat e principis. E, sustot, ara e tostem: patz, democràcia e justícia damb es pòbles e damb es persones”.

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per UNANIMITAT, DAMB ETH VÒT A FAVOR DE UEIT (8) CÒSSOS ASSISTENTI DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAL, DES QUAUS SON CINQ (5) CÒSSOS DETH GROU DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA) QUE SON ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO, ETH SR. ANDRÉS ESPAÑA CÒNSUL E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, DUS (2) CÒSSOS DETH GROU UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA) QUE SON ETH SR. MARC TARRAU LEJA E ETH SR. JOSEP CANUT HERRAIZ E UA (1) CÒSSA DETH GROU ARAN AMASSA, QU'EI ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr.- Aprovar era Mocion institucionau de supòrt e solidaritat damb era poblacion de Gaza presentada en aquest Ajuntament peth grop d'Unitat d'Aran.

Dusau.- Ratificar es proposicions contengudes en aquesta mocion, dauant dera barbarie e era desumanizacion, damb un compromís fèrme d'umanitat, respècte solidaritat e principis, e sustot ara e tostem: patz, democràcia e justícia damb es pòbles e damb es persones.



***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=14>

10au.- SEGUIMENT, CONTRÒL E GESTION CORPORATIVA.-

a) Ahèrs d'urgéncia.-

Non i a.

b) Precs e demanes.-

PRECS E DEMANES deth Sr. Marc Tarrau Leja portavotz deth grop UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS:

"1. Carrèr Barranc de Gessa, se s'a iniciat es òbres o quan se iniciaràn es òbres? Perque ac finance Naut Aran, vertat?"

2. Castèth d'Unha. Es de Brastet. Quina ei era situació?"

3. Segontes es actes de junta de govèrn, deth 17 de juriòl de 2025 s'aprovèren naues licéncias d'inici d'activitat de licéncias de pisi toristics en Naut Aran. Com pòt èster que se seguisquen concedint naues licéncias, quan i a un decret dera Generalitat que ditz clarament que non se pòden dar mès licéncias d'aguest tipe?"

4. Segontes es noticies publicades recentament, Naut Aran concènre era mitat des pisi turistics declaradi illegals, de tota era província de Lhèida. Quin ei eth modèl toristic d'aquest municipi, s'està creant ua competéncia desleiau as lotjaments regladi.

Auem passat dejà era sason d'estiu, e es donades d'ocupacion en Naut Aran non son bones, an baishat, mentre ena rèsta dera val d'Aran se manten o augmente en beres zònes, ja mos passèc er an passat.

Creigui que eth model que seguís Naut Aran en matèria de torisme dèishe qu'era sason d'estiu cada viatge ei menor en donades de pernотacions.

Quines accions s'an realizat damb era requectacion dera Taxa turística? Non vedem qu'age milhorat era ocupacion toristica en estiu des de que Naut Aran gestione era Taxa turística en materia de promocion, etc. Quin modèl de municipi an vostés en aguest sentit?"

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=18>

PRECS E DEMANES de la Sra. Rosanna Sellart Vives portaveu del grup ARAN AMASSA:

"1. Sus es promeses ena creacion d'abitatge social, en aguesti moments guairi n'i a? quan convocaram era comission d'abitatge pr'amor que aurie d'èster cada 6 mesi?"

2. Eth futur professionau responsable tècnic der airau d'espòrts poirie dinamizar er espaci de bibliopiscines?"

3. Era massa forestal a un augment de 7.000T ar an ena Val d'Aran, auent en compde es incendis de 6aua generacion. Qué s'a hèt ath respècte?"

4. Com ei eth tema deth parcatge entà "caravanning"?"



5. Era escòla de Gessa a barrat pr'amor que non fixam gent en territòri? I a bèra prevision en aquera bastissa?"

***Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20250918&punto=19>

E en non auer mèts ahèrs que tractar, eth baile lhèue era session, en tot èster es dètz e vint minutes deth maitin, dera quau, coma secretari, hèsqui extension d'aguesta acta.

Eth secretari-interventor

Mariano Capdevila Noguero



Secretari - Interventor
Ajuntament de Naut Aran

2025.11.05

15:07:30

+01'00'

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

Vist e platz

Eth baile

Cesar Ruiz-Canela Nieto



Alcalde
Ajuntament de Naut Aran

2025.11.05

15:07:46 +01'00'

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO