



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 4/2019

Caràcter: ordinària

Data: 21 de febrer de 2019, dijous

Horari: de 11,00 hores a 13,00 hores.

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde

Sr. David Torres Alonso.- 1º Tinent Alcalde

Sr. Marcos Amiell Moga.- 2º Tinent Alcalde

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

NO ASSISTEIX I EXCUSA LA SEVA NO ASSISTÈNCIA.-

Sr. Casimir Vilo Arnalot.- 3º Tinent Alcalde.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen TRES regidors dels quatre regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 7 DE FEBRER DE 2019.-

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió de 7 de febrer de 2019, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, és fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.
La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada.

2.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2019/107

Expedient: 2019/37 (2414)
LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER OBRIR UNA RASA DE 0,4 M. D'AMPLE X 1,00 M.
Assumpte: DE PROFUNDITAT AL C/ORTAU, NÚM. 15 D'ARTIES PER FER EL MANTENIMENT DE
GAS NATURAL. REF.CAD.: 5898805 CH2259N 0001BP
Interessat: STURGESS, JEREMY BRUCE

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER OBRIR UNA RASA DE 0,4 M. D'AMPLE X 1,00 M. DE PROFUNDITAT AL C/ORTAU, NÚM. 15 D'ARTIES PER FER EL MANTENIMENT DE GAS NATURAL, amb referència cadastral Urbana 5898805 CH2259N 0001BP, per part del senyor JEREMY BRUCE STURGESS.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 13 de febrer de 2019, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER OBRIR UNA RASA DE 0,4 M. D'AMPLE X 1,00 M. DE PROFUNDITAT AL C/ORTAU, NÚM. 15 D'ARTIES PER FER EL MANTENIMENT DE GAS NATURAL, amb referència cadastral Urbana 5898805 CH2259N 0001BP, al senyor JEREMY BRUCE STURGESS.

Segon.- Amb un pressupost per import de 1053,50 €.

Tercer.- Notificar-ho al senyor JEREMY BRUCE STURGESS.

PRP2019/146

Expedient: 2019/76 (2412)

Assumpte: LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ DE LA FINCA AMB REF. CAD.: 5898514 CH2259N 0001HP, AL C/ESTUPE, NÚM. 11 D'ARTIES, EN SÒL RÚSTIC I SÒL URBÀ.

Interessat: TERSA NART, ISABEL MARIA

Es sol·licita llicència DE SEGREGACIÓ DE LA FINCA AMB REF. CAD.: 5898514 CH2259N 0001HP EN SÒL RÚSTIC I SÒL URBÀ, al C/Estupe, núm. 11 d'Arties, per part del senyora ISABEL MARIA TERSA NART.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de febrer de 2019, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

Els terrenys de referència estan classificats parcialment de sòl urbà i parcialment de sòl no urbanitzable, i qualificats pel planejament vigent com a:

- Zona de Casc antic, clau 3d.
- Vialitat Pública
- Rústic ordinari, clau 7

A la finca cadastral li corresponen actualment dues finques cadastrals, la finca urbana i la finca en terreny no urbanitzable.

D'acord amb la documentació aportada les superfícies de la finca són les següents:

FINCA INICIAL:

Finca Registral: Finca 448 d'Arties i Garòs del registre de la propietat de Vielha, Tomo 435, Llibre 31, Folí 103

Finques cadastrals: 5898514CH2259N 0001 HP
25233A007000730000IZ (pol. 7 parc. 73)

Superfície topogràfica: 5.239,13 m²

Superfície Registral: 5.494 m² (2.968 m² urbana, 2.526 m² rústic)

Superfície cadastral: 2.405 m² + 2.610 m² = 5.015 m²

Finca Registral	Superfície Inicial	Superfície a segregar per	Superfície final Finca 1	Superfície final Finca 2
--------------------	-----------------------	------------------------------	-----------------------------	-----------------------------



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Saldardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

		cessió a vial	parcel·la urbana	parcel·la rústica
448	5.239,13 m ²	422,89 m ²	2.345,01 m ²	2.471,23 m ²

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES I CONCLUSIONS

La proposta presentada s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic vigent per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de segregació d'acord amb la documentació gràfica i escrita presentada, **CONDICIONAT** a:

- La cessió del terreny destinat a sistema de vialitat i a la corresponent acceptació per part de l'EMD d'Arties-Garòs.
- La inscripció sobre la finca urbana edificable (Finca 1) d'una carrega corresponent a la urbanització de la porció de viari de 422,89 m². Aquesta condició s'haurà de satisfer de forma prèvia o simultània a l'edificació de la finca edificable atenent que es condició indispensable perquè la finca tingui condició de solar.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ DE LA FINCA AMB REF. CAD.: 5898514 CH2259N 0001HP EN SÒL RÚSTIC I SÒL URBÀ, al c/Estupe, núm. 11 d'Arties, a la senyora ISABEL MARIA TERSA NART, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal on es constata que:

FINCA INICIAL:

Finca Registral: Finca 448 d'Arties i Garòs del registre de la propietat de Vielha, Tomo 435, Llibre 31, Foli 103

Finques cadastrals: 5898514CH2259N 0001 HP
25233A007000730000IZ (pol. 7 parc. 73)

Superfície topogràfica: 5.239,13 m²
Superfície Registral: 5.494 m² (2.968 m² urbana, 2.526 m² rústic)
Superfície cadastral: 2.405 m² + 2.610 m² = 5.015 m²

Finca Registral	Superfície Inicial	Superfície a segregar per cessió a vial	Superfície final Finca 1 parcel·la urbana	Superfície final Finca 2 parcel·la rústica
448	5.239,13 m ²	422,89 m ²	2.345,01 m ²	2.471,23 m ²



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Segon.- Aprovar les consideracions tècniques i conclusions, de que la proposta presentada s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic vigent per la qual cosa la sol·licitud de segregació d'acord amb la documentació gràfica i escrita presentada, restarà **CONDICIONADA** a:

- La cessió del terreny destinat a sistema de vialitat i a la corresponent acceptació per part de l'EMD d'Arties-Garòs.
- La inscripció sobre la finca urbana edificable (Finca 1) d'una carrega corresponent a la urbanització de la porció de viari de 422,89 m².
- Aquesta condició s'haurà de satisfer de forma prèvia o simultània a l'edificació de la finca edificable atenent que es condició indispensable perquè la finca tingui condició de solar.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora ISABEL MARIA TERSA NART.

PRP2019/147

EXPEDIENT:	2013/4189 (2413)
ASSUMPTE:	DEVOLUCIÓ AVAL URBANITZACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE DOS HABITATGES (DÚPLEX+GARATGE I SOTERRANI)
INTERESSAT:	GEROTINA CATALA, JOSE MANUEL
IMPORT AVAL	4.122,80 €

Es dona compte de la sol·licitud del senyor JOSE MANUEL GEROTINA CATALA, demanant la devolució de la fiança definitiva de la LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE DOS HABITATGES EN DÚPLEX, GARATGE I SOTERRANI, AL C/PETIT, NÚM. 2, DE GESSA, fiança depositada a l'Ajuntament en data 6 de març de 2018, amb registre d'entrada 2015/468, per un import de 4.122,80 € (quatre mil cent vint-i-dos euros amb vuitanta cèntims).

Atès l'informe de l'Arquitecte Tècnic el senyor Pere Planelles Moreno, de data 6 de febrer de 2019 on hi consta que:

"Amb data 30-05-2018 i registre 2018/1871 es sol·licita la devolució de fiança per un import de 4.122,80 €, constituït com a garantia de les obres d'urbanització del vial afectat en l'emplaçament esmentat.

Inspeccionat l'emplaçament i revisat l'expedient es constata :

- Que a l'antic abocador avui clausurat, es va autoritza per part del sr. Marcos Amiell president de l'EMD l'abocament de runa de la quadra a enderrocar, per tal de ser triada la pedra irregular per al revestiment de la façana del nou edifici. I així s'ha realitzat. Cal ara, saneja i reordenar l'espai de l'estesa de runa a l'esplanada per una banda.
- Que per d'altra banda se observa que l'armari provisional d'obres d'escomesa elèctrica, esta en servei actualment, amb la irregularitat que tal situació suposa. Pendent de formalitzar i executar l'escomesa elèctrica definitiva.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es per l'exposat que a criteri del tècnic que subscriu caldria condicionar el retorn de l'aval sol·licitat, a la finalització de les causes exposades. Per tan s'informa a l'ajuntament per tal de que acordi el mes adient."

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança definitiva de la LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE DOS HABITATGES EN DÚPLEX, GARATGE I SOTERRANI, AL C/PETIT, NÚM. 2, DE GESSA, fiança depositada a l'Ajuntament en data 6 de març de 2018, per un import de 4.122,80 €€ (quatre mil cent vint-i-dos euros amb vuitanta cèntims), amb Registre Especial d'Avalls núm. 34604050), al senyor JOSE MANUEL GEROTINA CATALA.

Segon.- Notificar-ho al senyor JOSE MANUEL GEROTINA CATALA.

PRP2019/157

Expedient: 2007/3982 (2294.01)
Assumpte: RECEPCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UA-1 D'ARTIES.
Interessat: JUNTA DE COMPENSACIÓ DE LA UA-1 D'ARTIES

Es sol·licita a l'Ajuntament de Naut Aran la recepció de les obres d'urbanització de la UA-1 d'Arties, per part de la Junta de Compensació de la UA-1 d'Arties.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de febrer de 2019, on hi consta que:

"En data 24 de juliol i 6 de setembre de 2018 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la sol·licitud de recepció de les obres d'urbanització de la UA-1 d'Arties, amb la presentació de la documentació següent:

- Documentació final d'obra del projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística "Unitat d'actuació número 1 (UA-1) d'Arties, redactat i signat per l'arquitecte David Pampols Camats i l'arquitecte tècnic Maria Angels Escur Pujol".

S'INFORMA

Que d'acord amb la documentació presentada en data 24 de juliol i 6 de setembre de 2018 les obres de referència es van acabar en data 17/07/18.

Que en data 6 de setembre de 2018 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran d'un informe de la direcció tècnica de les obres de modificacions introduïdes en fase d'execució d'obres que resumidament son:

- Modificació dels acords i tangències de traçat l'alçada del c/Estupe.
- Generació de plataforma en espai lliure extrem sud-oest.
- Alineació mur escullera c/Estupe.
- Ajustament de geometria de vial en el tram nord-oest (finca Sr.Bruna).
- Reducció amplada espai contenidors.



- Desplaçament de la ET.
- Ajustament paviments en trobada amb SU en extrem oest.
- Interceptors en llamborda granítica en nou vial asfaltat extrem est.
- Interceptor de final en carrer extrem oest.

Aquestes modificacions han sigut comunicades a l'EMD d'Arties-Garòs, que en principi va donar el seu vist-i-plau, tot i això es deixa a consideració de la Junta de Govern l'aprovació definitiva de les mateixes.

Pel que fa a les modificacions de la plataforma en espai lliure extrem sud-oest i el mur que s'ha generat s'ha acordat la presentació d'un aval de 5.000 € en concepte d'adaptació de les obres al projecte original, així com s'exposa a l'informe dels tècnics de l'obra de data 3 de setembre de 2018. Que inspeccionades les obres de referència per part dels serveis tècnics municipals en varies ocasions, es van evidenciar anomalies i que finalment en visita d'inspecció de data 19/02/2019 es donen per resoltes les anomalies evidenciades amb l'excepció de dues faroles d'enllumenat públic.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la recepció de les obres d'urbanització de la UA-1 d'Arties, amb el benentès que La Junta de Compensació de la UA-1 d'Arties haurà de resoldre de forma immediata la incidència de les dues faroles de l'enllumenat públic."

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la recepció de les obres d'urbanització de la UA-1 d'Arties, a la Junta de Compensació de la UA-1 d'Arties.

Segon.- Donar conformitat a l'informe dels tècnics de data 6 de setembre de 2018 i fer constar que finalment, en visita d'inspecció de data 19 de febrer de 2019 es donen per resoltes les anomalies evidenciades amb l'excepció de dues faroles d'enllumenat públic.

Tercer.- Notificar-ho a la Junta de Compensació de la UA-1 d'Arties.

3.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS

PRP2019/53

Expedient: 2018/1676 (2544)

Assumpte: LLICÈNCIA D'ACTIVITAT APARCAMENT SUBTERRANI SITUAT AL C/ SANT PELEGRI, NÚM. 25 D'ARTIES. REF. CAD.: 58976065 CH2259N 0001HP.

Interessat: PARKING CLUB VALARTIES, SL.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per aparcament subterrani al C/Sant Pelegrí núm. 25 d'Arties.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 11 de gener de 2019 on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

"En relació a la sol·licitud de llicència municipal d'activitat per "**APARCAMIENTO**" situat al C/ Sant Pelegrí nº 25, de la població d'Arties, i de titular PARKING CLUB VALARTIES, SL.

Exposo:

Que d'acord a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat per la que es sol·licita Llicència Municipal a d'adequar-se a la reglamentació vigent.

Que d'acord a la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Que segons el "Proyecto de legalización de la actividad de aparcamiento subterraneo en Arties", de l'Enginyer Industrial el Sr. Daniel Clemente Casado, de maig de 2018, visat L-50993, col·legiat número 6.980 al Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya.

Que segons el Certificat de l'Enginyer Industrial el Sr. Daniel Clemente Casado, de 11/12/2018 visat L-51370, col·legiat número 6.980 al Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya.

Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT**.

De la qual cosa es dóna compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes."

Que publicat a l'Edicte del Butlletí Oficial de la Província núm. 13, de data 18 de gener de 2019, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, havent transcorregut el termini no s'ha presentat cap tipus d'al·legació o reclamació del mateix.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** de tots els assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per aparcament subterrani al C/Sant Pelegrí núm. 25 d'Arties, del terme municipal de Naut Aran, a PARKING CLUB VALARTIES, SL.

Segon.- Notificar-ho a PARKING CLUB VALARTIES, SL.

4.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2019/104

Expedient: 2018/371 (2570)

Assumpte: HUT 942 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT HABITATGE D'US TURÍSTIC AL C/ PERIMETRAU, S/N, BL. G1 ES. 1 PL. 4 PT. A DE BAQUEIRA.

Interessat: LA CHICA JIMENEZ, LETICIA



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/ PERIMETRAU, S/N, BL. G1 ES. 1 PL. 4 PT. A DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0456DH, per part de la senyora LETICIA LA CHICA JIMENEZ.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de febrer de 2017, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau s/n de Baqueira, amb les referències cadastrals 0893303 CH3209S".

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00362515005, és de 11 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/ PERIMETRAU, S/N, BL. G1 ES. 1 PL. 4 PT. A DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0456DH, a la senyora LETICIA LA CHICA JIMENEZ.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 00362515005, és de 11 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora LETICIA LA CHICA JIMENEZ.

PRP2019/103

Expedient: 2018/372 (2570)

Assumpte: HUT 941 LLICÈNCIA MUNICIPAL HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/PERIMETRAU S/N, BL. C2 ES. 2 PL. 04 PT. D DE BAQUEIRA.

Interessat: LA CHICA JIMENEZ, LETICIA

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic AL C/PERIMETRAU S/N, BL. C2 ES. 2 PL. 04 PT. D DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0278ME, per part de la senyora LETICIA LA CHICA JIMENEZ.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de febrer de 2017, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau s/n de Baqueira, amb les referències cadastrals 0893303 CH3209S".

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0248407023, és de 11 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic AL C/PERIMETRAU S/N, BL. C2 ES. 2 PL. 04 PT. D DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0278ME, a la senyora LETICIA LA CHICA JIMENEZ.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0248407023, és de 11 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora LETICIA LA CHICA JIMENEZ.

PRP2019/102

Expedient: 2019/31 (2570)

Assumpte: HUT1047/19 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/PERIMETRAU, S/N, BL. C7 ES. 1 PL. 00 PT. B DE BAQUEIRA.

Interessat: GARCIA-RAMAL PEREZ-YARZA, ENRIQUE

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. C7 ES. 1 PL. 00 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 037WT, per part del senyor ENRIQUE GARCIA-RAMAL PEREZ-YARZA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de febrer de 2017, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau S/N de Baqueira, amb referències cadastrals 0893303 CH3209S".

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:



"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00326016016, és de 6 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. C7 ES. 1 PL. 00 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 037WT, al senyor ENRIQUE GARCIA-RAMAL PEREZ-YARZA.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00326016016, és de 6 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor ENRIQUE GARCIA-RAMAL PEREZ-YARZA.

PRP2019/101

Expedient: 2019/71 (2570)

Assumpte: HUT 1048/19 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ PERIMETRAU, S/N, BL. B3 ES. 1 PL. 00 PT. C DE BAQUEIRA.

Interessat: MONZON MERCHAN, M^a DOLORES

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/ PERIMETRAU, S/N, BL. B3 ES. 1 PL. 00 PT. C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0115ZQ, per part de la senyora M^a DOLORES MONZON MERCHAN.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de febrer de 2017, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau S/N de Baqueira, referències cadastrals 0893303 CH3209S".

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0023209003, és de 6 persones."



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. B3 ES. 1 PL. 00 PT. C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0115ZQ, a la senyora M^a DOLORES MONZON MERCHAN.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0023209003, és de 6 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora M^a DOLORES MONZON MERCHAN.

PRP2019/100

Expedient: 2017/5031 (2570)

Assumpte: HUT 364 DE CANVI DE TITULAR DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/PERIMETRAU, S/N, BL. G1 ES. 1 PL. 03 PT. C DE BAQUEIRA.

Interessat: GARCIA LAYNEZ, LUIS

Es sol·licita canvi de titular de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. G1 ES. 1 PL. 03 PT. C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0479UP, per part del senyor LUIS GARCIA LAYNEZ representat per Apartamentos Baqueira Beret S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 8 de gener de 2014, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau S/N de Baqueira, amb les referències cadastrals 0893303 CH3209S".

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0270808012, és de 6 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:



Primer.- Concedir canvi de titularitat de la llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. G1 ES. 1 PL. 03 PT. C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0479UP, al senyor LUIS GARCIA LAYNEZ.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0270808012, és de 6 persones.

Tercer.- Notificar-ho a APARTAMENTOS BAQUEIRA BERET que representa al senyor LUIS GARCIA LAYNEZ.

PRP2019/99

Expedient: 2018/1245 (2570)

Assumpte: HUT 990/2018 LLICÈNCIA D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL. 1 PT. B DE BAQUEIRA.

Interessat: REINBERM ENTERPRISE S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL. 1 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0048GF, per part de REINBERM ENTERPRISE S.L. representat pel senyor ALVARO REINOSO PEÑA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 5 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL. 1 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0048GF, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00274818001, és de 3 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL. 1 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0048GF, a REINBERM ENTERPRISE S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00274818001, és de 3 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor ALVARO REINOSO PEÑA que representa a REINBERM ENTERPRISE S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2019/98

Expedient: 2019/142 (2570)
Assumpte: HUT1052/19 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ PERIMETRAU, S/N, BL. B5 ESC. 1 PL. 2 PT. C DE BAQUEIRA.
Interessat: CERVERA FERNANDEZ, JOSE VICENTE

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/ PERIMETRAU, S/N, BL. B5 ESC. 1 PL. 2 PT. C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0169FJ, per part del senyor JOSE VICENTE CERVERA FERNANDEZ representat per TOTIARAN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de febrer de 2017, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau s/n de Baqueira, amb les referències cadastrals 0893303 CH3209S."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0021108009, és de 6 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/ PERIMETRAU, S/N, BL. B5 ESC. 1 PL. 2 PT. C DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0169FJ, al senyor JOSE VICENTE CERVERA FERNANDEZ.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0021108009, és de 6 persones.

Tercer.- Notificar-ho a TOTIARAN S.L. que representa al senyor JOSE VICENTE CERVERA FERNANDEZ.

PRP2019/124

Expedient: 2018/1303 (2570)
Assumpte: HUT 995/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/PERIMETRAU, S/N, BL. L2 ES. 1 PL. 03 PT. B DE BAQUEIRA.
Interessat: FEFFREY TOWNEND, ALEXANDER



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. L2 ES. 1 PL. 03 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0506RU, per part del senyor ALEXANDER FEFFREY TOWNEND representat per TOTIARAN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 8 de gener de 2014, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, dels habitatges de la urbanització UA-2 Ruda al carrer Perimetrau S/N de Baqueira, amb referències cadastrals 0893303 CH3209S, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0213607011, és de 9 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/PERIMETRAU, S/N, BL. L2 ES.1 PL. 03 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303 CH3209S 0506RU, al senyor ALEXANDER FEFFREY TOWNEND.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0213607011, és de 9 persones.

Tercer.- Notificar-ho a TOTIARAN S.L. que representa al senyor ALEXANDER FEFFREY TOWNEND.

PRP2019/123

Expedient: 2018/1227 (2570)

Assumpte: HUT 987/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ MAJOR, NÚM. 17, ES. 1 PL. 02 PT. 3, DE GESSA.

Interessat: SIO PEDRÓS, LOURDES

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/MAJOR, NÚM. 17, ES. 1 PL. 02 PT. 3, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7204204 CH2370S 0003RX, per part de la senyora SIO PEDRÓS LOURDES.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 8 de febrer de 2019, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al C/MAJOR, NÚM. 17, ES. 1 PL. 02 PT. 3, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7204204 CH2370S 0003RX, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0278806003, és de 14 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al C/MAJOR, NÚM. 17, ES. 1 PL. 02 PT. 3, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7204204 CH2370S 0003RX, a la senyora LOURDES SIO PEDRÓS.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 0278806003, és de 14 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora LOURDES SIO PEDRÓS.

PRP2019/122

Expedient: 2018/1182 (2570)

Assumpte: HUT 986/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA CTRA GARÒS, NÚM. 38.

Interessat: WITOT S.A.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a LA CTRA GARÒS, NÚM. 38, amb referència cadastral Urbana 3799846 CH2239N 0001GW, per part de WITOT S.A. representat pel senyor CHRISTOPHER ROVIROSA WIEDERMENN.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a LA CTRA GARÒS, NÚM. 38, amb referència cadastral Urbana 3799846 CH2239N 0001GW, amb referència cadastral Urbana 3799846 CH2239N 0001GW, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00294218001, és de 10 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a LA CTRA GARÒS, NÚM. 38, amb referència cadastral Urbana 3799846 CH2239N 0001GW, a WITOT S.A.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00294218001, és de 10 persones.

Tercer.- Notificar-ho a CHRISTOPHER ROVIROSA WIEDERMENN que representa a WITOT S.A.

PRP2019/121

Expedient: 2018/1155 (2570)

Assumpte: HUT 984 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMÍ BELIERA, NÚM. 21, ES. 1 PL. 00 PT. 17 DE SALARDÚ.

Interessat: TARANCON DELMAS, VICENTE ENRIQUE

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ BELIERA, NÚM. 21, ES. 1 PL. 00 PT. 17 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608004 CH2380N 0010QK, per part del senyor VICENTE ENRIQUE TARANCON DELMAS.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 8 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge al CAMÍ BELIERA, NÚM. 21, ES. 1 PL. 00 PT. 17 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608004 CH2380N 0010QK, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00081618001, és de 5 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CAMÍ BELIERA, NÚM. 21, ES. 1 PL. 00 PT. 17 DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608004 CH2380N 0010QK, al senyor VICENTE ENRIQUE TARANCON DELMAS.

Segon.- El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00081618001, és de 5 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor VICENTE ENRIQUE TARANCON DELMAS.

PRP2019/120

Expedient: 2018/965 (2570)

Assumpte: HUT 976/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI SOLNEU, ES. 1 PL. 2 PT. 4 DE BAQUEIRA.

Interessat: CARRERA PEDROL, JOAN

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SOLNEU, ES. 1 PL. 2 PT. 4 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994004 CH3209S 0047SZ, per part del senyor JOAN CARRERA PEDROL.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 8 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI SOLNEU, ES. 1 PL. 2 PT. 4 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994004 CH3209S 0047SZ, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00202318001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SOLNEU, ES. 1 PL. 2 PT. 4 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994004 CH3209S 0047SZ, al senyor JOAN CARRERA PEDROL.

Segon.- El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00202318001, és de 2 persones.



Tercer.- Notificar-ho al senyor JOAN CARRERA PEDROL.

PRP2019/119

Expedient: 2018/959 (2570)
Assumpte: HUT 975/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI SAFORCADA, NÚM. 20, ES. 1 PL. 00 PT. 3 DE BAQUEIRA.
Interessat: GOMEZ DEBITONTO, M^a EMILIA

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SAFORCADA, NÚM. 20, ES. 1 PL. 00 PT. 3 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0498001 CH3209N 0021WH, per part de la senyora M^a EMILIA GOMEZ DEBITONTO.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI SAFORCADA, NÚM. 20, ES. 1 PL. 00 PT. 3 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0498001 CH3209N 0021WH, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00037217001, és de 4 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI SAFORCADA, NÚM. 20, ES. 1 PL. 00 PT. 3 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0498001 CH3209N 0021WH, a la senyora M^a EMILIA GOMEZ DEBITONTO.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00037217001, és de 4 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora M^a EMILIA GOMEZ DEBITONTO.

PRP2019/118

Expedient: 2018/929 (2570)
Assumpte: HUT 970/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL ACTIVITAT HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL.1 PT. A DE BAQUIERA.
Interessat: FONT COMPTE, GLORIA



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL.1 PT. A DE BAQUIERA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0047FD, per part de la senyora GLORIA FONT COMPTE representada per HOVASA APARTARENT.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL.1 PT. A DE BAQUIERA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0047FD, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00135718001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5, ES. 1 PL.1 PT. A DE BAQUIERA, amb referència cadastral Urbana 0697005 CH3209N 0047FD, a la senyora GLORIA FONT COMPTE.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00135718001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho a HOVASA APARTARENT que representa a la senyora GLORIA FONT COMPTE.

PRP2019/117

Expedient: 2018/909 (2570)

Assumpte: HUT 968/2018 LLICÈNCIA HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI BONAIGUA, NÚM 14, PL. 6 PT. 9 DE BAQUEIRA.

Interessat: HUEGUN LERCHUNDI, MARI CARMEN

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI BONAIGUA, NÚM 14, PL. 6 PT. 9 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994005 CH3209S 0397LL, per part de la senyora MARI CARMEN HUEGUN LERCHUNDI.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a L'EDIFICI BONAIGUA, NÚM 14, PL. 6 PT. 9 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994005 CH3209S 0397LL, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00292118001, és de 2 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a L'EDIFICI BONAIGUA, NÚM 14, PL. 6 PT. 9 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994005 CH3209S 0397LL, a la senyora MARI CARMEN HUEGUN LERCHUNDI.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00292118001, és de 2 persones.

Tercer.- Notificar-ho a la senyora MARI CARMEN HUEGUN LERCHUNDI.

PRP2019/126

Expedient: 2018/1304 (2570)

Assumpte: HUT 996/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA PLAÇA ORTAU, NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 02 D'ARTIES.

Interessat: OLLE TENA, EDUARDO

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a LA PLAÇA ORTAU, NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 02 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898808 CH2259N 0002WA, per part del senyor EDUARDO OLLE TENA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a LA PLAÇA ORTAU, NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 02 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898808 CH2259N 0002WA, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 0095806002, és de 7 persones."

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a LA PLAÇA ORTAU, NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 02 D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5898808 CH2259N 0002WA, al senyor EDUARDO OLLE TENA.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. 0095806002, és de 7 persones.

Tercer.- Notificar-ho al senyor EDUARDO OLLE TENA.

PRP2019/127

Expedient: 2018/1422 (2570)

Assumpte: HUT 1000/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 100-C, ES. 1 PL. 01 PT. 01.

Interessat: SANDSTONE S.L.

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a LA PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 100-C, ES. 1 PL. 01 PT. 01, amb referència cadastral Urbana 0601001 CH3300S 0135KT, per part de SANDSTONE S.L. representat per ARAN WEEKS APARTAMENT S.C.P.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de la llicència d'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge a LA PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 100-C, ES. 1 PL. 01 PT. 01, amb referència cadastral Urbana 0601001 CH3300S 0135KT, amb el planejament urbanístic vigent."

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de febrer de 2019, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, compleix els requeriments establerts al Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatge d'ús turístic, per la qual cosa s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'exercici de l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00228818001, és de 4 persones."



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de 100 €.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a LA PLETA DE BAQUEIRA, NÚM. 100-C, ES. 1 PL. 01 PT. 01, amb referència cadastral Urbana 0601001 CH3300S 0135KT, a SANDSTONE S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00228818001, és de 4 persones.

Tercer.- Notificar-ho a ARAN WEEKS APARTAMENT S.C.P. que representa a SANDSTONE S.L.

5.-ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL.-

PRP2019/138

Expedient: 2019/260

Assumpte: AJUTS ECONÒMICS ANY 2019. LLICÈNCIES OBRES (ICIO) PAGADES ANY 2018.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

A) AJUTS ECONÒMICS ANY 2019. LLICÈNCIES OBRES (ICIO) PAGADES ANY 2018.

Atès que es va aprovar definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, de data 17 de desembre de 2015, i publicat definitivament al BOP núm. 246, de data 23 de desembre de 2015, el programa d'ajuts econòmics pel pagament de l'ICIO, Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions, als propietaris residents al municipi de Naut Aran, per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar i llicències d'obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera residència a les persones que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran.

Atès que al Pressupost Municipal, per l'any 2019, es va acordar la corresponent partida pressupostaria per aquest programa d'ajut econòmic any 2018.

La Junta de Govern Local Per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la convocatòria dels ajuts econòmics any 2019, de les llicències d'obres pagades l'any 2018.

Segon.- Aprovar els següents requisits que s'hauran de complir al moment de fer la sol·licitud:

a) Ajut màxim de dos mil euros (2.000 €) de l'ICIO, de l'import de la llicència ja pagada. S'abonarà l'ajut amb la presentació de la llicència pagada i l'alta de l'habitatge com habitatge.

b) Llicència d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge a les persones que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran. No tenir cap més habitatge al municipi.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

- c) Llicències d'obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera residència als que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran.
- d) Haver estat empadronat al municipi de Naut Aran durant els darrers deu anys (10 anys). Des de l'1 de gener de 2008.
- e) Declaració jurada de mantenir la residència al municipi durant cinc anys (5 anys) des del pagament de l'ajut econòmic. En cas d'incompliment del termini de residència de cinc anys es compromet a tornar l'ajut rebut en un termini de tres mesos (3 mesos).
- f) L'ajut es concedirà als beneficiaris de les llicències d'obres atorgades a partir de l'1 de gener de 2018.

Tercer.- Tots els veïns residents que han fet obres durant l'exercici 2018, poden passar per les oficines municipals, durant el mes de març de 2019, a presentar la sol·licitud de bonificació de la llicència d'obres pagada durant l'exercici 2018.

La documentació a presentar està disponible a la pàgina web: www.nautaran.org.

6º.- SOL·LICITUD DE VEÏNS E ENTITATS.-

PRP2019/191

Expedient: 2019/532

Assumpte: CONVENI FINANÇAMENT DE LES OBRES RELATIVES A LES INFRAESTRUCTURES DEL NUCLI DE BAQUEIRA, DIPÒSIT 1600, REBOMBEIG A 1700 I MODIFICACIONS A 1500.

Interessat: BAQUEIRA BERET S.A.

A) CONVENI FINANÇAMENT DE LES OBRES RELATIVES A LES INFRAESTRUCTURES DEL NUCLI DE BAQUEIRA.- DIPOSIT 1600, REBOMBEIG A 1700 I MODIFICACIONS A 1500.- RESCABALAMENT DEMANAT PER BAQUEIRA BERET SA.-

Es dóna compte de que en el "*Conveni de finançament de les obres relatives a les infraestructures del Nucli de Baqueira: Dipòsit 1600, rebombeig a 1700 i modificacions a 1500 subscrit per l'Ajuntament de Naut Aran i Baqueira Beret*", de data 21 d'octubre de 2008, en virtut del qual BAQUEIRA BERET, SA avançà a l'Ajuntament de Naut Aran la quantitat de 220.521,91 euros (IVA no inclòs), amb el benentès que la corporació municipal esmentada els retornaria proporcionalment en el moment d'atorgament de cadascuna de les preceptives llicències municipals dels Plans Especials a desenvolupar, d'acord al llistat que s'adjuntava a l'esmentat Conveni.

Atès que es va aprovat definitivament en data 21 de febrer de 2007, per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran, el Pla de Millora Urbana PE-5 així com la seva modificació puntual en data 23 de juny de 2016, per la present es

En data 10 de desembre de 2018, els representants de la empresa DESARROLLOS LA PLETA SL, van pagar el percentatge del 37,99 € que correspon al Pla Especial num. 5 de Baqueira.



En data 18 de febrer de 2019, el Sr. Antonio Vidal Riu, en representació de la empresa Baqueira Beret SA, demana: "El rescabament de la suma corresponent al Pla Especial 5 de Baqueira, que suposa un 37,99% del total de la quantitat abans esmentada, això és la quantitat de 83.776,27 euros." Estudiat l'assumpte per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el rescabament de la suma corresponent al Pla Especial 5 de Baqueira, que suposa un 37,99% del total de la quantitat abans esmentada, això és la quantitat de 83.776,27 euros." a la empresa Baqueira Beret SA.

Segon.- Notificar-ho al Sr. Antonio Vidal Riu, en representació de la empresa BAQUEIRA BERET SA.

PRP2019/190

Expedient: 2019/190

Assumpte: LLICÈNCIA PER A LA Tinença i conducció de gossos potencialment perillosos

Interessat: MATEU ORNAT, MARIA ANGELES.

B) LLICÈNCIA PER A LA Tinença i conducció de gossos potencialment perillosos

La senyora M^a ANGELES MATEU ORNAT amb DNI: 33904962H va sol·licitar en aquest Ajuntament la inscripció al Registre Oficial d'Animals.

Examinada la documentació presentada:

- Registre Central de Penals
- Assegurança animals de companyia
- Cartilla Vacunació
- Identificació amb Microxip
- Certificat d'aptitud psicològica

I en compliment de les obligacions establertes en Llei 10/1999 de 30 de juliol, sobre tinença d'animals considerats potencialment perillosos, en la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos i del seu Reglament, regulat per Reial decret 287/2002, de 22 de març, s'estableixen com a obligacions del titular de la Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos, les següents:

— Els propietaris, criadors o els que tenen animals potencialment perillosos tindran l'obligació d'identificar als animals amb un microxip.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

— El titular de la Llicència té l'obligació de sol·licitar la inscripció en el Registre d'Animals Potencialment Perillosos dins dels quinze dies següents a la data en què hagi obtingut la corresponent Llicència.

— La presència d'animals potencialment perillosos en llocs o espais públics exigirà que la persona que els condueixi i controli porti amb si la Llicència administrativa, i la certificació acreditativa de la inscripció de l'animal en el Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos.

— Els gossos potencialment perillosos hauran de portar obligatòriament un morrió apropiat per a la tipologia racial de cada animal, en llocs i espais públics.

— Hauran de ser conduïts i controlats amb cadena o corretja no extensible de menys de 2 metres, sense que pugui portar-se més d'un d'aquests gossos per persona. En cap cas podrà ser conduït per un menor de 18 anys.

— Si l'animal es troba en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc determinat, hauran d'estar lligats, tret que disposi d'habitable amb la superfície, altura i adequat tancament, per a protegir a les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.

— La sostracció o pèrdua de l'animal haurà de ser comunicada pel seu titular al responsable del Registre Municipal d'Animals Potencialment Perillosos, en el termini de 48 hores des de que tingui coneixement d'aquests fets.

— La venda, traspàs, donació, robatori, mort o pèrdua de l'animal haurà de comunicar-se al Registre Municipal.

— Pel trasllat d'un animal potencialment perillós d'una Comunitat Autònoma a una altra, si és per un període superior a tres mesos o de manera permanent, s'hauran d'efectuar les inscripcions oportunes en els Registres Municipals.

— En les fulles registrals de cada animal es farà constar igualment el certificat de sanitat animal, expedit per l'Autoritat competent, que acrediti, anualment, la inexistència de malalties o trastorns que el facin especialment perillós.

Estudiada tota la documentació presentada per la sol·licitant.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Concedir Llicència per a la Tinença i Conducció de Gossos Potencialment Perillosos a la senyora MARIA ANGELES MATEU ORNAT com a propietària de l'animal de companyia de nom RODOLFO núm. De XIP:941000019163043, raça American Bully, domiciliat a la Urbanització era Cuma II, casa núm. 11 de Salardú, inscrit en el Registre Oficial d'Animals.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Segon.- Notificar-ho a la senyora MARIA ANGELES MATEU ORNAT.

7º.- APROVACIO DE PRESSUPOSTOS, CERTIFICACIONS, ALTRES DESPESES.-

PRP2019/179

Expedient: 2018/438 (2413)

Assumpte: AMPLIACIÓ DEL CARRER SOLEI DE SALARDÚ

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

A) AMPLIACIÓ CAMÍ ACCÉS A L'ALBERG DE SALARDÚ.- CERTIFICACIÓ NÚM 2 I

CERTIFICACIÓ NÚM 3.- TRANSPORTS I EXCAVACIONS BARBA S.L.

S'ha presentat la certificació núm. 2 de l'obra: AMPLIACIÓ CAMÍ ACCÉS A L'ALBERG DE SALARDÚ, per import de: 12.625,73 € (dotze mil sis-cents vint-i-cinc euros amb setanta-tres cèntims) de la Direcció Tècnica, Jordi Mestre, i a favor de l'empresa TRANSPORTS I EXCAVACIONS BARBA S.L.

S'ha presentat la certificació núm. 3 de l'obra: AMPLIACIÓ CAMÍ ACCÉS A L'ALBERG DE SALARDÚ, per import de: 8.984,19 € (vuit mil nou-cents vuitanta-quatre euros amb dinou cèntims) de la Direcció Tècnica, Jordi Mestre, i a favor de l'empresa TRANSPORTS I EXCAVACIONS BARBA S.L.

Estudiada per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 2 de l'obra: AMPLIACIÓ CAMÍ ACCÉS A L'ALBERG DE SALARDÚ, per import de: 12.625,73 € (dotze mil sis-cents vint-i-cinc euros amb setanta-tres cèntims) de la Direcció Tècnica, Jordi Mestre, i a favor de l'empresa TRANSPORTS I EXCAVACIONS BARBA S.L.

Segon.- Aprovar la certificació núm. 3 de l'obra: AMPLIACIÓ CAMÍ ACCÉS A L'ALBERG DE SALARDÚ, per import de: 8.984,19 € (vuit mil nou-cents vuitanta-quatre euros amb dinou cèntims) de la Direcció Tècnica, Jordi Mestre, i a favor de l'empresa TRANSPORTS I EXCAVACIONS BARBA S.L.

Tercer.- Notificar-ho al representant legal de TRANSPORTS I EXCAVACIONS BARBA S.L.

PRP2019/192

Expedient: 2019/286

Assumpte: APROVACIÓ PAGAMENT LLOGUERS APARCAMENTS 2019.- EMD ARTIES-GARÒS

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

B) APROVACIÓ PAGAMENT LLOGUERS APARCAMENTS 2019.- EMD ARTIES-GARÒS.-

El Sr. Alcalde, dona compte, de que s'ha previst al Pressupost de l'Ajuntament de Naut Aran, de l'any 2019, el pagament dels lloguers dels aparcaments en les localitats d'Arties i Garòs, amb una partida de: 35.000,00 euros i que són:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

-Mari Carmen Goicoechea Rella.....12.0000,00 euros més IVA
-Jordi Espinilla Prunes.....2.600,00 euros més IVA
-Montserrat Pach Roset.....1.300,00 euros més IVA
-Conchita Bernaus Pach.....1.300,00 euros més IVA
-Hermanos Subira Gracia 1.200,00 euros més IVA

Estudiat i debatut l'assumpte entre tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pagament a l'EMD ARTIES–GARÒS dels lloguers de l'any 2019 dels terrenys que estan habilitats com aparcament públic en les localitats d'Arties i de Garòs per un import de: 22.264,00 euros i que són:

-Mari Carmen Goicoechea Rella.....12.0000,00 euros més IVA
-Jordi Espinilla Prunes.....2.600,00 euros més IVA
-Montserrat Pach Roset.....1.300,00 euros més IVA
-Conchita Bernaus Pach.....1.300,00 euros més IVA
-Hermanos Subira Gracia 1.200,00 euros més IVA

Segon.- Delegar en el Sr. Alcalde, la signatura de quants documents siguin necessaris per donar compliment a aquest acord.

PRP2019/193

Expedient: 2018/821 (2356)

Assumpte: LLUM COL·LEGI LOSERON ARTIES, ANY 2018, EMD ARTIES-GARÒS.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

C) LLUM COL·LEGI LOSERON ARTIES .- ANY 2018.- EMD ARTIES-GARÒS.-

L'Ajuntament de Naut Aran, és l'encarregat del pagament de les despeses de llum de tots els Col·legis del Municipi de Naut Aran. (Col·legi Ruda de Salardú, Col·legi Loseron d'Arties i Col·legi Sant Marti de Gessa).

Aquest any 2018, no s'ha procedit al canvi de compte a pagar la llum del Col·legi Loseron d'Arties, que ha fet que la EMD ARTIES-GARÒS, pagués per aquest concepte: 11.243,23 € (onze mil dos-cents quaranta-tres euros amb vint-i-tres cèntims).

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT acorda:

Primer.- Pagar a l'EMD Arties-Garòs, les despeses de llum del Col·legi Loseron d'Arties, de l'any 2018 per import de: 11.243,23 € (onze mil dos-cents quaranta-tres euros amb vint-i-tres cèntims)

Segon.- Notificar-ho a l'EMD ARTIES-GARÒS.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2019/195

Expedient: 2018/878 (2356)
Assumpte: PRESSUPOST DE DOS RADARS PEDAGÒGICS EVOLIS.
Interessat: ELAN CITY, S.L.

D) APROVACIÓ PRESSUPOST DE DOS RADARS PEDAGÒGICS EVOLIS.

Atès l'oferta promocional per la instal·lació de dos radars pedagògics de velocitat amb panells solars, presentada per Elan City, S.L., amb un pressupost de: 4307,60 € (quatre mil tres-cents set euros amb seixanta cèntims) IVA vigent inclòs.

I estudiada la proposta per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost presentat per Elan City, S.L. per la instal·lació de dos radars pedagògics de velocitat amb panells solars, amb un pressupost de: 4307,60 € (quatre mil tres-cents set euros amb seixanta cèntims) amb IVA vigent inclòs.

Segon.- Notificar-ho a Elan City, S.L.

PRP2019/196

Expedient: 2018/1568 (2244)
Assumpte: CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I MOSSÈN PERE BALAGUÉ BAJONA PEL FINANÇAMENT DE LA RESTAURACIÓ I LES OBRES DE MILLORA DEL SANTUARI DE MONTGARRI.
Interessat: BALAGUÉ BAJONA PERE

E) CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I MOSSÈN PERE BALAGUÉ BAJONA, RECTOR DE LES PARRÒQUIES DE NAUT ARAN, PEL FINANÇAMENT DE LA RESTAURACIÓ I LES OBRES DE MILLORA DEL SANTUARI DE MONTGARRI.

REUNITS

D'una part, el **Sr. César Ruiz-Canela Nieto, Alcalde-President de l'Ajuntament de Naut Aran**, que actua en nom i representació de l'Ajuntament de Naut Aran, domiciliat al C/Balmes, 2 de Salardú, Naut Aran, en virtut del que s'estableix en l'art. 21.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local en relació amb l'art. 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya i facultat per a aquest acte en virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2019.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assistit del Secretari-Interventor-Tresorer del Ajuntament de Naut Aran, el Sr. Mariano Capdevila Noguero, que dóna fe de l'acte.

I d'una altra part, **Mossèn Pere Balagué Bajona, rector de les Parròquies del Naut Aran**, amb domicili a Salardú, al C/San Andreu, núm. 16 i proveït de DNI núm. 41.067.933-F.

Els compareixents es reconeixen la capacitat legal suficient per a subscriure el present Conveni i

MANIFESTEN

I.- Que al llarg d'aquests darrers anys s'han fet diverses obres de manteniment i millora a l'església de Montgarri que han suposat una forta despesa pel Santuari de Montgarri tal com es desprèn del saldo deficitari dels comptes del mateix, que s'adjunta en l'Annex 1, el qual forma part d'aquest conveni.

II.- Que és necessari prosseguir amb la conservació del Santuari de Montgarri i realitzar les obres la restauració i millora del sòl del campanar i les sagristies de la dreta i l'esquerra del prebisteri de l'església de Montgarri, ja que es troben en molt mal estat i donen una mala imatge a un paratge emblemàtic com és Montgarri, lloc de visita de molts turistes i pelegrins.

III.- Que l'Ajuntament és conscient de la necessitat de realitzar les obres esmentades a l'església de Montgarri, la qual forma part del patrimoni cultural del seu territori pel seu valor històric, artístic i arquitectònic, que mereix una especial protecció i ha de vetllar per la protecció i conservació de la mateixa, segons l'art 3 de la llei 9/1993 de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

ACORDEN

PRIMER.- L'Ajuntament de Naut Aran col·laborarà amb Mossèn Pere Balagué Bajona, rector de les Parròquies del Naut Aran, en el finançament de les obres de restauració i millora del Santuari de Montgarri. D'acord amb el Pressupost de treballs varis a l'església de Montgarri, realitzat per l'arquitecte, Sr. Jesús Filloy Míguez que s'adjunta en l'Annex 2, el qual forma part d'aquest conveni.

SEGON.- L'Ajuntament de Naut Aran es compromet a lliurar suport econòmic per la restauració i millora del Santuari de Montgarri a Mossèn Pere Balagué Bajona, rector del Santuari de Montgarri, en la quantitat de **vint-i-dos mil euros (22.000,00€)** amb càrrec a la partida pressupostaria Org.1 Programa 336, Econ 48000 de l'Ajuntament de Naut Aran per l'exercici 2018.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

TERCER.- Mossèn Pere Balagué Bajona haurà de justificar davant de l'Ajuntament de Naut Aran la realització de les obres al Santuari de Montgarri.

QUART.- La vigència d'aquest conveni de col·laboració s'inicia en la data de la signatura i finalitzarà amb la justificació de les obres realitzades.

CINQUÈ.- El present conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Naut Aran i Mossèn Pere Balagué, rector de les Parròquies del Naut Aran, té naturalesa administrativa i es regeix la seva interpretació i desenvolupament per l'ordenament jurídic administratiu, amb expressa submissió de les parts a la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

SISÈ.- Les entitats signatàries d'aquest conveni s'obliguen a donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes que els hi sigui aplicable.

SETÈ.- En cas de que qualsevol de les parts, davant d'una circumstància no prevista, consideri la necessitat d'introduir alguna modificació en el que s'ha convingut, ho ficarà en coneixement immediat de l'altra part per establir de mutu acord la solució més adient.

Seran causes de rescissió avançada d'aquest conveni les següents:

-La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment a les seves clàusules per qualsevol de les parts.

-L'incompliment per qualsevol part, dels compromisos adquirits al conveni, sense causa de justificació, a excepció de força major.

-Per mutu acord de les parts signants que s'expressarà per escrit.

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Naut Aran i mossèn Pere Balagué Bajona, rector de les parròquies de Naut Aran, pel finançament de la restauració i les obres de millora del santuari de Montgarri.

Segon.- Amb un pressupost de **vint-i-dos mil euros (22.000,00€)** amb càrrec a la partida pressupostaria Org.1 Programa 336, Econ 48000 de l'Ajuntament de Naut Aran per l'exercici 2018.

Tercer.- Notificar-ho al Mossèn Pere Balagué Bajona.

PRP2019/138

Expedient: 2019/260 (2244)

Assumpte: RELACIONAT AMB LES AJUDES ICIO ANY 2019

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

F) AJUTS ECONÒMICS ANY 2019. LLICÈNCIES OBRES (ICIO) PAGADES ANY 2018.

Atès que es va aprovar definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, de data 17 de desembre de 2015, i publicat definitivament al BOP núm. 246, de data 23 de desembre de 2015, el programa d'ajuts econòmics pel pagament de l'ICIO, Impost sobre Obres, Construccions i Instal·lacions, als propietaris residents al municipi de Naut Aran, per les llicències d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar, i llicències d'obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera residència a les persones que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran.

Atès que al Pressupost Municipal, per l'any 2019, es va acordar la corresponent partida pressupostaria per aquest programa d'ajut econòmic any 2018.

La Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2019, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la convocatòria dels ajuts econòmics any 2019, de les llicències d'obres pagades l'any 2018.

Segon.- Aprovar els següents requisits que s'hauran de complir al moment de fer la sol·licitud:

a) Ajut màxim de dos mil euros (2.000 €) de l'ICIO, de l'import de la llicència ja pagada. S'abonarà l'ajut amb la presentació de la llicència pagada i l'alta de l'habitatge com habitatge.

b) Llicència d'obres majors per construir, condicionar, rehabilitar i millorar el primer habitatge a les persones que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran. No tenir cap més habitatge al municipi.

c) Llicències d'obres menors per condicionar, rehabilitar i millorar la primera residència a les persones que viuen de manera permanent al municipi de Naut Aran.

d) Haver estat empadronat al municipi de Naut Aran durant els darrers deu anys (10 anys). Des de l'1 de gener de 2008.

e) Declaració jurada de mantenir la residència al municipi durant cinc anys (5 anys) des del pagament de l'ajut econòmic. En cas d'incompliment del termini de residència de cinc anys es compromet a tornar l'ajut rebut en un termini de tres mesos (3 mesos).

f) L'ajut es concedirà als beneficiaris de les llicències d'obres atorgades a partir de l'1 de gener de 2018.

Tercer.- Tots els veïns residents que han fet obres durant l'exercici 2018, poden passar per les oficines municipals, durant el mes de març de 2019, a presentar la sol·licitud de bonificació de la llicència d'obres pagada durant l'exercici 2018.

La documentació a presentar està disponible a la pàgina web: www.nautaran.org.

8º.- RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS .-

Atès la relació de pagos pendents per import de: 17.752,17 € (disset mil set-cents cinquanta-dos



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf: 973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

euros amb disset cèntims).

Atès la relació de pagos pendents per import de: 27149,68 € (vint-i-set mil cent quaranta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagos pendents per import de: 17.752,17 € (disset mil set-cents cinquanta-dos euros amb disset cèntims).

Segon.- Aprovar la relació de pagos pendents per import de: 27.149,68 € (vint-i-set mil cent quaranta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims).

9º.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA, PRECS I PREGUNTES.

Assumpes d'urgència.-

No n'hi ha cap.

Precs i preguntes.-

No n'hi ha cap.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent la una del mig dia de lo que certifico.

L'ALCALDE

CESAR RUIZ-CANELA NIETO



EL SECRETARI

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO.-