Ajuntament
Naut Aran

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: JGL 2024/9
Caràcter: Ordinària
Data: 4 d'abril de 2024
Horari: de 09:15 a 12:00 hores
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistents
Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde
Sra. Anna Geli España.- 1a Tinent d'Alcalde
Sr. David Torres Alonso.- 2n Tinent d'Alcalde
Sr. Andrés España Consul.- 3r Tinent d'Alcalde
Sr. Marcos Amiell Moga.- Convidat

Mariano Jose Capdevila Noguero.- Secretari - interventor

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que hi assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 21 DE MARÇ DE 2024

S'aprova, per **UNANIMITAT** dels assistents, l'acta de la sessió anterior de 21 de març de 2024, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

2. LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2024/127

Expedient: 2023/1205 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA RETIRADA DE SANITARIS I PORTES DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER CLAVEROLA, 12, DE SALARÚ
Interessat: RAMON NAVARRO LAGE

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA RETIRADA DE SANITARIS I PORTES, de l'habitatge situat al carrer CLAVEROLA, 12, de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8607005CH2380N 0001 XS, per part de RAMON NAVARRO LAGE.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de març de 2024, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.
De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.
Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA RETIRADA DE SANITARIS I PORTES, de l'habitatge situat al carrer CLAVEROLA, 12, de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8607005CH2380N 0001 XS, per part a RAMON NAVARRO LAGE.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 3.120,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a RAMON NAVARRO LAGE.

PRP2024/173

Expedient: 2006/3953 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ESTESA DE LA LÍNEA SUBTERRÀNIA I AÈRIA DE BAIXA TENSIÓ DE NOU SUBMINISTRAMENT PER A 20 HABITATGES, AMB APARCAMENT PRIVAT DE VEHICLES DE 29 PLACES, AL C/ SANTA MARIA, 24-26-28 DE TREDÒS (núm. Exp. 702208)
Interessat: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ESTESA DE LA LÍNEA SUBTERRÀNIA I AÈRIA DE BAIXA TENSIÓ DE NOU SUBMINISTRAMENT PER A 20 HABITATGES, AMB APARCAMENT PRIVAT DE VEHICLES DE 29 PLACES, AL C/ SANTA MARIA, 24-26-28 DE TREDÒS, amb referències cadastrals 9400302CH2390S 0001 QQ, 9400303CH2390S 0001 PQ I 9400301CH2390S 0001 GQ, per part de Marta Noguera, en representació de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de març de 2024, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

En data 21 de desembre de 2023, s'aporten les autoritzacions dels veïns de les cases 29 i 31.

En data 19 de març de 2024, s'aporta l'autorització del veí de la casa 33.

Per tant es disposen de tots els permisos necessaris dels propietaris afectats.

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ESTESA DE LA LÍNEA SUBTERRÀNIA I AÈRIA DE BAIXA TENSIÓ DE NOU SUBMINISTRAMENT PER A 20 HABITATGES, AMB APARCAMENT PRIVAT DE VEHICLES DE 29 PLACES, AL C/ SANTA MARIA, 24-26-28 DE TREDÒS, amb referències cadastrals 9400302CH2390S 0001 QQ, 9400303CH2390S 0001 PQ I 9400301CH2390S 0001 GQ, a la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 3.552,46 €.

Quart.- Notificar el present acord a Marta Noguera, en representació de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

PRP2024/178

Expedient: 2023/1205 (2414)

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA, REFORÇ ESTRUCTURAL PER A DEMOLICIÓ DE MUR INTERN, OBERTURA I TANCAMENT DE FINESTRES, DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER CLAVEROLA, 12 DE SALARDÚ

Interessat: RAMON NAVARRO LAGE

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA, REFORÇ ESTRUCTURAL PER A DEMOLICIÓ DE MUR INTERN, OBERTURA I TANCAMENT DE FINESTRES, de l'habitatge situat al carrer CLAVEROLA, 12 de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8607005CH2380N 0001 XS, per part d'AGUSTÍN JIMENEZ REY, en representació de RAMON NAVARRO LAGE.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de març de 2024, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'ordenació específica, clau 3eSub-zona 3e.1 d'ordenació específica segons paràmetres del Pla Especial de Reforma Interior La Cuma i la seva modificació vigent.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran, si bé, i d'acord amb els criteris municipals de presentació de documentació tècnica per l'obtenció de llicència.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat
- Estudi de gestió de residus de la construcció
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), d'acord amb la documentació de l'estudi de gestió de residus que s'aporti.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.
D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnics municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creuen convenient.
Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.
Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envaïr l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.
Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA, REFORÇ ESTRUCTURAL PER A DEMOLICIÓ DE MUR INTERN, OBERTURA I TANCAMENT DE FINESTRES, de l'habitatge situat al carrer CLAVEROLA, 12 de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8607005CH2380N 0001 XS, a RAMON NAVARRO LAGE.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat
- Estudi de gestió de residus de la construcció
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), d'acord amb la documentació de l'estudi de gestió de residus que s'aporti.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 15.845,10 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a AGUSTÍN JIMENEZ REY, en representació de RAMON NAVARRO LAGE.

PRP2024/184

Expedient:	2024/327 (2414)
Assumpte:	LLICÈNCIA D´OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA A L'HABITATGE SITUAT A TR. PLA DE BERET, 1, ESC 1 PL SM PT A5, DE BAGERGUE
Interessat:	MARIA HERNANZ SANTORROMAN

Es sol·licita LLICÈNCIA D´OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA A L'HABITATGE SITUAT A TR. PLA DE BERET, 1, ESC 1 PL SM PT A5, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9518813CH2391N 0011 YJ, per part de MARIA HERNANZ SANTORROMAN.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 28 de març de 2024, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.
De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.
Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D´OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA A L'HABITATGE SITUAT A LA TR PLA DE BERET, 1 ESC 1 PL SM PT A5 DE BAGERGUE. REF. CAD.: 9518813CH2391N0011YJ, amb referència cadastral Urbana 9518813CH2391N 0011 YJ, a MARIA HERNANZ SANTORROMAN.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 4.658,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a MARIA HERNANZ SANTORROMAN.

PRP2024/185

Expedient:	2024/252 (2413)
Assumpte:	LLICÈNCIA D'OBRES PER AL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN TELEESQUÍ I LES SEVES PISTES ASSOCIADES AL SECTOR BLANHIBLAR
Interessat:	BAQUEIRA BERET, S.A.

En data 24 de febrer de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/1336) la sol·licitud per a l'obtenció de la LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN TELEESQUÍ I LES SEVES PISTES ASSOCIADES AL SECTOR BLANHIBLAR, per part de la mercantil BAQUEIRA BERET, S.A.

La documentació presentada consta de:

- Pla Especial Urbanístic per a la construcció d'un teleesquí i les seves pistes associades al sector Blanhiblar, signat
- Projecte bàsic del teleesquí 1SL "PARROS" signat
- Projecte bàsic de les pistes i canons associades al nou teleesquí del sector Blanhiblar, signat
- Estudi d'Impacte Ambiental per a la construcció d'un teleesquí i les seves pistes associades al sector Blanhiblar, signat
- Estudi de la Mobilitat Generada per a la construcció d'un teleesquí i les seves pistes associades al sector Blanhiblar, signat
- Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística per a la construcció d'un teleesquí i les seves pistes associades al sector Blanhiblar, signat
- Estudi d'Afeccions Agràries per a la construcció d'un teleesquí i les seves pistes associades al sector Blanhiblar, signat

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 28 de març de 2024, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

L'objecte d'aquest Pla especial urbanístic és determinar la regulació urbanística que ha de regir la implantació d'un nou remuntador i l'obertura de les pistes d'esquí associades al sector de Blanhiblar de Beret. Aquestes connectaran amb les pistes que ja existeixen als vessants del Tuc de Costarjàs, completant el domini esquiable d'aquest sector.
La proposta no modifica la classificació del sòl prevista a les Normes Subsidiàries de planejament urbanístic, ni tampoc afecta a elements fonamentals de l'estructura general del territori.
No es contempla cap augment del sostre edificable ni variació alguna dels usos permesos.
Les úniques instal·lacions o construccions que es preveuen són les mínimes necessàries per possibilitar la pràctica de l'esquí.
Per conseqüent, aquest document no planteja un canvi substancial, extens o generalitzat, si no una actuació restringida a l'entorn d'una zona d'esquí on ja existeixen altres remuntadors i pistes, en consonància amb els planejaments territorial i urbanístic de referència.

NORMATIVA VIGENT I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

L'àrea objecte de l'actuació d'aquest Pla especial ve classificada per les NNSS de Naut Aran de Sòl no urbanitzable de protecció especial i queda situada dins de l'àmbit del domini esquiable delimitat per les mateixes NNSS.

L'article 126 de les Normes urbanístiques de les NNSS, sobre usos i condicions de l'edificació, en sòl no urbanitzable estableix que "les instal·lacions i les edificacions vinculades a l'explotació de les estacions d'esquí i muntanya, també es regularan per les condicions de les edificacions de dimensió major per al sòl rústic. En tot cas, les actuacions que suposin ampliació de l'estació d'esquí actual, caldrà tramitar-les mitjançant Pla especial. Les obres de reforma, millora o ampliació de les instal·lacions existents es tramitaran d'acord amb l'article 44 del Reglament de gestió urbanística, tret que prèviament es formuli un pla especial d'ordenació de l'actual domini esquiable".

El Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran qualifica l'àmbit d'aquest Pla especial de Sòl de protecció territorial, definit a l'article 2.7 de les Normes:

> *"S'inclouen en aquest tipus de sòl aquells terrenys que, sense assolir el grau de valors naturals, agraris i mediambientals que tenen els sòls de protecció especial, convé preservar, en principi, de la transformació per algun dels següents motius:*
> *... c) Valor per activitats econòmiques estratègiques compatibles amb el sòl no urbanitzable*

Així mateix, l'article 2.8. de les Normes d'ordenació territorial, que estableix la regulació per a aquest tipus de sòl, contempla la possibilitat del desenvolupament de les estacions d'esquí a l'àmbit que tractem:

> *"... 4. Quan el motiu de la qualificació sigui el seu valor per activitats econòmiques estratègiques compatibles amb el sòl no urbanitzable, entre les quals les estacions d'esquí, s'hi permetran els equipaments i instal·lacions necessàries, d'acord amb la normativa pròpia del sòl no urbanitzable i les condicions i restriccions sectorials que els siguin d'aplicació, per fer efectiu el seu aprofitament ..."*

El Pla director urbanístic de la Val d'Aran qualifica l'àrea que tractem de sòl de protecció territorial, que, tal com defineix l'article 19 de la Normativa,

> *"inclou aquells sòls que, sense assolir el grau de valors naturals, agraris i ambientals que tenen els sòls de protecció especial, convé preservar de la seva transformació, pel valor potencial de les activitats econòmiques estratègiques compatibles amb el sòl no urbanitzable. Inclou diversos espais potencialment vinculats a l'activitat de l'esquí" (art. 19 de la Normativa del Pla director).*

El plànol O.02 del PDU, Ordenació territorial, a escala 1:100.000, indica la qualificació de l'àmbit que tractem i el situa dins de l'àrea de possible ampliació de l'estació de muntanya.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

L'article 77 de la Normativa del PDU, sobre Estacions de muntanya, contempla la possibilitat de modificació dels dominis esquiables sobre els àmbits que s'indiquen gràficament als plànols, de la forma següent:

> ... *"El Pla recull els àmbits de possible modificació d'aquests dominis que estableix el Pla de les estacions de muntanya (PDEM), aprovat pel Govern de la generalitat el 23 de maig de 2006 (DOG núm. 4669 del 05/07/2006), d'acord amb els objectius adoptats pel període 2006-2011.*
> *La delimitació d'aquests àmbits en els plànol d'ordenació del Pla té un caràcter informatiu i no implica el reconeixement de drets urbanístics. En aquest cas s'estarà al que e l planejament urbanístic municipal i la planificació sectorial estableixin."...*

A Baqueira Beret el Pla Director de les Estacions de Muntanya (PDEM) contempla la possibilitat d'ampliació pel costat nord sobre l'àrea contigua amb l'actual domini en el sector de Blanhibar.

En consonància amb aquestes consideracions del PDEM, les actuacions que inclou aquest Pla especial a la vall de l'Arriu Barlongueta es situen fora de les zones d'especial protecció i son complementàries a l'àrea esquiable de Beret ja existent, sense requerir noves infraestructures o equipaments a peu de pista.
Quant a la cota d'arribada del teleesquí, el projecte supera lleugerament l'alçada que el PDEM indica, per tal d'assolir un punt factible de desembarcament amb la menor afectació topogràfica, i assegurar la connexió amb el sector veí de Costarjàs.
El qualsevol cas, el projecte manté els criteris essencials, situant l'estació d'arribada separada i per sota del Cap des Clòsos i evitant així descrestar la carena que tanca el vessant nord de la vall.

D'acord amb la documentació presentada, les noves instal·lacions proposades no es troben incloses dins de cap espai contemplat al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), ni de la Xarxa Natura 2000 (LIC + ZEPA). Tot i això serà necessari que l'Òrgan Ambiental competent avaluï la necessitat, o no, de sotmetre l'actuació proposada a tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

En relació a la delimitació o existència de restes arqueològiques dins l'àmbit de la sol·licitud de Llicència, el tècnic municipal que subscriu informa en el sentit de que no existeix cap delimitació de restes arqueològiques dins la documentació de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

La llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, regula la possibilitat de dur a terme actuacions específiques d'interès públic dins el medi rural.

L'activitat sol·licitada estaria inclosa dins de les establertes a l'article 47.4 del Decret 1/2010, per la qual cosa seria d'aplicació l'article 48.1 de la mateixa Llei.

Segons les determinacions de l'article 48 text refós de la Llei d'urbanisme, el projecte ha d'ésser sotmès a informació pública per l'Ajuntament, per un termini d'un mes. L'aprovació prèvia del projecte correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme, un cop l'expedient quedi complet amb tots els informes dels organismes competents.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient, i conseqüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb la tramesa als serveis territorials d'urbanisme i la sol·licitud dels informe sectorials pertinents.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'inici de la tramitació del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN TELEESQUÍ I LES SEVES PISTES ASSOCIADES AL SECTOR BLANHIBLAR, amb la informació pública del projecte, pel termini d'un mes, d'acord amb l'art. 48 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb la tramesa als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informes sectorials pertinents.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil BAQUEIRA BERET, S.A.

PRP2024/214

Expedient: 2021/1717 (2413)
Assumpte: DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE NOVA PLANTA AMB TRES HABITATGES AL CARRER DERA GLEISA, 7, D'ARTIES
Interessat: MOYARAN, S.L.

DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE NOVA PLANTA AMB TRES HABITATGES AL CARRER DERA GLEISA, 7, D'ARTIES

En data 21 de febrer de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/1285) una sol·licitud de DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE NOVA PLANTA AMB TRES HABITATGES AL CARRER DERA GLEISA, 7, D'ARTIES, amb referència cadastral urbana 5797505CH2259N 0001 AP, per part de Luis Alberto Selfa Nuñez, en representació de la mercantil MOYARAN, S.L., segons diuen per haver sol·licitat una nova llicència d'obres majors a la mateixa parcel·la.

Atès que en data 22 de novembre de 2021, l'Ajuntament de Naut Aran va rebre un ingrés de nou mil vuit-cents setanta-dos euros amb vint-i-un cèntims (9.872,21 €), en concepte de Taxa de llicència d'obres per construcció d'edifici plurifamiliar de nova planta amb tres habitatges al carrer dera Gleisa, 7, d'Arties.

Atès que de l'import que s'ha de retornar, un 10% de la taxa municipal de llicència d'obres correspon a despeses administratives, quedant les xifres de la següent manera:

Taxa municipal de llicència d'obres:	3,00% de 327.906,88 € = 9.872,21 €
Fiança placa identificativa d'obra:	35,00 €
Total ingressat:	9.872,21 €
Despeses administratives:	10,00 % de 9.872,21 € = 987,22 €
Import a retornar:	9.872,21 € - 987,22 € = **8.884,99 €**

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE NOVA PLANTA AMB TRES HABITATGES AL CARRER DERA GLEISA, 7, D'ARTIES, amb referència cadastral urbana 5797505CH2259N 0001 AP, a la mercantil MOYARAN, S.L., per un import de VUIT MIL VUIT-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS, segons la liquidació proposada.

Segon.- Notificar el present acord a Luis Alberto Selfa Nuñez, en representació de la mercantil MOYARAN, S.L.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2024/215

Expedient: 2021/1759 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI HOTELER PER ADEQUACIÓ DE DOS HABITATGES, AL CARRER DES ESTUDIS, 5, DE SALARDÚ
Interessat: SONIA FERNANDEZ ESPAÑA

En data 10 de gener de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/253) la sol·licitud de LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI HOTELER PER ADEQUACIÓ DE DOS HABITATGES, AL CARRER DES ESTUDIS, 5, DE SALARDÚ, amb referència cadastral 8306202CH2380N 0001 XS, per part de SONIA FERNANDEZ ESPAÑA.

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 27 de març de 2024, on hi consta que:

> ***"13- CONCLUSIÓ:***
>
> *Que s'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística de primera ocupació segons LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER CANVI D'ÚS I REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI HOTELER PER ADEQUACIÓ DE DOS HABITATGES AL C/ DES ESTUDIS, 5 DE SALARDÚ, amb referència cadastral 8306202CH2380N0001XS.*
>
> *Aquest informe s'entén emès d'acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada i sense perjudici a tercers i amb independència del que resolguin altres administracions que siguin competents en la matèria.*
>
> *El que informo a efectes de la petició de l'Ajuntament de Naut Aran i pel seu coneixement."*

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'UN EDIFICI HOTELER PER ADEQUACIÓ DE DOS HABITATGES, AL CARRER DES ESTUDIS, 5, DE SALARDÚ, amb referència cadastral 8306202CH2380N 0001 XS, a SONIA FERNANDEZ ESPAÑA.

Segon.- Notificar el present acord a SONIA FERNANDEZ ESPAÑA.

PRP2024/218

Expedient: 2020/727 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ ESTUPE, PARCEL·LA 6-4, DE LA UA-1, D'ARTIES
Interessat: AINHOA RODRIGUEZ TEIXIDO

En data 5 de febrer de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/859), la sol·licitud de LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ ESTUPE, PARCEL·LA 6-4, DE LA UA-1, D'ARTIES, amb referència cadastral 5898558CH2259N0001TP, per part de JUAN ANTONIO NIÑEROLA XUCLA, en representació d'AINHOA RODRIGUEZ TEIXIDÓ.

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 27 de març de 2024, on hi consta que:

> ***14-CONCLUSIÓ:***

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Que s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ ESTUPE, PARCEL·LA 6-4, DE LA UA-1, D'ARTIES, amb referència cadastral 5898558CH2259N0001TP.

Aquest informe s'entén emès d'acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada i sense perjudici a tercers i amb independència del que resolguin altres administracions que siguin competents en la matèria.

El que informo a efectes de la petició de l'Ajuntament de Naut Aran i pel seu coneixement.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ PER LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ ESTUPE, PARCEL·LA 6-4, DE LA UA-1, D'ARTIES, amb referència cadastral 5898558CH2259N0001TP, a AINHOA RODRIGUEZ TEIXIDÓ.

Segon.- Notificar l'acord present a JUAN ANTONIO NIÑEROLA XUCLA, en representació d'AINHOA RODRIGUEZ TEIXIDÓ.

PRP2024/241

Expedient: 2006/3953 (2413)
Assumpte: SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DE LA DESVIACIÓ DELS SERVEIS ELÈCTRICS EXITENTS PER A NOU SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC
Interessat: TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DE LA DESVIACIÓ DELS SERVEIS ELÈCTRICS EXITENTS PER A NOU SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC

En data 26 de març de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/2090), una sol·licitud d'autorització de la desviació dels serveis elèctrics existents, situats a la carretera d'accés a Tredòs, a causa d'un nou subministrament elèctric, presentada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

En la documentació presentada hi ha un plànol de la situació actual i un plànol de l'actuació prevista.

Un cop examinada la documentació presentada i feta una visita *in situ* de l'actuació prevista, els serveis tècnics proposen acceptar la sol·licitud, ja que el canvi proposat no suposa un canvi substantiu respecte l'estat actual.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Autoritzar la desviació dels serveis elèctrics existents, situats a la carretera d'Accés a Tredòs, a causa d'un nou subministrament elèctric, segons la documentació presentada, a la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

3. LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS

PRP2024/188

Expedient: 2023/1448 (2758)

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT RECREATIVA DE CARÀCTER EXTRAORDINARI "POLAR SOUND 2024", DURANT ELS DIES 5, 6 i 7 D'ABRIL DE 2024.
Interessat: EVENTOS SINGULARES FLANDER, S.L.
Emplaçament: CARRER PERIMETRAU, 3, (PÀRQUING) DE BAQUEIRA

En data 22 de novembre de 2023, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7715), la sol·licitud per a l'obtenció de la llicència municipal d'activitat recreativa de caràcter extraordinari "Polar Sound 2024", durant els dies 5, 6 i 7 d'abril de 2024, situada al carrer Perimetrau, 3, (pàrquing) de Baqueira, coordenades UTM X: 330324 Y: 4729558 (Naut Aran), presentada per Pablo García Lorente García, en representació de la mercantil EVENTOS SINGULARES FLANDER, S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 2 d'abril de 2024, on hi consta que:

Exposo:

Que d´acord amb l'informe FAVORABLE de Compatibilitat Urbanística de l'Arquitecte Municipal el Sr. Jose Maria Ané Verde de 28 de març de 2024.

Que d'acord amb el "Proyecto para la realización de un evento Polar Sound 2024", de l´Enginyer Tècnic Industrial, el Sr. Jordi Valiente Prat, Col·legiat Núm. 14914, visat 24000346 de 17/01/2024, del Col·legi d´Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Manresa.

Que d'acord amb el Pla d´Autoprotecció (PAU) Polar Sound, projecte núm. 230939 de gener de 2024, del Sr. Jordi Valiente Prat, Col·legiat Núm. 14914, del Col·legi d´Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Manresa, Tècnic acreditat per protecció civil Generalitat de Catalunya, amb Registre de presentació al HERMES.

Que d'acord amb el "Estudio de evaluación, de la movilidad generada por el festival Polard Sound en Baqueira 4ª edició" projecte núm. 230939 de gener de 2024, del Sr. Jordi Valiente Prat, Col·legiat Núm. 14914, visat 2022010914 de 22/12/2022, del Col·legi d´Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Manresa.

Que d'acord amb el projecte "Análisis de pórtico en perfilaría de aluminio, en luces de 20 m adaptables cada 5 m, en estructures desmontables", de l´Enginyer Tècnic Industrial, el Sr. Santos Ruiz Ruiz Col·legiat Núm. 1988, visat E-02248-16 de 01/08/2016, del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Córdoba.

Que d'acord amb el projecte "Análisis de pórtico en perfilaría de aluminio, en luces de 40 m adaptables cada 5 m, en estructures desmontables", de l´Enginyer Tècnic Industrial, el Sr. Santos Ruiz Ruiz Col·legiat Núm. 1988, visat E-01077-18 de 09/04/2018, del Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Córdoba.

Que d'acord amb el "Certificat de Solidesa d'Estructures Temporals", de 28/03/2024, de l´Enginyer Tècnic Industrial, el Sr. Jordi Valiente Prat, Col·legiat Núm. 14914, del Col·legi d´Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Manresa.

Que d´acord amb l'informe FAVORABLE de 19 de març de 2024, de CONTROL PREVENTIU: prevenció i seguretat en cas d'incendi de l'Entitat Col·laboradora DEKRA Industrial SAU Codi d'entitat ECI-08, del Sr. Jordi Guiolà Gallart amb N.I.F 43677769X amb Codi d'habilitació 08-0005/2016-1/A

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Que d'acord amb informe FAVORABLE de l'homologació del pla d'autoprotecció corresponent a Polar Sound 2024 amb número de registre 9017E/21147/2024, de la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.

Que d'acord amb l'informe FAVORABLE sobre l'actuació en zona de protecció de la carretera, del Servei Català de Trànsit, expedient 2024_MB00152_AU-08, del Sr. Lluís Lacruz Allué, Cap del Servei Territorial de trànsit de 4 de març de 2024.

Que d'acord amb l'informe FAVORABLE de Protecció de la Salut, del Servici Aranés de Benèster e Salut, del Sr. Miguel Almansa Artiga amb D.N.I 41094870B, FAVORABLE de 26 de març de 2024.

Que d´acord amb la pòlissa d´assegurança de responsabilitat civil, de AXA, pòlissa Núm. ES00027143LI23A, amb període de cobertura del 07/08/2023 fins 30/09/2024.

Que d´acord amb la contractació de POMPIÈRS EMERGÈNCIES, pressupost 024/0003, per servei preventiu sanitari. Del festival Polard Sound 2024.

Que d´acord amb la contractació nº 005/2024 de SAFETY MANAGEMENT EVENTS S.L del personal auxiliar de serveis i control d'accessos.

Que d´acord amb la contractació nº 009/2024 de GROUP SECURITY MANEGEMENT EFFECTIVE S.L per vigilància i protecció de bens, llocs i events.

Que d´acord amb la contractació nº 003/2024 de DEUNOUVE SERVICIOS CREATIVOS S.L del personal de coordinació.

Que d´acord amb la contractació de WCLOC per servei de cabines de WC, urinaris i gestió de residus.

Que vista la documentació s'informa FAVORABLEMENT.

De la qual cosa es dona compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat recreativa de caràcter extraordinari "Polar Sound 2024", durant els dies 5, 6 i 7 d'abril de 2024, que tindrà lloc al carrer Perimetrau, 3, (pàrquing) de Baqueira, coordenades UTM X: 330324 Y: 4729558, a la mercantil EVENTOS SINGULARES FLANDER, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a Pablo García Lorente García, en representació de la mercantil EVENTOS SINGULARES FLANDER, S.L.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

4. HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2024/174

Expedient: 2018/327 (2570)
Assumpte: HUT 930 CANVI DE GESTORA DE LA COMUNICACIÓ MUNICIPAL D'ACTIVITAT PER HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER REMEI 17, ES 6 PL 00 PTA 01, D'ARTIES
Interessat: NATIVE SKI Limited

En data 3 de novembre de 2023 (número de registre 2023/7094), es sol·licita canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer REMEI 17, ES 6 PL 00 PTA 01, d'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5899501CH2259N 0006 TG, per part de LUDERNA RENTALS, S.L.U. en representació de la mercantil NATIVE SKI Limited.

Atès que a la llicència concedida en data 16 de desembre de 2021 constava com a gestora LUDERNA RENTALS, S.L.U.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 25 de març de 2024, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.
El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00287521001 és de 6 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer REMEI 17, ES 6 PL 00 PTA 01, d'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5899501CH2259N 0006 TG, éssent la nova gestora LOUISE BOUVIER.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00287521001 és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L.U. en representació de la mercantil NATIVE SKI Limited.

PRP2024/177

Expedient: 2024/304 (2570)
Assumpte: HUT 610 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER BAILE FCO BARRA VIDAL, 1, ESC 1 PL 01 PTA DR, D'ARTIES
Interessat: ANTONIO BRAVO TABERNE

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer BAILE FCO BARRA VIDAL, 1, ESC 1 PL 01 PTA DR, d'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5896102CH2259N 0008 IJ, per part de LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació d'ANTONIO BRAVO TABERNE, segons el tràmit *"canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic"* remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 12 de març de 2024.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que a la llicència concedida en data 23 de febrer de 2017 constava com a titular l'aleshores propietària, CRISTINA FERNANDEZ FERMOSELLE.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 25 de març de 2024, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.
El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00037215001 és de 5 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de TRES-CENTS EUROS (300,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer BAILE FCO BARRA VIDAL, 1, ESC 1 PL 01 PTA DR, d'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5896102CH2259N 0008 IJ, a nom del nou propietari ANTONIO BRAVO TABERNE, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és LUDERNA RENTALS, S.L.U.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00037215001 és de 5 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació d'ANTONIO BRAVO TABERNE.

PRP2024/189

Expedient:	2018/957 (2570)
Assumpte:	HUT 974 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMI DETH RESSEC, 2 C, ES1 PL2 PT C, DE BAGERGUE
Interessat:	ANTONIO MARTIN AVILA

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMI DETH RESSEC, 2 C, ES1 PL2 PT C, de BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9518809CH2391N 0004 HD, per part d'ANTONIO MARTIN AVILA, segons el tràmit *"canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic"* remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 21 de març de 2024.

Atès que en aquesta sol·licitud s'hi fa constar que l'empresa d'assistència i manteniment serà Multiservicios dels Pirineus, S.L.

Atès que a la llicència concedida en data 8 de novembre de 2018 constava com a titular l'aleshores propietari, JESÚS GOMEZ BEJARANO.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'abril de 2024, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.
El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0147105004 és de 7 persones."

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de TRES-CENTS EUROS (300,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMI DETH RESSEC, 2 C, ES1 PL2 PT C, de BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9518809CH2391N 0004 HD, a nom del nou propietari ANTONIO MARTIN AVILA, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és Multiservicios dels Pirineus, S.L.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0147105004 és de 7 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a ANTONIO MARTIN AVILA.

PRP2024/219

Expedient: 2024/106 (2570)
Assumpte: SOL·LICITUDS D'HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC: ALTA i PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

SOL·LICITUDS D'HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC: ALTA i PENDENTS

En la sessió de la Junta de Govern celebrada avui, l'alcalde dona comte de l'estat de les sol·licituds d'habitatges d'ús turístic al municipi de Naut Aran.

Des del moment en que va entrar la normativa per donar d'alta el lloguer turístic, s'informa que s'han rebut un total de mil quatre-cents trenta-sis (1.436) sol·licituds d'habitatges d'ús turístic, amb capacitat per vuit mil vuit-centes seixanta-una (8.861) persones.

D'aquestes sol·licituds, s'han donat d'alta un nombre de mil dos-cents setanta-cinc (1.275) habitatges, amb capacitat per set mil nou-centes seixanta-cinc persones (7.965).

Pel que fa als habitatges pendents de validació i tramitació, en resten cent seixanta-un (161), per una capacitat de nou-centes setze (916) persones.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i mostra la seva conformitat.

5. ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL

PRP2024/211

Expedient: 2020/80 (2246)
Assumpte: APROVAR EL REQUERIMENT D'ACLARIMENTS DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA EN ELS SOBRES A QUE HAN PRESENTAT ELS LICITADORS PARTICIPANTS EN EL CONCURS DE PROJECTES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES DEL CENTRE CÍVIC I SOCIAL DE SALARDÚ (NAUT ARAN)
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVAR EL REQUERIMENT D'ACLARIMENTS DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA EN ELS SOBRES A QUE HAN PRESENTAT ELS LICITADORS PARTICIPANTS EN EL CONCURS DE PROJECTES PER A LA REDACCIÓ DEL

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES DEL CENTRE CÍVIC I SOCIAL DE SALARDÚ (NAUT ARAN)

En data 13 de març de 2024, a les 13:00 hores, es va procedir a l'obertura, en acte no públic, per part del departament de contractació d'aquest Ajuntament, dels Sobres A "*Criteris de selecció per passar a la segona Fase"* dels licitadors que han participat en el *Concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i social de Salardú (Naut Aran).* A continuació, la unitat de contractació va descarregar i classificar la documentació inclosa dins els Sobres A presentats en el perfil del contractant, sota els lemes escollits per cada licitador.

En data 18 de març de 2024, a les 10:00 hores, es va constituir el Tribunal en sessió ordinària, en la qual es van admetre totes les propostes presentades, i els membres del Tribunal van revisar tota la documentació presentada en els Sobres A de tots els licitadors participants en aquesta licitació.

Atès l'elevat volum de documentació presentada pels licitadors, de l'heterogeneïtat de les propostes presentades i a mode d'aclariment;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Requerir a tots els licitadors que han participat en el *Concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i social de Salardú (Naut Aran)* perquè remetin a l'Ajuntament de Naut Aran, a través de la plataforma del perfil del contractant, els formularis facilitats degudament emplenats, amb l'objectiu d'aclarir la documentació presentada en els Sobres A "*Criteris de selecció per passar a la segona Fase"* en el termini de **catorze (14) dies naturals** des de l'endemà d'aquest requeriment.

Segon.- Notificar aquest acord a tots els licitadors que han participat en aquest concurs de projectes.

PRP2024/216

Expedient: 2021/572 (2367)
Assumpte: ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE LA CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA URBANA NÚM. 12 DE TAXI DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN
Interessat: LUIS MIGUEL LUENGO PEDROSA

ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE LA CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA URBANA NÚM. 12 DE TAXI DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN

En data 8 de febrer de 2023, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària, va acordar l'adjudicació provisional de les deu (10) llicències de taxi urbà del municipi de Naut Aran d'acord amb la puntuació obtinguda en la licitació, a les persones que es relacionen en la taula següent:

2	XX.XX4.822-D	47 PUNTS
3	XX.XX2.003-K	33 PUNTS
4	XX.XX9.650-L	24 PUNTS
5	XX.XX5.997-B	24 PUNTS
6	XX.XX1.063-F	20 PUNTS
7	XX.XX1.535-L	20 PUNTS
8	XX.XX0.601-M	19,5 PUNTS
9	XX.XX6.526-W	19 PUNTS
10	XX.XX6.909-A	17 PUNTS

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

11	XX.XX3.251-B	6 PUNTS

Vist que les adjudicacions de les concessions de les llicències urbanes de taxi del municipi de Naut Aran quedaven condicionades a l'aportació de la documentació fixada en la clàusula quarta del Plec de Clàusules Administratives particulars, que es transcriuen seguidament:

"1.- CONDICIONS GENERALS

Seran requisits per a l'obtenció i atorgament de la llicència de conformitat amb l'article 8 de la llei 19/2003, de 4 de juliol del Taxi, els següents:

a) Ser una persona física o jurídica, en forma de societat mercantil, societat laboral o cooperativa de treball associat.
b) Acreditar la titularitat del vehicle en règim de propietat, lloguer, arrendament financer, renting o un altre règim admès per la normativa vigent.
c) Acreditar el compliment de les obligacions de caràcter fiscal, laboral i social, incloses les relatives a les condicions del centre de treball, establertes per la legislació vigent.
d) Tenir coberta la responsabilitat civil pels danys que puguin ocasionar-se en el transcurs del servei, en els termes establerts per la normativa vigent.

2.- CONDICIONS ESPECÍFIQUES

Els sol·licitants hauran d'assumir expressament:

a) El compromís d'aportar al servei públic que es tracta d'un vehicle de la categoria de turisme amb una antiguitat inferior a 2 anys des de la primera matriculació, amb un nombre mínim de 5 places i màxim de 9 places, inclosa la de conductor, havent de figurar aquesta capacitat màxima tant en el permís de circulació com en el certificat de característiques.
b) El compromís de portar a terme el servei a l municipi de Naut Aran.
c) Tenir coberta la responsabilitat civil pels danys que puguin ocasionar-se en el transcurs del servei, en els termes establerts per la normativa vigent".

Vist que en data 20 de febrer de 2024, amb el registre d'entrada 2024/1238, Lucía Gloria Ramírez Cortes va presentar en aquesta Corporació escrit de cessió dels seus drets com a adjudicatària provisional d'una llicència de taxi urbana al seu espòs, Luis Miguel Luengo Pedrosa, amb DNI 07473321-T.

Vist que en data 22 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va autoritzar la transmissió de la llicència provisional de taxi urbana núm. 12 del municipi de Naut Aran a Luis Miguel Luengo Pedrosa. amb DNI 07473321-T, quedant condicionada l'adjudicació definitiva a l'aportació de la documentació fixada en la Clàusula Quarta del plec de clàusules administratives particulars.

Vist que en data 22 de març de 2024 (registre entrada 2024/2041), Luis Miguel Luengo Pedrosa va presentar en aquesta Corporació el permís de circulació i la fitxa tècnica en la qual consten les dades del vehicle que farà servir per a la prestació del servei de taxi:

Titularitat: Luis Miguel Luengo Pedrosa
Vehicle: Ford Tourneo Custom
Matrícula: 0602 MNY
Capacitat: 9 places
Any matriculació: març 2024
Potència neta: 125.0
Bastidor: WF0XXXTA5XPU65931

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda,

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Adjudicar definitivament la llicència de taxi urbana núm. 12 del municipi de Naut Aran a Luis Miguel Luengo Pedrosa, per haver obtingut 33 punts i tercer lloc en la licitació per a la concessió d'onze llicències urbanes de taxi del municipi de Naut Aran, amb el vehicle Ford Tourneo Custom, matrícula 0602 MNY.

Segon.- Notificar el present acord a Luis Miguel Luengo Pedrosa.

PRP2024/253

Expedient: 2024/270 (1522)
Assumpte: DONAR COMPTE DE LA RECOLLIDA DE SIGNATURES EN FAVOR DE LA PERMANÈNCIA DE LA METGESSA ESTRELLA PEREZ ALS CONSULTORIS D'ARTIES I SALARDÚ
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

DONAR COMPTE DE LA RECOLLIDA DE SIGNATURES EN FAVOR DE LA PERMANÈNCIA DE LA METGESSA ESTRELLA PEREZ ALS CONSULTORIS D'ARTIES I SALARDÚ

L'Alcalde dona compte de que en data 22 de març de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/2032), una recollida de firmes, mitjançant la qual els habitants d'aquesta localitat han expressat de manera unànime la seva voluntat de veure mantinguda la presència de la Metgessa Estrella Perez als consultoris locals. Aquesta mobilització cívica reflecteix el reconeixement a la professionalitat i a l'excel·lència del servei prestat per la metgessa, que ha esdevingut part integral del bon desenvolupament en aquests consultoris.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

PRP2024/242

Expedient: 2019/908 (2368)
Assumpte: APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DELS IMPORTS CORRESPONENTS AL CÀNON PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESTACIONS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, ANY 2023
Interessat: IBERDROLA CLIENTES, S.A.U.

APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DELS IMPORTS CORRESPONENTS AL CÀNON PER A L'EXPLOTACIÓ D'ESTACIONS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, ANY 2023

Atès que en data 7 de novembre de 2019, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran va aprovar l'adjudicació de la concessió demanial per a la Instal·lació, manteniment i explotació d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics al municipi de Naut Aran, a la mercantil IBERDROLA CLIENTES, S.A.U., a canvi d'un cànon anual com a retribució de l'ús privatiu de domini públic municipal, per un import del trenta per cent (30%) de la facturació.

Atès que en data 26 de març de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/2106) l'import de les liquidacions presentades, i que són:

Punt de recàrrega	IDPR	Ingressos	Import concessió
naut aran 01 - Baqueira	8182	5.451,13 €	1.635,34 €
naut aran 02 – Tredòs	8184	673,58 €	202,07 €
naut aran 03 - Bagergue	8193	1.024,86 €	307,46 €
naut aran 04 - Unha	8187	1.589,10 €	476,73 €
naut aran 05 – Salardú	8150	4.653,98 €	1.396,19 €

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

naut aran 06 – Gessa	8151	2.751,70 €	825,51 €
naut aran 07 – Arties	8152	5.287,19 €	1.586,16 €
naut aran 08 - Garòs	8183	5.736,77 €	1.721,03 €
total		**27.168,31 €**	**8.150,49 €**

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el cànon per a l'any 2023, i facturar i enviar les corresponents factures a la mercantil IBERDROLA CLIENTES, S.A.U., concessionària del servei.

Segon.- Notificar el present acord als serveis de Tresoreria de l'Ajuntament de Naut Aran.

6. SOL·LICITUDS DE VEÏNS I ENTITATS

PRP2024/201

Expedient: 2024/358 (1218)
Assumpte: DESIGNACIÓ DEL TÈCNIC MUNICIPAL REPRESENTANT PER A LA COMISSION ASSESSORA DER AUVIATGE DERA VAL D'ARAN
Interessat: CONSELH GENERAU D'ARAN

DESIGNACIÓ DEL TÈCNIC MUNICIPAL REPRESENTANT PER A LA COMISSION ASSESSORA DER AUVIATGE DERA VAL D'ARAN

En data 26 de març de 2024 (número de registre 2024/2096), el Conselh Generau d'Aran va sol·licitar a l'Ajuntament de Naut Aran la designació d'un tècnic representant del municipi de Naut Aran per a la Comission Assessora der Auviatge dera Val d'Aran.

En aquesta sol·licitud s'hi fa constar que el nou Reglament dera Comission Assessora der Auviatge dera Val d'Aran entrarà en vigor a partir del pròxim 5 d'abril de 2024, després d'haver superat tot el tràmit administratiu.

L'alcalde proposa que el tècnic representant del municipi de Naut Aran sigui l'arquitecte municipal, José Maria Ané Verde.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la designació de José Maria Ané Verde, arquitecte municipal, com a tècnic representant del municipi de Naut Aran per a la Comission Assessora der Auviatge dera Val d'Aran.

Segon.- Notificar el present acord al CONSELH GENERAU D'ARAN.

7. APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS I CERTIFICACIONS

PRP2024/223

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE
Interessat: COMERÇ ONLINE AMAZON

APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE

Han tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran els pressupostos següents:

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

- Pressupost de data 15 de març de 2024 (número de registre 2024/1891), per la compra i subministrament d'un amperímetre per la brigada, per un import de cinquanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (59,95 €), iva vigent inclòs;
- Pressupost de data 2 d'abril de 2024 (número de registre 2024/2181), per la compra i subministrament d'una funda pel seient de davant d'un cotxe de la brigada, i una caixa de 500 arandeles de paper per tasques de lampisteria, per un import de quaranta-dos euros amb cinquanta-un cèntims (42,51 €), iva vigent inclòs;

Atès que els pressupostos han estat tots presentats pel comerç online AMAZON.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar els pressupostos següents, presentats pel comerç online AMAZON:

- Pressupost de data 15 de març de 2024 (número de registre 2024/1891), per la compra i subministrament d'un amperímetre per la brigada, per un import de cinquanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (59,95 €), iva vigent inclòs;
- Pressupost de data 2 d'abril de 2024 (número de registre 2024/2181), per la compra i subministrament d'una funda pel seient de davant d'un cotxe de la brigada, i una caixa de 500 arandeles de paper per tasques de lampisteria, per un import de quaranta-dos euros amb cinquanta-un cèntims (42,51 €), iva vigent inclòs;

Segon.- Notificar el present acord al comerç online AMAZON.

PRP2024/224

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA REPARACIÓ i MANTENIMENT DE L'EQUIP CC2020 AMB MATRÍCULA E4288BDY DE LA BRIGADA DE L'AJUNTAMENT
Interessat: ROS ROCA, S.A.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA REPARACIÓ i MANTENIMENT DE L'EQUIP CC2020 AMB MATRÍCULA E4288BDY DE LA BRIGADA DE L'AJUNTAMENT

En data 22 de març de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/2019), el pressupost per la reparació i manteniment de l'equip CC2020 amb matrícula E4288BDY de la brigada de l'Ajuntament, presentat per la mercantil ROS ROCA, S.A.U.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a quinze mil cinc-cents noranta-set euros amb seixanta-tres cèntims (15.597,63 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la reparació i manteniment de l'equip CC2020 amb matrícula E4288BDY de la brigada de l'Ajuntament, per un import de quinze mil cinc-cents noranta-set euros amb seixanta-tres cèntims (15.597,63 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil ROS ROCA, S.A.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil ROS ROCA, S.A.U.

PRP2024/225

Expedient: 2024/27 (1279)

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 3 PROJECTORS LED RGBW ORIENTABLES D'EXTERIOR, DE 50W DE POTÈNCIA I UN GRAU DE PROTECCIÓ IP65
Interessat: BARCELONA LED ILUMINACIÓN, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 3 PROJECTORS LED RGBW ORIENTABLES D'EXTERIOR, DE 50W DE POTÈNCIA I UN GRAU DE PROTECCIÓ IP65

En data 2 d'abril de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/2182), el pressupost per a la compra i subministrament de 3 projectors led RGBW orientables d'exterior, de 50 W de potència i un grau de protecció IP65, per il·luminar les lletres de la rotonda d'Arties, presentat per la mercantil BARCELONA LED ILUMINACIÓN, S.L.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a vuitanta-nou euros amb quinze cèntims (89,15 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra i subministrament de 3 projectors led RGBW orientables d'exterior, de 50 W de potència i un grau de protecció IP65, per il·luminar les lletres de la rotonda d'Arties, per un import de vuitanta-nou euros amb quinze cèntims (89,15 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil BARCELONA LED ILUMINACIÓN, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil BARCELONA LED ILUMINACIÓN, S.L.

PRP2024/226

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 30 TANQUES METÀL·LIQUES DE 2X1 METRES, PERSONALITZADES
Interessat: SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 30 TANQUES METÀL·LIQUES DE 2X1 METRES, PERSONALITZADES, AMB MÀXIMA GARANTIA DE RESISTÈNCIA

En data 2 d'abril de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/2186), el pressupost per a la compra i subministrament de 30 tanques metàl·liques de 2x1 metres, personalitzades, amb màxima garantia de resistència, presentat per la mercantil SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos mil tres-cents setanta-tres euros amb divuit cèntims (2.373,18 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra i subministrament de 30 tanques metàl·liques de 2x1 metres, personalitzades, amb màxima garantia de resistència, per un import de dos mil tres-cents setanta-tres euros amb divuit cèntims (2.373,18 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2024/227

Expedient: 2023/1265 (2769)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA IMPRIMACIÓ DE 90 SAMARRETES DE TEIXIT ORGÀNIC, PER ALS PARTICIPANTS DEL PROGRAMA BOTJA-TE, PER COMMEMORAR EL 20è ANIVERSARI DEL GRUP
Interessat: SAMARRETTA 1981, S.L.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA IMPRIMACIÓ DE 90 SAMARRETES DE TEIXIT ORGÀNIC, PER ALS PARTICIPANTS DEL PROGRAMA BOTJA-TE, PER COMMEMORAR EL 20è ANIVERSARI DEL GRUP

En data 28 de març de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/1251), el pressupost per a la imprimació de 90 samarretes de teixit orgànic, per als participants del programa Botja-te, per commemorar el 20è aniversari del grup, presentat per la mercantil SAMARRETTA 1981, S.L.U.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil cinc-cents setanta-nou euros amb cinc cèntims (1.579,05 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la imprimació de 90 samarretes de teixit orgànic, per als participants del programa Botja-te, per commemorar el 20è aniversari del grup, per un import de mil cinc-cents setanta-nou euros amb cinc cèntims (1.579,05 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil SAMARRETTA 1981, S.L.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil SAMARRETTA 1981, S.L.U.

8. ASSUMPTES DE PERSONAL

PRP2024/252

Expedient: 2024/458 (1448)
Assumpte: CONTRACTACIÓ PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'URBANISME I ARQUITECTURA
Interessat: JUAN ANTONIO MANCIÑEIRAS VAZ-ROMERO

CONTRACTACIÓ PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN URBANISME I ARQUITECTURA

L'alcalde planteja la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el servei d'assessorament i assistència tècnica en urbanisme i arquitectura, atesa la complexitat dels projectes municipals, per garantir una supervisió tècnica adequada, i l'optimització dels recursos existents, garantint una resposta àgil i precisa davant els reptes municipals en aquestes àrees.

La proposta consisteix en la contractació de l'arquitecte Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero, que es comprometrà a:

a) Prestar els serveis d'assessorament en les àrees d'urbanisme i arquitectura.
b) Assistir presencialment a l'Ajuntament de Naut Aran un dia al mes.
c) Proporcionar assistència telemàtica i resoldre dubtes de forma remota.

Per la prestació dels serveis esmentats, l'Ajuntament pagarà a l'arquitecte la quantitat de catorze mil nou-cents euros (14.900 €) anuals, més l'IVA corresponent.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT, acorda:

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Aprovació la contractació de l'arquitecte Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero, que exercirà l'assessorament i assistència tècnica en urbanisme i arquitectura, a través d'un contracte de serveis, que inclourà els compromisos d'ambdues parts i la prestació econòmica.

Segon.- Aprovar el pressupost en concepte d'assessorament i assistència tècnica, per un import de catorze mil nou-cents euros (14.900 €) anuals, més l'IVA corresponent.

Tercer.- Notificar el present acord a l'arquitecte Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero.

9. AJUTS I SUBVENCIONS

PRP2024/263

Expedient: 2023/90 (2244)
Assumpte: APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANYS 2021 i 2022
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANYS 2021 i 2022

ANTECEDENTS

En data 23 de desembre de 2015, es aprovar definitivament l'acord de les bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i llicències d'obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge, per als residents permanents al municipi de Naut Aran, i es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) núm. 246, de 23 de desembre de 2015 (núm. de registre 10702), en el tauler d'anuncis municipal, en la pàgina web de l'Ajuntament (www.nautaran.org) i en la plataforma eAgora.

ACORD

En data 11 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar, per unanimitat dels assistents, la convocatòria dels ajuts econòmics per la bonificació de l'Impost sobre les Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors i d'obres menors, dels anys 2021 i 2022.

El període de presentació de les sol·licituds per a l'obtenció de la bonificació va començar l'1 de novembre de 2023, i va quedar oberta fins a finals de l'any 2023.

Una vegada estudiades les sol·licituds presentades dins el termini establert en la convocatòria, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de la bonificació de l'Impost sobre les Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors i d'obres menors, dels anys 2021 i 2022, al següent interessat, una vegada comprovat que compleix els requisits necessaris per a la concessió de l'ajuda.

expedient	dni interessat	bonificació
2021/1759	XXXX6031-E	2.000,00 €

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

10. RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

PRP2024/228

Expedient: 2024/108 (1677)
Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 034 per import de trenta-cinc mil set-cents tretze euros amb quaranta cèntims (35.713,40 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 035 per import de vint-i-sis mil vuit-cents seixanta-dos euros amb disset cèntims (26.862,71 €);

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 034 per import de trenta-cinc mil set-cents tretze euros amb quaranta cèntims (35.713,40 €);

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 035 per import de vint-i-sis mil vuit-cents seixanta-dos euros amb disset cèntims (26.862,71 €).

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, a les dotze del migdia, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari-interventor	Vist i plau L'alcalde
MARIANO CAPDEVILA NOGUERO	CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO