



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 13/2019

Caràcter: Extraordinària

Data: 21 de juny de 2019.

Horari: de 12,00 hores a 14,00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde

Sr. David Torres Alonso.- 1º Tinent Alcalde

Sr. Marcos Amiell Moga.- 2º Tinent Alcalde

Sr. Andres España Consul.- 3º Tinent Alcalde.

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

.-ORDRE DEL DIA.-

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA 21 DE JUNY DE 2019.- CONSTITUCIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL.- LEGISLATURA 2019-2023.

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 21 de juny de 2019, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada.

2.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES.-

Expedient: 2019/637 (2416)

PRP2019/390

Assumpte: LLICÈNCIA D'ENDERROC DE LA CAFETERIA 2200 SITUADA A L'ESTACIÓ D'ESQUI DE



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

BAQUEIRA BERET. REF. CAD. 208590200 CH32G 0001KW.

Interessat: BAQUEIRA BERET, SA.

Es sol·licita llicència d'obres D'ENDERROC DE LA CAFETERIA COTA 2200, amb referència cadastral Urbana 208590200CH32G 0001KW, a l'estació d'esquí de Baqueira Beret, per part de BAQUEIRA BERET, SA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 19 de juny de 2019, on hi consta que:

ANTECEDENTS

En data 29 de novembre de 2018 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud de llicència d'obres majors de reforma del bar-restaurant situat a la cota 2200 de l'estació d'esquí de Baqueira Beret. Exp. 2018/1550.

En data 10 de juny de 2019 la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Aran va acordar Aprovar Definitivament el projecte de Reforma del bar-restaurant situat a la cota 2200 de l'estació d'esquí de Baqueira Beret, promogut per Baqueira Beret SA.

A l'acord d'aprovació s'especifica que *"l'Ajuntament haurà de vetllar en l'atorgament de la llicència urbanística municipal pel compliment de les condicions que es puguin derivar dels informes sectorials i en concret les de l'Agència Catalana de l'Aigua i les concretades sobre l'impacte i integració urbanística de la proposta"*.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES I CONCLUSIONS

Vista la documentació presentada i l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Aran del 10 de juny de 2019, s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran, amb el benentès que en fase d'execució d'obra s'haurà de donar compliment a les condicions dels informes sectorials i en concret les de l'Agència Catalana de l'Aigua i les concretades sobre l'impacte i integració urbanística de la proposta.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres D'ENDERROC DE LA CAFETERIA 2200, a l'estació d'esquí de Baqueira Beret, amb referència cadastral Urbana 208590200 CH32G 0001KW, a BAQUEIRA BERET, SA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Segons l'informe de l'arquitecte municipal caldrà:

"Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat

Quart.- Amb un pressupost per import de 33.220,00 €.

Cinquè.- Notificar-ho a BAQUEIRA BERET, SA.

PRP2019/391

Expedient: 2019/545 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA RECONSTRUCCIÓ DEL MUR DE LA BÒRDA DE L'ARTIGA. REF. CAD.: 506090100 CH22F 0001XS.

Interessat: VIDAL ESPAÑA, ANDREU

Es sol·licita llicència d'obres menors PER A LA RECONSTRUCCIÓ DEL MUR DE LA BÒRDA DE L'ARTIGA, amb referència cadastral Urbana 506090100 CH22F 0001XS, per part del senyor ANDREU VIDAL ESPAÑA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de juny de 2019, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Les obres sol·licitades corresponen a reparació dels murs de pedra que delimiten la finca i a treballs de jardineria.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres menors PER A LA RECONSTRUCCIÓ DEL MUR DE LA BORDA DE L'ARTIGA, amb referència cadastral Urbana 506090100 CH22F 0001XS, al senyor ANDREU VIDAL ESPAÑA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 5.100,00 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor ANDREU VIDAL ESPAÑA.

PRP2019/392

Expedient: 2019/536 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA DE L'HABITATGE DEL C/CARRETERA, 7-A, ES. 1 PL. 1 PT. 1 D'ARTIES. REF. CAD.: 5800101 CH2350S 0003JP.

Interessat: HINOJOSA MOLINA, RAFAEL

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER REFORMA DE L'HABITATGE DEL C/CARRETERA, 7-A, ES. 1 PL. 1 PT. 1 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5800101 CH2350S 0003JP.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de maig de 2019, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la reforma interior de l'habitatge de la planta primera, ampliant el mateix a l'espai sotacoberta, actualment sense ús, sense modificar el volum existent.

Les obres incloïen una afectació estructural puntual pel que fa a la formació del nou accés a la planta sotacoberta, amb l'obertura d'un forat al forjat i la instal·lació de la nova escala.

La superfície afectada per la reforma es de 98,04 m² en planta primera i 59,31m² en planta sotacoberta, per un total de 157,35 m².

