



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 19/2022

Caràcter: Ordinària

Data: 6 d'octubre de 2022

Horari: de 09:50 a 13:00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto – Alcalde

Sr. David Torres Alonso – 1r Tinent Alcalde

Sr. Andrés España Consul – 3r Tinent Alcalde

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari-Interventor-Tresorer

No hi assisteix i n'excusa la presència:

Sr. Marcos Amiell Moga – 2n Tinent Alcalde

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen TRES regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1r.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 15 DE SETEMBRE DE 2022

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 15 de setembre de 2022, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



2n.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2022/687

Expedient: 2019/505 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR D'OBRA NOVA EN SOLAR URBÀ ENTRE MITGERES AL C/ MAJOR, 1, D'ARTIES.

Interessat: LOLÍN INVERSIONES, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR D'OBRA NOVA EN SOLAR URBÀ ENTRE MITGERES AL C/ MAJOR, 1, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898802CH2259N 0001 HP, per part de Sergio Gimeno Gisbert, en representació de GISEGAN 6002, S.L.

Atès que en data 21 de setembre de 2022 ha tingut entrada la documentació que es demanava en l'informe de l'arquitecte municipal de data 12 de setembre de 2022, és a dir:

- Projecte bàsic, visat
- Projecte executiu, visat
- Modificació Projecte bàsic i executiu, visat
- Declaració Responsable en la que s'expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent, i les mesures de protecció civil aplicades al cas, compromentent-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que estimi oportú adoptar per a la seva protecció.

Atès que en data 4 d'octubre de 2022, ha tingut entrada (número de registre 2022/6394) el document en el què Sergio Gimeno Gisbert, en nom i representació de Gisegan 6002, S.L., cedeix els drets i obligacions a favor de Lolín Inversiones S.L., que assumeix i se sobroga en totes les obligacions i drets de la fase de treball realitzat fins el moment per l'arquitecte Sergio Gisbert.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 29 de setembre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES I CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Es recorda que en la planta baixa no podran emmagatzemar-se productes que pogueren resultar perjudicials per a la salut humana y el medi ambient (com a conseqüència del seu arrossegament, dilució o filtració), quedant prohibit realitzar qualsevol ús que suposi un risc per a les persones, així com restant prohibit que aquesta planta baixa quedi ocupada per activitats sensibles (sanitàries-assistencials, escolars, etc)

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 1027,07€, d'acord amb la documentació de projecte.



- Certificat del Registre de la Propietat, en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en Zona de Flux Preferent i Zona inundable del riu Garona.
- Justificació de l'espai necessari per a la retirada del cos annex de instal·lacions existents de l'edifici confrontant, per a que aquestes estiguin recollides dins del projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir la LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR D'OBRA NOVA EN SOLAR URBÀ ENTRE MITGERES AL C/ MAJOR, 1, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898802CH2259N 0001 HP, a LOLÍN INVERSIONES, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Que segons l'informe de l'arquitecte municipal amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Copia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 1027,07€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Certificat del Registre de la Propietat, en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en Zona de Flux Preferent i Zona inundable del riu Garona.
- Justificació de l'espai necessari per a la retirada del cos annex de instal·lacions existents de l'edifici confrontant, per a que aquestes estiguin recollides dins del projecte.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Quart- L'import de les obres ascendeix a 146.943,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a LOLÍN INVERSIONES, S.L.

PRP2022/702

Expedient: 2022/892 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE BANY, TREURE GOTELÉ I PINTAR L'HABITATGE SITUAT A CTRA DETH PORT, 18, PL 03 PT 0H (EDIF CAMPALIAS), DE BAQUEIRA.

Interessat: SERVIS, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE BANY, TREURE GOTELÉ I PINTAR L'HABITATGE SITUAT A CTRA DETH PORT, 18, PL 03 PT 0H (EDIF CAMPALIAS), DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697003CH3209N 0083 BF, per part de SERVIS, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE BANY, TREURE GOTELÉ I PINTAR L'HABITATGE SITUAT A CTRA DETH PORT, 18, PL 03 PT 0H (EDIF CAMPALIAS), DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697003CH3209N 0083 BF, a SERVIS, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 4.895,53 €.

Quart.- Notificar el present acord a SERVIS S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2022/703

Expedient: 2022/1029 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE FUSTERIA I FINESTRES PER UNES DE PVC A L'HABITATGE SITUAT AL C/ SANT JULIÀ, X, DE GARÒS.
Interessat: XXXXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE FUSTERIA I FINESTRES PER UNES DE PVC A L'HABITATGE SITUAT AL C/ SANT JULIÀ, X, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXXXXX, per part de XXXXXXXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE FUSTERIA I FINESTRES PER UNES DE PVC A L'HABITATGE SITUAT AL C/ SANT JULIÀ, XX, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXXXXX, a XXXX

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 2.681,25 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXXX.

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



PRP2022/704

Expedient: 2022/1066 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DELS BANYS I CANVI DE PORTES A LES HABITACIONS DE L'HOTEL VAL DE RUDA SITUAT A CTRA DETH PORT, 19, DE BAQUEIRA.

Interessat: HOTEL VAL DE RUDA, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DELS BANYS I CANVI DE PORTES A LES HABITACIONS DE L'HOTEL VAL DE RUDA SITUAT A CTRA DETH PORT, 19, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0400003CH3300S 0008 EU, per part de Joaquín Chesa Marro, en representació d'HOTEL VAL DE RUDA, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, no s'aporta l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DELS BANYS I CANVI DE PORTES A LES HABITACIONS DE L'HOTEL VAL DE RUDA SITUAT A CTRA DETH PORT, 19, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0400003CH3300S 0008 EU, a HOTEL VAL DE RUDA, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 39.500,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a Joaquín Chesa Marro, en representació d'HOTEL VAL DE RUDA, S.L.



PRP2022/705

Expedient: 2022/1064 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REPARACIÓ DEL TERRA I COL.LOCACIÓ DE CANAL PER RECOLLIDA D'AIGUA EXTERIOR A L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA ORTAU, X, D'ARTIES.

Interessat: XXXXXXXXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REPARACIÓ DEL TERRA I COL.LOCACIÓ DE CANAL PER RECOLLIDA D'AIGUA EXTERIOR A L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA ORTAU, X D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXXXXX, per part XXXXXXXX

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REPARACIÓ DEL TERRA I COL.LOCACIÓ DE CANAL PER RECOLLIDA D'AIGUA EXTERIOR A L'HABITATGE SITUAT A LA PLAÇA ORTAU, X, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, a XXXXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 3.800,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXXXXXXX.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2022/706

Expedient: 2022/1059 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE BANY I CUINA A L'HABITATGE SITUAT AL C/ RESIDENCIAL III (XXXXXX, DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE BANY I CUINA A L'HABITATGE SITUAT AL C/ RESIDENCIAL XXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, per part XXXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE BANY I CUINA A L'HABITATGE SITUAT AL C/ RESIDENCIAL III (COTA 1700), XXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, a XXXXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 15.775,59 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXXX

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2022/707

Expedient: 2022/1072 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA A L'HABITATGE SITUAT A C/ CHICOIA, X, DE SALARDÚ.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA A L'HABITATGE SITUAT A C/ CHICOIA, X, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXX, per part de XXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA A L'HABITATGE SITUAT A C/ CHICOIA, X, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, a XXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 1.078,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXXX.

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2022/708

Expedient: 2022/1068 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE CUINA I TRES BANYS A L'HABITATGE SITUAT A LA PLETA DE BAQUEIRA, XXXXXXX, DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE CUINA I TRES BANYS A L'HABITATGE SITUAT A LA PLETA DE BAQUEIRA, XXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXX, per part de Cesar Antonio Colon Castillo, en representació XXXXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE CUINA I TRES BANYS A L'HABITATGE SITUAT A LA PLETA DE BAQUEIRA, XXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXX, a XXXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 24.337,94 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXX, en representació XXXXXXXXX.

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



PRP2022/709

Expedient: 2022/519 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ARMARIS I CANALITZACIÓ DE FIBRA ÒPTICA ORANGE AMB XARXA EXISTENT DE TELEFÒNICA AL C/ PERIMETRAU, 4, DE BAQUEIRA.

Interessat: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ARMARIS I CANALITZACIÓ DE FIBRA ÒPTICA ORANGE AMB XARXA EXISTENT DE TELEFÒNICA AL C/ PERIMETRAU, 4, DE BAQUEIRA, per part de Susana López Rodriguez, en representació d'ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ARMARIS I CANALITZACIÓ DE FIBRA ÒPTICA ORANGE AMB XARXA EXISTENT DE TELEFÒNICA AL C/ PERIMETRAU, 4, DE BAQUEIRA, a ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 2.079,29 €.

Quart.- Notificar el present acord a Susana López Rodriguez, en representació d'ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U.



PRP2022/710

Expedient: 2019/436 (2413)
Assumpte: APROVACIÓ PRÈVIA DEL PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ DE LA BÒRDA DETH PERE PER A ÚS DE LLEURE FAMILIAR, AL PRAT DEL TUDA, ZONA DE CUYLAS, AL POL. 10, PARC. 594 I 595, SITUADA A LA COTA 1700, NÚM. XX DE BAQUEIRA, AL TERME MUNICIPAL DE NAUT ARAN.
Interessat: XXXXXX

Es sol·licita l'aprovació prèvia del **Projecte de reconstrucció de la bòrda deth Pere per a ús de lleure familiar**, situada al Prat de Tuda, Zona de Cuylàs, al Pol. 10 Parc. 594 i 595, a la cota 1700, núm.X de Baqueira, al terme municipal de Naut Aran, amb referència cadastral Rústica XXXXXXXX, per part de XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 14 de juliol de 2022, on hi consta que:

ANTECEDENTS

En data 26 de gener de 2021 es va emetre informe per part dels serveis tècnics municipals informant en el sentit següent:

"Han emès informe els següents organismes:

- Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Favorable 18-08-2020)
- Conselh Generau d'Aran. Agricultura i Medi Natural. (Favorable 10-09-2020)
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (Favorable 9-10-2020)
- Conselh Generau d'Aran. Comission d'Auviatge (Favorable 9-10-2020)
- Conselh Generau d'Aran. Informe Ambiental (Favorable 10-09-2020)
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (Necessitat d'Estudi de Detall del Perill d'Allaus 9-10-2020)
- OTTAA (Favorable amb precisió de valoració de l'ACA d'afectació d'espai fluvial riu Garona. 9-10-2020)
- Agència Catalana de l'Aigua (Favorable. Prescripció de que una vegada finalitzat el procés urbanística en SNU caldrà disposar de la corresponent autorització d'obres en Domini Públic Hidràulic per a la realització de les obres. Caldrà satisfer, així mateix, la Taxa d'accés a les infraestructures de sanejament en alta. 19-10-2020)

Per tot l'exposat, caldrà enviar a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya l'Estudi de Detall del Perill d'Allaus sol·licitat per a l'emissió de l'informe corresponent.

Així mateix, i en coherència amb l'informe de l'ACA, caldrà disposar de la corresponent autorització d'obres en Domini Públic Hidràulic per a la realització de les obres i satisfer la Taxa d'accés a les infraestructures de sanejament en alta."

En data 7 de juliol de 2021 va tindre entrada en l'estudi de determinació de la perillositat per allau en l'àmbit de Bòrda des de Pere. Terme municipal de Naut Aran.

En data 27 de juliol de 2021 es va donar trasllat de l'estudi de determinació de la perillositat per allau a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya per a la seva avaluació i emissió de nou informe en la matèria.

En data 6 d'agost de 2021 es va requerir una ampliació de la documentació presentada de l'estudi de perillositat per allau.

En data 12 d'agost de 2021 es va donar trasllat de la documentació requerida per l'ICGC amb la finalitat de complimentar l'estudi de perillositat per allau.

En data 28 octubre de 2021 es va rebre informe per part de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya amb les següents conclusions;



"La documentació aportada dona compliment als requeriments inclosos en l'informe URB-0336/20 emès per aquest Institut en data 22 de setembre de 2020.

Cal incorporar les recomanacions de protecció de les obertures de la borda des de Pére, incloses a l'estudi de detall, al projecte d'actuació.

Mentre no es completi la protecció global de la zona de sortida de l'allau GAR202 per l'organisme competent, és necessari seguir una estratègia de mitigació del risc d'allaus, basada en:

- *El manteniment del sistema de protecció de barreres antiallaus,*
- *Un seguiment tècnic sobre el terreny dels fenòmens allavosos potencials i del mantell nival i un pla d'evacuació de les zones potencialment exposades. Aquest seguiment tècnic s'ha d'entendre en el sentit de predicció local i seguiment hivernal.*

A més, cal que s'apliquin les mesures de confinament i evacuació contemplades en el DUPROCIM i en el pla de protecció civil ALLAUCAT, per situacions de perill fort i molt fort (grau de perill 4 i 5 de l'escala europea de perill d'allaus) dels butlletins de perill d'allaus corresponents a la Val d'Aran."

En data 9 de març de 2022 es va aportar l'annex incorporant les recomanacions de protecció de les obertures de la borda des de Pere, incloses a l'estudi de detall de perillositat per risc d'allaus, al projecte d'actuació.

Després de la conversa telefònica per part dels serveis tècnics municipals amb el tècnic de l'ICGC es conclou conjuntament que el manteniment del sistema de protecció de barreres antiallaus, i el seguiment tècnic sobre el terreny dels fenòmens allavosos potencials i del mantell nival així com el pla d'evacuació de les zones potencialment exposades, s'haurà de dur a terme per part de l'organisme competent en la matèria i queda fora de l'abast de l'actual autorització.

En aquest sentit s'hauran d'aplicar les mesures de confinament i evacuació contemplades en el DUPROCIM i en el pla de protecció civil ALLAUCAT, per situacions de perill fort i molt fort (grau de perill 4 i 5 de l'escala europea de perill d'allaus) dels butlletins de perill d'allaus corresponents a la Val d'Aran." tot i que cal recordar que l'actual edificació no contempla l'ús residencial en tant en quant es trobem davant d'una edificació amb ús lúdic familiar d'acord amb el planejament vigent.

En data 23 de maig de 2022 després de reunions amb els tècnics de la Comissió d'Urbanisme d'Aran i en detectar un error en la composició de les obertures d'acord amb les taules de la modificació de les Normes Subsidiàries de planejament de Naut Aran, en allò relatiu a la regulació de la preservació i recuperació de les bordes i cabanes en el sòl no urbanitzable, per adaptar-les a les determinacions del vigent Pla Director urbanístic de la Vall d'Aran ha tingut entrada en aquest ajuntament nova documentació amb els plànols modificats per tal esmenar l'error eliminant la finestra de la planta sota coberta de la façana Est.

S'INFORMA

D'acord amb la documentació aportada i segons el criteri del tècnic sotasignat es considera que s'han incorporat conclusions de l'informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya de data 28 d'octubre de 2021, i que recull el resultat de la informació pública tot això segons les determinacions de l'art. 53 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** a l'aprovació prèvia del projecte de reconstrucció de la borda deth Pere per a ús de lleure familiar, al prat del Tuda, zona de Cuyllas, i donar trasllat a la Comissió d'Urbanisme d'Aran, per a que avaluï la documentació aportada per a la seva aprovació definitiva si ho considera convenient.



Així mateix, i en coherència amb l'informe de l'ACA, es recorda que caldrà disposar de la corresponent autorització d'obres en Domini Públic Hidràulic per a la realització de les obres i satisfer la Taxa d'accés a les infraestructures de sanejament en alta.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- L'aprovació prèvia del **Projecte de reconstrucció de la bòrda deth Pere per a ús de lleure familiar**, situada al Prat de Tuda, Zona de Cuylàs, al Pol. 10 Parc. 594 i 595, a la cota 1700, núm. 1 de Baqueira, al terme municipal de Naut Aran, amb referència cadastral Rústica 000090200CH33A 0001 OA CUYLAS, a PAU VILÓ VILANOVA.

Segon.- Donar trasllat del **Projecte de reconstrucció de la bòrda deth Pere per a ús de lleure familiar**, situada al Prat de Tuda, Zona de Cuylàs, al Pol. 10 Parc. 594 i 595, a la cota 1700, núm. 1 de Baqueira, al terme municipal de Naut Aran, del certificat d'exposició pública i no al·legacions i del certificat de l'aprovació prèvia del projecte a la Comissió d'Urbanisme d'Aran, tal i com s'estableix en l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Notificar el present acord a XXXXXX

PRP2022/715

Expedient: 2019/605 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA i REHABILITACIÓ DE LES CASES ADOSSADES SITUADES A PLAÇA MAJOR, X, i CARRER MAJOR, XX, DE SALARDÚ.
Interessat: XXXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA i REHABILITACIÓ DE LES CASES ADOSSADES SITUADES A PLAÇA MAJOR, X, i CARRER MAJOR, X, DE SALARDÚ, amb referències cadastrals XXXXXXXX, per part de XXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 d'octubre de 2022, on hi consta que:

DOCUMENTACIÓ PRESENTADA I ANTECEDENTS

En data 30 de setembre de 2020 es va redactar informe sobre la sol·licitud de LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA i REHABILITACIÓ DE LES CASES ADOSSADES SITUADES A PLAÇA MAJOR, XX, i CARRER MAJOR, XX, DE SALARDÚ, amb referències cadastrals XXXXXXXX, on es determinava:

*Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte d'obres de reforma i rehabilitació presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran. si bé caldrà restar a l'espera a la recepció del nou informe sol·licitat a la Comision d'Auviatge.*

Així mateix, les obres d'adequació de l'espai viari: desmuntatge del conjunt escultòric del Porc senglar, trasllat d'estàtua a la zona de la font de la Plaça Major i reurbanització amb llamborda granítica de la zona afectada, aniran a càrrec del promotor.

*Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:*

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic, que incorpori les modificacions de detall de la documentació justificativa del compliment de l'informe de la Comision d'Auviatge.*



- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 204,82 €, d'acord amb la documentació de projecte.

En data 1 d'octubre de 2020 es va rebre nou informe per part de la Comissió d'Auviatge amb les següents conclusions:

"Pr'amor d'aquestes consideracions S'INFORME FAVORABLEMENT ETH PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAT A:

- *Mantier er aspecte actuau ena façada nord dera bastissa (carrer Major), totaument perbocada e tamb carreuat ornamentau enes cantoades e ath torn des hièstres, sense era franja superiora d'aplatat de husta prevista en projecte.*
- *Dotar de porticons es dubertures, coma mínim, es dera planta baisha e prumèra des façades nord e oest, totun que se recomane entà totes.*
- *Dotar d'un acabat non metallizat ara husteria prevista d'alumini de color escur."*

En data 21 de juliol de 2021 va tenir entrada la següent documentació:

- Control de qualitat, visat.
- Projecte Executiu, visat.

Aquest projecte a la Comissió d'Auviatge per a la seva valoració i posterior informe.

En data 11 d'octubre de 2021 va tenir entrada nou informe de la Comissió d'Auviatge amb les següents conclusions:

"Ei cossent tamb aquestes consideracions que s'INFORME DESFAVORABLEMENT eth repicat dera façada nord, en carrer Major e FAVORABLEMENT es auti punts."

En data 25 de gener de 2022 ha tingut entrada nova documentació:

- Plànol modificat de la façana nord per tal de donar compliment a l'informe de la Comissió d'Auviatge de data 11 d'octubre de 2021.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.

Aquesta documentació s'envia a la Comissió d'Auviatge per a la seva valoració i posterior informe.

En data 11 d'abril de 2022 té entrada en aquest ajuntament de nou informe favorable de la Comissió d'Auviatge sense condicions.

En data 19 d'abril de 2022 s'ha rebut la següent documentació:

- Certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.



- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.

En data 7 de juny de 2022 s'ha rebut la següent documentació:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.

En data 13 de juny de 2022 s'ha rebut la següent documentació:

- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.

En data 22 de juny de 2022 s'ha rebut la següent documentació:

- Full d'estadística i rehabilitació de construcció d'habitatges de la Generalitat de Catalunya.

En data 9 de setembre de 2022 s'ha rebut la següent documentació:

- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 204,82 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Tot això donant compliment a l'informe de data de 30 de setembre de 2021.

S'INFORMA

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte d'obres de reforma i rehabilitació presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran i d'acord amb l'últim informe de la Comissió d'Auviatge.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnics municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA I REHABILITACIÓ DE LES CASES ADOSSADES SITUADES A PLAÇA MAJOR, XX, i CARRER MAJOR, XX, DE SALARDÚ, amb referències cadastrals XXXXXXXX, a XXXXXXXX.



Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 430.930,46 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXXX.

PRP2022/716

Expedient: 2020/727 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER ESTUPÉ, PARCEL·LA XXXXXX ARTIES (NAUT ARAN).

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER ESTUPÉ, PARCEL·LA XXXXXX ARTIES (NAUT ARAN), amb referència cadastral Urbana XXXXXX, per part XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 d'octubre de 2022, on hi consta que:

ANTECEDENTS I DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

En data 9 de febrer de 2021 es va emetre informe per part dels serveis tècnics municipals sobre la sol·licitud de LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER ESTUPÉ, PARCEL·LA XXXXXX, A ARTIES (NAUT ARAN), on es determinava:

*Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran. si bé, i d'acord amb els criteris municipals de presentació de documentació tècnica per l'obtenció de llicència, amb caràcter **PREVI** a l'obtenció de la llicència caldrà completar l'expedient amb la presentació de la documentació següent:*

- Projecte Bàsic, visat.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- Pla de Gestió de Residus de construcció i enderroc.

*Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:*

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor corresponent al Pla de Gestió de Residus de construcció i enderroc.

Posteriorment ha tingut entrada en aquest ajuntament la següent documentació:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

- En data 12 de març de 2021:
 - o Projecte bàsic i d'execució, visat.
 - o Pla de Gestió de Residus de construcció i enderroc.
 - o Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat
- En data 29 de març de 2021:
 - o Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
 - o Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
 - o Control de qualitat, visat.
- En data 29 de abril de 2021:
 - o Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- En data 6 juliol de 2021:
 - o Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de Serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- En data 21 de febrer de 2022:
 - o Certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- En data 27 de setembre de 2022:
 - o Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
 - o Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor corresponent al Pla de Gestió de Residus de construcció i enderroc.

Tot això **donant compliment a l'informe emès per part dels serveis tècnics municipals de data 9 de febrer de 2021.**

S'INFORMA

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat per que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER ESTUPÉ, PARCEL·LA XXXXX ARTIES (NAUT ARAN), amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, per part XXXXXXXX.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 212.652,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a XXXXXXXX.



PRP2022/719

Expedient: 2022/752 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA INTEGRAL DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DERA GLÈISA, 8, D'ARTIES.
Interessat: PINTANEU, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA INTEGRAL DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DERA GLÈISA, XX, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, per part de PINTANEU, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 d'octubre de 2022, on hi consta que:

ANTECEDENTS

En data 12 d'abril de 2022 es va donar trasllat de la documentació de projecte a la Comissió Assesora d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran per a que emetes informe a la proposta.

En data 16 juny de 2022 es va rebre informe favorable per part de la Comissió Assesora d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran amb les següents condicions:

"Ei cossent tamb aquestes consideracions que s'INFORME FAVORABLAMENT era prepausa condicionada a:

- Dotar ara façada penalèra d'un quiboish tamb arrincada peth desús des hièstres der humarau tà non superar era nautada regudadora permetuda.*
- Caleria incorporar ena prepausa un barrament dera maquinaria d'aerotermita tamb acabat tà perméter era ventilacion sense impacte negatiu e tamb un bon resultat ena composicion e tractament dera façada resultanta.*
- Consideram que desligar era pòrta de garatge dera hièstra ena façada nord ei positiu tar encaish tamb es composicions dera rèsta des façades der entorn dera tipologia tradicionau clau1."*

En data 12 de setembre de 2022 va tindre entrada en aquest ajuntament documentació complementaria al projecte per tal de donar compliment a les condicions de la Comissió Assesora d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran.

Aquesta nova proposta es va validar per part d'Auviatge en data 26 de setembre de 2022.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la reforma integral de l'habitatge existent. Preservant les façanes Nord, Sud i Oest, i reconstruint la façana Est per a situar les noves obertures per a compliment del Decret d'Habitabilitat. Així mateix la coberta es substitueix amb el sobrepuig d'aquesta fins als 6,5 m d'alçada.

D'acord amb la documentació presentada la superfície edificable és de 213,84 m² i la densitat màxima admesa és d'1 habitatge. La superfície construïda total és de 185,79 m², la computable és de 185,79 m². La proposta esgota la densitat però no l'edificabilitat del solar.

Volumètricament es proposa un edifici amb la forma rectangular del solar, que dona façana a vial en 3 cares.

Les superfícies es resumeixen en els quadres següents:



SUPERFÍCIE ÚTIL BORDA			
Nº	Espai	Sup. Útil (m²)	Sup. Ventilació 1/8 (m²)
1	Distribuidor 01	2.19	-
2	Estudi	8.68	0.5
3	Lavabo 01	2.94	v.mecànica
4	Escales PS-PB	3.64	-
P	Pàrquing	20.26	12.00
	SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI	37.31	
6	Sala d'estar	17.82	2.30
7	Bany cortesia	1.89	0.30
8	Cuina / Menjador	17.43	2.30
9	Escales PB-P1	4.68	1.31
	SUP. ÚTIL PLANTA BAIXA	41.81	
10	Distribuidor 02	2.71	-
11	Habitació 02	9.21	3.23
12	Habitació 03	9.21	2.08
13	Bany 02	4.23	v. mecànica
14	Habitació 04	9.56	2.08
15	Bany 03	3.72	v. mecànica
	SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA	38.65	
	TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE (sense porxos)	118.17	

RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES CASA		
	Concepte	Superfície construïda (m²)
P0	SUPERFÍCIE PLANTA SOTERRANI	61.93
PB	SUPERFÍCIE PLANTA BAIXA	61.93
P1	SUPERFÍCIE PLANTA PRIMERA	61.93
	TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	185.79

TOTAL SUP. ÚTIL ACTUAL:	113.17 m²
TOTAL SUP. ÚTIL REFORMADA:	118.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA:	185.79 m²

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

La planta soterrani mai podrà constituir un habitatge independent, degut a que la densitat a la finca es de 1 habitatge.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 462,00€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA INTEGRAL DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DERA GLÈISA, X, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, a PINTANEU, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Que segons l'informe de l'arquitecte municipal amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.



- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 462,00€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 66.732,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a PINTANEU, S.L.

3r.- LLICÈNCIES i COMUNICACIONS D'ACTIVITATS

PRP2022/711

Expedient: 2020/148 (2416)
Assumpte: LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT DE CASA RURAL (AGROTURISME)
Interessat: XXXXXXXX
Emplaçament CARRER SANT ESTEVE, X, 25598 BAGERGUE (NAUT ARAN)

Es sol·licita llicència municipal d'activitat de "CASA RURAL (AGROTURISME)" situada al carrer Sant Esteve, núm. X, de la població de Bagergue, al terme municipal de Naut Aran, per part de XXXXXX

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 d'octubre de 2022 on hi consta que:

Que en data 8 juny de 2022, el Sr. José Maria Moga Cortina, amb D.N.I 78140286V, amb número de registre 2022/3807 de l'Ajuntament de Naut Aran, sol·licita llicència d'activitat per casa rural al C/ Sant Esteve nº 9, de la població de Bagergue, al Terme Municipal de Naut Aran.

Que en data 17 juny de 2022, el Sr. José Maria Moga Cortina, amb D.N.I 78140286V, amb número de registre 2022/4033 de l'Ajuntament de Naut Aran, aporta Comunicació de dades d'un allotjament trístic per a la inscripció al Registre de Turisme de Catalunya amb número provisional d'inscripció al RTC PT44MZHOT, per casa rural al C/ Sant Esteve nº 9, de la població de Bagergue, al Terme Municipal de Naut Aran.

Que en data 18 de juliol de 2022, el Sr. José Maria Moga Cortina, amb D.N.I 78140286V, amb número de registre 2022/4634 de l'Ajuntament de Naut Aran, aporta certificat final d'obra i rebut del pagament de la taxa de la llicència d'activitat per casa rural al C/ Sant Esteve nº 9, de la població de Bagergue, al Terme Municipal de Naut Aran.

Que es tracta d'una llicència d'activitat nova per Casa Rural (Agroturisme).

Que segons la Ley 18/2020, de 28 de diciembre, de facilitación de la actividad económica, l'activitat està classificada a:

- *División 55 Grupo 552 Alojamientos turísticos y otros de corta duración, Aplicable a los establecimientos de turismo rural. La cédula de habitabilidad equivale al certificado técnico justificativa en los términos establecidos en el artículo 31.1".*

Que en data 22 de setembre de 2022, el Sr. José Maria Moga Cortina, amb D.N.I 78140286V, amb número de registre 2022/6092 de l'Ajuntament de Naut Aran, aporta cèdula d'habitabilitat de primera ocupació de rehabilitació número CHL00364922001 per habitatge situat al C/ Sant Esteve nº 9, de la població de Bagergue, al Terme Municipal de Naut Aran.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

*Que vista la documentació presentada informo **FAVORABLEMENT**.*

De la qual cosa es dona compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.

Estudiada la documentació per part dels assistents, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat de "CASA RURAL (AGROTURISME)" situada al carrer Sant Esteve, núm. X, de la població de Bagargue, al terme municipal de Naut Aran a XXXXXX.

Segon.- Notificar el present acord a XXXXXX.

4t.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2022/692

Expedient: 2022/1033 (2570)

Assumpte: HUT 1293 COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A CL PLA BERET, XXXXXX, DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXX

Es sol·licita comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CL PLA BERET XXXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, per part XXXXXX, en representació XXXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de setembre de 2022, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a CL PLA BERET, XXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 30 de setembre de 2022, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00101722001 és de 2 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CL PLA BERET, XXXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, a XXXXXXXX, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és ALMA DE NIEVE INFINITA, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00101722001 és de 2 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a XXXXXXXX, en representació XXXXXXXXXX.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2022/693

Expedient: 2022/1010 (2570)
Assumpte: HUT 1290 COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A RESIDENCIAL I, COTA 1700, 3 BL: 3 ES: 1 PL: 03 PT: 02, DE BAQUEIRA.
Interessat: INSIGHT VENTURES SOCIEDAD LIMITADA

Es sol·licita comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a RESIDENCIAL I, COTA 1700, 3 BL: 3 ES: 1 PL: 03 PT: 02, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101009CH3310S 0005 RI, per part d'Eva Valdivia Ruiz, en representació d'INSIGHT VENTURES SOCIEDAD LIMITADA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de setembre de 2022, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a RESIDENCIAL I, COTA 1700, 3 BL: 3 ES: 1 PL: 03 PT: 02, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101009CH3310S 0005 RI, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 30 de setembre de 2022, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00361715001 és de 4 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a a RESIDENCIAL I, COTA 1700, 3 BL: 3 ES: 1 PL: 03 PT: 02, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101009CH3310S 0005 RI, a INSIGHT VENTURES SOCIEDAD LIMITADA, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és ALMA DE NIEVE INFINITA, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00361715001 és de 4 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a Eva Valdivia Ruiz, en representació de INSIGHT VENTURES SOCIEDAD LIMITADA.

PRP2022/694

Expedient: 2022/1039 (2570)
Assumpte: HUT 1295 COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ D'ESPOLHA, 1 BL:1 ES:1 PL:00 PT:F1, DE GESSA.
Interessat: JS0183, S.L.

Es sol·licita comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMÍ D'ESPOLHA, 1 BL:1 ES:1 PL:00 PT:F1, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7206201CH2370N 0014 KK, per part de LUDERNA RENTALS, S.L., en representació de JS0183, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de setembre de 2022, on hi consta que:

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CAMÍ D'ESPOLHA, 1 BL:1 ES:1 PL:00 PT:F1, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7206201CH2370N 0014 KK, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 30 de setembre de 2022, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00139421001 és de 3 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMÍ D'ESPOLHA, 1 BL:1 ES:1 PL:00 PT:F1, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7206201CH2370N 0014 KK, a JS0183, S.L., i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és LUDERNA RENTALS, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00139421001 és de 3 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L., en representació de JS0183, S.L.

PRP2022/696

Expedient: 2021/1143 (2570)

Assumpte: HUT 1206 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ DE BELIERA, XXXXXXX, DE SALARDÚ.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMÍ DE BELIERA, XXXXX, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, per part de XXXXXXX, segons el tràmit "*canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic*" remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 20 de setembre de 2022.

Atès que en aquesta sol·licitud s'hi fa constar que l'empresa d'assistència i manteniment serà FENLUX.

Atès que a la llicència concedida en data 2 de setembre de 2021 constava com a titular l'aleshores propietari, XXXXXX.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 30 de setembre de 2022, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00179321001 és de 7 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMÍ DE BELIERA, XXXXXXXX, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, a nom del nou propietari XXXXXXXX, i fer constar que la gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és el mateix propietari.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00179321001 és de 7 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a XXXXXXXX

PRP2022/697

Expedient: 2022/413 (2570)

Assumpte: HUT 15 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER PERIMETRAU, S/N, BL. B1 ES. 1 PL. 01 PT C, DE BAQUEIRA.

Interessat: CALTEX DYNAMICS, S.L.

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, S/N, BL. B1 ES. 1 PL. 01 PT C, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0070 OS, per part d'Eva Valdivia Ruiz en representació de CALTEX DYNAMICS, S.L., segons el tràmit "*canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic*" remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 25 d'agost de 2022.

Atès que en aquesta sol·licitud s'hi fa constar que l'empresa d'assistència i manteniment serà ALMA DE NIEVE INFINITA, S.L.

Atès que a la llicència concedida en data 6 de febrer de 2014 constava com a titular l'aleshores propietari, NAVES MARATRES, S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 30 de setembre de 2022, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL0248207006 és de 6 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, S/N, BL. B1 ES. 1 PL. 01 PT C, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0070 OS, a nom del nou propietari CALTEX DYNAMICS S.L, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és ALMA DE NIEVE INFINITA, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL0248207006 és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a Eva Valdivia Ruiz en representació de CALTEX DYNAMICS, S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2022/712

Expedient: 2022/1085 (2570)
Assumpte: HUT 1298 COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER LAGUARTO, XXXXXXXX, DE BAGERGUE.
Interessat: XXXXXX

Es sol·licita comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER LAGUARTO, XXXXXX, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, per part XXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER LAGUARTO, XXXXXXXX, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana XXXXXX, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 d'octubre, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El l·lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00344822001 és de 5 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER LAGUARTO, XXXXXX, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, a XXXXXXXXX, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és SIE-SIB, S.L.

Segon.- El l·lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00344822001 és de 5 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a XXXXXXXX.

PRP2022/713

Expedient: 2022/1082 (2570)
Assumpte: HUT 1297 COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A RESIDENCIAL III, COTA 1700, XXXXXX, DE BAQUEIRA.
Interessat: XXXXXXXX

Es sol·licita comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a RESIDENCIAL III, XXXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXX, per part XXXXXX, en representació de XXXXXXXX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 d'octubre de 2022, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a RESIDENCIAL III, COTA 1700, XXXXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXX, amb el planejament urbanístic vigent.”



Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 d'octubre de 2022, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00045222001 és de 8 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a a RESIDENCIAL III, COTA 1700, XXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXX, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és XXXXXXX

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00045222001 és de 8 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a XXXXXXX, en representació de XXXX.

PRP2022/714

Expedient: 2017/5137 (2570)

Assumpte: HUT 818 CANVI DE GESTORA DE LA COMUNICACIÓ MUNICIPAL D'ACTIVITAT PER HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER SANT MARTÍ, 5, N2-3, D'UNHA.

Interessat: TOWNSEND PROPERTY DEVELOPMENT LTD

En data 17 de novembre de 2021 (número de registre 2021/6856), es sol·licita canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CARRER SANT MARTÍ, 5, N2-3, D'UNHA, amb referència cadastral Urbana 8210506CH2381S 0001 FF, per part de Ben Townsend, en representació de TOWNSEND PROPERTY DEVELOPMENT LTD.

Atès que a la llicència concedida en data 25 de gener de 2018 no hi constava cap empresa gestora.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 6 d'octubre de 2022, on hi consta que:

“Que segons la Disposició transitòria quarta del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya Habitatges d'ús turístic: Els habitatges d'ús turístic habilitats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquest Decret i amb una capacitat superior a 17 places no estan sotmesos a la limitació de places que aquí es preveu excepte quan es produeixi un canvi de capacitat o un canvi de titularitat.”

Que la COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT és anterior al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, i que es tracta d'un CANVI DE GESTORA.

Que vista la documentació presentada, per la qual cosa s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

De la qual cosa es dona compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar el canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic CARRER SANT MARTÍ, 5, N2-3, D'UNHA, amb referència cadastral Urbana 8210506CH2381S 0001 FF, éssent la nova gestora LUDERNA RENTALS S.L.U.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 0114809001 és de 26 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a Ben Townsend en representació de TOWNSEND PROPERTY DEVELOPMENT LTD.

PRP2022/717

Expedient: 2022/735 (2570)

Assumpte: HUT 429 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A RESIDENCIAL I (COTA 1700), XXXXXXXX, DE BAQUEIRA.

Interessat: XXXXXX

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a RESIDENCIAL I (COTA 1700), XXXXXXXX 2, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana XXXXXXXX, per part de XXXXXXsegons el tràmit "canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic" remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 3 d'octubre de 2022.

Atès que en aquesta sol·licitud s'hi fa constar que l'assistència i el manteniment seran a càrrec XXXXXXXz.

Atès que a la llicència concedida en data 30 de desembre de 2015 constava com a titular l'aleshores propietari, MARFESAN, S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 6 d'octubre de 2022, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00263115001 és de 4 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a RESIDENCIAL I (COTA 1700), XXXXXXXX, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101019CH3310S 0002 KT, a nom del nou propietari XXXXXXXX, i fer constar que la gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és XXXXXXX.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00263115001 és de 4 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a XXXXX.

5è.- ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL

PRP2022/725

Expedient: 2019/965 (2414)



Assumpte: RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA CONTRA EL SR. BENNELL GEORGE PATRICK, EN RELACIÓ A LES OBRES EFECTUADES EN SÒL NO URBANITZABLE AL TERRENY SITUAT AL CARRER SANTA EULÀLIA, XX, D'UNHA.

Interessat: XXXXXXX

RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA CONTRA EL SR. XXXXXXX, EN RELACIÓ A LES OBRES EFECTUADES EN SÒL NO URBANITZABLE AL TERRENY SITUAT AL CARRER SANTA EULÀLIA, XX, D'UNHA.

Expedient 2019/965 (2414) i Expedient 2017/4671 (2413), de conformitat amb l'establert a l'art. 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme) i art. 98 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

ACORD MUNICIPAL

Atès que en data 5 d'agost de 2022 es va notificar al Sr. XXXXXXX la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació a les obres efectuades en sòl no urbanitzable, i sense la preceptiva llicència municipal, a la parcel·la 970, del polígon 10 (referència cadastral XXXXXXX), de Unha, Naut Aran Salardú, que consisteixen en:

1º La construcció d'un volum correspon al magatzem on es situen les instal·lacions de geotèrmia de l'habitatge. Sobre aquest magatzem, i a nivell del carrer de Santa Eulàlia, s'ha conformat un aparcament en superfície, amb tancament de fusta i unes escales de baixada cap a la resta de parcel·la, com a jardí de l'habitatge.

2º La construcció d'una piscina.

Atès l'informe tècnic de 5 de maig de 2022, que obra a l'expedient, segons el qual:

- L'obra relativa al volum instal·lacions geotèrmia podria resultar legalitzable "si s'enderroca el volum i l'aparcament i tancament superior, plantejant la reurbanització de la parcel·la mitjançant la concreció d'un mur que salven el desnivell existent, encabint-hi els dipòsits de geotèrmia de que disposa la casa, revegetat en coherència amb el tipus de sòl."
- L'obra relativa a la construcció d'una piscina és manifestament il·legalitzable, per la qual cosa caldrà enderrocar-la i restituir al seu estat inicial la part corresponent a la piscina.

Atès l'informe jurídic de 27 de juliol de 2022 que obra a l'expedient segons el qual les obres realitzades infringeixen l'art. 187, en relació amb l'art. 47 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i són constitutives de dues infraccions urbanístiques molt greus, de conformitat amb l'establert a l'art. 213.a) del mateix text legal.

Vist que durant el tràmit d'audiència de quinze dies atorgat amb la notificació de la incoació del present expedient, l'interessat no ha presentat cap al·legació en defensa dels seus drets.

Atès el que disposa l'art. 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de



modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme) i art. 98 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

ES RESOL:

Primer.- RESOLDRE l'expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada contra el Sr. Benell George Patrick i declarar-ho responsable d'una infracció urbanística molt greu comesa per la realització de dues obres efectuades, sense llicència, i en sòl no urbanitzable, tipificades a l'art. 187 en relació amb l'art. 47 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'art. 213.a) del mateix text legal.

Segon.- REQUERIR al Sr. XXXXXX perquè en el termini de 1 MES procedixi a **sol.licitar llicència d'obres per a legalitzar l'obra relativa al volum instal·lacions geotèrmia**, en el termes disposats a l'Informe tècnic municipal de 5 de maig de 2022, amb l'avertiment de què si no ho fa, s'acordarà el seu enderroc i restitució del terreny al seu estat anterior, així com la imposició de multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 euros.

Tercer.- REQUERIR al Sr. XXXXXX perquè en el termini de 1 MES procedixi a **enderrocar voluntàriament l'obra de la piscina** i restituir al seu estat anterior el terreny classificat com no urbanitzable, amb l'avertiment de què, si no ho fa, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, així com la imposició de multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 euros.

Quart.- NOTIFICAR la present resolució de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística a l'interessat, sens perjudici d'incoar el corresponent expedient sancionador, de conformitat amb l'establert a l'art. 199.2.b) i següents de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè.- SOL·LICITAR la inscripció del present acord de resolució del procediment de protecció de la legalitat urbanística al Registre de la Propietat, d'acord amb el disposat a l'art. 113 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



6è.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS I CERTIFICACIONS

PRP2022/724

Expedient: 2021/860 (2380)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A L'ADEQUACIÓ, REPARACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE CAMÍ A BAQUERIA (NAUT ARAN)
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A L'ADEQUACIÓ, REPARACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE CAMÍ A BAQUERIA

Atès a l'adequació, reparació i consolidació de camí a Baqueira (Naut Aran), s'han presentat els següents pressupostos:

- Pressupost de data 8 de març de 2022 (número de registre 2022/6544), per un import de quinze mil dos-cents quaranta-un euros amb trenta-quatre cèntims (15.241,34 €), IVA vigent inclòs, presentat per Innovia Coptalia, S.A.U.;
- Pressupost de data 20 d'abril de 2022 (número de registre 2022/6545), per un import de quinze mil quatre-cents sis euros amb noranta-tres cèntims (15.406,93 €), IVA vigent inclòs, presentat per Marco Antonio Barba Martinez;
- Pressupost de data 7 de setembre de 2022 (número de registre 2022/6422), per un import de quinze mil vuitanta-cinc euros amb seixanta cèntims (15.085,60 €), IVA vigent inclòs, presentat per Hormigons 1500 Arids e Excavacions, S.L.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost de data 7 de setembre de 2022 (número de registre 2022/6422), per a l'adequació, reparació i consolidació de camí a Baqueira, per un import de quinze mil vuitanta-cinc euros amb seixanta cèntims (15.085,60 €), IVA vigent inclòs, presentat per Hormigons 1500 Arids e Excavacions, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a Hormigons 1500 Arids e Excavacions, S.L.

PRP2022/733

Expedient: 2022/1197 (1270)
Assumpte: APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A LA CONTRACTACIÓ DE PUBLICITAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN A LA REVISTA OFICIAL DE BAQUEIRA BERET, HIVERN 2022-2023, PRESENTAT PER LA MERCANTIL ALTERNATIVES PUBLICITARIAS, S.L.
Interessat: ALTERNATIVES PUBLICITARIAS

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A LA CONTRACTACIÓ DE PUBLICITAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN A LA REVISTA OFICIAL DE BAQUEIRA BERET, HIVERN 2022-2023, PRESENTAT PER LA MERCANTIL ALTERNATIVES PUBLICITARIAS, S.L.

Atès que en data 6 d'octubre de 2022, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2022/6478), el pressupost per a la contractació de publicitat de l'Ajuntament de Naut Aran a la revista oficial de Baqueira Beret, hivern 2022-2023, presentat per la mercantil Alternativas Publicitarias, S.L.;

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos mil quatre-cents noranta-dos euros amb seixanta cèntims (2.492,60 €), IVA vigent inclòs;



La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la contractació de publicitat de l'Ajuntament de Naut Aran a la revista oficial de Baqueira Beret, hivern 2022-2023, per un import de dos mil quatre-cents noranta-dos euros amb seixanta cèntims (2.492,60 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Alternativas Publicitarias, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Alternativas Publicitarias, S.L.

PRP2022/734

Expedient: 2022/26 (1340)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST AMPLIACIÓ ELECTRÒNICA DE LA XARXA INFORMÀTICA DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Interessat: BECOMIT NETWORKING, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST AMPLIACIÓ ELECTRÒNICA DE LA XARXA INFORMÀTICA DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2022/6696), el pressupost núm. E000010070, de data 4 d'octubre de 2022, per a la compra d'un equip per a l'ampliació electrònica de la xarxa informàtica de l'Ajuntament, presentat per la mercantil Becomit Networking, S.L.;

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos mil vuitanta-quatre euros amb noranta-nou cèntims (2.084,99 €), IVA vigent inclòs;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. E000010070, de data 4 d'octubre de 2022, per a la compra d'un equip per a l'ampliació electrònica de la xarxa informàtica de l'Ajuntament, per un import de dos mil vuitanta-quatre euros amb noranta-nou cèntims (2.084,99 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Becomit Networking, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Becomit Networking, S.L.

PRP2022/735

Expedient: 2022/20 (1619)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE

Atès que han tingut entrada a l'Ajuntament els següents pressupostos:

- Pressupost per a la compra d'un joc d'eines per als vigilants municipals (núm. reg. 2022/6697), per un import de trenta-dos euros amb catorze cèntims (32,14 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra de dues fundes de mòbil (núm. reg. 2022/6698), per un import de dinou euros amb noranta-vuit cèntims (19,98 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'un marc de pintura (núm. reg. 2022/6699), per un import de vint-i-nou euros amb quaranta-nou cèntims (29,49 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra de reencanvis de tinta per a la impressora del poliesportiu (núm. reg. 2022/6700), per un import de setanta-tres euros amb dotze cèntims (73,12 €), IVA vigent inclòs;



- Pressupost per a la compra d'un tester i una tauler de suro per a l'escola Ruda (núm. reg. 2022/6701), per un import de vuitanta-vuit euros amb quaranta-cinc cèntims (88,45 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'un multímetre digital per a la brigada (núm. reg. 2022/6702), per un import de trenta euros amb seixanta-nou cèntims (30,69 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'aigua enllaunada (núm. reg. 2022/6703), per un import de trenta-dos euros amb cinquanta cèntims (32,50 €), IVA vigent inclòs;

Aquests pressupostos han estat presentats pel comerç online AMAZON.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar els següents pressupostos presentats pel comerç online AMAZON:

- Pressupost per a la compra d'un joc d'eines per als vigilants municipals (núm. reg. 2022/6697), per un import de trenta-dos euros amb catorze cèntims (32,14 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra de dues fundes de mòbil (núm. reg. 2022/6698), per un import de dinou euros amb noranta-vuit cèntims (19,98 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'un marc de pintura (núm. reg. 2022/6699), per un import de vint-i-nou euros amb quaranta-nou cèntims (29,49 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra de reencanvis de tinta per a la impressora del poliesportiu (núm. reg. 2022/6700), per un import de setanta-tres euros amb dotze cèntims (73,12 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'un tester i una tauler de suro per a l'escola Ruda (núm. reg. 2022/6701), per un import de vuitanta-vuit euros amb quaranta-cinc cèntims (88,45 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'un multímetre digital per a la brigada (núm. reg. 2022/6702), per un import de trenta euros amb seixanta-nou cèntims (30,69 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra d'aigua enllaunada (núm. reg. 2022/6703), per un import de trenta-dos euros amb cinquanta cèntims (32,50 €), IVA vigent inclòs;

Segon.- Notificar el present acord al comerç online AMAZON.

PRP2022/736

Expedient: 2022/331 (1619)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST SAMARRETES TÈCNIQUES FESTA BANHS DE TREDÒS

Interessat: SAMARRETTA 1981, S.L.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST SAMARRETES TÈCNIQUES FESTA BANHS DE TREDÒS

Atès que en data 16 de setembre de 2022, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. reg. 2022/5950) el pressupost núm. 213, per a la compra de 130 samarretes tècniques estampades, presentat per la mercantil Samarretta 1981, S.L.U., en el marc de la Festa dels Banhs de Tredòs.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil cent setanta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (1.179,75 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. 213, per a la compra de 130 samarretes tècniques estampades, per un import de mil cent setanta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (1.179,75 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Samarretta 1981, S.L.U., en el marc de la Festa dels Banhs de Tredòs.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Samarretta 1981, S.L.U.

PRP2022/737

Expedient: 2022/316 (1314)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA DEL LLIBRE "TRINCAR ETH PÒRT"
Interessat: XXXXXX

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA DEL LLIBRE "TRINCAR ETH PÒRT"

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. reg. 2022/6734) el pressupost per a la compra de 166 exemplars del llibre "Trincar Eth Pòrt", de l'autor Feliu Izard i Gavarró, presentat per XXXXXXX, de l'editorial Garsineu de Tremp.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a tres mil nou-cents vuitanta-quatre euros (3.984,00 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra de 166 exemplars del llibre "Trincar Eth Pòrt", de l'autor Feliu Izard i Gavarró, per un import de tres mil nou-cents vuitanta-quatre euros (3.984,00 €), IVA vigent inclòs, presentat per XXXXXX, de l'editorial Garsineu de Tremp.

Segon.- Notificar el present acord a XXXXXXX, de l'editorial Garsineu de Tremp.

PRP2022/738

Expedient: 2022/20 (1619)
Assumpte: APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'UN TABIC DE PLADUR A L'ESCOLA SANT MARTÍ DE GESSA
Interessat: CONSTRUCCIONS PIRINEU 2001, S.L.

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER AL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'UN TABIC DE PLADUR A L'ESCOLA SANT MARTÍ DE GESSA

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. reg. 2022/6741) el pressupost de data 16 de setembre de 2022, per al subministrament i col·locació d'un tabic de pladur a l'escola Sant Martí de Gessa, presentat per la mercantil Construccions Pirineu 2001, S.L.;

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a tres mil tres-cents noranta-set euros amb cinquanta-vuit cèntims (3.397,58 €), IVA vigent inclòs;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost de data 16 de setembre de 2022, per al subministrament i col·locació d'un tabic de pladur a l'escola Sant Martí de Gessa, per un import de tres mil tres-cents noranta-set euros amb cinquanta-vuit cèntims (3.397,58 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Construccions Pirineu 2001, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Construccions Pirineu 2001, S.L.

PRP2022/739

Expedient: 2022/15 (2755)



Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST ESTUDI D'AÏLLAMENT ACÚSTIC DE L'OFICINA DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ
Interessat: ACOUSTIC ENGINEERING, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST ESTUDI D'AÏLLAMENT ACÚSTIC DE L'OFICINA DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ

Atès que en data 22 de setembre de 2022, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. reg. 2022/6106) el pressupost per a l'estudi d'aïllament acústic de l'oficina del poliesportiu municipal de Salardú, consistent en l'amidament dels aïllaments acústic als paraments a avaluar existents, i la determinació de les mesures correctores necessàries per a complir la normativa de soroll que s'apliqui, presentat per la mercantil Acoustic Engineering, S.L.;

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a nou-cents quaranta-tres euros amb vuitanta cèntims (943,80 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a l'estudi d'aïllament acústic de l'oficina del poliesportiu municipal de Salardú, consistent en l'amidament dels aïllaments acústic als paraments a avaluar existents, i la determinació de les mesures correctores necessàries per a complir la normativa de soroll que s'apliqui, per un import de nou-cents quaranta-tres euros amb vuitanta cèntims (943,80 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Acoustic Engineering, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Acoustic Engineering, S.L.

PRP2022/740

Expedient: 2022/15 (2755)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST ESTUDI DE CONDICIONAMENT ACÚSTIC DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ
Interessat: ACOUSTIC ENGINEERING, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST ESTUDI DE CONDICIONAMENT ACÚSTIC DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ

Atès que en data 22 de setembre de 2022, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. reg. 2022/6106) el pressupost per a l'estudi de condicionament acústic del poliesportiu de Salardú, consistent en un projecte per a determinar-ne la necessitat de materials fonoabsorbents, difusors i pannels reflectants per aconseguir un confort òptim a l'interior de l'espai, presentat per la mercantil Acoustic Engineering, S.L.;

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a sis-cents trenta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims (635,25 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a l'estudi de condicionament acústic del poliesportiu de Salardú, consistent en un projecte per a determinar-ne la necessitat de materials fonoabsorbents, difusors i pannels reflectants per aconseguir un confort òptim a l'interior de l'espai, per un import de sis-cents trenta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims (635,25 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Acoustic Engineering, S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Acoustic Engineering, S.L.

PRP2022/741

Expedient: 2020/229 (2289)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST DELS TREBALLS DE PINTURA ALS CARRERS DE SALARDÚ I BAQUEIRA

Interessat: XXXXXX

APROVACIÓ PRESSUPOST DELS TREBALLS DE PINTURA ALS CARRERS DE SALARDÚ I BAQUEIRA

Atès que en data 21 de setembre de 2022, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (2022/6066) el pressupost núm. S002 per als treballs de pintura, de tapar graffitis i pintar faroles, als carrers de Salardú i de Baqueira, presentat per XXXXXX.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil tres-cents setanta-dos euros amb catorze cèntims (1.372,14 €), IVA vigent inclòs;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. S002 per als treballs de pintura, de tapar graffitis i pintar faroles, als carrers de Salardú i de Baqueira, per un import de mil tres-cents setanta-dos euros amb catorze cèntims (1.372,14 €), IVA vigent inclòs, presentat per XXXXXX.

Segon.- Notificar el present acord a XXXXXX.

PRP2022/743

Expedient: 2021/1016 (2388)

Assumpte: CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA "URBANITZACIÓ A PLAUS PER A LA IMPLANTACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES. FASE 1. ARTIES (NAUT ARAN)"

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA "URBANITZACIÓ A PLAUS PER A LA IMPLANTACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES. FASE 1. ARTIES (NAUT ARAN)"

En data 6 d'octubre de 2022 l'adjudicatària del contracte de l'obra "Urbanització a Plaús per a la implantació de les infraestructures. Fase 1. Arties (Naut Aran)" ha presentat en aquest Ajuntament la certificació número 3 de l'obra.

Atès que, segons els preus ofertats i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ (iva inclòs)	263.878,24 €
IMPORT TOTAL 1a CERTIFICACIÓ (iva inclòs)	86.617,87 €
IMPORT TOTAL 2a CERTIFICACIÓ (iva inclòs)	58.582,28 €
IMPORT CERTIFICACIÓ 3a	53.855,38 €
21% IVA	11.309,63 €
IMPORT TOTAL 3a CERTIFICACIÓ (iva inclòs)	65.165,01 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar la certificació número 3 de l'obra "Urbanització a Plaús per a la implantació de les infraestructures. Fase 1. Arties (Naut Aran)" de data 6 d'octubre de 2022, per l'import total de seixanta-cinc mil cent seixanta-cinc euros amb un cèntim (65.1065,01 €), dels quals cinquanta-tres mil vuit-cents cinquanta-cinc euros amb trenta-vuit cèntims (53.855,38 €) corresponen a l'execució de l'obra, i onze mil tres-cents nou euros amb seixanta-tres cèntims (11.309,63 €) corresponen a l'IVA.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura de la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per l'import de seixanta-cinc mil cent seixanta-cinc euros amb un cèntim (65.1065,01 €).

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

PRP2022/744

Expedient: 2022/331 (1619)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA REALITZACIÓ D'UN TALLER DE ROBÒTICA I UN DE PROGRAMACIÓ PER A ESTUDIANTS D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I DE SECUNDÀRIA

Interessat: FORMA ROBOTI-K, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA REALITZACIÓ D'UN TALLER DE ROBÒTICA I UN DE PROGRAMACIÓ PER A ESTUDIANTS D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I DE SECUNDÀRIA

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. reg. 2022/6780) el pressupost per a l'elaboració de tallers de robòtica, desenvolupament de videojocs i tecnologia per a alumnes d'educació primària i d'educació secundària, presentat per la mercantil Forma Roboti-K, S.L.;

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil dos-cents quaranta-dos euros (1.242,00 €), exempt d'IVA.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a l'elaboració de tallers de robòtica, desenvolupament de videojocs i tecnologia per a alumnes d'educació primària i d'educació secundària, per un import de mil dos-cents quaranta-dos euros (1.242,00 €), exempt d'IVA, presentat per la mercantil Forma Roboti-K, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Forma Roboti-K, S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2022/745

Expedient: 2022/113 (2758)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PRODUCCIÓ AUDIOVISUAL DE PROMOCIÓ DEL FESTIVAL DE COUNTRY DE SALARDÚ ANY 2022
Interessat: XXXXXXX

APROVACIÓ PRESSUPOST PRODUCCIÓ AUDIOVISUAL DE PROMOCIÓ DEL FESTIVAL DE COUNTRY DE SALARDÚ ANY 2022

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (2022/6832) el pressupost de data 10 de setembre de 2022, de la producció audiovisual de promoció del Festival de Country de Salardú, any 2022, presentat per XXXXXX.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a sis-cents cinquanta-tres euros amb quaranta cèntims (653,40 €), IVA vigent inclòs;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost de data 10 de setembre de 2022, de la producció audiovisual de promoció del Festival de Country de Salardú, any 2022, per un import de sis-cents cinquanta-tres euros amb quaranta cèntims (653,40 €), IVA vigent inclòs, presentat per XXXXXX.

Segon.- Notificar el present acord a XXXXX.

PRP2022/746

Expedient: 2022/113 (2758)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST SERVEI AUDIOVISUAL DURANT DEL FESTIVAL DE COUNTRY DE SALARDÚ ANY 2022
Interessat: XXXXXXX

APROVACIÓ PRESSUPOST SERVEI AUDIOVISUAL DURANT DEL FESTIVAL DE COUNTRY DE SALARDÚ ANY 2022

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (2022/6833) el pressupost de data 10 de setembre de 2022, del servei d'audiovisual per al Festival de Country de Salardú, any 2022, presentat per XXXXXX.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a quatre mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb vint cèntims (4.985,20 €), IVA vigent inclòs;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost de data 10 de setembre de 2022, del servei d'audiovisual per al Festival de Country de Salardú, any 2022, per un import de quatre mil nou-cents vuitanta-cinc euros amb vint cèntims (4.985,20 €), IVA vigent inclòs, presentat per XXXXX

Segon.- Notificar el present acord a XXXXXX.



7è.- RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

PRP2022/742

Expedient: 2022/17 (1677)
Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 190 per un import de deu mil quatre-cents vint-i-sis euros amb noranta-quatre cèntims (10.426,94 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 192 per un import de quaranta-cinc mil dos-cents cinquanta euros amb cinquanta-un cèntims (45.250,51 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 193 per un import de quatre mil cent setanta-un euros amb cinquanta cèntims (4.171,50 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 194 per un import de cent dotze mil set-cents un euros amb quinze cèntims (112.701,15 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 195 per un import de vuitanta-nou mil dos-cents seixanta-dos euros amb quaranta-set cèntims (89.262,47 €);

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 190 per un import de deu mil quatre-cents vint-i-sis euros amb noranta-quatre cèntims (10.426,94 €);

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 192 per un import de quaranta-cinc mil dos-cents cinquanta euros amb cinquanta-un cèntims (45.250,51 €);

Tercer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 193 per un import de quatre mil cent setanta-un euros amb cinquanta cèntims (4.171,50 €);

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 194 per un import de cent dotze mil set-cents un euros amb quinze cèntims (112.701,15 €);

Cinquè.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 195 per un import de vuitanta-nou mil dos-cents seixanta-dos euros amb quaranta-set cèntims (89.262,47 €).

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió éssent les 13:00, cosa que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

L'ALCALDE

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN