



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 6/2019

Caràcter: ordinària

Data: 21 de març de 2019, dijous.

Horari: de 11,45 hores a 13,30 hores.

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde

Sr. David Torres Alonso.- 1º Tinent Alcalde (s'incorpora a les 12:20 al punt numero 3)

Sr. Marcos Amiell Moga .- 2º Tinent Alcalde

Sr. Casimir Vilo Arnalot.- 3º Tinent Alcalde.

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen TRES regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85 , de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1º.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 7 DE MARÇ DE 2019.-

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 7 de març de 2019, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, es dona per assabentada.

2º.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

Expedient: 2018/796 (2413)

PRP2019/151



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA UA-1, PARCEL·LA 6-2 D'ARTIES. REF. CAD.: 5898557 CH2259N 0001LP.

Interessat: MJM PARKING S.L.U.

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA UA-1, PARCEL·LA 6-2 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898557 CH2259N 0001LP, per part de MJM PARKING S.L.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 26 de febrer de 2019, on hi consta que:

"DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la construcció d'un nou edifici d'habitatge unifamiliar aïllat amb la planta soterrani destinada a aparcament i traster, planta baixa destinada a zona de dia i planta sotacoberta a zona de nit.

D'acord amb la documentació presentada la superfície de la parcel·la és de 687,43 m², la superfície edificable és de 399,75 m², l'ocupació és de 153,75 m² i la densitat màxima admesa es de dos habitatges. La superfície construïda total del projecte és de 435,19 m², la computable és de 151,75 m².

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Eixample (Clau 3d), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal pel valor de 12.480 €.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.590,41 €, d'acord amb la documentació de projecte.

- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE."

Atès que en data 19 de març de 2019 es va aportar:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA UA-1, PARCEL·LA 6-2 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898557 CH2259N 0001LP a MJM PARKING S.L.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Que segons l'informe de l'arquitecte municipal amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Control de qualitat, visat.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal pel valor de 12.480 €.
- Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org www.nautaran.org

de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.590,41 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- Amb un pressupost per import de 212.652,00 €.

Cinquè.- Notificar-ho a MJM PARKING S.L.U.

PRP2019/153

Expedient: 2019/87 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA UA-1, PARCEL·LA 6-3 D'ARTIES. REF. CAD.: 5898552 CH2259N 0001BP.

Interessat: GACHES, CAROLINE

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA UA-1, PARCEL·LA 6-3 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898552 CH2259N 0001BP, per part de la senyora CAROLINE GACHES .

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 27 de febrer de 2019, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la construcció d'un nou edifici d'habitatge unifamiliar aïllat, amb planta baixa destinada a zona de dia i garatge, i planta sotacoberta destinada a zona de nit.

D'acord amb la documentació presentada la superfície de la parcel·la és de 696,77 m2, la superfície edificable és de 404,61 m2, l'ocupació màxima 155,62 m2 i la densitat màxima admesa es de dos habitatges. La superfície construïda total és de 258,40 m2, la computable és de 154,60 m2.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Eixample (Clau 3d), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa FAVORABLEMENT el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran. Si bé, i d'acord amb els criteris municipals de presentació de documentació tècnica per l'obtenció de llicència.

Amb caràcter PREVI a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal, pel valor de 12.480 €.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 2.785,97 €, d'acord amb la documentació de projecte.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnics municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert al Capítol III de la LOE".

Atès que en data 1 de març de 2019 es va aportar el full d'estadística de construcció d'edificis signat.

Atès que en data 12 de març de 2019 es va aportar:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA UA-1, PARCEL·LA 6-3 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898552 CH2259N 0001BP, a la senyora CAROLINE GACHES.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Tercer.- Que segons l'informe de l'arquitecte municipal amb caràcter PREVI a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal, pel valor de 12.480 €.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 2.785,97 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- Amb un pressupost per import de 214.305,52 €.

Cinquè.- Notificar-ho a la senyora CAROLINE GACHES.

PRP2019/174

Expedient: 2018/587 (2413)
LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE
Assumpte: UNIFAMILIAR AÏLLAT SITUAT A LA UA-1, PARCEL·LA 4 D'ARTIES. REF. CAD.:
5898547 CH2259N 0001WP.
Interessat: RODRÍGUEZ TEIXIDÓ, AMADOR

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT SITUAT A LA UA-1, PARCEL·LA 4 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898547 CH2259N 0001WP, per part del senyor AMADOR RODRÍGUEZ TEIXIDÓ.

ANTECEDENTS

En data 22 de maig de 2018, ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la UA-1, parcel·la 4 d'Arties.

En data 1 de març de 2019, ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran nova documentació de l'expedient.

La documentació presentada en data 1 de març de 2019 dona parcialment compliment als requeriments de l'informe tècnic de data 20 de febrer de 2019.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de març de 2019, on hi consta que:

"CONSIDERACIONS TÈCNIQUES I CONCLUSIONS



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal pel valor de 32.524,96 €.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE".

Atès que en data 1 de març de 2019, es va aportar còpia completa de la documentació visada en suport digital.

Atès que en data 14 de març de 2019, s'ha aportat la documentació següent:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.

Atès que en data 15 de març de 2019, s'ha ingressat al compte corrent de l'Ajuntament l'aval per garantir les obres d'urbanització i reposició dels serveis per import de 32.524,96 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT SITUAT A LA UA-1, PARCEL·LA 4 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898547 CH2259N 0001WP, al senyor AMADOR RODRÍGUEZ TEIXIDÓ.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 385.748,89 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor AMADOR RODRÍGUEZ TEIXIDÓ.

PRP2019/198

Expedient: 2017/4761 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE L'INTERIOR DE L'HABITATGE DEL C/ CARRETERA, NÚM. 26, ESC. 1, PL. 00, PT. A DE GARÒS.

Interessat: SERRA FORTUNY, M^a ANTONIA

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMA DE L'INTERIOR DE L'HABITATGE DEL C/ CARRETERA, NÚM. 26, ESC. 1, PL. 00, PT. A DE GARÒS, amb referència cadastral 3699628 CH2239N 0001XW, per part de la senyora M^a ANTONIA SERRA FORTUNY.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 19 de març, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMA DE L'INTERIOR DE L'HABITATGE DEL C/ CARRETERA, NÚM. 26, ESC. 1, PL. 00, PT. A DE GARÒS, amb referència cadastral 3699628 CH2239N 0001XW, a la senyora M^a ANTONIA SERRA FORTUNY.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 8.277 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora M^a ANTONIA SERRA FORTUNY.

PRP2019/200

Expedient: 2018/1242 (2414)

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER FER UNA RASA DE 0,4 M. D'AMPLE PER 1 M. DE

Assumpte: PROFUNDITAT PER LA SUBSTITUCIÓ DE VÀLVULES DE L'ESCOMESSA AL C/JUAN CARLOS I, 33-38 D'ARTIES.

Interessat: NEDGIA CATALUNYA, SA

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER FER UNA RASA DE 0,4 M. D'AMPLE PER 1 M. DE PROFUNDITAT PER LA SUBSTITUCIÓ DE VÀLVULES DE L'ESCOMESSA AL C/JUAN CARLOS I, 33-38 D'ARTIES, per part de NEDGIA CATALUNYA, SA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de març de 2019, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada pel que fa al compliment de les condicions urbanístiques de la proposta, **CONDICIONAT** al compliment de les condicions següents:

- A la presentació de l'aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal, pel valor de 1.620€.
- A que les obres s'executin en tot moment amb la supervisió i el vist i plau de l'aparellador municipal.
- Al compliment, durant la realització de l'obra, dels requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER FER UNA RASA DE 0,4 M. D'AMPLE PER 1 M. DE PROFUNDITAT PER LA SUBSTITUCIÓ DE VÀLVULES DE L'ESCOMESSA AL C/JUAN CARLOS I, 33-38 D'ARTIES, a NEDGIA CATALUNYA, SA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 703,26 €.

Quart.- Notificar-ho a NEDGIA CATALUNYA, SA.

PRP2019/212

Expedient: 2018/583 (2413)

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE

Assumpte: UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA UA-1, PARCEL·LA 6, D'ARTIES. REF. CAD.: 5898556 CH2259N 0001PP.

Interessat: ECHAZARRA ARAMBURU, AMAYA

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA UA-1, PARCEL·LA 6, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898556 CH2259N 0001PP, per part de la senyora AMAYA ECHAZARRA ARAMBURU.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de febrer de 2019, on hi consta que:

"DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la construcció d'un nou edifici per un habitatge unifamiliar aïllat.

D'acord amb la documentació presentada la superfície de la parcel·la és de 635,66 m2, la superfície edificable és de 373,57 m2 i la densitat màxima admesa és de dos habitatges. La superfície construïda total del projecte és de 292,55 m2, la computable és de 181,99 m2.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Eixample (Clau 3d), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal pel valor de 13.728 €.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 743,27 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnics municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de l'aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE".

Atès que en data 11 de juliol de 2018 es va fer un ingrés per import de 2.713,04 €, en concepte d'aval de gestió de residus, no és necessari aportar el document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA UA-1, PARCEL·LA 6, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898556 CH2259N 0001PP, a la senyora AMAYA ECHAZARRA ARAMBURU.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Que segons l'informe de l'arquitecte municipal amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal pel valor de 13.728 €.

Quart.- Amb un pressupost per import de 157.560,26 €.

Cinquè.- Notificar-ho a la senyora AMAYA ECHAZARRA ARAMBURU.

PRP2019/205

Expedient: 2019/117 (2414)
LLICÈNCIA OBRES MENORS PER REFORMA PARCIAL DE L'INTERIOR DE L'HABITATGE
Assumpte: SITUAT AL C/DES ARROQUETS NÚM. 1, ES. A PL. 00 PT. A2 DE SALARDÚ. REF.CAD.:
8509401 CH2380N 0002ZD.
Interessat: MAROTO PABA, MARCOS

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMA PARCIAL DE L'INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL C/DES ARROQUETS NÚM. 1, ES. A PL. 00 PT. A2 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8509401 CH2380N 0002ZD, per part del senyor MARCOS MAROTO PABA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de març de 2019, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La documentació presentada consisteix en el projecte de reforma parcial interior d'habitatge existent, desembre 2018, redactat i signat per l'arquitecte Jesus Filloy Miguez, i en copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, en compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMA PARCIAL DE L'INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL C/DES ARROQUETS NÚM. 1, ES. A PL. 00 PT. A2 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8509401 CH2380N 0002ZD, al senyor MARCOS MAROTO PABA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 16.400,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor MARCOS MAROTO PABA.

PRP2019/206

Expedient: 2018/613 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER FOLRAR UN MUR DE PEDRA AL SEU HABITAGE DEL C/CAMIN DE PUJO, NÚM. 2, DE SALARDÚ. REF.CAD.: 8705801 CH2380N 0001MS.

Interessat: ESPAÑA BOZZANI, ALEJANDRO

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER FOLRAR UN MUR DE PEDRA AL SEU HABITAGE DEL C/CAMIN DE PUJO, NÚM. 2, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8705801 CH2380N 0001MS, per part del senyor ALEJANDRO ESPAÑA BOZZANI.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de març de 2019, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER FOLRAR UN MUR DE PEDRA AL SEU HABITAGE DEL C/CAMIN DE PUJO, NÚM. 2, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8705801 CH2380N 0001MS, al senyor ALEJANDRO ESPAÑA BOZZANI.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 500,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor ALEJANDRO ESPAÑA BOZZANI.

PRP2019/213

Expedient: 2018/901 (2413)

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES

Assumpte: UNIFAMILIARS A LA UA-1, PARCEL·LA 2-1 D'ARTIES. REF. CAD.: 5898548 CH2259N 0001AP

Interessat: MOYARAN S.L.

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS A LA UA-1, PARCEL·LA 2-1 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898548 CH2259N 0001AP, per part de MOYARAN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de febrer de 2019, on hi consta que:

"DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la construcció d'un nou edifici per dos habitatges unifamiliars aïllats.

D'acord amb la documentació presentada la superfície de la parcel·la es de 628,41 m², la superfície edificable és de 330 m² i la densitat màxima admesa es de dos habitatges. La superfície construïda total de la és de 611,55 m², la computable és de 258 m².

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Eixample (Clau 3d), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Copia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 1.595,77€, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE."

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS A LA UA-1, PARCEL·LA 2-1 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898548 CH2259N 0001AP, a MOYARAN S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Que segons l'informe de l'arquitecte municipal amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 1.595,77€, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- Amb un pressupost per import de 357.700,00 €.

Cinquè.- Notificar-ho a MOYARAN S.L.

PRP2019/236

EXPEDIENT: 2010/4119 (2413)
DEVOLUCIÓ DE L'AVAL D'URBANITZACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS
ASSUMPTE: PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES ENTRE MITGERES AL C/DERA CAL, NÚM. 13 A, GARÒS. REF.CAD. 3501510 CH2330S 0001LM.
INTERESSAT: BAVAR NEU, SL.

Es dona compte de la sol·licitud de BAVAR NEU SL, demanant LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL D'URBANITZACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES ENTRE MITGERES AL C/DERA CAL, NÚM. 13 DE GARÒS, fiança depositada a l'Ajuntament en data 8 de febrer de 2017, per un import de 8.000 € (vuit mil euros), amb Registre Especial d'Avals núm. 9340.03.1937691-37.

Atès l'informe de l'Arquitecte Tècnic de data 20 de març de 2019 on hi consta que:

INFORME

Amb data 14/09/19 i registre d'entrada 2019/607, és sol·licita la tramitació per al retorn de l'aval bancari per un import de 8.000 €, i núm. de registre 9340.03.1937691-37, de data 8 de febrer de 2017, a CaixaBank, SA. Constituït com a garantia de les obres d'urbanització del vial afectat en l'emplaçament dalt esmentat,

Consultat e inspeccionat l'emplaçament de la zona de les obres cal dir que:

- Cal requerir plànol d'emplaçament a escala 1:100, on s'indicarà esquemàticament les diferents escomeses definitives de clavegueram, aigua potable i electricitat.
- Cal requerir fotografies de l'estat actual, de la via pública afectada en l'enfrontament de la façana del immoble en construcció



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Es per l'exposat que a criteri del tècnic que subscriu, cal condicionar el retorn de l'aval sol·licitat, al requeriment per la finalització i solució de les causes exposades. Per tant, s'informa a l'Ajuntament per que en conseqüència acordi el més adient.

Informe

Que han estat resolts **FAVORABLEMENT** els requeriments de l'informe de data 19 de febrer de 2019, i per tant, caldrà tramitar el retorn de l'aval sol·licitat.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Retornar L'AVAL DE URBANITZACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES ENTRE MITGERES AL C/DERA CAL, NÚM. 13 DE GARÒS, fiança depositada a l'Ajuntament en data 8 de febrer de 2017, per un import de 8.000 € (vuit mil euros), a BAVER NEU SL.

Segon.- Notificar-ho a BAVER NEU, SL.

PRP2019/235

EXPEDIENT: 2017/4371 (2413)
ASSUMPTE: DEVOLUCIÓ AVAL URBANITZACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA SITUADA A LA PLAÇA SAPUJO, NÚM. 3, D'ARTIES.
INTERESSAT: BISBAT D'URGELL

Es dona compte de la sol·licitud del BISBAT D'URGELL, demanant la devolució de la fiança DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA SITUADA A LA PLAÇA SAPUJO, NÚM. 3, D'ARTIES amb referència cadastral 5797502 CH2259N 0001UP, fiança dipositada a l'Ajuntament en data 2 de maig de 2017, per un import de 1.440 € (mil quatre-cents quaranta euros).

Atès l'informe de l'Arquitecte Tècnic de data 20 de març on hi consta que:

INFORME

Amb data 22/02/19 i registre d'entrada 2019/718, es sol·licita la tramitació per al retorn de l'aval bancari per un import de 1.440 €.

Consultat i inspeccionat l'emplaçament de la zona de les obres cal dir que:

Que han estat resoltes **FAVORABLEMENT** la restitució de les obres d'urbanització al vial públic i localitzades les escomeses de les diferents xarxes i referenciades amb plànol adjunt.

És per l'exposat que caldrà tramitar el retorn de l'aval bancari sol·licitat i es dona compte a l'Ajuntament per al seu assabentament i efectes.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org www.nautaran.org

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Retornar la fiança DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA SITUADA A LA PLAÇA SAPUJO, NÚM. 3, D'ARTIES amb referència cadastral 5797502 CH2259N 0001UP, fiança dipositada a l'Ajuntament en data 2 de maig de 2017, per un import de 1.440 € (mil quatre-cents quaranta euros), al BISBAT D'URGELL.

Segon.- Notificar-ho al BISBAT D'URGELL.

En aquest punt, s'incorpora el regidor Sr. David Torres Alonso.

3º.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS, CERTIFICACIONS, ALTRES DESPESES.-

PRP2019/231

Expedient: 2018/1568 (2244)
Assumpte: APROVACIÓ ABONAMENT IMPORT DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I MOSSÈN PERE BALAGUÉ BAJONA PEL FINANÇAMENT DE LA RESTAURACIÓ I LES OBRES DE MILLORA DEL SANTUARI DE MONTGARRI.
Interessat: BALAGUÉ BAJONA, PERE

APROVACIÓ ABONAMENT IMPORT DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I MOSSÈN PERE BALAGUÉ BAJONA PEL FINANÇAMENT DE LA RESTAURACIÓ I LES OBRES DE MILLORA DEL SANTUARI DE MONTGARRI.

Atès que la Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2019 va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Naut Aran i Mossèn Pere Balagué Bajona pel finançament de la restauració i les obres de millora del santuari de Montgarri.

Atès que l'Ajuntament es va comprometre a lliurar suport econòmic per import de vint-i-dos mil euros (22.000,00€) amb càrrec a la partida pressupostaria Org.1 Programa 336, Econ 48000 de l'Ajuntament de Naut Aran per l'exercici 2018.

Atès que Mossèn Pere Balagué Bajona haurà de justificar davant de l'Ajuntament de Naut Aran la realització de les obres al Santuari de Montgarri.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el lliurament de l'import de vint-i-dos mil euros (22.000,00€) amb càrrec a la partida pressupostaria Org.1 Programa 336, Econ 48000 de l'Ajuntament de Naut Aran per l'exercici 2018, pel finançament de la restauració i les obres de millora del santuari de Montgarri, a Mossèn Pere Blagué Bajona.

Segon.- Fer constar que Mossèn Pere Balagué Bajona haurà de justificar davant de l'Ajuntament de Naut Aran la realització de les obres al Santuari de Montgarri.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Tercer.- Notificar-ho al Mossèn Pere Balagué Bajona.

PRP2019/238

Expedient: 2019/373 (2414)

Assumpte: MEMÒRIA VALORADA SUBSTITUCIÓ DE LES FINESTRES DE L'ESCOLA D'ARTIES.

Interessat: MOREU HOSTENCH, LLUIS

MEMÒRIA VALORADA SUBSTITUCIÓ DE LES FINESTRES DE L'ESCOLA D'ARTIES

Atès que en data 15 de març de 2019 ha tingut entrada l'esborrany de la memòria valorada de l'Arquitecte Lluís Moreu, per a realitzar la substitució de les finestres de l'escola Loseron d'Arties amb un pressupost d'execució per import de 53.452,17 € (cinquanta-tres mil quatre-cents cinquanta-dos euros amb disset cèntims).

Estudiada la documentació aportada referent a la proposta.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovar la memòria valorada per a realitzar la substitució de les finestres de l'escola Loseron d'Arties a l'Arquitecte Lluís Moreu.

Segon.- Amb un pressupost d'execució per import de 53.452,17 € (cinquanta-tres mil quatre-cents cinquanta-dos euros amb disset cèntims).

Tercer.- Notificar-ho a l'Arquitecte Luís Moreu.

PRP2019/240

Expedient: 2019/446 (2395)

Assumpte: PRESSUPOST PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA PORTA I FINESTRES DE LA SALA CULTURAL DE GARÒS (ANTIC COL.LEGI)

Interessat: TANCAMENTS DEL PIRINEU, S.C.P

Atès que en data 3 d'abril de 2019 ha tingut entrada (número de registre 2019/35) el Pressupost número 19/000032 de la societat civil particular denominada TANCAMENTS DEL PIRINEU, S.C.P. per realitzar la substitució de la porta i finestres de la sala cultural de Garòs per un import de mil nou-cents noranta-sis euros amb trenta-tres cèntims (1.996,33 €).

Estudiada la documentació aportada referent a la proposta.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost presentat per la societat TANCAMENTS DEL PIRINEU, S.C.P. per la substitució de la porta i de les finestres de la sala cultura de Garòs per un import de mil nou-cents noranta-sis euros amb trenta-tres cèntims (1.996,33 €).

Segon.- Notificar-ho a la societat civil particular denominada TANCAMENTS DEL PIRINEU, S.C.P.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

4º.- AJUTS I SUBVENCIONS

PRP2019/216

Expedient: 2019/260 (2244)
Assumpte: PROGRAMA AJUTS ICIO 2018
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PROGRAMA AJUTS ICIO 2018.- AJUNTAMENT NAUT ARAN.- RELACIÓ NÚM 1-2018

Al Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, en data 17 de setembre de 2015, es va acordar una bonificació sobre l'impost sobre obres als residents en el municipi de Naut Aran.

Publicat Edicte al BOP núm. 184 de data 24 de setembre de 2015, a la pàgina web de l'Ajuntament i efectuada informació pública, no es va presentar cap tipus d'al·legació o reclamació.

Aprovat definitivament en el Ple ordinari de data 17 de desembre de 2015, i publicat íntegrament al BOP núm. 246 de data 23 de desembre de 2015, va entrar en vigor a les llicències d'obres atorgades a partir de l'1 de gener de 2015.

La Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2019, va aprovar la convocatòria d'ajuts per les obres fetes l'any 2018.

Publicat Ban, comunicant a tots els veïns residents, que van fer obres, la documentació a presentar i la quantitat que se'ls pot abonar, es dona compte de la següent relació núm: 1-2018:

LLICÈNCIES OBRES 2018.- RESIDENTS NAUT ARAN.- Relació núm. 1/2018

INTERESSAT	IMPORT	ADREÇA
MERCEDES CASAS SALVADOR	2.000 €	CARRER ESTUPE 16 ARTIES
SERGIO NART RODRÍGUEZ	103,71 €	CARRER ESTUPE 6 ARTIES
MANUEL ROCHER GONZALEZ	612,00 €	CARRETERA 17
ASUNCION CARDONA BARADO	405,00 €	CLAVEROLA 16 SALARDÚ
ALFONSO AMIELL MOGA	9,00 €	CARRER SANT JAUME 9 GESSA
MARIA ALONSO HERRERO	18,30 €	CARRER SANT JAUME 8
EMILIO MOGA CONSUL	29,49 €	CLAVEROLA 4 SALARDÚ
IVAN GEROTINA MORA	2.000€	C/ MAJOR 15 GESSA
EDGAR GEROTINA MORA	2.000€	C/ MAJOR 15 GESSA
DAVID MORA PUJOL	93,84 €	CARRER MAJOR 13 TREDÒS

Comprovat que reuneixen tots els requisits que es van aprovar: residència efectiva i permanent en el municipi de Naut Aran, i que és el seu habitatge habitual.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de la següent bonificació de l'ICIO 2018 a la següent relació:

LLICÈNCIES OBRES 2018.- RESIDENTS NAUT ARAN.- Relació núm. 1/2018



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org www.nautaran.org

INTERESSAT	IMPORT	ADREÇA
MERCEDES CASAS SALVADOR	2.000 €	CARRER ESTUPE 16 ARTIES
SERGIO NART RODRÍGUEZ	103,71 €	CARRER ESTUPE 6 ARTIES
MANUEL ROCHER GONZALEZ	612,00 €	CARRETERA 17
ASUNCION CARDONA BARADO	405,00 €	CLAVEROLA 16 SALARDÚ
ALFONSO AMIELL MOGA	9,00 €	CARRER SANT JAUME 9 GESSA
MARIA ALONSO HERRERO	18,30 €	CARRER SANT JAUME 8
EMILIO MOGA CONSUL	29,49 €	CLAVEROLA 4 SALARDÚ
IVAN GEROTINA MORA	2.000€	C/ MAJOR 15 GESSA
EDGAR GEROTINA MORA	2.000€	C/ MAJOR 15 GESSA
DAVID MORA PUJOL	93,84 €	CARRER MAJOR 13 TREDÒS

Segon.- Notificar-ho als interessats.

PRP2019/233

Expedient: 2019/344 (2244)

Assumpte: AJUT ECONÒMIC, SUBVENCIÓ ANUAL AUGGA.

Interessat: AULA D'EXTENSION UNIVERSITÀRIA GENT GRANA D'ARAN (AUGGA)

AJUT ECONÒMIC, SUBVENCIÓ ANUAL AUGGA.

Atès que en data 8 de març de 2019, ha tingut entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud per part de l'Aula d'extension universitària gent grana d'Aran (AUGGA), de la subvenció anual de 1.000€ (mil euros), amb motiu del seu cinquè aniversari i l'organització d'un viatge a Malta.

Estudiada la proposta i la documentació aportada.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovar la subvenció anual per import de 1.000 € (mil euros) en concepte d'ajut a l'Aula d'extension universitària gent grana d'Aran (AUGGA).

Segon.- Notificar-ho a la senyora Amparo Iglesias Serrano que representa a l'Aula d'extension universitària gent grana d'Aran (AUGGA).

PRP2019/232

Expedient: 2019/336 (2244)

Assumpte: PROGRAMA AJUTS ECONÒMICS PER PINTAR I REVOCAR LES FAÇANES DE L'HABITATGE DELS RESIDENTS PERMANENTS EN NAUT ARAN ANY 2019.

Interessat: ROCHER GONZÁLEZ, MANEL

PROGRAMA AJUTS ECONÒMICS PER PINTAR I REVOCAR LES FAÇANES DE L'HABITATGE DELS RESIDENTS PERMANENTS EN NAUT ARAN ANY 2019.

El Ple municipal de data 16 de març de 2017, va aprovar ajuts econòmics per pintar i revocar les façanes dels habitatges dels residents permanents en el municipi de Naut Aran.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

Publicat al BOP núm.101 registre núm. 3871 de data 26 de maig de 2017, l'aprovació definitiva del programa d'ajuts econòmics per pintar i revocar façanes dels residents permanents al municipi de Naut Aran.

Atès que la sol·licitud del Sr. Manel Rocher González, compleix les condicions establertes a l'esmentat programa d'ajuts.

Estudiada la documentació presentada per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pagament d'un ajut de 300,00 € (tres-cents euros) al senyor Manel Rocher González pels treballs de pintat de la façana al seu habitatge del carrer Carretera núm. 17.

Segon.- Notificar-ho al senyor Manel Rocher González.

5º.- RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS.-

Atès la relació de pagos pendents per import de: 29.395,20 € (vint-i-nou mil tres-cents noranta-cinc euros amb vint cèntims).

Atès la relació de pagos pendents per import de: 34.310,44 € (trenta-quatre mil tres-cents deu euros amb quaranta-quatre cèntims).

Atès la relació de pagos pendents per import de: 16.000 € (setze mil euros).

Atès la relació de pagos pendents per import de: 7.271,34 € (set mil dos-cents setanta-un euros amb trenta-quatre cèntims).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagos pendents per import de: 29.395,20 € (vint-i-nou mil tres-cents noranta-cinc euros amb vint cèntims).

Segon.- Aprovar la relació de pagos pendents per import de: 34.310,44 € (trenta-quatre mil tres-cents deu euros amb quaranta-quatre cèntims).

Tercer.- Aprovar la relació de pagos pendents per import de: 16.000 € (setze mil euros).

Quart.- Aprovar la relació de pagos pendents per import de: 7.271,34 € (set mil dos-cents setanta-un euros amb trenta-quatre cèntims).

6º.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA, PRECS I PREGUNTES.

Assumptes d'urgència.-

No n'hi ha cap.

Precs i preguntes.-

No n'hi ha cap.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org-www.nautaran.org

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent dos quarts de dos de la tarda de lo que certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI

CESAR RUIZ-CANELA NIETO

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO



AJUNTAMENT DE NAUT ARAN