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Les obres preveuen la reforma interior completa de les dues plantes de l'habitatge, amb nova distribució, la instal·lació de la nova escalera de comunicació interior i l'obertura d'una finestra a la façana oest de la planta sotacoberta. Aquesta finestra està en la paret mitgera amb la finca veïna, no respectat les distàncies mínimes que estableixen les NNSS i el Codi Civil, per la qual cosa per tal de poder autoritzar aquesta obertura serà necessari presentar una escriptura de servitud dels propietaris del predi servent.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran, amb el benentès que amb caràcter previ a l'autorització a l'obertura de la finestra de la planta sotacoberta caldrà presentar l'autorització dels propietaris de la finca predi servent.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Estudi de seguretat i salut, visat.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat (donats les característiques de l'actuació la direcció d'execució d'obra pot ser assumida al 100% pel mateix arquitecte, cas d'escollir aquesta opció caldrà fer-ho constar).
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 150, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres, per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres **LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMA DE L'HABITATGE DEL C/CARRETERA, 7-A, ES. 1 PL. 1 PT. 1 D'ARTIES**, amb referència cadastral Urbana 5800101 CH2350S 0003JP, al senyor RAFAEL HINOJOSA MOLINA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal i amb **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Estudi de seguretat i salut, visat.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat (donats les característiques de l'actuació la direcció d'execució d'obra pot ser assumida al 100% pel mateix arquitecte, cas d'escollir aquesta opció caldrà fer-ho constar).
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 150, d'acord amb la documentació de projecte.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 75.543,93 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor RAFAEL HINOJOSA MOLINA.

PRP2019/393

Expedient: 2018/795 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA GRANJA BOVINA DE CARN AL POLÍGON 6 PARCEL·LA 266, FINCA ANOMENADA SOSTRADA.

Interessat: RODRIGUEZ TERSA, HUGO



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA GRANJA BOVINA DE CARN AL POLÍGON 6 PARCEL·LA 266, FINCA ANOMENADA SOSTRADA, amb referència cadastral Rústica 25233A00600266 0000 IQ SOSTRADA, per part del senyor HUGO RODRIGUEZ TERSA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 19 de juny de 2019, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

La finalitat del present projecte es l'ampliació de la granja bovina. Actualment existeix una granja de 40x12,40m (496m²) i un femer de 16x5m. (300m²). L'ampliació objecte de la present tramitació seria en la granja 20,4x12,4m. (252m²), al femer fins unes mides de 20x14m. (280m²) i un magatzem de 20,2x10,4m. (210m²).

D'aquesta forma l'explotació comptaria amb una granja de 748m², un femer de 280m² i un magatzem de 210m², amb una capacitat per 100 vaques, 1 toro, 30 vedelles de cria i 50 vedelles de cria.

Anteriorment els propietaris van dur a terme l'agrupació de dues finques rústiques per tal que la nova finca resultant tingui una superfície de 5.641 m².

NORMATIVA VIGENT I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Els terrenys objecte de la present sol·licitud estan classificats de SOL NO URBANITZABLE i qualificats com a Rústic Ordinari, clau 7, d'acord amb el planejament vigent, les NNSS de la Val d'Aran, al Municipi de Naut Aran.

El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran (PTP APiA) i el Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran (PDUVA) qualifiquen la finca objecte d'aquesta sol·licitud en el Sistema d'Espais Oberts amb la categoria de SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL, Sòl de valor natural i de connexió. La seva regulació està definida als articles 18 i 46 de la normativa del PDUVA i a l'article 2.6 del PTP APiA.

Els articles de 114 a 126 de les vigents Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, i la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Naut Aran, per l'ordenació de la implantació de les activitats i instal·lacions agropecuàries, aprovada en data 15/4/2015, regulen les condicions d'implantació de noves granges en els terrenys No Urbanitzables del municipi de Naut Aran.

D'acord amb la documentació presentada el projecte justifica l'aptitud dels sòls per edificar la granja amb el compliment del planejament vigent i en concret de la Modificació puntual de les NNSS, per l'ordenació de la implantació de les activitats i instal·lacions agropecuàries, aprovada en data 15/4/2015, sobre la no concurrència de cap dels següents supòsits (art. 114, 3.a):

- Pendants mitjanes del 20% o superiors.
- Cota de 1.500m o superior.
- Inundabilitat fins al límit del període de retorn de 100 anys.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

- Zona d'allaus. Exclusió condicionada en cada cas a l'informe preceptiu de l'Institut Geològic de Catalunya en la sol·licitud de llicència de nova implantació agropecuària.

El projecte preveu d'una granja agropecuària que, per les seves mides entraria dintre les condicions de les edificacions agropecuàries de dimensió major (art. 125 de les NNSS).

Les obres estan admeses pel planejament vigent prèvia tramitació de la llicència en sòl no urbanitzable, per la qual cosa queda garantida la seva compatibilitat amb el planejament urbanístic vigent.

D'acord amb la documentació presentada, les noves instal·lacions proposades no es troben incloses dins de cap espai contemplat al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), ni de la Xarxa Natura 2000 (LIC + ZEPA).

En relació a la delimitació o existència de restes arqueològiques dins l'àmbit de la sol·licitud de llicència, el tècnic municipal que subscriu informa en el sentit de que no existeix cap delimitació de restes arqueològiques dins la documentació de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

La llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, regula la possibilitat d'implantar noves construccions destinades a les dependències pròpies d'una activitat ramadera. L'activitat sol·licitada estaria inclosa dins de les establertes a l'article 47.6 de la Llei d'urbanisme, superant els límits d'ocupació en planta de 500 m², que estableix l'article 68.8d del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, per la qual cosa la seva tramitació queda sujeta al procediment de l'article 48 de la Llei d'urbanisme.

Segons les determinacions de l'article 48 text refós de la Llei d'urbanisme, el projecte ha d'ésser sotmès a informació pública per l'Ajuntament, per un termini d'un mes. L'aprovació prèvia del projecte correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la comissió territorial d'urbanisme, un cop l'expedient quedi complet amb tots els informes dels organismes competents.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient, i conseqüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la tramesa als serveis territorials d'urbanisme i la sol·licitud dels informes sectorials pertinents.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA GRANJA BOVINA DE CARN AL POLÍGON 6 PARCEL·LA 266, FINCA ANOMENADA SOSTRADA, amb referència cadastral Rústica 25233A00600266 0000 IQ SOSTRADA, al senyor HUGO RODRIGUEZ TERSA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 44.042,34 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor HUGO RODRIGUEZ TERSA.

3.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC.-

PRP2019/346

Expedient: 2018/1612 (2570)

Assumpte: HUT 1030/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/SENTERO, NÚM. 11 BL.1 ES.1 PL.1 PT. F DE TREDÒS.

Interessat: AZORIN AGUIRRE, MIGUEL FRANCISCO

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer SENTERO, NÚM. 11 BL.1 ES.1 PL.1 PT. F DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9402132 CH2390S 0006DY, per part del senyor MIGUEL FRANCISCO AZORIN AGUIRRE representat per TOTIARAN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer SENTERO, NÚM. 11 BL.1 ES.1 PL.1 PT. F DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9402132 CH2390S 0006DY, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00026118001, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer SENTERO, NÚM. 11 BL.1 ES.1 PL.1 PT. F DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9402132 CH2390S 0006DY, al senyor MIGUEL FRANCISCO AZORIN AGUIRRE.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00026118001, és de 7 persones.

Tercer.- Notificar-ho a TOTIARAN S.L. que representa al senyor MIGUEL FRANCISCO AZORIN AGUIRRE.

PRP2019/347

Expedient: 2018/1688 (2570)

Assumpte: HUT 1038/18 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 56 ES. 1 PL. 01 PT. 01.

Interessat: EGUIRAUN ELGUEZABAL, AMELIA

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a la PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 56 ES. 1 PL. 01 PT. 01, amb referència cadastral Urbana 0601001 CH3300S 0078MP, per part de la senyora AMELIA EGUIRAUN ELGUEZABAL.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a la PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 56 ES. 1 PL. 01 PT. 01, amb referència cadastral Urbana 0601001 CH3300S 0078MP, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00396018001, és de 5 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a la PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 56 ES. 1 PL. 01 PT. 01, amb referència cadastral Urbana 0601001 CH3300S 0078MP, a la senyora AMELIA EGUIRAUN ELGUEZABAL.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00396018001, és de 5 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora AMELIA EGUIRAUN ELGUEZABAL.

PRP2019/348

Expedient: 2018/1673 (2570)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: HUT 1036/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CENTRE COMERCIAL, S/N BL. D ES.1 PL.01 PT.01 DE BAQUEIRA.
Interessat: STP RESIDENCIAL S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CENTRE COMERCIAL, S/N BL. D ES.1 PL.01 PT.01 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101003 CH3310S 0033GR, per part de STP RESIDENCIAL S.L. representat per TOTIARAN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al CENTRE COMERCIAL, S/N BL. D ES.1 PL.01 PT.01 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101003 CH3310S 0033GR, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00358716001, és de 4 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CENTRE COMERCIAL, S/N BL. D ES.1 PL.01 PT.01 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101003 CH3310S 0033GR, a STP RESIDENCIAL S.L.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00358716001, és de 4 persones.

Tercer.- Notificar-ho a TOTIARAN S.L. que representa a STP RESIDENCIAL S.L.

PRP2019/349

Expedient: 2018/1652 (2570)

Assumpte: HUT 1033/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI SAUMET, NÚM. 13 PL. 5 PT. E DE BAQUEIRA.

Interessat: CASANOVAS VILA, JUAN



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SAUMET, NÚM. 13 PL. 5 PT. E DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994006 CH3209S 0011EJ, per part del senyor JUAN CASANOVAS VILA representat per TOTIARAN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI SAUMET, NÚM. 13 PL. 5 PT. E DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994006 CH3209S 0011E, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00421817001, és de 4 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SAUMET, NÚM. 13 PL. 5 PT. E DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994006 CH3209S 0011E, al senyor JUAN CASANOVAS VILA.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00421817001, és de 4 persones.

Tercer.- Notificar-ho a TOTIARAN S.L. que representa al senyor JUAN CASANOVAS VILA.

PRP2019/350

Expedient: 2018/1577 (2570)

Assumpte: HUT 1026/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ BELIERA NÚM. 31, ES.4 PL.2 PT. IZQ DE SALARDÚ.

Interessat: LOMBA RECARTE, JOSE RAMON

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ BELIERA NÚM. 31, ES.4 PL.2 PT. IZQ DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608003 CH2380N 0042GK, per part del senyor JOSE RAMON LOMBA RECARTE.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019 on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al CAMÍ BELIERA NÚM. 31, ES.4 PL.2 PT. IZQ DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608003 CH2380N 0042GK, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00368318001, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ BELIERA NÚM. 31, ES.4 PL.2 PT. IZQ DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608003 CH2380N 0042GK, al senyor JOSE RAMON LOMBA RECARTE.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00368318001, és de 7 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor JOSE RAMON LOMBA RECARTE.

PRP2019/351

Expedient: 2018/1547 (2570)

Assumpte: HUT 1024/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ D'ESPOLHA, NÚM. 1 BL. 1 ES. 1 PT. E1 DE GESSA.

Interessat: ASPA ARRANZ, ANDREU

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ D'ESPOLHA, NÚM. 1 BL. 1 ES. 1 PT. E1 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 720620 CH2370N 0011GG, per part del senyor ANDREU ASPA ARRANZ.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al CAMÍ D'ESPOLHA, NÚM. 1 BL. 1 ES. 1 PT. E1 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 720620 CH2370N 0011GG, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00303618001, és de 4 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ D'ESPOLHA, NÚM. 1 BL. 1 ES. 1 PT. E1 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 720620 CH2370N 0011GG, al senyor ANDREU ASPA ARRANZ.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00303618001, és de 4 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor ANDREU ASPA ARRANZ.

PRP2019/352

Expedient: 2018/1484 (2570)

Assumpte: HUT 1023/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ CARRETERA, NÚM. 26, ES. 1 PL. 02 PT. B DE GARÒS.

Interessat: FRANCES MONDRAGON, VICENTE

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer CARRETERA, NÚM. 26, ES. 1 PL. 02 PT. B DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3699628 CH2239N 0006RU, per part del senyor VICENTE FRANCES MONDRAGON representat pel senyor JAVIER BORDES CLAVERIA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer CARRETERA, NÚM. 26, ES. 1 PL. 02 PT. B DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3699628 CH2239N 0006RU, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00146917001, és de 5 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer CARRETERA, NÚM. 26, ES. 1 PL. 02 PT. B DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3699628 CH2239N 0006RU al senyor VICENTE FRANCES MONDRAGON.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00146917001, és de 5 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor JAVIER BORDES CLAVERIA que representa al senyor VICENTE FRANCES MONDRAGON.

PRP2019/353

Expedient: 2018/1483 (2570)

Assumpte: HUT 1022/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT PER HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI SAUMET NÚM. 13, PL. 06 PT. F DE BAQUEIRA.

Interessat: LINDNER ESCOLAR, CONRADO

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a l'EDIFICI SAUMET NÚM. 13, PL. 06 PT. F DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994006 CH3209S 0429UZ, per part del senyor CONRADO LINDNER ESCOLAR.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI SAUMET NÚM. 13, PL. 06 PT. F DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994006 CH3209S 0429UZ, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00397018001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SAUMET NÚM. 13, PL. 06 PT. F DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994006 CH3209S 0429UZ, al senyor CONRADO LINDNER ESCOLAR.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00397018001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor CONRADO LINDNER ESCOLAR.

PRP2019/354

Expedient: 2018/1576 (2570)

Assumpte: HUT 1025/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ GRAVERET NÚM. 1, ES. 1 PL. 00 PT.1 DE TREDÒS.

Interessat: GLOBALTELCO S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer GRAVERET NÚM. 1 ES. 1 PL. 00 PT.1 DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9299301 CH2299G 0003WA, per part de GLOBALTELCO S.L. representat pel senyor ALBERTO TORREGO LOPEZ.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer GRAVERET NÚM. 1 ES. 1 PL. 00 PT.1 DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9299301 CH2299G 0003WA, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00244913002, és de 8 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer GRAVERET NÚM. 1 ES. 1 PL. 00 PT.1 DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9299301 CH2299G 0003WA, a GLOBALTELCO S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00244913002, és de 8 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor ALBERTO TORREGO LOPEZ que representa a GLOBALTELCO S.L.

PRP2019/355

Expedient: 2018/1542 (2570)

Assumpte: HUT 1021/18 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER DERA CUMA, NÚM. 10, ES. 2 PL. 00 PT. 01 DE SALARDÚ.

Interessat: MUÑOZ CALVO, CARMEN

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DERA CUMA, NÚM. 10, ES. 2 PL. 00 PT. 01 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608005 CH2380N 0021KE, per part de la senyora CARMEN MUÑOZ CALVO.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer DERA CUMA, NÚM. 10, ES. 2 PL. 00 PT. 01 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608005 CH2380N 0021KE, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00365818001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DERA CUMA, NÚM. 10, ES. 2 PL. 00 PT. 01 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608005 CH2380N 0021KE, a la senyora CARMEN MUÑOZ CALVO.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00365818001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora CARMEN MUÑOZ CALVO.

PRP2019/356

Expedient: 2018/1485 (2570)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: HUT 1018/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER SANT ESTEVE ES.A PL.00 PT.2 DE TREDÒS.
Interessat: IZQUIERDO GABIOLA, ENRIQUE

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer SANT ESTEVE ES.A PL.00 PT.2 DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9200312 CH2390S 0017QF, per part del senyor ENRIQUE IZQUIERDO GABIOLA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019 on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer SANT ESTEVE ES.A PL.00 PT.2 DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9200312 CH2390S 0017QF, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0280905002, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer SANT ESTEVE ES.A PL.00 PT.2 DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9200312 CH2390S 0017QF, al senyor ENRIQUE IZQUIERDO GABIOLA.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0280905002, és de 7 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor ENRIQUE IZQUIERDO GABIOLA.

PRP2019/357

Expedient: 2018/1544 (2570)

Assumpte: HUT 1017/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ ARNATES, NÚM 4, ES.1 PL.1 PT. C DE GESSA.

Interessat: CRUCES SOCASAU, MANUEL



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer ARNATES, NÚM 4, ES.1 PL.1 PT. C DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7104511 CH2370S 0003FK, per part del senyor MANUEL CRUCES SOCASAU.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer ARNATES, NÚM 4, ES.1 PL.1 PT. C DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7104511 CH2370S 0003FK, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0018611002, és de 13 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer ARNATES, NÚM 4, ES.1 PL.1 PT. C DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7104511 CH2370S 0003FK, al senyor MANUEL CRUCES SOCASAU.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0018611002, és de 13 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor MANUEL CRUCES SOCASAU.

PRP2019/358

Expedient: 2018/1450 (2570)

Assumpte: HUT 1010/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA CARRETERA VIELHA NÚM 6, ES. 1 PL.00 PT.29 DE GESSA.

Interessat: ARQUETIPUS, S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer CARRETERA VIELHA NÚM 6, ES. 1 PL.00 PT.29 DE GESSA 9, amb referència cadastral Urbana 7104504 CH2370S 0024HP, per part d'ARQUETIPUS, S.L. representat per ARAN RENTALS S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer CARRETERA VIELHA NÚM 6, ES. 1 PL.00 PT.29 DE GESSA 9, amb referència cadastral Urbana 7104504 CH2370S 0024HP, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00367918001, és de 6 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer CARRETERA VIELHA NÚM 6, ES. 1 PL.00 PT.29 DE GESSA 9, amb referència cadastral Urbana 7104504 CH2370S 0024HP, a ARQUETIPUS, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00367918001, és de 6 persones.

Tercer.- Notificar-ho a ARAN RENTALS S.L. que representa a ARQUETIPUS, S.L.

PRP2019/359

Expedient: 2018/1435 (2570)

Assumpte: HUT 1005/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA CARRETERA BERET NÚM. 2 ES.1 PL. 6 PT. 11 DE BAQUEIRA.

Interessat: CINGLAR S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer CARRETERA BERET NÚM. 2 ES.1 PL. 6 PT. 11 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798005 CH3209N 0023HK, per part de CINGLAR S.L. representat per AGS MULRIPROPIEDAD S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer CARRETERA BERET NÚM. 2 ES.1 PL. 6 PT. 11 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798005 CH3209N 0023HK, amb referència cadastral Urbana 0798005CH3209N 0023HK, amb el planejament urbanístic vigent.”



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00372218001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer CARRETERA BERET NÚM. 2 ES.1 PL. 6 PT. 11 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798005 CH3209N 0023HK, a CINGLAR S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00372218001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho a AGS MULTIPROPIEDAD S.L. que representa a CINGLAR S.L.

PRP2019/360

Expedient: 2018/1421 (2570)

Assumpte: HUT 1001/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI ANETO NÚM. 5, ES. 1 PL. 09 PTA. B DE BAQUEIRA.

Interessat: GARCIA MARISTANY, MIQUEL

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI ANETO NÚM. 5, ES. 1 PL. 09 PTA. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0199IU, per part del senyor MIQUEL GARCIA MARISTANY.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI ANETO NÚM. 5, ES. 1 PL. 09 PTA. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0199IU, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00307618001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI ANETO NÚM. 5, ES. 1 PL. 09 PTA. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0199IU, al senyor MIQUEL GARCIA MARISTANY.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00307618001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor MIQUEL GARCIA MARISTANY.

PRP2019/361

Expedient: 2019/43 (2570)

Assumpte: HUT 1039/2019 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ PANSAUETH NÚM. 3 DE SALARDÚ.

Interessat: M. PILATES WELLMESS S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer PANSAUETH NÚM. 3 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8507303 CH2380N 0001QS, per part de la senyora M. PILATES WELLMESS S.L. representada per la senyora MARIA DEL CARMEN SALAS OSUNA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer PANSAUETH NÚM. 3 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8507303 CH2380N 0001QS, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00123512001, és de 16 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al PANSAUETH NÚM. 3 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8507303 CH2380N 0001QS, a M. PILATES WELLMESS S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00123512001, és de 16 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora MARIA DEL CARMEN SALAS OSUNA que representa a M. PILATES WELLMESS S.L.

PRP2019/362

Expedient: 2018/1447 (2570)

Assumpte: HUT 1014/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ DE BELLERA NÚM. 21 [A] ES. 1 PL.1 PT.27 DE SALARDÚ.

Interessat: MUÑOZ CALVO, CARMEN

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer BELLERA NÚM. 21 [A] ES. 1 PL.1 PT.27 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608016 CH2380N 0005AH, per part de la senyora CARMEN MUÑOZ CALVO.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer BELLERA NÚM. 21 [A] ES. 1 PL.1 PT.27 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608016 CH2380N 0005AH, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 5 de juny de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00379614001, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer BELLERA NÚM. 21 [A] ES. 1 PL.1 PT.27 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608016 CH2380N 0005AH, a la senyora CARMEN MUÑOZ CALVO.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00379614001, és de 7 persones.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Tercer.- Notificar-ho a la senyora CARMEN MUÑOZ CALVO.

PRP2019/388

Expedient: 2018/1482 (2570)

Assumpte: HUT 1020/18 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/DERA HÒNT, NÚM. 4, ES. A PL. 03 PT. 01 DE GESSA.

Interessat: ESTIVILL SANCHO, EDUARD

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer DERA HÒNT, NÚM. 4, ES. A PL. 03 PT. 01 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7306603 CH2370N 0006HD, per part del senyor EDUARD ESTIVILL SANCHO representat per la SOCIETAT D'INVERSIONS I EXPLOTACIONS SUBIRANA BADIA S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer al carrer DERA HÒNT, NÚM. 4, ES. A PL. 03 PT. 01 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7306603 CH2370N 0006HD, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 de maig de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llimitar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00357918001, és de 4 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer al carrer DERA HÒNT, NÚM. 4, ES. A PL. 03 PT. 01 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7306603 CH2370N 0006HD, al senyor EDUARD ESTIVILL SANCHO.

Segon.- El llimitar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00357918001, és de 4 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la SOCIETAT D'INVERSIONS I EXPLOTACIONS SUBIRANA BADIA S.L que representa al senyor EDUARD ESTIVILL SANCHO.

PRP2019/389

Expedient: 2018/1686 (2570)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: HUT1042/19 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/SANT MARTÍ, NÚM. 13 DE GESSA.
Interessat: ALMOROX ALMOROX, BEGOÑA

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer SANT MARTÍ, NÚM. 13 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7206009 CH2370N 0001EI, per part de la senyora BEGOÑA ALMOROX ALMOROX.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2019, signat el dia 6 de març de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al carrer SANT MARTÍ, NÚM. 13 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7206009 CH2370N 0001EI, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 de maig de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00390418001, és de 6 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al carrer SANT MARTÍ, NÚM. 13 DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7206009 CH2370N 0001EI, a la senyora BEGOÑA ALMOROX ALMOROX.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00390418001, és de 6 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora BEGOÑA ALMOROX ALMOROX.

4.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS

PRP2019/188

Expedient: 2019/161 (2575)

Assumpte: CANVI DE TITULARITAT DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT DE RESTAURANT EMPLAÇAT A LA PLAÇA ORTAU NÚM. 8 BAIXOS D'ARTIES. REF.CAD.: 5898501 CH2259N.

Interessat: URTAU, SL



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita canvi de titularitat de la llicència municipal d'activitat de restaurant emplaçat a la PLAÇA ORTAU NÚM. 8 BAIXOS, d'Arties, anteriorment a nom de la senyora M^a Ares Arasa Soler, sol·licitat ara per URTAU S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 14 de març de 2019 on hi consta que:

"En relació a la sol·licitud de llicència municipal d'activitat per canvi de titular de "**RESTAURANT**" situat a la Plaça Ortau nº 8 baixos, de la població d'Arties, i de titular URTAU S.L.

Exposo:

Que d'acord a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat per la que es sol·licita Llicència Municipal a d'adequar-se a la reglamentació vigent.

Que d'acord a la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Que el local ja disposa de llicència d'activitat per restaurant a nom de la Sra. M^a Ares Arasa Soler. Que es sol·licita un canvi de titular de la llicència d'activitat a nom de la societat URTAU S.L.

Que segons el "Proyecto de legalización de la actividad de restaurante en local situado en Arties", de l'Enginyer Industrial el Sr. Daniel Clemente Casado de 29/10/2018, visat L-51284, col·legiat número 6.980 al Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya.

Que segons el Certificat de l'Enginyer Industrial el Sr. Daniel Clemente Casado de 11/12/2018 visat L-51372, col·legiat número 6.980 al Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya.

Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT**.

De la qual cosa es dóna compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes."

Atès que s'ha efectuat l'expedient administratiu amb informació pública mitjançant Edicte publicat al BOP N^o 49, de data 11 de març de 2019, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran i notificat als veïns confrontants, no s'ha presentat cap tipus d'al·legació o reclamació del mateix.

Atès que s'ha efectuat l'abonament de la taxa municipal d'activitat per import de 90,15 €.

Atès que s'ha efectuat l'abonament de la publicació al BOP N^o 49 de data 11 de març de 2019 per import de 38,20 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir canvi de titular de la llicència municipal d'activitat per restaurant de titular M^a Ares Arasa Soler al nou titular URTAU, SL. i emplaçat a la Plaça Ortau nº 8 baixos, d'Arties, a URTAU, SL.

Segon.- Notificar-ho URTAU, SL.



5.-ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL.-

PRP2019/401

Expedient: 2019/514 (1604)
Assumpte: ABONAMENT INDEMNITZACIÓ RECLAMACIÓ BANYS TERMALS D'ARTIES.
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

ABONAMENT DE LA INDEMNITZACIÓ PER LA RECLAMACIÓ PRESENTADA EN RELACIÓ ALS DANYS OCASIONATS ALS BANYS TERMALS D'ARTIES.

Es dona compte de l'abonament rebut per aquest Ajuntament, ingressat per l'asseguradora de l'empresa JORELEC S.C.P., en concepte d'indemnització, per la reclamació formal presentada en relació als danys ocasionats el dia 14/08/2018 als bany termals d'Arties.

L'import corresponent a l'ingrés realitzat és de 763,92 € (set-cents seixanta-tres euros amb noranta-dos cèntims).

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

6.- SOL·LICITUD DE VEÏNS I ENTITATS.-

PRP2019/396

Expedient: 2019/691 (2749)
Assumpte: SOL·LICITUD AUTORITZACIÓ ÚS INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DURANT ELS MESOS DE JULIOL I AGOST.
Interessat: ALPS ARAN S.L.

AUTORITZACIÓ DE L'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS PER ACTIVITATS DE LLEURE, DURANT ELS MESOS DE JULIOL I AGOST, A ALPS ARAN S.L.

Atès que en data 3 de juny de 2019 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2019/2131) la instància presentada pel senyor Andrés Gómez Sirat, en representació d'ALPS ARAN, sol·licitant l'ús d'instal·lacions municipals durant els mesos de juliol i agost.

Atès que per a dur a terme les activitats de lleure d'Era Trauessa es demana l'autorització de l'ús de les següents instal·lacions:

- Escola de Salardú,
- Poliesportiu de Salardú
- Piscina de Salardú
- Sala social de Salardú
- Camp de futbol de Garòs
- Cabanes de muntanya:
 - Montgarri 10-11-12 juliol
 - Orri 24-25-26 juliol
 - Mont Romies 7-8-9 agost
 - Aiguamòg 21-22-23 agost

Estudiada i valorada la sol·licitud.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar l'autorització de l'ús de les següents instal·lacions municipals, per a realitzar activitats de lleure d'Era Trauessa, a ALPS ARAN S.L.

- Escola de Salardú,
- Poliesportiu de Salardú
- Piscina de Salardú
- Sala social de Salardú
- Camp de futbol de Garòs
- Cabanes de muntanya:
 - Montgarri 10-11-12 juliol
 - Orri 24-25-26 juliol
 - Mont Romies 7-8-9 agost
 - Aiguamòg 21-22-23 agost

Segon.- Notificar-ho a ALPS ARAN S.L.

7.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS, CERTIFICACIONS, ALTRES DESPESES.-

PRP2019/397

Expedient: 2019/849 (1641)
Assumpte: PRESSUPOST EN CONCEPTE DE 10 INSÍGNIES D'OR DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN
Interessat: PUBLYARTE

PRESSUPOST EN CONCEPTE DE 10 INSÍGNIES D'OR DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que en data 10 de juny de 2019 va tenir entrada en aquest Ajuntament (núm. Reg. 2019/2679) el pressupost, presentat per la mercantil PUBLYARTE, en concepte de deu insígnies d'or de l'Ajuntament de Naut Aran, per un import de 500 € més 21% d'I.V.A. (105 €), total de 605 €.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost, presentat per la mercantil PUBLYARTE, en concepte de deu insígnies d'or de l'Ajuntament de Naut Aran, per un import de 500 € més 21% d'I.V.A. (105 €), total de 605 €.

Segon.- Notificar-ho a la mercantil PUBLYARTE.

PRP2019/398

Expedient: 2019/854 (1641)
Assumpte: PRESSUPOST EN CONCEPTE DE LLOGUER DE MATERIAL PER L'ESDEVENIMENT "LICEU A LA FRESCA" EL DIA 28 DE JUNY A ARTIES.
Interessat: ELECTRONICA M. PERAILES, S.L.

PRESSUPOST EN CONCEPTE DE LLOGUER DE MATERIAL PER L'ESDEVENIMENT "LICEU A LA FRESCA" EL DIA 28 DE JUNY A ARTIES.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, (Núm. Reg. 2019/2683), el pressupost en concepte de lloguer de material per l'esdeveniment "LICEU A LA FRESCA", el pròxim dia 28 de juny de 2019 a la localitat d'Arties.

Atès que l'import del pressupost presentat, per part de la mercantil ELECTRÒNICA PERAILES S.L., és de 1.730,30 € (mil set-cents trenta euros amb trenta cèntims) amb I.V.A. inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost, en concepte de lloguer de material per l'esdeveniment "LICEU A LA FRESCA", per un import de 1.730,30 € (mil set-cents trenta euros amb trenta cèntims) amb I.V.A. inclòs, a la mercantil ELECTRÒNICA PERAILES S.L.

Segon. Notificar-ho a la mercantil ELECTRÒNICA PERAILES S.L.

PRP2019/399

Expedient: 2019/856 (2759)

Assumpte: PRESSUPOST EN CONCEPTE DE LLOGUER DE JOGUINES TRADICIONALS DE FUSTA AMB MOTIU DE LES FESTES DE BAQUEIRA EL DIA 5 D'AGOST DE 2019.

Interessat: FUSTERIA CLAPERS & PIQUÉ S.L.

PRESSUPOST EN CONCEPTE DE LLOGUER DE JOGUINES TRADICIONALS DE FUSTA, AMB MOTIU DE LES FESTES DE BAQUEIRA EL DIA 5 D'AGOST DE 2019.

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, (Núm. Reg. 2019/2688), el pressupost en concepte de lloguer de joguines tradicionals de fusta, amb motiu de les festes de Baqueira el pròxim dia 5 d'agost de 2019.

Atès que l'import del pressupost presentat, per part de la mercantil FUSTERIA CLAPERS & PIQUÉ S.L., és de 605,00 € (sis-cents cinc euros) amb I.V.A. inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost, en concepte de lloguer de joguines tradicionals de fusta, per un import de 605,00 € (sis-cents cinc euros) amb I.V.A. inclòs, a la mercantil FUSTERIA CLAPERS & PIQUÉ S.L.

Segon. Notificar-ho a la mercantil FUSTERIA CLAPERS & PIQUÉ S.L.

PRP2019/400

Expedient: 2019/855 (1641)

Assumpte: PRESSUPOST EN CONCEPTE DE FEINES DE MANTENIMENT DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL.

Interessat: ROYALVERD SERVICE SLU

PRESSUPOST EN CONCEPTE DE FEINES DE MANTENIMENT DE LA GESPA DEL CAMP DE FUTBOL.

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, (Núm. Reg. 2019/2687), el pressupost en concepte de feines de manteniment de la gespa del camp de futbol (escarificar, airejar, ressemar, etc.)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que l'import del pressupost presentat, per part de la mercantil ROYALVERD SERVICE SLU és de 4.249,13 € (quatre mil dos-cents quaranta-nou euros amb tretze cèntims) amb I.V.A. inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost, en concepte de feines de manteniment de la gespa del camp de futbol, per un import de 4.249,13 € (quatre mil dos-cents quaranta-nou euros amb tretze cèntims) amb I.V.A. inclòs, a la mercantil ROYALVERD SERVICE SLU.

Segon. Notificar-ho a la mercantil ROYALVERD SERVICE SLU.

PRP2019/402

Expedient: 2019/859 (1641)

Assumpte: PRESSUPOST EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DE L'ESCARIFICADOR DEL CAMP DE FUTBOL

Interessat: MECANOCAMP

PRESSUPOST EN CONCEPTE DE REPARACIÓ DE L'ESCARIFICADOR DEL CAMP DE FUTBOL

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, (Núm. Reg. 2019/2699), el pressupost en concepte de reparació de l'escarificador del camp de futbol, presentat per la mercantil MECANOCAMP, per un import de 745,74 € (set-cents quaranta-cinc euros amb setanta-quatre cèntims) amb I.V.A. inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost, en concepte de reparació de l'escarificador del camp de futbol, per un import de 745,74 € (set-cents quaranta-cinc euros amb setanta-quatre cèntims) amb I.V.A. inclòs, a la mercantil MECANOCAMP.

Segon.- Notificar-ho a la mercantil MECANOCAMP.

8-. AJUTS I SUBVENCIONS.-

PRP2019/395

Expedient: 2019/721 (2244)

Assumpte: SOL·LICITUD D'AJUT ECONÒMIC PER PODER PARTICIPAR AL TORNEIG DE FUTBOL DE 30 HORES DE LA VALL D'ARAN AMB L'EQUIP DE FUTBOL PUJOLO.

Interessat: ESPAÑA HERRERA, MARCO

AJUT ECONÒMIC A L'EQUIP DE FUTBOL PUJOLO PER PODER PARTICIPAR AL TORNEIG DE 30 HORES DE FUTBOL DE LA VALL D'ARAN.

Atès que en data 10 de juny de 2019 va tenir entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2019/2245), la instància presentada pel senyor Marco España Herrera sol·licitant un ajut econòmic de 500,00 € justificat de la següent manera:

- Inscripció al torneig: 280,00 €
- Equipaments: 26,00 € X 13 = 338 €
- TOTAL: 618,00 €

Atès que la proposta ha estat estudiada i valorada.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT de tots els assistents acorda:

Primer.- Aprovar un ajut econòmic per valor de 200,00 € a l'equip de futbol Pujolo en concepte de col·laboració per a facilitar la participació de l'equip al torneig de futbol de 30 hores.

Segon.- Notificar-ho al senyor Marco España Herrera.

9.- RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS.-

PRP2019/403

Expedient: 2019/39 (1619)

Assumpte: RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS

Atès la relació de pagos pendents N° 58 per import de: 41.861,33 € (quaranta-un mil vuit-cents seixanta-un euros amb trenta-tres cèntims).

Atès la relació de pagos pendents N° 59 per import de: 11.890,66 € (onze mil vuit-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagos pendents N° 58 per import de: 41.861,33 € (quaranta-un mil vuit-cents seixanta-un euros amb trenta-tres cèntims).

Segon.- Aprovar la relació de pagos pendents N° 59 per import de: 11.890,66 € (onze mil vuit-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims).

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent les dues de la tarda de lo que certifico.

L'ALCALDE

CÉSAR RUÍZ-CANELA NIETO



ALCALDIA

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO