



ACTA DERA SESSION DETH PLEN DERA CORPORACION - AJUNTAMENT NAUT ARAN –

Numerò: PLEN 3/2026

Caràcter: Extraordinari

Data: 10 d'abriu de 2026, diuendres

Orari: de 09:15 a 09:25 ores

Lòc: Sala de sessions der Ajuntament de Naut Aran, Salardú

Assistència e quòrum.-

I assistissen:

Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Baile

Sr. Anna Geli España.- Còssa CDA

Sr. David Torres Alonso.- Còsso CDA

Sr. Marcos Amiell Moga.- Còsso CDA.

Sr. Marc Tarrau Leja.- Còsso UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS

Sr. Edgar Gerotina Mora.- Còsso UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS

Sr. José Canut Herraiz.- Còsso UA-PSC-CANDIDATURA DE PROGRÉS

Sra. Rosanna Sellart Vives.- Còssa ARAN AMASSA

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari-Interventor

Non assistís e n'excuse era sua absència:

Sr. Andrés España Cónsul.- Còsso CDA

Quòrum.-

S'amasse, per tant, eth quòrum legau reglamentari entara validesa dera session, pr'amor que i assistissen UEIT (8) còssos des NAU (9), que de hèt e dret, compausen era Corporacion Municipau, en tot complir-se çò qu'ei previst enes arts. 46.2 c) dera Lei 7/85, de 2 d'abriu, reguladora des bases de regim locau; 98 c) deth Tèxte Refós dera Lei municipau e de regim locau de Catalonha, aprovada per Decrèt Legislatiu 2/2003, de 28 d'abriu; e 90 deth Reglament d'organizacion, funcionament e regim juridics des corporacions.

Acte seguit s'examine, era orde deth dia prevista entara session que cònte des següenti punts:

1èr.- APROBACION SE PROCEDÍS DER ACTA DERA SESSION ANTERIORA:

Eth brolhon dera quau s'a trametut damb auança as senhors/es còssos/es.

As efèctes de compliment de çò que dispòse eth ROF, e era rèsta de normativa vigenta, respècta ara publicitat des actes corporatius, se hè a constar qu'a demorat expausada en taulèu d'anoncis dera Corporacion er acta dera session deth Plen ordinari de data 19 de març de 2026.

El Ple de la Corporació Municipal, per UNANIMITAT dels regidors assistents, ACÒRDE:

Aprovar er acta dera session deth Plen ordinari de data 19 de març de 2026.



* Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20260410&punto=1>

2au.- URBANISME

2au a).- Aprobacion prealabla deth Projècte d'Actuacion Especifica de substitucion deth telesèra deth Mirador e reorganizacion dera zòna de debutants dera Còta 1800 de Baqueira, atau coma er Estudi d'Impacte Ambientau, promoïgut per Baqueira Beret, S.A.

PRP2026/202

Expedient: 2025/815 (2413)

Assumpte: SUBSTITUCION DETH TSD MIRADOR, TQD RABADÀ E TRASLAT DES CINTES CARRERÈTES 1-2 ARA ESTACION D'ESQUÍ DE BAQUEIRA BERET

Interessat: BAQUEIRA BERET SA

Aprobacion prealabla deth Projècte d'Actuacion Especifica de substitucion deth telesèra deth Mirador e reorganizacion dera zòna de debutants dera Còta 1800 de Baqueira, atau coma er Estudi d'Impacte Ambientau, promoïgut per Baqueira Beret, S.A.

DESCRIPCION

En data 4 d'agost de 2025 auec entrada en Ajuntament de Naut Aran, era sollicitud presentada per BAQUEIRA BERET, S.A., entara tramitacion deth projècte d'accion especifica de substitucion dera telesèra deth Mirador e reorganització dera zòna de debutants ena còta 1.800 de Baqueira, subjècte a avaloracion d'impacte ambientau ordinària.

Era documentacion presentada damb era sollicitud compren eth projècte d'accion especifica, er estudi d'impacte ambientau, eth document resumit der estudi d'impacte ambientau, er estudi d'impacte e integracion paisatgistica, er estudi d'afeccions agràries e eth projècte tecnic des installacions projectades.

Era accion projectada consistís, principauments, ena substitucion der actuau telesèra TSD4 Mirador per un nau telesèra desembragable de 6 places, damb reubicacion des estacions inferiores e superiores, ua longitud orizontau aproximada de 2.345 mètres, un desnivèu de 620 mètres, vint-è-ua tors e ua capacitat de transpòrt de 3.000 personas per ora. Parallèlaments, se reorganize era zòna de debutants dera còta 1.800 mejançant era reconfiguracion deth TQ Rabadà en dus telesquís independenti, eth traslat e reajustament des cintes Carretères 1 e 2, e un reperfilat puntuau dera pista de debutants entà melhorar era seguretat, era accessibilitat e era organizacion des fluxi d'usatgèrs.

Cosset damb era documentacion tecnica incorporada ar expedient, era intervencion se desvolope integraments laguens deth domeni esquiable assolidat dera estacion de Baqueira Beret e non compòrte era dubertura de naues pistes ne er ampliament deth domeni esquiable.

ANTECEDENTS

En data 14 d'octobre de 2025 s'emetec informe urbanistic de sufisença documentau entar inici deth tramit ambientau, que s'informèc favorablements era documentacion aportada ar efècte d'iniciar eth tramit d'avaloracion d'impacte ambientau ordinari.



En data 16 d'octobre de 2025 era Junta de Govern Locau der Ajuntament de Naut Aran, en session ordinària, acordèc aprovar iniciauments eth projècte e someter-lo a informacion publica peth tèrme de trenta dies abils, amiar a tèrme simultanèaments es consultes as administracions publiques afectades e sollicitar es informes sectoriaus que se considerauen preceptius.

En data 11 de noveme de 2025, segontes comunicacion emetuda pes Servicis Territoriaus der Alt Pirenèu e Aran deth Departament de Territori, Abitatge e Transicion Ecologica e arrecebuda en aguest ajuntament en data 12 de noveme de 2025, se dèc traslat der expedient entà informe as organismes sectoriaus següents:

- Conselh Generau d'Aran – Airau d'Agricultura
- Conselh Generau d'Aran – Airau de Medi Natural
- Conselh Generau d'Aran – Airau de Patrimoni Cultural
- Confederación Hidrográfica del Ebro
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació – Unitat d'Obres i Regadius
- Departament de Cultura
- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Oficina Territorial Ambiental.

En data 22 de gèr de 2026 er Ajuntament de Naut Aran trametec ara Oficina Territoriau d'Accion e Avaloracion Ambientau era documentacion tecnica e ambientau corresponenta ar expedient ar efècte de seguir era tramitacion dera declaracion d'impacte ambientau.

Cònte fin finau incorporada ar expedient era Resolucion de declaracion d'impacte ambientau deth projècte d'accion especifica de substitucion dera telesèra deth Mirador e reorganizacion dera zòna de debutants ena còta 1.800 de Baqueira, damb caractèr favorable e damb es mesures preventives, correctores, compensatòries e de seguiment que s'establisson.

TRAMIT D'INFORMACION PUBLICA E CONSULTES

En data 24 d'octobre de 2025 se publiquèc er edicte en Butletin Oficiau dera Província de Lhèida, numerò 203, edicte numerò 8658.

En data 30 d'octobre de 2025 cònte publicada era comunicacion corresponenta en portau eÀgora.

En data 1 de noveme de 2025 cònte era publicacion der edicte en diari La Mañana.

Atau madeish, cònte era exhibicion dera documentacion ena pagina web municipau e era disponibilitat deth projècte entà consulta pendent eth tèrme d'informacion publica.

En data 24 d'octobre de 2025 se trametèren es consultes as entitats GEPEC, EGRELL, IPCENA e Associacion Trenca, damb registre de gessuda der Ajuntament de Naut Aran en data 28 d'octobre de 2025 damb es numeròs 2025/2633, 2025/2634, 2025/2635 e 2025/2636, respectivaments.

En data 22 de gèr de 2026 s'emetec certificat municipau acreditatiu que, transcorrut eth tèrme d'exposicion publica, non se presentèc cap allegacion, reclamacion ne suggeriment.



Atengut qu'en compliment der acòrd d'inici deth procediment e as efèctes dera tramitacion dera aprobacion prealabla deth Projècte d'actuacion especifica en sòu non urbanizable, se procedic ara sollicitud des informes sectoriaus e ara practica des consultes as organismes e entitats que, per rason dera matèria, podien resultar afectadi pera actuacion projectada.

Atengut qu'es informes sectoriaus emetudi en tèrme legaument establhit an caractèr favorable e que non s'a formulat cap allegacion, reclamacion ne suggeriment pendent eth tramit d'informacion publica.

Atengut er informe der arquitecte municipau, Sr. José Maria Ané Verde, de data 8 d'abriu de 2026, que s'informe favorablaments entà procedir ara aprobacion prealabla deth Projècte d'accion especifica promoigut per BAQUEIRA BERET, S.A., e ara trametuda der expedient complèt ara Comission Territoriau d'Urbanisme dera Val d'Aran entara sua aprobacion definitiva, s'atau ac considèrè procedenta, tot açò sens perjudici deth compliment intègre des determinacions, prescripcions e condicionants establidi enes informes sectoriaus arrecebudi, ena declaracion d'impacte ambientau e ena futura licència urbanistica d'òbres, e per tot çò que s'a expausat,

Eth Plen dera Corporacion Municipau, per MAJORIA ABSOLUTA, DAMB ETH VÒT a favor DE SÈT (7) CÒSSOS ASSISTENTS DES NAU (9) CÒSSOS QUE FORMEN ERA CORPORACION MUNICIPAU, QUE SON QUATE (4) CÒSSOS DETH GROP DE CDA (CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA), ETH SR. CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO, ERA SRA. ANNA GELI ESPAÑA, ETH SR. DAVID TORRES ALONSO E ETH SR. MARCOS AMIELL MOGA, E TRES (3) CÒSSOS DETH GROP UA-PSC (UNITAT D'ARAN-PARTIT DES SOCIALISTES DE CATALONHA), ETH SR. MARC TARRAU LEJA, ETH SR. JOSÉ CANUT HERRAIZ E ETH SR. EDGAR GEROTINA MORA, E UA (1) ABSTENCION DERA CÒSSA DETH GROP ARAN AMASSA, ERA SRA. ROSANNA SELLART VIVES, ACÒRDE:

Prumèr.- Aprobacion prealabla deth Projècte d'Accion Especifica de substitucion dera telesèra deth Mirador e reorganizacion dera zòna de debutants ena Còta 1800 de Baqueira, atau coma der estudi d'impacte ambientau, promoigut per Baqueira Beret, S.A.

Dusau.- Traméter ara Comission Territoriau d'Urbanisme d'Aran er expedient complèt, ar efècte dera sua aprobacion definitiva, s'atau ac considèrè procedenta, tot açò sens perjudici deth compliment intègre des determinacions, prescripcions e condicionants establidi enes informes sectoriaus arrecebudi, ena declaracion d'impacte ambientau e ena futura licència urbanistica d'òbres.

*** Es intervencions d'aguest punt son registrades en següent ligam:**

<https://videoacta.nautaran.org?pleno=20260410&punto=3>

E en non auer mès ahèrs a tractar, eth baile lhèue era session, entàs 09:25 o, dera quau, coma secretari, hèsqi extension d'aguesta acta.

Eth secretari-interventor

Mariano Capdevila Noguero



Secretari - Interventor
Ajuntament de Naut Aran

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

Fecha:
2026.06.12
08:15:40 +02'00'

Vist e platz

Eth baile

Cesar Ruiz-Canela Nieto



Alcalde
Ajuntament de Naut Aran

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO

Fecha:
2026.06.12
08:16:16 +02'00'