



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 22/2021

Caràcter: Ordinària

Data: 18 de novembre de 2021

Horari: de 09:50 hores a 13:24 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto - Alcalde

Sr. David Torres Alonso – 1r Tinent Alcalde

Sr. Andrés España Consul – 3r Tinent Alcalde

No assisteix i excusa la seva presència, Sr. Marcos Amiell Moga – 2n Tinent Alcalde

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari-Interventor-Tresorer

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen TRES regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1r.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 4 DE NOVEMBRE DE 2021

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 4 de novembre de 2021, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



2n.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2021/803

Expedient: 2004/3706 (2266.05)

Assumpte: APROVACIÓ DE LA TRAMITACIÓ DE L'ACTE JURÍDIC COMPLEMENTARI OJC PE5

Interessat: JUNTA DE COMPENSACIÓ PMU PE5 BAQUEIRA

APROVACIÓ DE LA TRAMITACIÓ DE L'ACTE JURÍDIC COMPLEMENTARI OJC PE5

DESCRIPCIÓ

En data 5 d'octubre de 2021 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud de tramitació d'una l'operació jurídica complementària OJC PE 5 per part del senyor Eduard Fenoy Palomas.

En data 22 d'octubre de 2021 ha tingut entrada de nova documentació, aportant les coordenades en format GML i el document signat per part de la senyora Silvia Ribalta Aymami actuant en condició de liquidadora de la societat "DENDRO S.L." autoritzant al senyor Eduard Fenoy Palomas a presentar l'Operació Jurídica Complementària de la modificació del projecte de reparcel·lació del pla de millora urbana PE 5 de Baqueira per a la seva tramitació i aprovació.

En data 12 de gener de 2017 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran va aprovar definitivament la Modificació del Projecte de Reparcel·lació del Pla de Millora Urbana PE 5 de Baqueira, que ca ser inscrit al Registre de la Propietat.

Amb posterioritat a dita inscripció, s'ha detectat l'existència d'un error manifest a l'apartat "operacions jurídiques prèvies" i concretament al seu apartat "2.- Correccions en les finques originàries que suposen una diferent cabuda i/o una diferent descripció dels seus límits, segregació, agrupació i modificació del titular per canvi de denominació social", i subapartat "2.2 Agrupació de les finques registrals 3527 i 4178/B/S i segregació de la porció corresponent a domini públic" ambdues finques propietat de DENDRO S.L.

Concretament l'error va consistir en que en dita operació jurídica prèvia, i de la finca propietat de DENDRO, S.L., ses va sol·licitar erròniament al Registre de la Propietat "que la resta de finca" es descrigués amb la cabuda resultant del mesurament topogràfic, disminuint la seva cabuda registral, sense tenir en compte que una porció de dita finca s'ubicava fora de la delimitació del PE 5 i, conseqüentment, seguia existint físicament, per la qual cosa s'hauria hagut de descriure la resta de finca que no formava part del Polígon d'actuació

La present operació jurídica complementària sols afecta a un propietari: DENDRO, SL. Així cal tenir en consideració:

- Que la mateixa no comporta una alteració de les finques adjudicades, ni dels aprofitaments, ni del saldo de liquidació provisional, i en síntesi, excepte a la correcció de l'error patit, al projecte de reparcel·lació aprovat i inscrit.
- Que a l'afectar a un sol propietari sense incidència alguna a les adjudicacions de la resta de propietaris sols és necessària la compareixença del propietari afectat.
- Que no es tracta, en conseqüència, d'una alteració substancial del projecte, i, té perfecta cabuda a l'article 168 apartat 1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i no comporta una modificació del mateix, com al seu cas, preveu l'apartat 2 del mateix article.



D'acord amb aquests antecedents, es sol·licita la CORRECCIÓ DE L'APARTAT 2.2 "AGRUPACIÓ DE LES FINQUES REGISTRALS 3527 I 4178/B/S I SEGREGACIÓ DE LA PORCIÓ CORRESPONENT A DOMINI PÚBLIC", essent les operacions correctes les següents:

"2.2. AGRUPACIÓ DE LES FINQUES REGISTRALS 3527 i 41787B/S I SEGREGACIÓ DE LA PORCIÓ CORRESPONENT A DOMINI PÚBLIC I DESCRIPCIÓ DE RESTA FINCA FORA DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL PE 5

Volum	Llibre	Foli	Finca	Inscripció
352	41	61	3527	4ª

Actual descripció registral:

"SOLAR llamado CIUDAD JARDIN en Salardu junto a la carretera del Pla de Beret de superficie treinta y un mil treinta y ocho metros sesenta y seis decímetros cuadrados. LINDA: Norte carretera del pla de Beret, Juan Abadía Laforga y porción segregada; Este porción segregada pleta de Jus 1ª fase y porción segregada pleta de Jus 2ª fase, Juan Abadía Laforga y rio Malo; Sur Rio Malo, iglesia, multipropiedad, carretera del Pla, Pont Bofill, porciones segregadas-pleta Jus 1 y 2, viuda de Arais, Coarsa y Antonio Vilo y al Oeste multipropiedad, iglesia, carretera del pla, porciones segregadas, pleta de Jus 1ª y 2ª, Pons Bofill y Antonio Vilo".

Núm. de cadastre: 0798002CH3209N0001LW

Volum	Llibre	Foli	Finca	Inscripció
397	52	199	4178/B/S	3ª

Actual descripció registral:

"RUSTICA. TIERRA llamada SOLANETA sita en término de Tredós, paraje de su nombre partida de Cuylas de extensión superficial según la inscripción primera unos mil quinientos metros cuadrados hoy según el título presentado su extensión es de seis mil quinientos metros cuadrados. LINDA al Norte Elvira Gabarre; Este Ferran Peus y casa Agustí; Sur, Dendro,SL y Oeste Dendro,SL y en parte carretera del pla de Beret".

Núm. de cadastre: 0798020CH3209N0001SW

Titular de les dos finques: DENDRO,S.L.

Es sol·licita que s'inscrigui la finca a nom de DENDRO,S.L., com a conseqüència de la transformació de l'entitat en Societat de Responsabilitat Limitada, mitjançant escriptura autoritzada el dia divuit de Juny de mi nou-cents noranta-dos, pel llavors Notari de Sabadell, el senyor Agustín Subirats Bassas.

Es sol·licita que s'agrupin les dos finques 3527 i 4178/B/S per pertanyer a la mateixa propietat i tenir llindars comuns, amb la cabuda que resulta del registre.

Nova descripció i límits

"Porció de terreny, situat a Baqueira, terme del Naut Aran, extensió superficial trenta-set mil cinc-cents trenta vuit metres quadrats amb seixanta sis decímetres quadrats. LIMITA al Nord i Est amb finca segregada; Sur, Rio Malo carretera comarcal i Multipropiedad; i Oest, germans Sitges, Multipropiedad i carretera al Pla de Beret"

Es sol·licita que es segregui com a domini públic la superfície de dos mil setcents vuitanta tres amb noranta dos metres quadrats, passant a formar part de la Finca Aportada 7



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Nova descripció de finca aportada a domini públic:

"Porció de terreny, situat a Baqueira de 2.783,92 metres quadrats de superfície, situada a Baqueira, la finca té una forma allargada.. LIMITA al Nord amb la carretera C-142; al Sud i al est amb la finca de la que es segrega i a l'Oest, Pleta de Jus.

Titular de la part: DENDRO,SL.

Es sol·licita que es segregui la part de la finca de 28.521,00m² que s'aporta a la reparcel·lació com a Finca Aportada 2 i que es descriu a continuació:

Finca aportada 2

"URBANA.- SOLAR EDIFICABLE, de superfície total medida en el proyecto de reparcelación de veintiocho mil quinientos veintiún metros cuadrados, de figura de trapecio irregular situado en el término municipal de Naut Aran. LINDA: Oeste, Multipropiedad, i Pleta de Jus; al Norte, con finca aportada núm.7, de dominio público; al Sur, con Multipropiedad, con finca aportada núm. 1, con la iglesia, y con el río Malo; y a Oriente, con finca aportada 3 y 4".

Titular de la finca: DENDRO,SL."

Segregada la porció anteriorment descrita queda una resta de finca que s'ubica fora de l'àmbit del Polígon d'Actuació objecte de la modificació del projecte de reparcel·lació amb una superfície registral de 6.233'74 m².

Si la finca es descriu amb aquesta cabuda, no existiria correspondència entre la representació gràfica de la finca mesurada sobre la topografia de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, i la finca que es descriu.

És per això que coincidint el mesurament topogràfic amb el mesurament cadastral de la finca, es descriu la resta de finca d'acord amb la mesura resultant del cadastre (i l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya) atès que la georeferenciació (coordenades georeferenciades) és una de les circumstàncies necessàries de la inscripció.

Amb aquesta finalitat la resta de finca ubicada fora del PE-5 té la següent descripció:

Finca resta:

Porció de terreny situat a Baqueira, terme de Naut Aran, d'extensió superficial segons Registre de sis mil dos-cents trenta tres metres quadrats setanta quatre decímetres quadrats; si bé conforme al mesurament topogràfic realitzat, coincident amb el cadastral, la seva superfície real és de tres mil nou-cents vuitanta un metres quadrats i catorze decímetres quadrats (3.981,14m²), de figura irregular, i acull, rodejant-lo, un enclavament edificat no pertanyent a la finca. CONFRONTA: Nord, Carretera del Pla de Beret; Est, finca segregada; Sur i Oest amb Pleta de Jus. La resta descrita no té càrregues.

Titular de la finca: DENDRO,SL.

Referencia cadastral: 0798002CH3209N0001LW

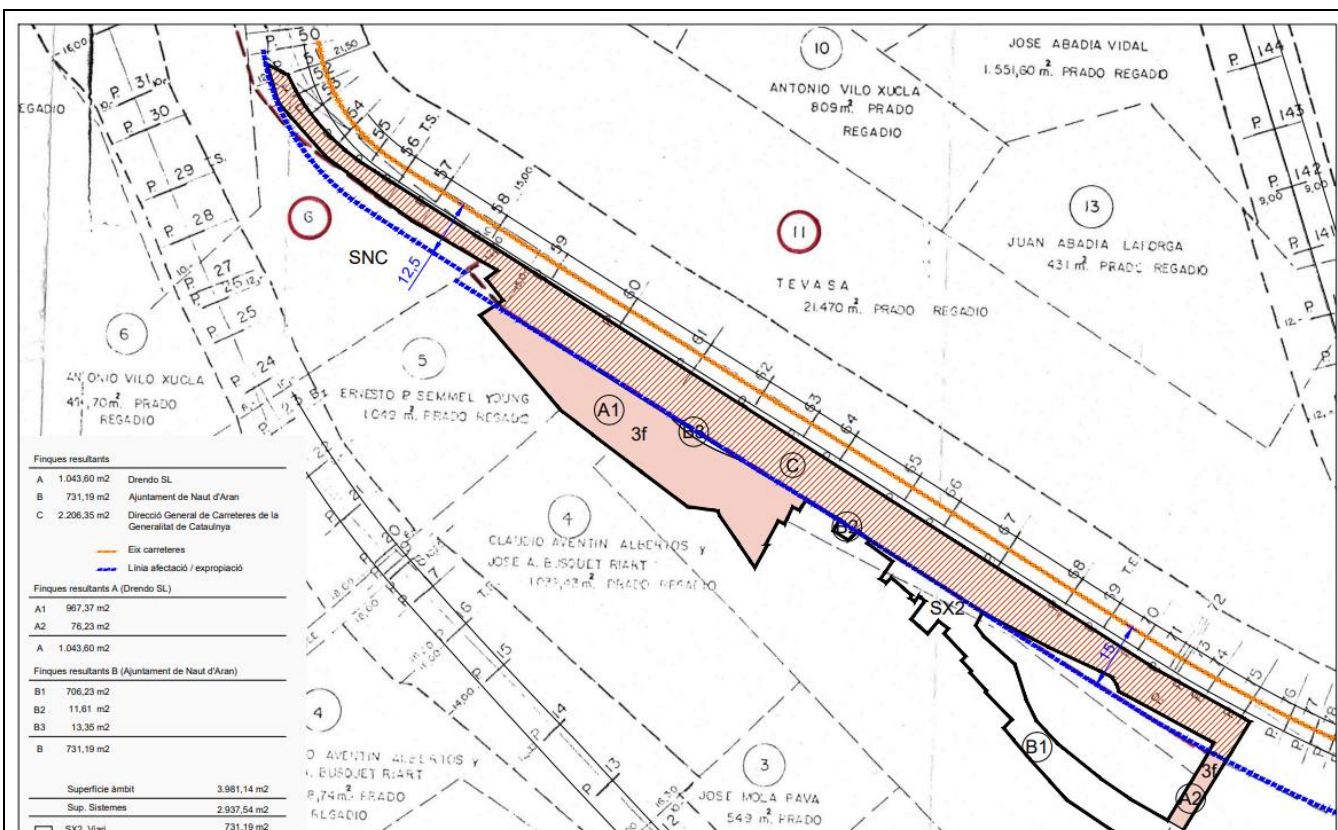
La finca resta està conformada per zones i sistemes amb diferents qualificacions urbanístiques com s'acredita al plànol de zonificació. Unes de sistema viari (clau SX2) i àmbit de expropiació de carreteres, afectes a l'ús i domini públic. I altres qualificada de zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria (clau 3f) d'aprofitament privat, segons la imatge següent:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



El principi d'economia processal implica que l'actuació de l'administració deu desenvolupar-se d'acord als principis d'economia, celeritat i eficàcia establerts a l'article 103 de la Constitució.

D'acord amb aquest principi, l'administració municipal ha considerat que per a possibilitar la utilització pública i cessió de les porcions afectes a l'ús i domini públic, així com l'àmbit d'expropiació de carreteres, han de ser segregades, i aquesta actuació es realitzi en aquest mateix procediment de gestió urbanística.

Així, es segreguen les següents parcel·les afectes al domini públic:

Finca expropiada C:

Porció de terreny que conforma part de l'àmbit de la Carretera del Pla de Beret situat a Baqueira, terme de Naut Aran, d'extensió superficial de dos mil dos-cents sis metres trenta cinc decímetres quadrats (2.206,35m²), de figura irregular, i acull, rodejant-lo, un enclavament edificat no pertanyent a la finca.

CONFRONTA: Nord, Carretera del Pla de Beret; Est, finca segregada; Sud i Oest amb Pleta de Jus.

Lliure de càrregues

Es sol·licita la inscripció a favor de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.

(B) Finca afecta sistema viari (clau SX2) (B1, B2 i B3)

Finca discontinua qualificada de sistema viari (clau SX2) situat a Baqueira, terme de Naut Aran, conformada per tres porcions de terreny de forma irregular amb la següent superfície: Porció B1 d'extensió superficial de



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

set-cents sis metres quadrats vint-i-tres decímetres quadrats (706,23m²), Porció B2 d'extensió superficial de onze metres quadrats seixanta-ú decímetres quadrats (11,61m²) i Porció B3 d'extensió superficial de tretze metres quadrats trenta cinc decímetres quadrats(13,35m²), de figura irregular.

CONFRONTA: Nord, finca de la que es segrega; Est, finca segregada; Sur i Oest amb Pleta de Jus. Lliure de càrregues.

S'adjudica a l'Ajuntament de Naut Aran, al ser cessió obligatòria i gratuïta.

PORCIONS D'APROFITAMENT PRIVAT (A)

Finca qualificada de zona conservació de l'estructura urbana i edificatòria (clau 3f): (A1-A2)

Finca resta discontinua després de les segregacions efectuades, qualificada de zona conservació de l'estructura urbana i edificatòria (clau 3f), conformada per dos porcions de terreny de forma irregular amb la següent superfície: Porció A1 d'extensió superficial de nou-cents seixanta set metres quadrats trenta set decímetres quadrats (967,37m²) i Porció A2 d'extensió superficial de setanta-sis metres quadrats vint-i-tres decímetres quadrats(76,23m²).

CONFRONTEN: Nord i Oest, part amb finques segregades i part amb Pleta de Jus; Oest i Sud amb finca segregada i Pleta de Jus. Lliure de càrregues

Títular: DENDRO,SL

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment l'Operació Jurídica Complementaria de la modificació del projecte de reparcel·lació del pla de millora urbana PE 5 de Baqueira.

Segon.- Notificar a les persones interessades el contingut de l'operació i fixar un termini de vint (20) dies per a presentar les al·legacions que s'estimin oportunes, per part de la resta de propietaris del PE5 inclosos en la reparcel·lació aprovada definitivament, per a què en tinguin coneixement.

Tercer.- Publicar Edicte d'informació pública a eBando, BOP, pàgina web www.nautaran.org i al diari La Mañana d'aquesta aprovació inicial per a informació pública i presentació d'al·legacions i suggeriments.

Quart.- Notificar-ho a la Junta de Compensació PMU PE5 de Baqueira

PRP2021/808

Expedient: 2018/185 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ MAJOR, NÚM. XX DE SALARDÚ. REF. CAD.: XXXXX

Interessat: XXXXXXXX

RETORN AVAL DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ MAJOR, NÚM. XX DE SALARDÚ

Es demana la devolució de l'aval de les obres realitzades per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al c/ Major, núm. XX, de Salardú, per XXXXXXXX



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès l'informe favorable de l'Arquitecte Tècnic de l'Ajuntament de Salardú, de data 17 de novembre de 2021.

Atès que es va presentar l'aval en un ingrès fet al compte corrent de l'Ajuntament de Salardú, per un import de SIS-MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS (6.750,00 €).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de l'aval de les obres realitzades per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al c/ Major, núm. 35, de Salardú, per Enrique Laviña Querejeta, que es va ingressar al compte corrent de l'Ajuntament de Salardú, per un import de SIS-MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS (6.750,00 €).

Segon.- Notificar el present acord a XXXXX

PRP2021/819

Expedient: 2018/1634 (2290)

Assumpte: AUTORITZACIÓ EXECUCIÓ D'UNES PASSAREL·LES PER A VIANANTS AL RIU MALO, ENTRE EL PLA DE MILLORA PE5 I L'ESTACIÓ D'ESQUÍ BAQUEIRA-BERET

Interessat: DESARROLLOS LA PLETA, SLU

Es sol·licita autorització per a l'execució d'unes passarel·les per a vianants al riu Malo, entre el Pla de Millora PE5 i l'estació d'esquí de Baqueira Beret, per part de la mercantil DESARROLLOS LA PLETA, S.L.U.

DESCRIPCIÓ

En data 3 de novembre de 2021 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran de nova documentació en relació a la sol·licitud d'autorització execució d'unes passarel·les per a vianants al riu Malo entre el Pla de millora PE 5 i l'Estació d'Esquí Baqueira Beret.

En data 6 de juliol de 2021 es va emetre informe tècnic en relació al informes sectorials rebuts en el tràmit d'autorització.

L'informe tècnic conclou:

Vist el contingut dels informes sectorials emesos s'INFORMA en el sentit de donar trasllat del present informe a DESARROLLOS LA PLETA SLU com a promotor de les obres sol·licitades per tal que pugui completar l'expedient amb els nous estudis sol·licitats, incorporant a més les prescripcions o condicions dels informes favorables que així ho requereixin.

Així mateix, caldrà obtenir la validació per part de l'Agència Catalana de l'Aigua de les mesures proposades dins els informes del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural -Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida i del Conselh Generau d'Aran -Àrea de Medi Ambient.

En data 14 d'octubre de 2021, es a rebre segon informe de l'ACA, que té caràcter complementari al primer informe emès, atenent els diversos informes emesos per altres Administracions que exposen consideracions on es fa referència a l'Agència Catalana de l'Aigua.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 17 de novembre de 2021, on hi consta que:

S'informa FAVORABLEMENT la nova documentació presentada així com en el sentit de DONAR TRASLLAT del projecte, juntament amb els informes tècnics emesos, als Serveis Territorials d'Urbanisme per tal de que continuï el tràmit i siguin autoritzades les obres sol·licitades, si és el cas.



La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Mostrar conformitat amb l'autorització per a l'execució d'unes passarel·les per a vianants al riu Malo, entre el Pla de Millora PE5 i l'estació d'esquí de Baqueira Beret, sol·licitada per la mercantil DESARROLLOS LA PLETA, S.L.U.

Segon.- Donar trasllat del projecte i els informes tècnic emesos a la Comissió d'Urbanisme dels Serveis Territorials d'Urbanisme, tal i com es diu a l'informe de l'arquitecte municipal, per tal de que continuï el tràmit i siguin autoritzades les obres sol·licitades, si és el cas.

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil DESARROLLOS LA PLETA, S.L.U.

3r.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS

PRP2021/809

Expedient: 2021/1435 (2576)
Assumpte: BAIXA DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT D'HOTEL I RESTAURANT, AL C/ ESTUDIS 5-7XXX, DE SALARDÚ
Interessat: XXXXX

Es sol·licita baixa de la llicència municipal d'activitat d'hotel i restaurant, situada al c/ Estudis XXXX, de Salardú, al terme municipal de Naut Aran.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 17 de novembre de 2021, on hi consta que:

Fonaments de Dret:

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. Publicada al DOGC 5.524 de 11 de novembre de 2009.
- Ley 18/2020, de 28 de diciembre, de facilitación de la actividad económica.

Antecedents:

Les referències cadastrals de l'emplaçament de l'activitat d'hotel i restaurant són XXXXXXXXX

L'activitat d'hotel i restaurant, disposa de llicència d'activitat per part de l'Ajuntament de Naut Aran.

Exposo:

Que en data 5 d'octubre de 2021, la Sra. XXXXX amb D.N.I XXXXX, amb número de registre 2021/5896 de l'Ajuntament de Naut Aran, sol·licita baixa de la llicència d'activitat de l'hotel i restaurant emplaçat a C/ Estudis nº XXXX, de la població de Salardu.

En base a la declaració responsable de 5 d'octubre de 2021 de la Sra. XXXXXX amb D.N.I XXXX

Que es tracta d'una BAIXA de la de la llicència d'activitat de l'hotel i restaurant.

Que segons la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT**.

De la qual cosa es dóna compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.



La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir la baixa de la llicència municipal d'activitat d'hotel i restaurant, situada al c/ Estudis X, de Salardú, al terme municipal de Naut Aran, a nom de XXXXX.

Segon.- Notificar el present acord a XXXXX

4t.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2021/791

Expedient: 2020/1101 (2570)

Assumpte: HUT 1129 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI SABOREDO, 9, ES 1, PL 05, PORTA B DE BAQUEIRA

Interessat: STP RESIDENCIAL S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SABOREDO, NÚM. 9, ES 1, PL 05, PORTA B, amb referència cadastral Urbana 0994002CH3209S 0043 DJ, per part de la mercantil SIEMPRE FREE, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 26 d'octubre de 2021, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer EDIF SABOREDO 9 01 05 B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994002CH3209S 0043 DJ, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 9 de novembre de 2021, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00335713001, és de 3 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SABOREDO, NÚM. 9, ES 1, PL 05, PORTA B, amb referència cadastral Urbana 0994002CH3209S 0043 DJ, a la mercantil SIEMPRE FREE, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00335713001, és de 3 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil SIEMPRE FREE, S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2021/792

Expedient: 2021/1407 (2570)
Assumpte: HUT 1219 L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA CRTA PLA DE BERET, AG BAQUEIRA, 2, ES1 PL 03, PORTA 21 DE BAQUEIRA.
Interessat: NEW GOAL 2405 S.L.

Es sol·licita l·licència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PLA DE BERET 2, ES1 PL 03, PORTA 21, amb referència cadastral Urbana 0798005CH3209N 0037 RY, per part de la mercantil NEW GOAL 2405 S.L. representada per GONZALO OREJUDO MARQUÉS.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 26 d'octubre de 2021, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la l·licència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer CL PLA DE BERET 2 1 03 21, amb referència cadastral Urbana 0798005CH3209N 0037 RY, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 9 de novembre de 2021, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El l·lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0349509001, és de 3 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de l·licència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir l·licència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic carrer PLA DE BERET 2, ES1 PL 03, PORTA 21, amb referència cadastral Urbana 0798005CH3209N 0037 RY, a la mercantil NEW GOAL 2405 S.L. representada per GONZALO OREJUDO MARQUÉS.

Segon.- El l·lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0349509001, és de 3 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor GONZALO OREJUDO MARQUES que representa a la mercantil NEW GOAL 2405 S.L.

PRP2021/793

Expedient: 2021/1409 (2570)
Assumpte: HUT 1218 L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L' EDIFICI BONAIGUA, 14, PL 04 PORTA 16 DE BAQUEIRA
Interessat: MULTISERVICIOS SOGAR SL

Es sol·licita l·licència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a l'edifici EDIF BONAIGUA 14, PL 04 PORTA 16 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994005CH3209S 0295 FF, per part de la mercantil MULTISERVICIOS SOGAR S.L. representat pel senyor ALFONSO JAVIER GARCIA ALMENDARIZ.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 9 de novembre de 2021, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer EDIF BONAIGUA AG BAQUEIRA 14 04 16, amb referència cadastral Urbana 0994005CH3209S 0295 FF, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 9 de novembre de 2021, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00179121001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a l'edifici EDIF BONAIGUA 14, PL 04 PORTA 16 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994005CH3209S 0295 FF, a la mercantil MULTISERVICIOS SOGAR S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00179121001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor ALFONSO JAVIER GARCIA ALMENDARIZ que representa la mercantil MULTISERVICIOS SOGAR SL.

PRP2021/794

Expedient: 2021/1489 (2570)

Assumpte: HUT 1220/21 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ PLA DE BERET 8 ES 1 PL 02 PTA 2C DE BAQUEIRA

Interessat: FINANZAS ASERFIME S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PLA DE BERET AG BAQUEIRA 8 ES 1 PL 02 PTA 2C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798001CH3209N 0012 KP, per part de la mercantil FINANZAS ASERFIME S.L., representada pel senyor RAMON ARMENTIA FICA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 9 de novembre de 2021, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer CL PLA DE BERET AG BAQUEIRA 8 1 02 2C, amb referència cadastral Urbana 0798001CH3209N 0012 KP, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 9 de novembre de 2021, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00396121001, és de 10 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PLA DE BERET AG BAQUEIRA 8 ES 1 PL 02 PTA 2C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798001CH3209N 0012 KP, per part de la mercantil FINANZAS ASERFIME S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00396121001, és de 10 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor RAMON ARMENTIA FICA que representa la mercantil FINANZAS ASERFIME S.L.

5è.- SOL·LICITUD DE VEÏNS I ENTITATS

PRP2021/836

Expedient: 2021/1490 (1604)

APROVACIÓ ABONAMENT PRESSUPOST EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DE LA COBERTA

Assumpte: DE LA PISCINA DE L'HOTEL LACREU, A SALARDÚ, QUE VA PATIR DESPERFECTES CAUSATS PER LA CAIGUDA D'UN CAVALL

Interessat: SASTRADA MIRÓ S.L.

APROVACIÓ ABONAMENT PRESSUPOST EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DE LA COBERTA DE LA PISCINA DE L'HOTEL LACREU, A SALARDÚ, QUE VA PATIR DESPERFECTES CAUSATS PER LA CAIGUDA D'UN CAVALL

En data 14 d'octubre de 2021, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2021/6069), una instància de reclamació presentada per SASTRADA MIRÓ S.L., on s'exposava que la coberta que tapava la seva piscina havia patit desperfectes al caure-hi un cavall.

En data 18 d'octubre de 2021, el propietari del bestiar va certificar els fets.

SASTRADA MIRÓ S.L. va aportar el peritatge corresponent per un import de QUATRE MIL CINQ-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (4.532,66 €), IVA vigent inclòs.

En data 16 de novembre de 2021, la corredoria BROKERS D'ÒC va resoldre l'expedient concloent que un cop descomptada la franquícia de TRES-CENTS EUROS (300,00 €), la companyia d'assegurances OM SUSCRIPCION DE RIESGOS, S.A. liquidarà la resta de la reclamació.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'abonament de TRES-CENTS EUROS (300,00 €) en concepte de la franquícia corresponent al sinistre abans esmentat, a la companyia d'assegurances OM SUSCRIPCION DE RIESGOS, S.A.

Segon.- Notificar el present acord a SASTRADA MIRÓ S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2021/853

Expedient: 2021/1603 (2338)
Assumpte: SOL·LICITA AUTORITZACIÓ PER A COL·LOCAR UNA TERRASSA EXTERIOR AL BAR ERA CABANA DE TANAU
Interessat: XXXXX

SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ PER A L'EMPLAÇAMENT D' UNA TERRASSA D'HIVERN COMPOSTA PER 10 TAULES I 40 CADIRES AL DAVANT DEL BAR-RESTAURANT COTA 1700 DE TANAU.

Atès que en data 2 de novembre de 2021 va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2021/6474) una sol·licitud demanant l'autorització per a l'emplaçament d'una terrassa d'hivern composta per 10 taules i 40 cadires al davant del bar-restaurant cota 1700 de Tanau, per part de XXXXX

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar l'autorització per a l'emplaçament d'una terrassa d'hivern composta per 10 taules i 40 cadires al davant del bar-restaurant cota 1700 de Tanau, a XXXXX

Segon.- Notificar el present acord a XXXXX.

6è.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS, CERTIFICACIONS

PRP2021/830

Expedient: 2020/161 (2571)
FONS FOMENT DEL TURISME, APLICACIÓ DEL CONVENI ENTRE FOMENT TORISME VAL
Assumpte: D'ARAN I L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN. QUART TRIMESTRE DE L'ANY 2020 I PRIMER TRIMESTRE DE L'ANY 2021
Interessat: DIRECCIO GENERAL DE TURISME

FONS FOMENT DEL TURISME, APLICACIÓ DEL CONVENI ENTRE FOMENT TORISME VAL D'ARAN I L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN. QUART TRIMESTRE DE L'ANY 2020 I PRIMER TRIMESTRE DE L'ANY 2021

Atès que el Sr. Alcalde dona compte de les liquidacions de la taxa turística per part de la Direcció General de Turisme, del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, de les següents actes i imports:
- 4t trimestre de l'any 2020 i 1r trimestre de l'any 2021: DINOU MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS (19.507,49 €).

Atès que de conformitat amb el Conveni de Col·laboració entre Foment Torisme Val d'Aran i l'Ajuntament de Naut Aran és d'aplicació fer la transferència de l'import a l'organisme esmentat.

Estudiades les dades i la proposta per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar abonar a Foment Torisme Val d'Aran la liquidació de la taxa turística de la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya de les següents actes i imports:

- 4rt trimestre de l'any 2020 i 1r trimestre de l'any 2021: DINOU MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS (19.507,49 €).

Segon.- Notificar-ho a l'organisme autònom local de Foment Torisme Val d'Aran.

PRP2021/831

Expedient: 2020/482 (1641)

Assumpte: APROVACIÓ DEL PAGAMENT A L'EMD DE GESSA DE L'IMPORT PER A LA PAVIMENTACIÓ DE L'ACCÉS A LA LOCALITAT DE GESSA

Interessat: EMD de GESSA

APROVACIÓ DEL PAGAMENT A L'EMD DE GESSA DE L'IMPORT PER A LA PAVIMENTACIÓ DE L'ACCÉS A LA LOCALITAT DE GESSA

Atès que en els pressupostos de l'Ajuntament de Naut Aran per a l'any 2021 hi ha una partida assignada a sufragar les despeses de les obres de pavimentació de l'accés a la localitat de Gessa, d'un import de cinquanta mil euros (50.000,00 €).

Atès que a la Junta de Veïns de l'EMD de Gessa, del 5 d'octubre de 2021, entre altres assumptes, es va acordar aprovar el pressupost presentat per la mercantil JOSE ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U., per un import de TRENTA-CINC MIL NOU-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (35.989,64 €), IVA vigent inclòs, per a la pavimentació de l'accés a la localitat de Gessa.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament a l'EMD de Gessa, segons l'establert en els pressupostos de l'Ajuntament de Naut Aran per a l'any 2021, l'import de TRENTA-CINC MIL NOU-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (35.989,64 €), IVA vigent inclòs, en concepte de pavimentació de l'accés a la localitat de Gessa.

Segon.- Notificar el present acord a l'EMD de Gessa.

PRP2021/832

Expedient: 2019/1439 (2388)

Assumpte: CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM"

Interessat: TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA S.L.

CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM"



En data 8 de novembre de 2021 la Direcció Facultativa de l'Obra va presentar en aquest Ajuntament, la certificació número 3 de l'obra "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM."

- Atès que, segons els preus oferts i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ	111.891,76 €
IMPORT CERTIFICACIÓ 3a	26.794,79 €
21% IVA	5.626,91 €
IMPORT TOTAL 3a CERTIFICACIÓ + IVA	32.421,70 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació número 3 de l'obra "ARRANJAMENT I NOVA URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR DE SALARDÚ, TRAM ENTRE LA PLAÇA MAJOR I EL CARRER GENERAU PRIM" de data 8 de novembre de 2021, per l'import total de TRENTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (32.421,70 €), dels quals VINT-I-SIS MIL SET-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (26.794,79 €) corresponen a l'execució de l'obra, i CINC MIL SIS-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (5.626,91 €) corresponen a l'IVA.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura de la mercantil TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA S.L. per l'import de TRENTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (32.421,70 €).

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil TRANSPORTES I EXCAVACIONES BARBA S.L.

PRP2021/833

Expedient: 2021/152 (2750)

Assumpte: CREACIÓ D'UN SKATE PARK A ARTIES.

Interessat: IOSKATEPARKS & RAMPS, S.L.

CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ D'UN SKATEPARK A ARTIES (NAUT ARAN)"

En data 2 de novembre de 2021, l'adjudicatària del contracte de "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)" va presentar en aquest Ajuntament la certificació número 1 de l'obra.

Atès que, segons els preus ofertats i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ	129.137,41 €
IMPORT CERTIFICACIÓ 1a	48.307,68 €
21% IVA	10.144,61 €
IMPORT TOTAL 1a CERTIFICACIÓ + IVA	58.452,29 €



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació número 1 de l'obra "Construcció d'un Skatepark a Arties (Naut Aran)" de data 2 de novembre de 2021, per l'import total de CINQUANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (58.452,29 €), dels quals QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (48.307,68 €) corresponen a l'execució de l'obra, i DEU MIL CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (10.144,61 €) corresponen a l'IVA.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura de la mercantil IOSKATEPARKS & RAMPS, S.L. per l'import de CINQUANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (58.452,29 €).

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil IOSKATEPARKS & RAMPS, S.L.

PRP2021/834

Expedient: 2021/391 (1374)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST DE LA 3a CERTIFICACIÓ DE L'OBRA "CALEFACTAT D'UN TRAM DEL CARRER SANTA EULÀLIA D'UNHA (NAUT ARAN).

Interessat: EMD D'UNHA

APROVACIÓ PRESSUPOST DE LA 3a CERTIFICACIÓ DE L'OBRA "CALEFACTAT D'UN TRAM DEL CARRER SANTA EULÀLIA D'UNHA (NAUT ARAN).

L'Obra "Calefactat d'un tram del carrer Santa Eulàlia d'Unha (Naut Aran)" entra dins el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2020-2024, en les línies de subvencions per a inversions i per a l'acció territorial dels municipis petits.

En data 4 de maig de 2021, es va signar un conveni de col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Naut Aran i l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha, pel finançament de l'execució de l'obra "Calefactat d'un tram del carrer Santa Eulàlia d'Unha (Naut Aran), per un import total de DOS-CENTS MIL EUROS (200.000,00 €), ja que l'EMD d'Unha ha hagut d'executar l'obra durant el 2021, per millorar l'accessibilitat de veïns i equipaments – museu, església i cementiri – que resulta difícil a temporada d'hivern a conseqüència de l'elevada pendent del carrer, i no podia esperar a què es fes efectiu el pagament de la subvenció, previst pel 2023.

Segons el Conveni, l'Ajuntament de Naut Aran anirà finançant l'obra i efectuant els corresponents pagaments a mesura que es vagi acordant l'aprovació per part de la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha de les certificacions d'obra presentades pel licitador adjudicatari de l'obra.

En data 17 de novembre de 2021, l'EMD d'Unha, va entregar la certificació tercera (3a) de l'obra "Calefactat d'un tram del carrer Santa Eulàlia d'Unha (Naut Aran)" per un import de TRENTA-UN MIL SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (31.073,22 €), IVA vigent inclòs.

Estudiada tota la documentació per part dels assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar la 3a certificació de l'obra "Calefactat d'un tram del carrer Santa Eulàlia d'Unha (Naut Aran)", per un import de TRENTA-UN MIL SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (31.073,22 €), IVA vigent inclòs, presentat per l'EMD d'Unha.

Segon.- Notificar el present acord a l'EMD d'Unha.

PRP2021/851

Expedient: 2021/1738 (2474)

APROVACIÓ PRESSUPOSTOS PER A L'ESTUDI HIDRÀULIC DE L'EVOLUCIÓ DE LA

Assumpte: INUNDABILITAT DEGUDA A NOVES ACTUACIONS I L'ESTUDI HIDRÀULIC DEL RIU GARONA AL SEU PAS PER LA LOCALITAT DE TREDÒS.

Interessat: SPESA INGENIERÍA, S.A.

APROVACIÓ PRESSUPOSTOS PER A L'ESTUDI HIDRÀULIC DE L'EVOLUCIÓ DE LA INUNDABILITAT DEGUDA A NOVES ACTUACIONS I L'ESTUDI HIDRÀULIC DEL RIU GARONA AL SEU PAS PER LA LOCALITAT DE TREDÒS.

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament els següents pressupostos:

oferta econòmica OF/20211111, de data 11 de novembre de 2021 (número de registre 2021/6958), en concepte d'estudi hidràulic de l'evolució de la inundabilitat a la població de Tredòs deguda a noves actuacions, presentat per la mercantil SPESA INGENIERÍA S.A.

oferta econòmica OF/20211110, de data 10 de novembre de 2021 (número de registre 2021/6960), en concepte d'estudi hidràulic del riu Garona al seu pas per la localitat de Tredòs, presentat per la mercantil SPESA INGENIERÍA S.A.

Atès que l'import dels esmentats pressupostos ascendeixen a:

oferta econòmica OF/20211111 ascendeix a QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) més IVA vigent;

oferta econòmica OF/20211110 ascendeix a DOS MIL EUROS (2.000,00 €) més IVA vigent;

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar els següents pressupostos:

oferta econòmica OF/20211111 en concepte de d'estudi hidràulic de l'evolució de la inundabilitat a la població de Tredòs deguda a noves actuacions, per un import de QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) més IVA vigent, a la mercantil SPESA INGENIERÍA S.A.;

oferta econòmica OF/20211110 en concepte d'estudi hidràulic del riu Garona al seu pas per la localitat de Tredòs, per un import de DOS MIL EUROS (2.000,00 €) més IVA vigent, a la mercantil SPESA INGENIERÍA S.A.;

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil SPESA INGENIERÍA S.A.

PRP2021/854

Expedient: 2021/106 (1619)

Assumpte: APROVACIÓ DEL PRESSUPOST EN CONCEPTE DE TREBALLS DE MANTENIMENT DE LA LLERA DEL RIU GARONA EN EL SEU TRAM URBÀ D'ARTIES

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



APROVACIÓ DEL PRESSUPOST EN CONCEPTE DE TREBALLS DE MANTENIMENT DE LA LLERA DEL RIU GARONA EN EL SEU TRAM URBÀ D'ARTIES

Atès que han tingut entrada en aquest Ajuntament la següent relació de pressupostos en concepte de treballs de manteniment de la llera del riu Garona en el seu tram urbà d'Arties:

- Reg. Entrada 2021/6764, presentat per la mercantil ARAN BIKE PARKS S.C.P., per import de quaranta-set mil set-cents noranta-cinc euros (47.795,00 €), IVA vigent inclòs;
- Reg. Entrada 2021/6811, presentat per la mercantil TREBALHS FORESTAUS D'ARAN S.C.P., per import de quaranta-tres mil nou-cents cinquanta-nou euros amb trenta-vuit cèntims (43.959,38 €), IVA vigent inclòs;
- Reg. Entrada 2021/7344, presentat per JOSE MANUEL BRENA USANDIZAGA, per import de quaranta-sis mil nou-cents quaranta-vuit euros (46.948,00 €), IVA vigent inclòs;

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost amb registre d'entrada 2021/6811, per a treballs de manteniment de la llera del riu Garona en el seu tram urbà d'Arties, per import de quaranta-tres mil nou-cents cinquanta-nou euros amb trenta-vuit cèntims (43.959,38 €), IVA vigent inclòs, a la mercantil TREBALHS FORESTAUS D'ARAN S.C.P.

Segon.- Notificar-ho a totes les mercantils que han presentat pressupostos per a treballs de manteniment de la llera del riu Garona en el seu tram urbà d'Arties.

7è.- AJUTS I SUBVENCIONS

PRP2021/835

Expedient: 2021/1604 (2244)

Assumpte: SOL·LICITA L'AJUDA ECONÒMICA QUE OTORGA L'AJUNTAMENT PER A LA CELEBRACIÓ DE CONCERTS.

Interessat: TAVERNA ETH BOT

AJUT ECONÒMIC PER A LA CELEBRACIÓ D'ACTUACIONS MUSICALS, TAVERNA ETH BOT A SALARDÚ, ESTIU 2021

En data 2 de novembre de 2021, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2021/6468) la sol·licitud de l'ajut econòmic per a les despeses de les actuacions musicals celebrades aquest estiu 2021, presentada per Taverna Eth Bot.

En aquesta sol·licitud s'hi adjuntava els justificants dels 12 concerts realitzats.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la concessió de l'ajut econòmic per a la celebració d'actuacions musicals a la Taverna Eth Bot, durant l'estiu 2021, per un import de MIL CINC-CENTS EUROS (1.500,00 €).

Segon.- Notificar el present acord a Taverna Eth Bot.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2021/837

Expedient: 2018/587 (2413)

Assumpte: APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANY 2020.

Interessat: XXXXXX

APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANY 2020.

ANTECEDENTS

- En data 17 de setembre de 2015 el Ple de l'Ajuntament de Naut Aran va adoptar l'acord d'aprovació inicial de bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge, als residents permanents al municipi de Naut Aran. Bonificacions 2015. Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 195, número 8524 de registre, de data 9 d'octubre de 2015, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, i va estar sotmès a informació pública durant el termini de trenta (30) dies hàbils a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap mena d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament.

- En data 23 de desembre de 2015 es va publicar l'aprovació definitiva de l'acord de les bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge als residents permanents al municipi de Naut Aran, Bonificacions 2015, al Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 246, número 10.702 de registre, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org.

- En data 20 d'agost de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran va aprovar la convocatòria d'ajuts econòmics per les obres fetes l'any 2020, les bonificacions de l'impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge als residents permanents al municipi de Naut Aran, que es va publicar al Tauler d'anuncis municipal, a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org i a la plataforma e-Bando.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de la bonificació de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) del programa ICIO 2020 al Sr. XXXXX per import de DOS MIL EUROS (2.000,00 €), una vegada comprovat que compleix tots els requisits necessaris per a la concessió de l'ajut.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. XXXXX



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2021/838

Expedient: 2020/391 (2414)

Assumpte: APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANY 2020.

Interessat: XXXXX

APROVACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO), PROGRAMA ANY 2020.

ANTECEDENTS

- En data 17 de setembre de 2015 el Ple de l'Ajuntament de Naut Aran va adoptar l'acord d'aprovació inicial de bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge, als residents permanents al municipi de Naut Aran. Bonificacions 2015. Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 195, número 8524 de registre, de data 9 d'octubre de 2015, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, i va estar sotmès a informació pública durant el termini de trenta (30) dies hàbils a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap mena d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament.

- En data 23 de desembre de 2015 es va publicar l'aprovació definitiva de l'acord de les bonificacions de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge als residents permanents al municipi de Naut Aran, Bonificacions 2015, al Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 246, número 10.702 de registre, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org.

- En data 20 d'agost de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran va aprovar la convocatòria d'ajuts econòmics per les obres fetes l'any 2020, les bonificacions de l'impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge i obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge als residents permanents al municipi de Naut Aran, que es va publicar al Tauler d'anuncis municipal, a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org i a la plataforma e-Bando.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de la bonificació de l'Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions (ICIO) del programa ICIO 2020 al Sr. XXXXX per import de DOS MIL EUROS (2.000,00 €), una vegada comprovat que compleix tots els requisits necessaris per a la concessió de l'ajut.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. XXXXX



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/ Balmes,2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

8è.- RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

PRP2021/859

Expedient: 2021/4 (1677)
Assumpte: RELACIONAT AMB EL REGISTRE DE FACTURES 2021
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atesa la relació de pagaments pendents núm. 146 per un import de NORANTA MIL VUIT-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (90.873,99 €);
Atesa la relació de pagaments pendents núm. 147 per un import de SETANTA-QUATRE MIL SEIXANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (74.062,86 €);
Ateses les relacions de pagaments pendents núm. 150 i 151, per un import de SEIXANTA-UN MIL SET-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (61.782,88 €);
Atesa la relació de pagaments pendents núm. 152 per un import de NOU MIL SET-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (9.769,31 €);

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 146 per un import de NORANTA MIL VUIT-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (90.873,99 €);

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 147 per un import de SETANTA-QUATRE MIL SEIXANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (74.062,86 €);

Tercer.- Aprovar les relacions de pagaments pendents núm. 150 i 151, per un import de SEIXANTA-UN MIL SET-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (61.782,88 €);

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 152 per un import de NOU MIL SET-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (9.769,31 €).

9è.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA, PRECS I PREGUNTES

Assumpes d'urgència.-

No n'hi ha cap

Precs i preguntes.-

No n'hi ha cap

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió éssent un quart i mig de dues del migdia, cosa que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

L'ALCALDE

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO