



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 16/2021

Caràcter: Ordinària.

Data: 5 d'agost de 2021.

Horari: de 09:40 hores a 12:20 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde.

Sr. David Torres Alonso.- 1º Tinent Alcalde.

Sr. Andres España Consul .- 3º Tinent Alcalde.

S'excusa:

Sr. Marcos Amiell Moga .- 2º Tinent Alcalde.

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 22 DE JULIOL DE 2021.

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 22 de juliol de 2021, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, es dona per assabentada.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

2.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES.-

PRP2021/525

Expedient: 2021/1099 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIES D'OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD DOSSAU A L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA BERET.

Interessat: BAQUEIRA BERET SA

Es sol·licita llicència d'obres PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD DOSSAU A L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA BERET, per part de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 31 de juliol de 2021, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ

En data 16 de juliol de 2021 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud de de llicències per a la SUBSTITUCIÓ DEL TSD DOSSAU, al Pla de Beret.

La documentació presentada consta de:

- PROJECTE BÀSIC DE SUBSTITUCIÓ PER L'OBTENCIÓ DEL PERMÍS D'OBRES DEL TELECADIRA DESEMBRAGABLE "TSD. DOSSAU", redactat per Ramon Villuendas Palobart, enginyer industrial.
- AVALUACIÓ AMBIENTAL SIMPLIFICADA PER LA SUBSTITUCIÓ DEL TELECADIRA TS DOSSAU AL PLA DE BERET, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, redactat per ARUM Consultoria Ambiental S.L.U.
- ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA DE LA SUBSTITUCIÓ DEL TELECADIRA TS DOSSAU AL PLA DE BERET, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, redactat per ARUM Consultoria Ambiental S.L.U.

S'INFORMA

El projecte de substitució dels remuntadors es troba emplaçat a la zona del Pla de Beret, al sector de Beret, dins de l'estació d'esquí de Baqueira-Beret.

El traçat del telecadira és rectilini, salvant un desnivell de 624,19 m, entre les cotes 1883 i 2.507,19, amb una longitud horitzontal de 2.245 m i una longitud inclinada de 2.339 m.

L'estació d'esquí de Baqueira-Beret disposa d'una zona d'esquí de nivell intermig-alt a la zona del Dossau al Pla de Beret, aquesta zona, disposa d'un telecadira existent muntat l'any 1985. Es pretén substituir la instal·lació per una de més moderna, còmoda, ràpida i segura pels usuaris.

Es substitueix el TS Dossau per un telecadira desembragable. El nou remuntador arriba al mateix lloc on ho fa ara, però surt d'una ubicació més baixa, que permet l'accés sense perill des del nou remuntador TSD Clot der Os.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

La zona d'influència de les noves instal·lacions objecte d'aquest projecte correspon al mont públic número 297, del Catàleg d'Utilitat Pública (CUP) de la província de Lleida, anomenat "Bandolers, Dossau, Beret, Ruda i Aiguamog" i que pertany a la Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs i a la localitat de Salardú situada al terme municipal de Naut Aran.

L'ocupació de les noves instal·lacions ve determinada de la manera següent:

1. Línia TS OSSAU:	23.310,6 m ²
2. Estació inferior TSD DOSSAU:	343,9 m ²
3. Estació superior TSD DOSSAU:	342,2 m ²
4. Garatge cadires	647,0 m ²
Total:	24.631,7m²

Una part de l'ocupació necessària entraria dins de l'ocupació concedida amb les resolucions del DARP, del 17/09/1987 pel TS Dossau, per la qual es van concedir 13.105 m² que ara es pretén substituir.

Una part de l'ocupació de l'estació inferior, 149,10 m², es troba en terrenys de titularitat de Baqueira Beret S.A.

Al tractar-se d'una substitució d'una instal·lació que ja te ocupació aprovada, es demanarà la convalidació de part de l'ocupació i s'ampliarà fins a la totalitat necessària. Es preveu una major afectació en aquest sentit d'11.377,6 m² de nova ocupació.

NORMATIVA VIGENT I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Els terrenys objecte de la present sol·licitud estan classificats de SOL NO URBANITZABLE i qualificats com a Protecció Especial, clau 8, d'acord amb el planejament vigent, les NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran. Els terrenys objecte de la present actuació estan inclosos a l'àmbit del domini esquiable actual de l'estació d'esquí de Baqueira Beret.

El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran (PTPAPiA) i el Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran qualifiquen la finca objecte d'aquesta sol·licitud en el Sistema d'Espais Oberts amb la categoria de SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL, Sòl de potencial valor estratègic. La seva regulació està definida a l'article 2.8 del PTPAPiA.

D'acord amb les determinacions de l'article 126 de les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, que regula els usos i condicions de l'edificació en el Sòl no urbanitzable de Protecció Especial, i més concretament el seu punt c, que estableix, entre d'altres aspectes, que les obres de reforma, millora o ampliació de les instal·lacions existents de l'estació d'esquí es tramitaran d'acord amb l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística, tret que prèviament es formuli un pla especial d'ordenació de l'actual domini esquiable.

Les obres estan admeses pel planejament vigent prèvia tramitació de la llicència en sòl no urbanitzable, per la qual cosa queda garantida la seva compatibilitat amb el planejament urbanístic vigent.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

D'acord amb la documentació presentada, les noves instal·lacions proposades no es troben incloses dins de cap espai contemplat al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), ni de la Xarxa Natura 2000 (LIC + ZEPA). Tot i això serà necessari que l'Òrgan Ambiental competent avalui la necessitat, o no, de sotmetre l'actuació proposada a tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

En relació a la delimitació o existència de restes arqueològiques dins l'àmbit de la sol·licitud de Llicència, el tècnic municipal que subscriu informa en el sentit de que no existeix cap delimitació de restes arqueològiques dins la documentació de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

La Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, regula la possibilitat de dur a terme actuacions específiques d'interès públic dins el medi rural.

L'activitat sol·licitada estaria inclosa dins de les establertes a l'article 47.4 del Decret 1/2010, per la qual cosa seria d'aplicació l'article 48.1 de la mateixa Llei.

Segons les determinacions de l'article 48 text refós de la Llei d'urbanisme, el projecte ha d'ésser sotmès a informació pública per l'Ajuntament, per un termini d'un mes. L'aprovació prèvia del projecte correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme, un cop l'expedient quedi complet amb tots els informes dels organismes competents.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient, i conseqüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb la tramesa als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informe sectorials pertinents.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Informar favorablement l'expedient per a la substitució del TSD DOSSAU a l'estació d'esquí de Baqueira Beret, i conseqüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Segon.- Trametre l'expedient als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informe sectorials pertinents.

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2021/531

Expedient: 2020/417 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES PER LA IMPLANTACIÓ DEL NOU PÀRREC DEL CLOT, UBICAT A LA ZONA DEL CLÒT DER OS, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA-BERET.

Interessat: BAQUEIRA BERET SA

Es sol·licita llicència d'obres PER LA IMPLANTACIÓ DEL NOU PÀRREC DEL CLOT, UBICAT A LA ZONA DEL CLÒT DER OS, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA-BERET, per part de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 28 de juliol de 2021, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ

En data 13 juliol de 2021 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud LLICÈNCIA D'OBRES PER LA IMPLANTACIÓ DEL NOU PÀRREC DEL CLOT, UBICAT A LA ZONA DEL CLÒT DER OS, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA-BERET.

La documentació presentada consta de:

- PROJECTE BÀSIC PER LA IMPLANTACIÓ DEL NOU PÀRREC DEL CLOT, UBICAT A LA ZONA DEL CLÒT DER OS, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA-BERET, redactat per Àlex Barés Leon, enginyer industrial.
- DOCUMENT AMBIENTAL DEL PROJECTE D'IMPLANTACIÓ DEL NOU PÀRREC DEL CLOT, UBICAT A LA ZONA DEL CLÒT DER OS, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA BERET, AL T.M. DE NAUT ARAN (VAL D'ARAN), redactat Heribert Ramon Martí, enginyer tècnic industrial.
- ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA DEL PROJECTE D'IMPLANTACIÓ DEL NOU PÀRREC DEL CLOT, UBICAT A LA ZONA DEL CLÒT DER OS, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA-BERET, AL T.M. DE NAUT ARAN (VAL D'ARAN), redactat Heribert Ramon Martí, enginyer tècnic industrial.

S'INFORMA

El projecte d'implantació del nou pàrrec del Clot, es troba emplaçat en la zona del Clòt der Os a la cota 2.200 m, dins de l'estació d'esquí de Baqueira-Beret, al municipi de Naut Aran (Val d'Aran, Lleida) CP. 25598.

El nou pàrrec del Clot, es situarà pròxim a l'estació superior (motriu) del nou telecadira desembragable TSD Clot der Os. Aquest té el seu punt de sortida pròxim al teleesquí existent TQ Fernández Ochoa i el nucli de serveis Audeth. El punt d'arribada del nou telesella, és pràcticament el mateix que el de l'antic telecadira de pinça fixa TS Clot der Os.

Aquest pàrrec té l'objectiu d'oferir un major servei als usuaris de l'estació i en concret als usuaris del nou telesella desembragable TSD Clot der Os, i incrementar els edificis de l'estació que poden servir de refugi dels usuaris en condicions climatològiques adverses, ja que en aquesta zona de



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

l'estació no n'hi existeix cap. A mes a mes, també es preveu que els lavabos del nou pàrrec proposat siguin utilitzats tant pels propis clients del pàrrec, com per la resta d'esquiadors de l'estació. D'aquesta manera també es millorarà de manera general el servei als esquiadors.

El nou pàrrec del Clot serà un edifici semisoterrat, integrat a la muntanya, amb una coberta plana vegetal. Constarà d'una única planta, planta baixa. Estarà format per cimentacions de formigó, estructura metàl·lica i obra de fabrica en les seves parets a l'exterior i parets divisòries interiors.

Les superfícies de la nova edificació són les següents:

PÀRREC DEL CLOT		
Superfície útil Edifici	354,63	m ²
Superfície construïda Edifici (planta coberta)	504,79	m ²
Superfície terrassa Clients	360,40	m ²
Superfície plataformes accés	147,75	m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONTRUÏDA	902,13	m²
Nombre plantes edifici	1	PB
Alçada màxima edifici	4,10	m
Volum edifici	2.069,64	m ³

Les instal·lacions es situen en terrenys de monts públics per la qual cosa caldrà tramitar el corresponent expedient d'ocupació.

NORMATIVA VIGENT I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Els terrenys objecte de la present sol·licitud estan classificats de SOL NO URBANITZABLE i qualificats com a Protecció Especial, clau 8, d'acord amb el planejament vigent, les NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran. Els terrenys objecte de la present actuació estan inclosos a l'àmbit del domini esquiable actual de l'estació d'esquí de Baqueira Beret.

El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran (PTPAPiA) i el Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran qualifiquen la finca objecte d'aquesta sol·licitud en el Sistema d'Espais Oberts amb la categoria de SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL, Sòl de potencial valor estratègic. La seva regulació està definida a l'article 2.8 del PTPAPiA.

D'acord amb les determinacions de l'article 126 de les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, que regula els usos i condicions de l'edificació en el Sòl no urbanitzable de Protecció Especial, i més concretament el seu punt c, que estableix, entre d'altres aspectes, que les obres de reforma, millora o ampliació de les instal·lacions existents de l'estació d'esquí es tramitaran d'acord amb l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística, tret que prèviament es formuli un pla especial d'ordenació de l'actual domini esquiable.

Les obres estan admeses pel planejament vigent prèvia tramitació de la llicència en sòl no urbanitzable, per la qual cosa queda garantida la seva compatibilitat amb el planejament urbanístic vigent.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

D'acord amb la documentació presentada, les noves instal·lacions proposades no es troben incloses dins de cap espai contemplat al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), ni de la Xarxa Natura 2000 (LIC + ZEPA). Tot i això serà necessari que l'Òrgan Ambiental competent avalui la necessitat, o no, de sotmetre l'actuació proposada a tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

En relació a la delimitació o existència de restes arqueològiques dins l'àmbit de la sol·licitud de Llicència, el tècnic municipal que subscriu informa en el sentit de que no existeix cap delimitació de restes arqueològiques dins la documentació de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

La llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, regula la possibilitat de dur a terme actuacions específiques d'interès públic dins el medi rural.

L'activitat sol·licitada estaria inclosa dins de les establertes a l'article 47.4 del Decret 1/2010, per la qual cosa seria d'aplicació l'article 48.1 de la mateixa Llei.

Segons les determinacions de l'article 48 text refós de la Llei d'urbanisme, el projecte ha d'ésser sotmès a informació pública per l'Ajuntament, per un termini d'un mes. L'aprovació prèvia del projecte correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme, un cop l'expedient quedi complet amb tots els informes dels organismes competents.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient, i consegüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb la tramesa als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informes sectorials pertinents.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Informar favorablement l'expedient per la implantació del nou pàrrec del clot, ubicat a la zona del Clòt der Os, dins l'estació d'esquí de Baqueira-Beret, i consegüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

Segon.- Trametre l'expedient als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informes sectorials pertinents.

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2021/548

Expedient: 2021/220 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LES PARCEL·LES XXXXX DE BAGERGUE.

Interessat: XXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LES PARCEL·LES XXXXXX DE BAGERGUE, amb referències cadastrals urbanes XXXXXXXXXX, per part del senyor XXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 2 d'agost de 2021, on hi consta que:

ANTECEDENTS

En data 16 de febrer de 2021 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud de LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ DE VIVENDA UNIFAMILIAR A LES PARCEL·LES XXXXX DE BAGERGUE. REF. CAD.: XXXXXXXX I XXXXXXXX a CL PP1 BAGERGUE, 25598 NAUT ARAN BAGERGUE.

En data 16 de febrer de 2021 va tindre entrada en aquest ajuntament la següent documentació:

- Projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllada, signat i sense visar.

En data 8 d'abril de 2021 es va emetre informe urbanístic per part dels serveis tècnics municipals amb les següents conclusions:

*"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran. Si bé, i d'acord amb els criteris municipals de presentació de documentació tècnica per l'obtenció de llicència, amb caràcter **PREVI** a l'obtenció de la llicència caldrà completar l'expedient amb la presentació de la documentació següent:*

- *Projecte Bàsic, visat.*
- *Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.*

*Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:*

- *Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.*
- *Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.*
- *Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.*
- *Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.*
- *Control de qualitat, visat.*
- *Copia completa de la documentació visada en suport digital.*
- *Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.*



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

- *Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.597,78, d'acord amb la documentació de projecte."*

En data 29 d'abril de 2021 ha tingut entrada en aquest ajuntament nova documentació que consisteix de:

- Projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllada, visat.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

En data 1 de juny de 2021 es va emetre segon informe urbanístic per part dels serveis tècnics municipals amb les següents conclusions:

"Per tot l'exposat s'informa FAVORABLEMENT el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

*Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:*

- *Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.*
- *Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.*
- *Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.*
- *Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.*
- *Control de qualitat, visat.*
- *Copia completa de la documentació visada en suport digital.*
- *Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.*
- *Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.597,78, d'acord amb la documentació de projecte."*

En data 6 juliol de 2021 ha tingut entrada en aquest ajuntament nova documentació que consisteix de:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Copia completa de la documentació visada en suport digital.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.597,78, d'acord amb la documentació de projecte."

Donant compliment al requeriment d'aportació de documentació per a l'obtenció de la llicència segons informes emes pels serveis tècnics municipals de data 6 de juny i 8 de abril de 2021.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La finca de referència està inclosa dins del Pla Parcial 1 de Bagargue parcel·les nº 5 i 6.

- D'acord amb les determinacions del Pla Parcial vigent al Pla Parcial 1 de Bagargue li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos de la zona RPA Residencial Plurifamiliar Aïllada.
- L'ocupació màxima ve definida gràficament als plànols d'ordenació del Pla parcial aprovat.

Pel que fa a les seves condicions i paràmetres d'edificació li és d'aplicació la regulació establerta als articles 33, 34, 35, 36, 37, 38 39 i 40 del vigent text refós del Pla Parcial 1 de Bagargue aprovat definitivament per la comissió territorial d'urbanisme en sessió 25 de setembre de 2002 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en 5 de febrer de 2003, tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

Es proposa la construcció d'un edifici unifamiliar aïllat sobre les parcel·les 5 i 6 del Pla Parcial PP-1 de Bagargue.

La finca resultant de la suma de les dues parcel·les té una superfície total de 315,99 m², amb un total de 220,00 m² de superfície edificable i la densitat de 2 habitatges. El projecte proposa edificar un edifici de 1 habitatge aïllat de 219,80 m² de superfície computable i de 425,1 m² de superfície construïda.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran i les condicions específiques del Pla Parcial PP-1 de Bagargue.

El projecte consta d'un habitatge unifamiliar aïllat, formada per una planta soterrani d'ús aparcament, una planta -1 d'ús habitatge, una planta baixa d'ús habitatge i una planta sota coberta d'ús habitatge. L'accés per als vianants a l'habitatge es realitza des del carrer Camí Pla de Beret, a nivell de la planta baixa de l'edifici. L'accés rodat de vehicles, es realitza des del carrer inferior, de nova urbanització, a nivell de la planta soterrani. L'habitatge disposa de quatre dormitoris dobles amb bany, situats en la planta -1, i un dormitori suite amb estudi, en la planta sota coberta.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LES PARCEL·LES XXXXXX DE BAGERGUE, amb referències cadastrals urbanes XXXXXXXX i XXXXXXXX, al senyor XXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 318.571,83 €.

Quart.- Notificar el present acord al senyor JXXXXXXX.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2021/560

Expedient: 2021/734 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA GENERAL DE L'HABITATGE DE LA CTRA. DETH PÒRT (EDIF. CAMPALIAS), NÚM. XXXXX. M DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMA GENERAL DE L'HABITATGE DE LA CTRA. DETH PÒRT (EDIF. CAMPALIAS), NÚM. XXXXXX. M DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part de la senyora XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, no s'aporta l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMA GENERAL DE L'HABITATGE DE LA CTRA. DETH PÒRT (EDIF. CAMPALIAS), NÚM. XXXXX. M DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXX, a la senyora XXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 39.668,60 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora XXXXXXX



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2021/561

Expedient: 2021/1052 (2414)

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REPARACIÓ DE DUTXA I SUBSTITUCIÓ DE PARQUET

Assumpte: PER UNA FUITA A L'HABITATGE DEL C/DETH SOLEI, NÚM. XXXXX(PLETA SULIÀ) DE GARÒS.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REPARACIÓ DE DUTXA I SUBSTITUCIÓ DE PARQUET PER UNA FUITA A L'HABITATGE DEL C/DETH SOLEI, NÚM. XXXXXX (PLETA SULIÀ) DE GARÒS, amb referència cadastral urbana XXXXX, per part del senyor XXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REPARACIÓ DE DUTXA I SUBSTITUCIÓ DE PARQUET PER UNA FUITA A L'HABITATGE DEL C/DETH SOLEI, NÚM. XXXXX (PLETA SULIÀ) DE GARÒS, amb referència cadastral urbana XXXXXXXX, al senyor XXXXXXXX

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 883,30 €.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Quart.- Notificar-ho al senyor XXXXXX.

PRP2021/565

Expedient: 2017/4678 (2266.91)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A ENTRONCAMENTS ENTRE LA NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA A 25KV PER VARIANT A EXECUTAR I LA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE MT A 25 KV.

Interessat: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER A ENTRONCAMENTS ENTRE LA NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA A 25KV PER VARIANT A EXECUTAR I LA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE MT A 25 KV, per part de la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Les obres proposades consisteixen en;

- Entroncaments entre la nova línia subterrània a 25 kV per variant a executar pel client i la línia subterrània a 25 kV a instal·lar pel client i la línia MT existent "Tredòs", en dues fases, per tal de variar la línia actual i poder seguir alimentant el CT WV147, donant continuïtat a la línia existent, tal com s'indica als plànols adjunts a la sol·licitud.

S'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. No s'aporta l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER A ENTRONCAMENTS ENTRE LA NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA A 25KV PER VARIANT A EXECUTAR I LA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE MT A 25 KV, a la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 5.336,19 €.

Quart.- Notificar-ho a la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU.

PRP2021/566

Expedient: 2021/927 (2414)

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DEL PLAT DE DUTXA, ENRAJOLAT DE CUINA I

Assumpte: TREURE ARMARI D'OBRA DEL MENJADOR DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA ORTAU, NÚM. XXXXXX D'ARTIES.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER CANVI DEL PLAT DE DUTXA, ENRAJOLAT DE CUINA I TREURE ARMARI D'OBRA DEL MENJADOR DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA ORTAU, NÚM. XXXXXX D'ARTIES, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. No s'aporta l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER CANVI DEL PLAT DE DUTXA, ENRAJOLAT DE CUINA I TREURE ARMARI D'OBRA DEL MENJADOR DE L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA ORTAU, NÚM. XXXXXX D'ARTIES, amb referència cadastral urbana XXXXX, al senyor XXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 4.100,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor XXXXXX.

PRP2021/568

Expedient: 2021/1078 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY A L'HABITATGE DEL C/ RESIDENCIAL III (COTA 1700), NÚM. XXXXX DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY A L'HABITATGE DEL C/ RESIDENCIAL III (COTA 1700), NÚM. XXXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY A L'HABITATGE DEL C/ RESIDENCIAL III (COTA 1700), NÚM. XXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXXXX, al senyor XXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 11.290,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor XXXXXX.

PRP2021/569

Expedient: 2021/736 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DELS BANYS I REPARACIÓ DE LES PARETS DE L'HABITATGE DE L'EDIFICI ANETO, NÚM. XXXXXX DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMA DELS BANYS I REPARACIÓ DE LES PARETS DE L'HABITATGE DE L'EDIFICI ANETO, NÚM. XXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXXXX, per part dels senyors XXXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMA DELS BANYS I REPARACIÓ DE LES PARETS DE L'HABITATGE DE L'EDIFICI ANETO, NÚMXXXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXX, als senyors XXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 15.136,00 €.

Quart.- Notificar-ho als senyors XXXXXX.

PRP2021/571

Expedient: 2020/706 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A TASQUES DE MANTENIMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS VAL DE RUDA, AL C/PERIMETRAU S/N DE BAQUEIRA.

Interessat: C.P. VAL DE RUDA GENERAL

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER A TASQUES DE MANTENIMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS VAL DE RUDA, AL C/PERIMETRAU S/N DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana 0994010 CH3209N, per part de la C.P. VAL DE RUDA GENERAL.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER A TASQUES DE MANTENIMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS VAL DE RUDA, AL C/PERIMETRAU S/N DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana 0994010 CH3209N, a la C.P. VAL DE RUDA GENERAL.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 7.035,00 €.

Quart.- Notificar-ho a la C.P. VAL DE RUDA GENERAL.

PRP2021/572

Expedient: 2021/934 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER EXECUTAR UN CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA A L'HABITATGE DEL C/ DERA GLEISA, NÚM. XX D'ARTIES.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER EXECUTAR UN CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA A L'HABITATGE DEL C/ DERA GLEISA, NÚM. XX D'ARTIES, amb referència cadastral urbana XXXXXXXX, per part de la senyora XXXXX

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER EXECUTAR UN CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA A L'HABITATGE DEL C/DERA GLEISA, NÚM. XX D'ARTIES, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part de la senyora XXXXXX

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 750,00 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora XXXXXX.

PRP2021/574

Expedient: 2021/986 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE REFORMA DELS TRASTERS I DE L'APARTAMENT SITUAT AL C/PERIMETRAU, XXXXX (VAL DE RUDA) DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència d'obres LLICÈNCIA D'OBRES PER TREBALLS DE REFORMA DELS TRASTERS I DE L'APARTAMENT SITUAT EN C/ PERIMETRAU, XXXXX (VAL DE RUDA) BAQUEIRA. REF. CAD.: OXXXXXX, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

En data 4 d'agost de 2021 s'ha inspeccionat per part dels serveis tècnics municipals per tal d'assegurar que els trasters no tenen opció d'obrir finestres i estan completament soterrats.

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb la condició de que;

- 1.- Les obres de reforma dels trasters no constituïran habitatge, i es destinaran als usos permesos a la normativa vigent.
- 2.- que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres LLICÈNCIA D'OBRES PER TREBALLS DE REFORMA DELS TRASTERS I DE L'APARTAMENT SITUAT EN C/ PERIMETRAU XXXXXVAL DE RUDA) BAQUEIRA. REF. CAD.: XXXXXX, amb referència cadastral Urbana XXXXX, al senyor XXXXX

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 41.664,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor XXXXXX

PRP2021/575

Expedient: 2021/1084 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA COL·LOCACIÓ D'UNA PORTA CORREDERA AL PORTAL DE L'HABITAGE DEL C/SANT ANDREU, NÚM. X DE SALARDÚ.

Interessat: XXXXX

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER LA COL·LOCACIÓ D'UNA PORTA CORREDERA AL PORTAL DE L'HABITAGE DEL C/SANT ANDREU, NÚM. X DE SALARDÚ, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXXX

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 5 d'agost de 2021, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER LA COL·LOCACIÓ D'UNA PORTA CORREDERA AL PORTAL DE L'HABITAGE DEL C/SANT ANDREU, NÚM. X DE SALARDÚ, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXX

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 3.133,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor XXXXXX

PRP2021/619

Expedient: 2021/580 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'ENDERROC I OBRA MAJOR DE L'EDIFICI DE 2 HABITATGES AL C/ESTUPE, NÚM. XX D'ARTIES.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència D'ENDERROC I OBRA MAJOR DE L'EDIFICI DE 2 HABITATGES AL C/ESTUPE, NÚM. XXX D'ARTIES, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 5 d'agost de 2021, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa l'enderroc i la construcció d'un nou edifici residencial de dos habitatges adossats al carrer Estupe d'Arties a la cantonada dels carrers Plaus, Estupe i l'avinguda Joan Carles I.

ENDERROC

Actualment el solar es troba totalment ocupat per un edifici unifamiliar d'una planta i sota coberta no habitable, que està previst enderrocar en la seva totalitat. La data de construcció es l'any 1978.

L'edifici existent compta de planta baixa i planta sota coberta no habitable, amb coberta a dues aigües de 24º de pendent, i estructura mixta de murs de carrega perimetrals, pilars y bigues metàl·lics i forjats unidireccionals de biguetes de formigó.

El terra de la planta baixa es un forjat sanitari sobre envans, i micra pilotis de formigó. Els fonaments son sabates corregudes als murs perimetrals, sabates puntuals als pilars i jàsseres.

La planta de l'edifici a enderrocar fa aproximadament 112m2, i el seu volum es d'aproximadament 500m3.

Pel que fa als vials, es trobes totalment urbanitzats i hi ha una línia aèria que surt del tester.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Els vials, tenen una intensitat de circulació de vehicles baixa, però per les seves mides s'haurà vigilar les actuacions per tal de no afectar en excés el transit del nucli. L'entorn permet l'arribada i el treball de les màquines amb suficient facilitat, hi ha espai al costat de mateix parcel·la pel moviment de les mateixes. Caldrà ser curosos amb el desenvolupament de les feines a l'objecte de no interferir amb les finques veïnes i minimitzar les afectacions a la vialitat pública. Hi ha una servitud de pas de servei al costat de la façana del carrer Plaus pel pas de la instal·lació de gas i aigua.

L'edifici es troba lliure pels tres costats dels testers. Caldrà donar especial atenció durant l'execució de l'enderroc al a paret mitgera i la seva sabata.

OBRA NOVA

Es projecta un nou edifici que d'acord amb la normativa vigent repeteix l'ocupació de l'edifici existent amb un cos principal i dues cossos secundaris només de planta baixa.

El nou edifici recull la volumetria tradicional dels edificis aranesos de planta baixa i coberta inclinada d'aproximadament 45/48º amb dues plantes sota coberta. Es projecta també l'execució d'una planta soterrani.

La coberta a dos aigües tindrà el carener ortogonal a la façana del tester on es generarà una tribuna volada oberta amb balcons a les dues plantes sota coberta.

Les façanes duran un acabat arrebossat i pintat amb sòcol de pedra de protecció d'un metre aproximadament d'alçada. Els altres materials de l'edifici seran la fusta de l'estructura de la tribuna i de la coberta, les baranes metàl·liques pintades de color fosc o de fusta, el formigó del forjat del balcó, la fusta o el PVC imitació fusta de la fusteria exterior.

La coberta serà de fusta amb acabat de pissarra amb finestres tipus llucana i tipus velux.

Els cossos annexos dels accessos de planta baixa duran una coberta de pissarra amb pendent reduïda. La fusteria exterior serà de PVC imitació fusta, amb persianes. La porta del taller de l'habitatge 2 serà seccional amb panels imitació fusta amb aïllament i durà uns elements transparents per permetre l'entrada de llum.

Les dues plantes sota coberta s'obren amb balconeres als balcons dels testers i s'il·luminen amb finestres de coberta tipus llucana i velux.

Dintre d'aquesta volumetria es formalitzen els dos habitatges simètrics i iguals en quant a volumetria, amb una paret mitgera compartida que talla l'edifici de dalt a baix que coincideix amb el carener de la coberta.

D'aquesta forma es generen dos habitatges simètrics de 4 plantes cadascun: planta soterrani, planta baixa (accés), planta sota coberta i planta fumeralet.

Actualment l'Ajuntament de Naut Aran està acabant de formalitzar un conveni amb els veïns de Plaus per tal de definir l'ús dels espais exteriors enfrontats a les edificacions en els terminis d'una concessió d'ús de l'espai públic com a privatiu. Recollint les indicacions d'aquest conveni de pròxima aprovació,



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

el projecte ja defineix el traçament que es proposa per l'espai exterior i els límits amb l'espai d'ús públic que l'envolta.

L'espai exterior també es dividirà perquè cada habitatge pugui gaudir de forma privativa d'una porció de jardí.

L'habitatge 1, es l'habitatge amb accés cap carrer Plaus i orientat a sud-oest nord-oest. Disposa d'un espai exterior pels dos costats per la qual cosa l'accés a l'habitatge es practica a través del jardí i el filtre del vestíbul previ a l'habitatge.

L'habitatge 2, es l'habitatge amb accés cap carrer Estupe i orientat a sud-oest sud-est. L'accés a l'habitatge es practica directament pel carrer, ja que la seva façana lateral dona l'espai de la vorera pública. A la planta baixa hi ha una zona taller/magatzem amb accés directe a l'exterior per una porta gran tipus garatge. Disposa d'un espai exterior enjardinat per la zona del tester amb accés directe des de la zona de dia de la planta baixa.

L'espai exterior es delimitarà amb la vorera pública mitjançant una tanca metàl·lica o de fusta sobre un muret de formigó. A la zona del tester aquesta tanca quedarà interrompuda per l'armari de les escomeses d'instal·lacions.

D'acord amb la documentació presentada la edificabilitat del solar es la corresponent a la consolidació del nombre màxim de plantes admès (PB+Fumeral+Fumeralet) i la densitat màxima admesa es de tres habitatges. La superfície construïda total de la és de 384,92 m², la computable és de 223,77 m². La proposta no esgota la densitat i si esgota la edificabilitat consolidant el nombre màxim de plantes admès.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Ordenació específica, clau 3e, subzona 3e.3 d'ordenació específica de la Urbanització de Plaus, de la modificació puntual de la revisió de les Normes Subsidiaries i complementaries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, per l'ajust i concreció de determinats aspectes normatius de l'edificació a la urbanització de Plaus del nucli d'Arties, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme d'Aran i donada conformitat per la directora general d'Urbanisme en data 18 d'octubre de 2018..

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 5.500,00€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Aprovació del conveni de la concessió dels espais exteriors enfrontats a les edificacions en els terminis d'una concessió d'ús de l'espai públic com a privatiu a la zona de Plaus.
- Acceptació per part de la propietat del conveni de la concessió dels espais exteriors enfrontats a les edificacions en els terminis d'una concessió d'ús de l'espai públic com a privatiu a la zona de Plaus.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

En fase d'execució de l'enderroc de l'edifici existent caldrà prestar especial atenció a l'edificació veïna i a la seva paret mitgera.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència D'ENDERROC I OBRA MAJOR DE L'EDIFICI DE 2 HABITATGES AL C/ESTUPE, NÚM. XX D'ARTIES, amb referència cadastral urbana XXXXX, al senyor XXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal i amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 5.500,00€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Aprovació del conveni de la concessió dels espais exteriors enfrontats a les edificacions en els terminis d'una concessió d'ús de l'espai públic com a privatiu a la zona de Plaus.
- Acceptació per part de la propietat del conveni de la concessió dels espais exteriors enfrontats a les edificacions en els terminis d'una concessió d'ús de l'espai públic com a privatiu a la zona de Plaus.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 368.366,84 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor XXXXX

3.- LLICÈNCIES D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.-

PRP2021/551

Expedient: 2021/967 (2570)

Assumpte: HUT 706 CANVI DE TITULARITAT DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/DETH CORNER, Nº 7, ES. 7 PL. 00 PT. 01 DE GARÒS.

Interessat: INICIA CORPORATE, SL.

Es sol·licita canvi de titularitat de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DETH CORNER, Nº 7, ES. 7 PL. 00 PT. 01 DE GARÒS, amb referència cadastral urbana 3699627 CH2239N 0007LI, per part de la mercantil INICIA CORPORATE, S.L. representada per LUDERNA RENTALS, SLU.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 d'abril de 2021, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer DETH CORNER, Nº 7, ES. 7 PL. 00 PT. 01 DE GARÒS, amb referència cadastral urbana 3699627 CH2239N 0007LI, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL6003111001, és de 18 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir canvi de titularitat de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DETH CORNER, Nº 7, ES. 7 PL. 00 PT. 01 DE GARÒS, amb referència cadastral urbana 3699627 CH2239N 0007LI, a la mercantil INICIA CORPORATE, S.L.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL6003111001, és de 18 persones.

Tercer.- Notificar-ho a LUDERNA RENTALS, SLU que representa a la mercantil INICIA CORPORATE, SL.

PRP2021/552

Expedient: 2020/1235 (2570)

Assumpte: HUT 1176 CANVI DE GESTORA DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ DE BELIERA, NÚM. XXXXX PT. DR DE SALARDÚ.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita canvi de l'empresa gestora de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ DE BELIERA, NÚM. XXXXX PT. DR DE SALARDÚ, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part del senyor XXXXXX representat per la mercantil LUDERNA RENTALS SLU.

Atès a la sol·licitud presentada en data 22 de juliol de 2021 pel senyor XXXXXXXX, demanant el canvi de gestora de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic HUT 1176/2021.

Atès que a la llicència concedida en data 28 de gener de 2021 constava com a gestor el SrXXXXXX.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00315316001, és de 3 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir el canvi d'empresa gestora de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ DE BELIERA, NÚM. XXXXX PT. DR DE SALARDÚ, amb referència cadastral urbana XXXXX, de l'antic gestor Sr. XXXXX a la nova gestora LUDERNA RENTALS SLU, al senyor XXXXX

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00315316001, és de 3 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil LUDERNA RENTALS SLU que representa al Sr. XXXXX

PRP2021/553

Expedient: 2021/362 (2570)

Assumpte: HUT 270 CANVI DE GESTORA DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/PERIMETRAU, XXXX DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXX

Es sol·licita canvi de l'empresa gestora de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PERIMETRAU, XXXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana 0893303 CH3209S 0272JB, per part de la senyora XXXXXX representada per la mercantil LUDERNA RENTALS SLU.

Atès a la sol·licitud presentada en data 24 de març de 2021 per la senyora XXXXX, demanant el canvi de gestora de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic HUT 270/2021.

Atès que a la llicència concedida en data 19 de novembre de 2014 constava com empresa gestora la mercantil GESTIARAN S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0248407017, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir el canvi d'empresa gestora de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PERIMETRAU, XXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXX, de l'antiga gestora GESTIARAN S.L. a la nova LUDERNA RENTALS SLU, a la senyora XXXX.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0248407017, és de 7 persones.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil LUDERNA RENTALS SLU que representa a la senyora XXXXX.

PRP2021/554

Expedient: 2021/845 (2570)

Assumpte: HUT 479 CANVI DE TITULARITAT DE LA L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/DERA TOR, NÚM. XXXXXX DE GARÒS.

Interessat: XXXXX

Es sol·licita canvi de titularitat de la l·licència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DERA TOR, NÚM. XXXX DE GARÒS, amb referència cadastral urbana 3501403 CH2330S 0002EQ, per part del senyor XXXX representat per la mercantil LUDERNA RENTALS SLU.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 21 de setembre de 2021, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la l·licència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer DERA TOR, NÚM. XXXXX DE GARÒS, amb referència cadastral urbana XXXXXXXX, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00329614001, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de l·licència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir canvi de titularitat de la l·licència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DERA TOR, NÚM. XXXXX DE GARÒS, amb referència cadastral urbana XXXXX, per part del senyor XXXXX.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00329614001, és de 7 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil LUDERNA RENTALS SLU que representa al senyor XXXXX.

PRP2021/555

Expedient: 2021/410 (2570)

Assumpte: HUT 1189 L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMIN CASANS, NÚM. 3, ES. 1 PL. 02 PT. 4 DE TREDÒS.

Interessat: REAL ENGINES & STATE S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldadú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMIN CASANS, NÚM. 3, ES. 1 PL. 02 PT. 4 DE TREDÒS, amb referència cadastral urbana 9601801 CH2390S 0004RR, per part de la mercantil REAL ENGINES & STATE S.L. representada pel senyor Jesús Frances Palacin.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de juliol de 2021, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al CAMIN CASANS, NÚM. 3, ES. 1 PL. 02 PT. 4 DE TREDÒS, amb referència cadastral urbana 9601801 CH2390S 0004RR, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00363520001, és de 7 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMIN CASANS, NÚM. 3, ES. 1 PL. 02 PT. 4 DE TREDÒS, amb referència cadastral urbana 9601801 CH2390S 0004RR, a la mercantil REAL ENGINES & STATE S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00363520001, és de 7 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor Jesús Frances Palacin que representa a la mercantil REAL ENGINES & STATE S.L.

PRP2021/556

Expedient: 2018/1696 (2570)

Assumpte: HUT 1040/19 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ DES MARIES, NÚM. X DE BAGERGUE.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DES MARIES, NÚM. X DE BAGERGUE, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part de la senyora XXXXXX

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de juliol de 2021, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer DES MARIES, NÚM. X DE BAGERGUE, amb referència cadastral urbana XXXXXX, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00065217001, és de 9 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DES MARIES, NÚM. X DE BAGERGUE, amb referència cadastral urbana XXXXXX, a la senyora XXXXX.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00065217001, és de 9 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora XXXXX.

PRP2021/563

Expedient: 2020/1051 (2570)

Assumpte: HUT 1166 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'US TURÍSTIC A L'EDIFICI ANETO, XXXXX, PORTA B DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI ANETO, XXXXX DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXX per part de la senyora XXXXX representada pel senyor XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI ANETO, XXXXXX amb referència cadastral urbana XXXXXX, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00271520001, és de 3 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI ANETO, XXXXXX, PORTA B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXX, per part de la senyora XXXXXX.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00271520001, és de 3 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor XXXXX que representa a la senyora XXXX.

PRP2021/564

Expedient: 2021/1010 (2570)

Assumpte: HUT 1201 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D' HABITATGE D' ÚS TURÍSTIC AL C/PLA DE BERET, NÚM. XXXXX (EDIFICI MULTIPROPIEDAD) DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXX

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PLA DE BERET, NÚM. XXXXXX (EDIFICI MULTIPROPIEDAD) DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXX, per part de la senyora XXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'agost de 2021, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer PLA DE BERET, NÚM. XXXXX (EDIFICI MULTIPROPIEDAD) DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXX, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 4 d'agost de 2021, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00120721001, és de 2 persones.”



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PLA DE BERET, NÚM. XXXXXX (EDIFICI MULTIPROPIEDAD) DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana XXXXXX, per part de la senyora XXXXXX

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00120721001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora XXXXX.

4.- ASSUMPTES D'INTERÉS MUNICIPAL.-

PRP2021/582

Expedient: 2021/152 (2750)

Assumpte: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "CONSTRUCCIÓ D'UN SKATEPARK A ARTIES (NAUT ARAN)".

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "CONSTRUCCIÓ D'UN SKATEPARK A ARTIES (NAUT ARAN)".

ANTECEDENTS.-

- En data 12 de març de 2021 amb el registre d'entrada núm. 2021/1375 l'arquitecte, el Sr. Guillem Garcia Garcia, va presentar la memòria valorada per a executar les obres de "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)" amb un pressupost total de cent quaranta-cinc mil vuitanta-un euros amb noranta cèntims (145.081,90 €), dels quals l'import de cent dinou mil nou-cents dos euros amb quaranta cèntims (119.902,40 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de vint-i-cinc mil cent setanta-nou euros amb cinquanta cèntims (25.179,50 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

- En data 11 de març de 2021 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la memòria valorada per a executar les obres "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)" redactada per l'arquitecte, el Sr. Guillem Garcia Garcia amb un pressupost total de cent quaranta-cinc mil vuitanta-un euros amb noranta cèntims (145.081,90 €), i va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 58 (número de registre 2226) de data 25 de març de 2021, en el Tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament la Memòria de referència.

- En data 3 de juny de 2021, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovació definitiva de la memòria valorada, l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars, i la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)", que es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 113 de data 14 de juny de 2021 (nº de registre 4722). Així mateix, en la mateixa data es va publicar en el Perfil del Contractant, en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org.

- En data 21 de juliol de 2021 a la una del migdia es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les proposicions presentades per les empreses licitadores que van presentar l'oferta en la licitació del contracte d'obres "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)". Una vegada oberts els Sobres "A" i els Sobres "B" la Mesa de Contractació va sol·licitar al tècnic redactor del Projecte, el Sr. Guillem Garcia García, que elaborés un informe tècnic sobre la documentació que contenen els Sobres "B", les millores del projecte, la descripció del procés d'execució, del pla d'obres y de l'experiència en la construcció dels Skateparks, i valorés les possibilitats tècniques per poder executar l'obra.

- En data 28 de juliol de 2021 el tècnic redactor del Projecte, el Sr. Guillem Garcia García, va emetre l'informe tècnic de valoració on es constata la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores del Sobre "B" Documentació ponderable a través de judicis de valor.

- En data 29 de juliol de 2021 a les deu hores del matí es va reunir de nou la Mesa de Contractació per donar compte de la valoració de la documentació que contenen els Sobres "B", per l'obertura dels Sobres "C" de les proposicions presentades, i per proposar l'adjudicació d'aquest contracte d'obres. La Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres a la mercantil **IOSKATEPARKS & RAMPS, S.L.** per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 91,75 punts, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives que regien la licitació.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Declarar vàlid el procés de licitació de la contractació de l'obra "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)", mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, d'acord amb el que preveuen els articles 13 i 156 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Segon: Adjudicar del contracte d'obres "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)" a la mercantil **IOSKATEPARKS & RAMPS, S.L.** per un import total de **cent vint-i-nou mil cent trenta-set euros amb quaranta-un cèntims (129.137,41 €)** dels quals la quantitat de **cent sis mil set-cents vint-i-cinc euros amb tretze cèntims (106.725,13 €)** corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de **vint-i-dos mil quatre-cents dotze euros amb vint-i-vuit cèntims (22.412,28 €)** corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una major puntuació de 91,75 punts segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Tercer: Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària d'aquest contracte i als licitadors que no han resultat adjudicataris, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb la indicació dels recursos que correspongui interposar en contra:

"De conformitat amb allò que preveu l'article 44.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tractant-se de l'acord d'adjudicació del contracte, en contra d'aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos (2) mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, o bé, potestativament i no simultàniament, el recurs especial en matèria de contractació al qual es refereix l'article 44 LCSP, en el termini de quinze (15) dies a comptar de l'endemà de la remissió d'aquesta notificació, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient."

Quart: Requerir a la mercantil adjudicatària per a la formalització del contracte d'obres "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)", que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze (15) dies hàbils següents a comptar des de l'endemà al de la notificació de l'adjudicació d'aquest acord.

Cinquè: Publicar l'adjudicació i la formalització de la present contractació i resta de dades especificades en l'article 63 de la LCSP a la plataforma del Perfil del Contractant, d'acord amb l'article 151.1 i 154.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Sisè: Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

PRP2021/583

Expedient: 2018/98 (2380)

RECLAMACIÓ ABONAMENT EN CONCEPTE DE VALORACIÓ DEL SÒL I EL VOL PER A LA

Assumpte: BRAÇADA D'ARBRES EN MUP NUM 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA I AIGUAMÒG" PER AL CONDICIONAMENT DE LA C-28 PK. 41+920 AL PK. 45+850.

Interessat: SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES DE LLEIDA I CONSELH GENERAU D'ARAN

RECLAMACIÓ ABONAMENT EN CONCEPTE DE VALORACIÓ DEL SÒL I EL VOL PER A LA BRAÇADA D'ARBRES EN MUP NUM 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA I AIGUAMÒG" PER AL CONDICIONAMENT DE LA C-28 PK. 41+920 AL PK. 45+850.

ANTECEDENTS

En data 26 de juliol de 2018 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2018/2677), la comunicació emesa pel Conselh Generau d'Aran referent a l'AUTORITZACIÓ DE BRAÇADA D'ARBRES EN MUP NUM 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA E AIGUAMÒG", que concernia a les entitats de Salardú i Tredòs, per a l'obra de "Reforçament, ampliació i millora del traçat de la carretera C-28 del PK 41+920 al PK 45+850".

A l'esmentada comunicació, es resolia autoritzar a la UTE Millora C-28 per a la partida dels arbres als 28.100 m² de superfície afectada per l'obra abans nomenada, seguint els condicionants marcats tant en la legislació vigent com en l'informe tècnic, així com amb allò que disposava l'informe ambiental de l'obra.

Tanmateix, a l'informe tècnic s'especificava la següent valoració, en concepte de danys i perjudicis i



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

que hauria de ser abonada d'una única vegada:

- 93.300,00 € corresponents al sòl
- 121.350,00 € corresponents al vol

La Junta de Govern Local de data 2 d'agost de 2018 va acordar, entre d'altres, aprovar l'autorització de braçada d'arbres al MUP Núm 297 "BANDOLERS, DOSSAU, BERET, RUDA I AIGUAMÒG" per l'obra "Reforçament, ampliació i millora del traçat de la carretera C-28 del PK 41+920 al PK 45+850", segons la documentació presentada pel Conselh Generau d'Aran i el Servei Territorial de Carreteres de Lleida.

ACORD

Considerant els antecedents anteriorment citats i tenint en compte que, segons la documentació obrant en aquest Ajuntament, es constata que a data de 5 d'agost de 2021 no s'ha executat l'ingrés dels imports en concepte de l'ocupació del sòl i el vol per a la partida dels arbres als 28.100 m² de superfície afectada per l'obra per al condicionament de la C-28 PK. 41+920 al PK 45+850.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar reclamar al Servei Territorial de Carreteres de Lleida l'abonament dels següents imports, estipulats a l'informe tècnic emès pel Conselh Generau d'Aran, en concepte de l'ocupació del sòl i el vol per a la partida dels arbres als 28.100 m² de superfície afectada per l'execució de l'obra per al condicionament de la C-28 PK. 41+920 al PK. 45+850:

- 93.300,00 € corresponents al sòl
- 121.350,00 € corresponents al vol

Segon.- Notificar el present acord al Conselh Generau d'Aran i al Servei Territorial de Carreteres de Lleida.

PRP2021/614

Expedient: 2019/956 (1596)

RESPOSTA AL REQUERIMENT DE CERTIFICACIÓ DE RÈGIM URBANÍSTIC DE LA FINCA

Assumpte: AMB REF. CAD. 6099106 CH2269N 0001FF PER TAL DE VALORAR LA POSSIBILITAT DE LA SEVA CESSIÓ A L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

Interessat: DEPARTAMENT D'ACCIÓ CLIMÀTICA, ALIMENTACIÓ I AGENDA RURAL

RESPOSTA AL REQUERIMENT DE CERTIFICACIÓ DE RÈGIM URBANÍSTIC DE LA FINCA AMB REF. CAD. 6099106 CH2269N 0001FF PER TAL DE VALORAR LA POSSIBILITAT DE LA SEVA CESSIÓ A L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

ANTECEDENTS



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

A la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2021, el Sr. alcalde va donar compte de què en data 9 de març de 2021, en nom de l'Ajuntament de Naut Aran, s'havia remès al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya la sol·licitud de concessió dels terrenys anomenats: Campaments d'Arties, nº d'elenc 1098, cabuda de: 0,3870 Ha.- Actualment finca registral 2871 i referència cadastral actual: 6099106 CH2269N 0001FF, CL MOLA DERA; AG. ARTIES.

En data 30 de juliol de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/4628), la comunicació del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural requerint a l'Ajuntament de Naut Aran un certificat de règim urbanístic de la finca abans referenciada, on s'especifiqués, a l'empara del POUM de Naut Aran, el règim i qualificació del sòl, les condicions d'edificació, l'ordenació i l'ús d'aquesta.

En data 3 d'agost de 2021 l'arquitecte municipal va emetre el següent informe, on hi constava que:

DESCRIPCIÓ

Per tal de valorar la possibilitat de la CESSIÓ DEL TERRENY DE LA FINCA DE REF CAD. 6099106CH2269N0001FF DEL C/ DERA MÒLA D'ARTIES QUALIFICAT COM EQUIPAMENTS ESPORTIUS A LA GENERALITAT DE CATALUNYA, per part de DEPARTAMENT DE LA VICEPRESIDENCIA I D'ECONOMIA I HISENDA, de la finca amb referència cadastral 6099106 CH2269N 0001FF.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES I CONCLUSIONS

La finca de referència, està classificada de sòl urbà i qualificada pel planejament vigent com a:

- Sistema d'Equipaments comunitaris, clau Eq.

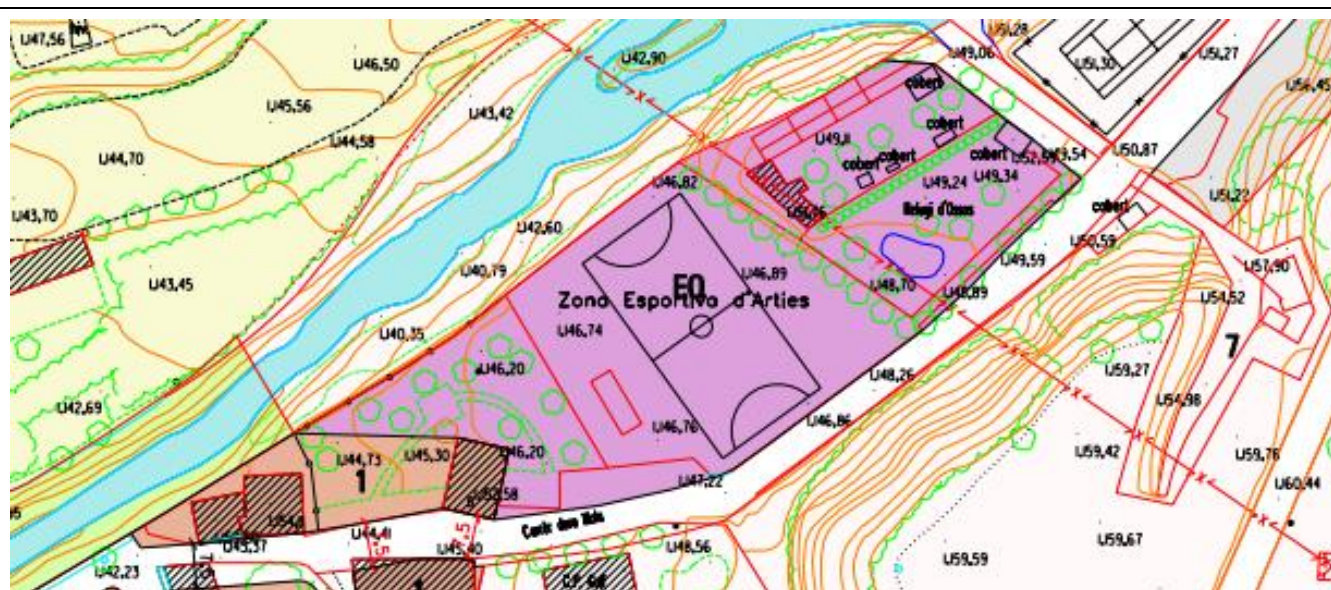
D'acord amb les determinacions dels articles 50 i 51 de les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, on es regulen el règim i usos del sistema d'equipaments, la Clau EQ, correspon als equipaments sense ús definit.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



D'acord amb les determinacions de l'article 55 de les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, on es regulen les condicions de l'edificació, no es regula per als equipaments sense ús, clau EQ, l'índex d'edificabilitat net per a aquesta clau.

Això s'informa als efectes oportuns.

ACORD

Per tot l'exposat anteriorment i de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal. La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer .- Donar resposta a la comunicació del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural relativa al requeriment de certificació de règim urbanístic de la finca amb REF. CAD. 6099106 CH2269N 0001FF per tal de valorar la possibilitat de la seva cessió a l'Ajuntament de Naut Aran.

Segon.- Adjuntar l'informe de l'arquitecte municipal i la corresponent documentació gràfica relativa a la finca abans esmentada.

PRP2021/629

Expedient: 2018/468 (2500)

Assumpte: INCOAR EXPEDIENT DE RETIRADA DE LA VIA PÚBLICA DEL VEHICLE MARCA SKODA FAVORIT AMB MATRÍCULA XXXXXX, UBICAT, AMB EVIDENTS SIGNES D'ABANDONAMENT, AL C/MAJOR DE TREDÒS.

Interessat: XXXXX

INCOAR EXPEDIENT DE RETIRADA DE LA VIA PÚBLICA DEL VEHICLE MARCA SKODA FAVORIT AMB MATRÍCULA XXXX, UBICAT, AMB EVIDENTS SIGNES D'ABANDONAMENT, AL C/MAJOR DE TREDÒS.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès l'acta de comprovació signada en data 2 de setembre de 2021, per l'Agent amb nombre d'identificació professional 02, actuant en qualitat de Vigilant Municipal de l'Ajuntament de Naut Aran, on hi consta que:

PRIMER.- Que, amb data set de maig 2021, s'ha efectuat visita de comprovació en la qual s'ha constatat que al Carrer Major, nº 2 de Tredòs, es troba estacionat, des del 6 de febrer de 2020, un vehicle marca Skoda model Favorit amb nombre de matrícula XXXXX

SEGON.- Que repetida la visita a la zona el 22 de juliol de 2021, es constata que el vehicle segueix estant estacionat en el mateix lloc.

TERCER.- Que el vehicle referenciat és propietat de la Sra. XXXXX

QUART.- Que el vehicle no compta amb assegurança obligatòria.

CINQUÈ.- Que el vehicle sembla presumiblement abandonat i presenta els següents signes:

- ITV caducada
- Carrosseria amb òxid.

SISÈ.- Que seria convenient el trasllat del vehicle al Centre Autoritzat de Tractament de Vehicles, previ requeriment al seu titular, en portar més d'un mes estacionat en el mateix lloc i presentar desperfectes que fan impossible el seu desplaçament, conforme al que es disposa en l'article 106.1 del text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial aprovat per Reial decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre.

SETÈ.- S'adjunten a l'acta dues fotografies de l'estat del vehicle i la ubicació del vehicle al Carrer Major, 2 de Tredòs.

VUITÈ.- La permanència d'aquest vehicle en la via pública pot ser constitutiva d'infracció de conformitat amb el que es disposa en els articles 75 i 76 del Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar, d'acord amb l'article 106.1 del text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial aprovat per Reial decret Legislatiu 6/2015 de 30 d'octubre, incoar l'expedient de trasllat al Centre Autoritzat de Tractament de Vehicles del vehicle marca SKODA FAVORIT amb nombre de matrícula XXXXXX, propietat de la Sra. XXXXX.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. XXXXX.

5.- SOL·LICITUDS DE VEÏNS I ENTITATS.-

PRP2021/584

Expedient: 2021/1145 (2338)

Assumpte: AUTORITZACIÓ PER INSTAL·LACIÓ DE TERRASSA D'ESTIU AL COMERÇ "COLMADO CASA DE LAURENS)" DE LA PLAÇA MAJOR DE GARÒS.

Interessat: XXXXXX



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

AUTORITZACIÓ PER INSTAL·LACIÓ DE TERRASSA D'ESTIU AL COMERÇ "COLMADO CASA DE LAURENS)DE LA PLAÇA MAJOR DE GARÒS.

Atès que en data 26 de juliol de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/4519), la sol·licitud d'autorització per procedir a la instal·lació d'una terrassa d'estiu al comerç "Colmado casa de Laurens)" de la plaça major de Garòs, presentada pel Sr. Miguel Ángel Aguilar Serrano.

Atès que l'esmentada terrassa es compondria de cinc taules i vint cadires.

Estudiada la sol·licitud per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar autoritzar la instal·lació d'una terrassa d'estiu al comerç "Colmado casa de Laurens)" de la plaça major de Garòs, al Sr. Miguel Ángel Aguilar Serrano.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. Miguel Ángel Aguilar Serrano.

PRP2021/589

Expedient: 2021/1138 (2338)

Assumpte: AUTORITZACIÓ PER INSTAL·LACIÓ D'UNA TERRASSA D'ESTIU AL RESTAURANT ETH BOT DE SALARDÚ.

Interessat: TAVERNA ETH BOT

AUTORITZACIÓ PER INSTAL·LACIÓ D'UNA TERRASSA D'ESTIU AL RESTAURANT ETH BOT DE SALARDÚ.

Atès que en data 25 de juliol de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/4495), la sol·licitud d'autorització per procedir a la instal·lació d'una terrassa d'estiu al restaurant Eth Bot de Salardú, presentada pel Sr. Francisco Javier España Bozzani.

Estudiada la sol·licitud per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar autoritzar la instal·lació d'una terrassa d'estiu al restaurant Eth Bot de Salardú, al Sr. Francisco Javier España Bozzani.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. Francisco Javier España Bozzani.

PRP2021/590

Expedient: 2020/1099 (2414)

Assumpte: PROGRAMA D'AJUTS ECONÒMICS PER PINTAR I REVOCAR LES FAÇANES DELS HABITATGES DELS RESIDENTS PERMANENTS AL NAUT ARAN, ANY 2021.

Interessat: XXXXXX

PROGRAMA D'AJUTS ECONÒMICS PER PINTAR I REVOCAR LES FAÇANES DELS HABITATGES DELS RESIDENTS PERMANENTS AL NAUT ARAN, ANY 2021.

Atès que el Ple municipal de data 16 de març de 2017, va aprovar atorgar ajuts econòmics per pintar i revocar les façanes dels habitatges dels residents permanents al municipi de Naut Aran.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Saldú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que es va publicar al BOP núm.101 registre núm. 3871 de data 26 de maig de 2017, l'aprovació definitiva del programa d'ajuts econòmics per pintar i revocar façanes dels residents permanents al municipi de Naut Aran.

Atès que en data 13 de maig de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/2732), la instància presentada pel senyor Jorge Arribas Goicoechea sol·licitant l'ajut econòmic per pintar i revocar façanes.

Atès que acompanya la sol·licitud amb fotografies de la façana i factures justificatives, complint les condicions establertes a l'esmentat programa d'ajuts.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pagament d'un ajut de 300,00 € (tres-cents euros) al XXXXX pels treballs de pintat de la façana al seu habitatge del carrer Garona, Núm. X, d'Arties.

Segon.- Notificar el present acord al senyor XXXXX.

PRP2021/593

Expedient: 2021/884 (1604)

Assumpte: SINISTRE DESPERFECTES OCASIONATS PER UNS CAVALLS AL VEHICLE BMW X2, AMB MATRÍCULA XXXXX, AL PÀRQUING DE BERET.

Interessat: XXXXX

SINISTRE DESPERFECTES OCASIONATS PER UNS CAVALLS AL VEHICLE BMW X2, AMB MATRÍCULA XXXX AL PÀRQUING DE BERET.

Atès que en data 2 de juny de 2021, va tenir entrada (Núm. Reg. 2021/884) en aquest Ajuntament, la instància de reclamació presentada pel Sr. XXXXX, on s'exposava que en data 30 de maig de 2021, uns cavalls van ocasionar-li diferents danys al seu vehicle, BMW X2, amb matrícula XXXXX, mentre aquest romania estacionat al pàrquing de Beret.

Atès que el propietari del bestiar que va produir els desperfectes va certificar els fets.

Atès que el Sr. XXXXXXX va aportar el peritatge corresponent per un import de 734,07 € (set-cents trenta-quatre euros amb set cèntims).

Atès que en data 3 d'agost de 2021 es va rebre la resolució de l'expedient per part de la corredoria BROKERS D'ÒC i en ella es conclouia que la companyia asseguradora, una vegada descomptada la franquícia de 300 € (tres-cents euros), liquidaria el total de la reclamació.

Estudiada tota la documentació.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovar l'abonament de 300 € (tres-cents euros), en concepte de la franquícia corresponent al sinistre abans esmentat, a la companyia d'assegurances OM SUSCRIPCION DE RIESGOS S.A.

Segon.- Notificar-ho al Sr. XXXXXXX



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2021/612

Expedient: 2021/1177 (1604)

Assumpte: ABONAMENT DE LA FACTURA EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DELS DESPERFECTES OCASIONATS PEL BESTIAR A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE TANAU.

Interessat: XXXXX

ABONAMENT DE LA FACTURA EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DELS DESPERFECTES OCASIONATS PEL BESTIAR A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE TANAU.

Atès que en data 3 d'agost de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/4689), la sol·licitud de reclamació pels desperfectes ocasionats pel bestiar a les zones verdes de la Comunitat de Propietaris de Tanau, presentada per la Sra. XXXXXX

Atès que amb l'esmentada sol·licitud s'adjuntaven les fotografies que certificaven els fets i la corresponent factura justificativa per a la reparació dels danys, per un import total de 473,11 € (quatre-cents setanta-tres euros amb onze cèntims).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'abonament de la factura en concepte de reparació dels desperfectes ocasionats pel bestiar a les zones verdes de la Comunitat de Propietaris de Tanau, a la Comunitat de Propietaris Tanau.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. XXXXX

PRP2021/613

Expedient: 2021/1165 (1604)

APROVACIÓ ABONAMENT PRESSUPOST EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DEL

Assumpte: TRENCAMENT DE VIDRE PER PART DE LA BRIGADA MUNICIPAL AMB LA TALLADORA D'HERBA.

Interessat: XXXXXX

APROVACIÓ ABONAMENT PRESSUPOST EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DEL TRENCAMENT DE VIDRE PER PART DE LA BRIGADA MUNICIPAL AMB LA TALLADORA D'HERBA.

Atès que en data 29 de juliol de 2021, va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/1165), la instància de reclamació presentada pel senyor XXXX on s'exposava que un operari de la brigada municipal, mentre executava feines de sega, havia ocasionat el trencament d'un vidre de l'habitatge de la seva propietat situat al C/Estupe núm. XXXXX d'Arties.

Atès que l'operari de la brigada municipal que va produir els desperfectes va certificar els fets.

Atès que el Sr. XXXXX va aportar el pressupost corresponent a la reparació per import de 205,7€ (dos-cents cinc euros amb set cèntims).

Estudiada tota la documentació.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar l'abonament del pressupost per import de 205,7 € (dos-cents cinc euros amb set cèntims), corresponents a la reparació del vidre de l'habitatge del situat al C/Estupe núm. XXXXX d'Arties, al Sr. XXXXX

Segon.- Notificar el present acord al Sr. XXXXX

6.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS, CERTIFICACIONS.-

PRP2021/595

Expedient: 2021/106 (1619)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST EN CONCEPTE DE PAVIMENTACIÓ DE TRES ENTRADES AL NUCLI DE BAQUEIRA.

Interessat: OBRES I ASFALTATGES TARRACO S.A.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST EN CONCEPTE DE PAVIMENTACIÓ DE TRES ENTRADES AL NUCLI DE BAQUEIRA.

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2021/4875), el pressupost número 1742 en concepte de la pavimentació de tres entrades al nucli de Baqueira, presentat per la mercantil OBRES I ASFALTATGES TARRACO S.A.U.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a una quantitat de 10.272,90 € (deu mil dos-cents setanta-dos euros amb noranta cèntims) I.V.A. vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost en concepte de la pavimentació de tres entrades al nucli de Baqueira, per un import de 10.272,90 € (deu mil dos-cents setanta-dos euros amb noranta cèntims) I.V.A. vigent inclòs, a la mercantil OBRES I ASFALTATGES TARRACO S.A.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil OBRES I ASFALTATGES TARRACO S.A.U.

PRP2021/596

Expedient: 2021/106 (1619)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST EN CONCEPTE DE L'ENLLUMENAT NADALENC DE LA TEMPORADA 2021/2022

Interessat: L'ESTRELLA DE QUERALT S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST EN CONCEPTE DE L'ENLLUMENAT NADALENC DE LA TEMPORADA 2021/2022.

Atès que en data 29 de juliol de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament la següent relació de pressupostos per executar l'enllumenat nadalenc de la temporada 2021-2022:

- Reg. Entrada 2021/4585, pressupost número 01-248, presentat per la mercantil XIMENEZ CATALUNYA S.L., per import de 17.454,02 € (disset mil quatre-cents cinquanta-quatre euros amb dos cèntims) I.V.A. vigent inclòs.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

- Reg. Entrada 2021/4602, pressupost número 2356/21, presentat per la mercantil CIMCAT SERVEIS, S.L., per import de 21.659,00 € (vint-i-un mil sis-cents cinquanta-nou euros) I.V.A. vigent inclòs.
- Reg. Entrada 2021/4605, pressupost número 2021/2021215, presentat per la mercantil L'ESTRELLA DE QUERALT S.L., per import de 17.160,83 (disset mil cent seixanta euros amb vuitanta-tres cèntims) I.V.A. vigent inclòs.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost número 2021/2021215, per executar l'enllumenat nadalenc de la temporada 2021-2022, per import de 17.160,83 (disset mil cent seixanta euros amb vuitanta-tres cèntims) I.V.A. vigent inclòs, a la mercantil L'ESTRELLA DE QUERALT S.L.

Segon.- Notificar-ho a totes les mercantils que han presentat pressupostos per a l'execució de l'enllumenat nadalenc de la temporada 2021-2022.

PRP2021/597

Expedient: 2019/1439 (2388)

CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL

Assumpte: CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM".

Interessat: TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA S.L.

CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM".

- En data 22 de juliol de 2021 la Direcció Facultativa de l'Obra va presentar en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada número 2021/4431 la certificació número 2 de l'obra "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM."

- Atès que, segons els preus oferts i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ.....	111.891,76 €
IMPORT CERTIFICACIÓ 2 º	30.971,25 €
21% I.V.A.....	6.503,96 €
IMPORT TOTAL 2º CERTIFICACIÓ + I.V.A.	37.475,21 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar la certificació número 2 de l'obra "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM" de data 21 de juliol de 2021, per l'import total de 37.475,21 € (trenta-set mil quatre-cents setanta-cinc euros amb vint-i-un cèntims), dels quals 30.971,25 € (trenta mil nou-cents setanta-un euros amb vint-i-cinc cèntims) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de 6.503,96 € (sis mil cinc-cents tres euros amb noranta-sis cèntims) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura de la mercantil TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA S.L. per l'import de 37.475,21 € (trenta-set mil quatre-cents setanta-cinc euros amb vint-i-un cèntims).

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA S.L.

PRP2021/611

Expedient: 2020/229 (2289)

Assumpte: CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER PERIMETRAU DE BAQUEIRA, FASE 2".

Interessat: M. Y J. GRUAS S.A.

CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER PERIMETRAU DE BAQUEIRA, FASE 2".

- Atès que la Direcció Facultativa de l'Obra va presentar en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada número 2021/4983 la certificació número 1 de l'obra "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER PERIMETRAU DE BAQUEIRA, FASE 2" de data 4 d'agost de 2021.

- Atès que, segons els preus oferts i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ.....	81.014,13 €
IMPORT CERTIFICACIÓ 1 º	22.592,36 €
21% I.V.A.....	4.744,40 €

IMPORT TOTAL 1º CERTIFICACIÓ + I.V.A.	27.336,76 €
--	--------------------

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la certificació número 1 de l'obra "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER PERIMETRAU DE BAQUEIRA, FASE 2" de data 4 d'agost de 2021, per l'import total de 27.336,76 € (vint-i-set mil tres-cents trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims), dels quals 22.592,36 € (vint-i-dos mil cinc-cents noranta-dos euros amb trenta-sis cèntims) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de 4.744,40 € (quatre mil set-cents quaranta-quatre euros amb quaranta cèntims) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura de la mercantil M. Y J. GRUAS S.A. per l'import de 27.336,76 € (vint-i-set mil tres-cents trenta-sis euros amb setanta-sis cèntims)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil M. Y J. GRUAS S.A.

7.- AJUTS I SUBVENCIONS.-

PRP2021/581

Expedient: 2021/465 (2244)

Assumpte: APROVACIÓ RELACIÓ D'AJUTS COVID-19, DIRIGITS AL CESSAMENT DE NEGOCIS I AUTÒNOMS, ANY 2021.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ RELACIÓ D'AJUTS COVID-19, DIRIGITS AL CESSAMENT DE NEGOCIS I AUTÒNOMS, ANY 2021.

ANTECEDENTS

El Ple ordinari de l'Ajuntament de Naut Aran data 18 de març de 2021, per UNANIMITAT de tots els grups polítics i de tots els regidors, va acordar una ampliació al pressupost municipal per a l'exercici 2021 per import de 200.000,00 € (dos-cents mil euros) per ajudes COVID per a l'annualitat 2021.

- Ajuts a les famílies vulnerables 20.000,00 €
- Ajuts cessament negocis Naut Aran 180.000,00 €

La Comissió Informativa i de Treball de tots els grups municipals i tots els regidors assistents el dia 15 d'abril de 2021, van proposar la normativa de la tramitació, els requisits i els detalls a aplicar per a la concessió dels ajuts.

En data 22 d'abril de 2021, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, va acordar entre d'altres, aprovar que els ajuts es destinessin a tots els establiments i empreses que contribuïen amb l'exercici de la seva activitat al pagament d'impostos a l'Ajuntament de Naut Aran (s'excloïen tots aquells negocis que no tributessin al municipi) i que haguessin vist reduïda la seva activitat econòmica durant les anualitats 2020 i 2021.

Tanmateix, es va convenir que els autònoms que per exercir la seva activitat no abonessin cap impost a l'Ajuntament de Naut Aran rebrien un 30% de la quantia que rebés un negoci local i es van aprovar les següents bases per donar tràmit a la convocatòria i els requisits específics que havien de complir els beneficiaris:

Negocis que podien optar a un ajut del 100 %:

Bars, restaurants, cafeteries, pizzerries, bars musicals, discoteques, hotels, hostals, pensions, refugis, cases de Pagès, adrogueries, supermercats, estancs, farmàcies, perruqueries, estètica i massatges, comerços (venda ceràmica, records, licors, etc.), formatgeries, botigues d'esport (lloguer, venda, reparació de material), locals d'escoles d'esquí, empreses de transport de viatgers, bugaderies, immobiliàries.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Requisits:

- Ser propietaris d'un negoci amb llicència d'activitat al Naut Aran.
- No tenir cap deute amb l'Ajuntament de Naut Aran.
- Únicament es podia optar a un ajut per referència cadastral (si dins de l'immoble existien diverses activitats, només s'obtindrà un ajut).
- S'hauria d'aportar l'últim rebut de l'IBI abonat l'any 2020.
- Les mercantils dedicades al lloguer d'habitatges únicament podrien optar a un ajut.

Autònoms que podien optar a un ajut del 30 % de la quantitat que rebés un negoci local:

Professors d'esquí, taxistes, guies de muntanya i altres similars.

Requisits:

- Estar empadronat al municipi de Naut Aran amb anterioritat al 13 de març del 2020.
- No tenir cap deute amb l'Ajuntament de Naut Aran.
- Presentar el rebut d'abonament d'autònoms del mes de març de 2021.

Partida econòmica:

Cent vuitanta mil euros (180.000,00 €) que es repartirien entre tots els sol·licitants de l'ajut.

Termini de presentació de sol·licituds: fins el dia 10 de juny de 2021.

Sol·licitar únicament via telemàtica mitjançant instància genèrica a la pàgina web: www.nautaran.org.

En data 23 de juny de 2021, la Junta de Govern Local per UNANIMITAT dels assistents va acordar, entre d'altres, ampliar el termini fins al dia 16 de juliol de 2021, per poder presentar les sol·licituds per a la convocatòria d'ajuts econòmics i publicar l'esmentada ampliació de termini al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran i al canal e-Bando.

ACORD

En data 16 de juliol de 2021 va finalitzar el termini per presentar les sol·licituds d'ajuts econòmics dirigits als establiments, empreses i treballadors autònoms que haguessin reduït considerablement la seva activitat i els seus ingressos durant les anualitats 2020 i 2021 i es va procedir, per part de la Junta de Govern Local, a l'anàlisi, valoració i estudi de totes les peticions rebudes.

Una vegada examinades les sol·licituds va elaborar-se el balanç de les mateixes, tenint en compte que la partida aprovada per valor de 180.000,00 € (cent vuitanta mil euros) havia de distribuir-se entre els establiments, empreses i treballadors autònoms, i que aquests últims rebrien un 30% de la quantia que rebés un negoci local.

Així doncs, el balanç de les instàncies va concloure en la proposta de la següent relació d'ajuts:

Nombre de sol·licituds	Titularitat activitat	Import de l'ajut	Import Total
131	Establiments i empreses	1.200,00 €	157.200,00 €
51	Treballadors autònoms	360,00 €	18.360,00 €



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

14	Descartats per no complir els requisits	0,00 €	0,00 €
TOTAL			175.560,00 €

És per això que,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la següent relació d'ajuts destinats a establiments, empreses i treballadors autònoms del municipi de Naut Aran:

Nombre de sol·licituds	Titularitat activitat	Import de l'ajut	Import Total
131	Establiments i empreses	1.200,00 €	157.200,00 €
51	Treballadors autònoms	360,00 €	18.360,00 €
14	Descartats per no complir els requisits	0,00 €	0,00 €
TOTAL			175.560,00 €

Segon.- Donar trasllat de l'esmentada relació al departament de comptabilitat de l'Ajuntament de Naut Aran per a que procedeixi a l'abonament dels imports establerts als interessats.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

PRP2021/594

Expedient: 2021/1142 (2240)

Assumpte: SUBVENCIÓ NETEJA DE NEU VIES DE TITULARITAT MUNICIPAL AFECTADES PER NEVADES. GENERALITAT DE CATALUNYA.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

SUBVENCIÓ PER LA REALITZACIÓ D'ACTUACIONS DE NETEJA DE VIES DE COMUNICACIÓ DE TITULARITAT MUNICIPAL AFECTADES PER LES NEVADES A LES COMARQUES DE MUNTANYA I A L'ARAN ANY 20-21

En data 29-10-20 es publica al DOGC num 8525 l'ordre TES/185/2020 de de 23 d'octubre de 2020, per la que el Departament de Vicepresidència i de Polítiques digitals i Territori aprova les bases reguladores de les subvencions per a realització d'actuacions de neteja de vies de comunicació de titularitat municipal afectades per les nevades a les comarques de muntanya i a l'Aran.

En data 19-07-21 es publica al DOGC núm 8460 la resolució per la que el Departament de Vicepresidència i de Polítiques digitals i Territori, VPD/2214/2021, de data 12-07-2021, aprova la convocatòria de subvencions per a la realització d'actuacions de neteja de vies de comunicació de titularitat municipal afectades per les nevades a les comarques de muntanya i a l'Aran any 20-21, (BDNS 575240)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que és d'interès de l'Ajuntament de Naut Aran optar a la subvenció per a la realització d'actuacions de neteja de vies de comunicació de titularitat municipal afectades per les nevades als nuclis del municipi de Naut Aran any 20-21

La Junta de Govern local per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer. Aprovar presentar la sol·licitud per participar en la convocatòria de subvenció per a la realització d'actuacions de neteja de vies de comunicació de titularitat municipal afectades per les nevades a les comarques de muntanya i a l'Aran any 20-21, (BDNS 575240).

Segon. Trametre per EACAT la sol·licitud i tota la documentació requerida per l'esmentada subvenció.

PRP2021/615

Expedient: 2021/1264 (2244)

APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS,

Assumpte: INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANY 2021, PER A LES LLICÈNCIES D'OBRES ABONADES L'ANY 2020.

Interessat: AJUNTAMENT NAUT ARAN

APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANY 2021, PER A LES LLICÈNCIES D'OBRES ABONADES L'ANY 2020.

ANTECEDENTS

- En data 17 de setembre de 2015 el Ple de l'Ajuntament de Naut Aran va adoptar l'acord d'aprovació inicial de bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar la primera vivenda i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera vivenda, als residents permanents al municipi de Naut Aran. Bonificacions 2015. Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 195, número 8524 de registre, de data 9 d'octubre de 2015, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, i va estar sotmès a informació pública durant el termini de trenta (30) dies hàbils a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament.

- En data 23 de desembre de 2015 es va publicar l'aprovació definitiva de l'acord de les bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar la primera vivenda i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera vivenda als residents permanents al municipi de Naut Aran, Bonificacions 2015, al Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 246, número 10.702 de registre, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

ACORD

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la convocatòria dels ajuts econòmics per l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) programa any 2021, de les llicències d'obres abonades l'any 2020.

Segon.- Aprovar els següents requisits que s'hauran de complir al moment de fer la sol·licitud:

- Ajut màxim de dos mil euros (2.000 €) de l'ICIO, de l'import de la llicència ja pagada. S'abonarà l'ajut amb la presentació de la llicència pagada i l'alta de l'habitatge com habitatge.
- Llicència d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge a les persones que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran. No tenir cap més habitatge al municipi.
- Llicències d'obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera residència als que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran.
- Haver estat empadronat al municipi de Naut Aran durant els darrers deu anys (10 anys). Des de l'1 de gener de 2010.
- Declaració jurada de mantenir la residència al municipi durant cinc anys (5 anys) des del pagament de l'ajut econòmic. En cas d'incompliment del termini de residència de cinc anys es compromet a tornar l'ajut rebut en un termini de tres mesos (3 mesos).
- L'ajut es concedirà als beneficiaris de les llicències d'obres atorgades a partir de l'1 de gener de 2020.

Tercer.- Tots els veïns residents al municipi que van fer obres durant l'exercici 2020, podran presentar durant els mesos d'agost i setembre de 2021, la sol·licitud de bonificació de la llicència d'obres pagada durant l'exercici 2020 fins al 31 de desembre de 2020, per via telemàtica a través d'una instància genèrica.

8.- RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS.-

PRP2021/616

Expedient: 2021/4 (1677)

Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atès la relació de pagaments pendents Nº 77 per import de: 70.236,96 € (setanta mil dos-cents trenta-sis euros amb noranta-sis cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 78 per import de: 14.892,22 € (catorze mil vuit-cents noranta-dos euros amb vint-i-dos cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 79 per import de: 29.027,35 € (vint-i-nou mil vint-i-set euros amb trenta-cinc cèntims).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès la relació de pagaments pendents Nº 80 per import de: 81.321,87 € (vuitanta-un mil tres-cents vint-i-un euros amb vuitanta-set cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 81 per import de: 9.957,56 € (nou mil nou-cents cinquanta-set euros amb cinquanta-sis cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 82 per import de: 13.080,00 € (tretze mil vuitanta euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 83 per import de: 45.720,00 € (quaranta-cinc mil set-cents vint euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 84 per import de: 2.160,00 € (dos mil cent seixanta euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 85 per import de: 36.360,00 € (trenta-sis mil tres-cents seixanta euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 86 per import de: 12.960,00 € (dotze mil nou-cents seixanta euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 87 per import de: 5.640,00 € (cinc mil sis-cents quaranta euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 88 per import de: 9.120,00 € (nou mil cent vint euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 89 per import de: 50.520,00 € (cinquanta mil cinc-cents vint euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 90 per import de: 23,49 € (vint-i-tres euros amb quaranta-nou cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 91 per import de: 97.833,79 € (noranta-set mil vuit-cents trenta-tres euros amb setanta-nou cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 92 per import de: 132.033,53 € (cent trenta-dos mil trenta-tres euros amb cinquanta-tres cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 93 per import de: 4.514,58 € (quatre mil cinc-cents catorze euros amb cinquanta-vuit cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 94 per import de: 648,25 € (sis-cents quaranta-vuit euros amb vint-i-cinc cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 95 per import de: 1.650,86 € (mil sis-cents cinquanta euros amb vuitanta-sis cèntims).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 77 per import de: 70.236,96 € (setanta mil dos-cents trenta-sis euros amb noranta-sis cèntims).

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 78 per import de: 14.892,22 € (catorze mil vuit-cents noranta-dos euros amb vint-i-dos cèntims).

Tercer.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 79 per import de: 29.027,35 € (vint-i-nou mil vint-i-set euros amb trenta-cinc cèntims).

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 80 per import de: 81.321,87 € (vuitanta-un mil tres-cents vint-i-un euros amb vuitanta-set cèntims).

Cinquè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 81 per import de: 9.957,56 € (nou mil nou-cents cinquanta-set euros amb cinquanta-sis cèntims).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Sisè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 82 per import de: 13.080,00 € (tretze mil vuitanta euros).

Setè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 83 per import de: 45.720,00 € (quaranta-cinc mil set-cents vint euros).

Vuitè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 84 per import de: 2.160,00 € (dos mil cent seixanta euros).

Novè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 85 per import de: 36.360,00 € (trenta-sis mil tres-cents seixanta euros).

Desè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 86 per import de: 12.960,00 € (dotze mil nou-cents seixanta euros).

Onzè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 87 per import de: 5.640,00 € (cinc mil sis-cents quaranta euros).

Dotzè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 88 per import de: 9.120,00 € (nou mil cent vint euros).

Tretzè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 89 per import de: 50.520,00 € (cinquanta mil cinc-cents vint euros).

Catorzè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 90 per import de: 23,49 € (vint-i-tres euros amb quaranta-nou cèntims).

Quinzè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 91 per import de: : 97.833,79 € (noranta-set mil vuit-cents trenta-tres euros amb setanta-nou cèntims).

Setzè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 92 per import de: 132.033,53 € (cent trenta-dos mil trenta-tres euros amb cinquanta-tres cèntims).

Dissetè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 93 per import de: 4.514,58 € (quatre mil cinc-cents catorze euros amb cinquanta-vuit cèntims).

Divuitè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 94 per import de: 648,25 € (sis-cents quaranta-vuit euros amb vint-i-cinc cèntims).

Dinovè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 95 per import de: 1.650,86 € (mil sis-cents cinquanta euros amb vuitanta-sis cèntims).

9.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA, PRECS I PREGUNTES.

Assumptes d'urgència.-

No n'hi ha cap.

Precs i preguntes.-

No n'hi ha cap.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent les dotze i vint minuts del migdia de lo que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

L'ALCALDE



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: :973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO