



SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 14/2020

Caràcter: Ordinària.

Data: 25 de juny de 2020.

Horari: de 11:00 hores a 14:00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran.

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. Cèsar Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde.

Sr. David Torres Alonso.- 1º Tinent Alcalde. (Assisteix a les 12,15 hores)

Sr. Marcos Amiell Moga .- 2º Tinent Alcalde.

Sr. Andres España Consul .- 3º Tinent Alcalde.

Sr. Mariano Capdevila Noguero.- Secretari Interventor-Tresorer.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst als art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 11 DE JUNY DE 2020.

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 11 de juny de 2020, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, es dona per assabentada.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

2.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES.-

PRP2020/409

Expedient: 2019/1358 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALER PER LA PROTECCIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE DEL C/CAL, 11 DE GARÒS.
Interessat: [REDACTED]

Es sol·licita llicència d'obres PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALER PER LA PROTECCIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE DEL C/CAL, 11 DE GARÒS, amb referència cadastral [REDACTED] per part de la senyora [REDACTED]

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la documentació aportada, amb el benentès que el vol màxim de d'aler serà de **60 cm** i que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALER PER LA PROTECCIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE DEL C/CAL, 11 DE GARÒS, amb referència cadastral [REDACTED] a la senyora [REDACTED].

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 2.368,20 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora [REDACTED]



PRP2020/410

Expedient: 2019/919 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMA A LA VIVENDA DEL CAMÍ PESSOLA, NÚM. 31, ES. 1 PL. SM PT. 04 DE BAGERGUE.
Interessat: [REDACTED]

Es sol·licita llicència d'obres PER REFORMA A LA VIVENDA DEL CAMÍ PESSOLA, NÚM. 31, ES. 1 PL. SM PT. 04 DE BAGERGUE, amb referència [REDACTED]

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres PER REFORMA A LA VIVENDA DEL CAMÍ PESSOLA, NÚM. 31, ES. 1 PL. SM PT. 04 DE BAGERGUE, amb referència [REDACTED], al senyor [REDACTED]

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 32.133,63 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor [REDACTED]



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2020/411

Expedient: 2019/1181 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMES AL BANY DE LA VIVENDA DE C/DETH PORT (EDIFICI MARIMANHA), N.18 2 PL. 05 PT. 0G DE BAQUEIRA.
Interessat: ~~CALONJE UNGETA, ESPERANHA~~

Es sol·licita llicència d'obres PER REFORMES AL BANY DE LA VIVENDA DE C/DETH PORT (EDIFICI MARIMANHA), N.18 2 PL. 05 PT. 0G DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana ~~0057005 CH200N 000007~~, per part de la senyora ~~ESPERANHA CALONJE UNGETA~~.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres PER REFORMES AL BANY DE LA VIVENDA DE C/DETH PORT (EDIFICI MARIMANHA), N.18 2 PL. 05 PT. 0G DE BAQUEIRA, amb referència cadastral urbana ~~0057005 CH200N 000007~~, a la senyora ~~ESPERANHA CALONJE UNGETA~~.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 680,00 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora ~~ESPERANHA CALONJE UNGETA~~.



PRP2020/412

Expedient: 2019/1172 (2414)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMES ALS LOCALS AMB LA UNIÓ FÍSICA DELS MATEIXOS, LOCAL 3A I 3B SITUATS A L'EDIFICI CAMPALIAS. NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 07 I ES. 1 PL. 00 PT. 02, DE BAQUEIRA.
Interessat: GLOBAL STP SPAIN S.L.

Es sol·licita l·licència d'obres MENORS PER REFORMES ALS LOCALS AMB LA UNIÓ FÍSICA DELS MATEIXOS, LOCAL 3A I 3B SITUAT A L'EDIFICI CAMPALIAS. NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 07 I ES. 1 PL. 00 PT. 02, DE BAQUEIRA, amb referències cadastrals urbanes 0697003CH3209N0478UQ I 0697003CH3209N0047LD, per part de la mercantil GLOBAL STP SPAIN S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de l·licència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir l·licència d'obres MENORS PER REFORMES ALS LOCALS AMB LA UNIÓ FÍSICA DELS MATEIXOS, LOCAL 3A I 3B SITUAT A L'EDIFICI CAMPALIAS. NÚM. 18, ES. 1 PL. 00 PT. 07 I ES. 1 PL. 00 PT. 02, DE BAQUEIRA, amb referències cadastrals urbanes 0697003CH3209N0478UQ I 0697003CH3209N0047LD, a la mercantil GLOBAL STP SPAIN S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 2.660,00 €.

Quart.- Notificar-ho a la mercantil GLOBAL STP SPAIN S.L.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2020/413

Expedient: 2019/1268 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMES AL BANY I LA CUINA DE LA VIVENDA DEL C/SANT JAUME, 7 DE GESSA.
Interessat: [REDACTED]

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMES AL BANY I LA CUINA DE LA VIVENDA DEL C/SANT JAUME, 7 DE GESSA, amb referència cadastre [REDACTED], per part del senyor [REDACTED].

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMES AL BANY I LA CUINA DE LA VIVENDA DEL C/SANT JAUME, 7 DE GESSA, amb referència cadastre [REDACTED], al senyor [REDACTED].

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 4.222,42 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor [REDACTED].



PRP2020/417

Expedient: 2019/1163 (2414)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMES A LA CUINA I CANVI DE FINESTRA DEL C/DES MARIES, NÚM. 3 DE BAGERGUE.
Interessat: [REDACTED]

Es sol·licita l·licència d'obres MENORS PER REFORMES A LA CUINA I CANVI DE FINESTRA DEL C/DES MARIES, NÚM. 3 DE BAGERGUE, amb referència cadastral U [REDACTED] per part de la senyora [REDACTED]

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de l·licència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir l·licència d'obres MENORS PER REFORMES A LA CUINA I CANVI DE FINESTRA DEL C/DES MARIES, NÚM. 3 DE BAGERGUE, amb referència cadastral U [REDACTED], a la senyora CONCEPCION FERRER.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 3.765,00 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora CONCEPCION FERRER.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2020/418

Expedient: 2019/1052 (2414)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DE BANY DE LA VIVENDA DEL CAMÍ DELS CASANS, NÚM. 16 DE TREDÒS.
Interessat: ~~MILIAN MONEFORT, GABRIEL~~

Es sol·licita l·licència d'obres MENORS PER LA REFORMA DE BANY DE LA VIVENDA DEL CAMÍ DELS CASANS, NÚM. 16 DE TREDÒS, amb referència cadastral ~~444-0501515-0120000-0001R~~, per part del senyor ~~GABRIEL MILIAN MONEFORT~~.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de l·licència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir l·licència d'obres MENORS PER LA REFORMA DE BANY DE LA VIVENDA DEL CAMÍ DELS CASANS, NÚM. 16 DE TREDÒS, amb referència cadastral ~~444-0501515-0120000-0001R~~, al senyor ~~GABRIEL MILIAN MONEFORT~~.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 5.263,79 €.

Quart.- Notificar-ho al senyor ~~GABRIEL MILIAN MONEFORT~~.



PRP2020/419

Expedient: 2019/1011 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY DE L'HABITATGE DE L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5 ES. 1 PL. 05 PT. B DE BAQUEIRA.
Interessat: **PAGES FONT, ISABEL**

Es sol·licita llicència d'obres MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY DE L'HABITATGE DE L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5 ES. 1 PL. 05 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència **cadastre urbà 0037005-0102001-010301**, per part de la senyora **ISABEL PAGES FONT**.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de juny de 2020, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

No s'aporta còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, ni l'avaluació del volum de residus de la construcció ni es concreta el seu tractament, no donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, ni al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats a la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANY DE L'HABITATGE DE L'EDIFICI ANETO, NÚM. 5 ES. 1 PL. 05 PT. B DE BAQUEIRA, amb referència **cadastre urbà 0037005-0102001-010301**, a la senyora **ISABEL PAGES FONT**.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 6.600,00 €.

Quart.- Notificar-ho a la senyora **PAGES FONT, ISABEL**.



PRP2020/481

Expedient: 2018/1112 (2413)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 4 HABITATGES ADOSSATS AMB APARCAMENT A LES PARCEL·LES 7-8 DEL PP-1 DE BAGERGUE.
Interessat: MJM PARKING S.L.U.

Es sol·licita l·licència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 4 HABITATGES ADOSSATS AMB APARCAMENT A LES PARCEL·LES 7-8 DEL PP-1 DE BAGERGUE, amb referències cadastrals urbanes 9520213 CH2392S 0001HS i 9520214 CH2392S 0001WS, per part de la mercantil MJM PARKING S.L.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 23 de juny de 2020, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA I CONSIDERACIONS TÈCNiques

Es proposa la construcció d'un edifici plurifamiliar de 4 habitatges en filera sobre les parcel·les 7 i 8 del Pla Parcial PP-1 de Bagergue.

La finca resultant de l'agrupació de les dues parcel·les té una superfície total de 511,84 m², amb 980 m² de superfície edificable i la densitat de 8 habitatges. El projecte proposa edificar un edifici de 4 habitatges adossats de 1.278,30 m² de superfície construïda i 885,42 m² de superfície computable.

El bloc de 4 habitatges es desenvolupa com a 4 unitats en filera sobre la mateixa parcel·la. Les 4 unitats, gairebé iguals són habitatges en 4 plantes amb accés i aparcament en planta semisoterrani, zona de dia en planta baixa, dormitoris en planta primera i sotacoberta.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran i les condicions específiques del Pla Parcial PP1.

Atès que s'ha aportat tota la documentació sol·licitada a l'informe de data 20 de novembre de 2018.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la l·licència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.



D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència d'obres MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 4 HABITATGES ADOSSATS AMB APARCAMENT A LES PARCEL·LES 7-8 DEL PP-1 DE BAGERGUE, amb referències cadastrals urbanes 9520213 CH2392S 0001HS i 9520214 CH2392S 0001WS, a la mercantil MJM PARKING S.L.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb un pressupost per import de 503.748,42 €.

Quart.- Notificar-ho a la mercantil MJM PARKING S.L.U.

PRP2020/487

Expedient: 2020/417 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD CLOT DER OS I TQ PLA DE BERET.

Interessat: BAQUEIRA BERET S.A.

Atès que en data 30 de març de 2020 va tenir entrada (Núm. Reg. 2020/1257), la sol·licitud de llicència d'obres PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD CLOT DER OS I TQ PLA DE BERET, per part de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

Atès que la Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2020 va acordar el següent:

"Primer.- Concedir llicència d'obres PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD CLOT DER OS I TQ PLA DE BERET, a la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Notificar-ho a la mercantil BAQUEIRA BERET S.A."



Atès que a l'esmentat acord es va incórrer en un error i tenint en compte l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 28 d'abril de 2020, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ

En data 20 d'abril de 2020 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran la SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES PER LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD CLOT DER OS I TQ PLA DE BERET.

La documentació presentada consta de:

- PROJECTE BÀSIC DE SUBSTITUCIÓ PER L'OBTENCIÓ DEL PERMÍS D'OBRES DEL TELECADIRA DESACOBLEBLE "TSD. CLOT DER OS" I EL TELEESQUÍ "TQ. PLA DE BERET", redactat per Àlex Barés Leon, enginyer industrial.
- DOCUMENT AMBIENTAL DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DELS REMUNTADORS TS PLA DE BERET I TS CLOT DER OS, UBICATS AL PLA DE BERET, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA BERET, AL T.M. DE NAUT ARAN (VAL D'ARAN, LLEIDA), redactat Heribert Ramon Martí, enginyer tècnic industrial.
- ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DELS REMUNTADORS TS PLA DE BERET I TS CLOT DER OS, UBICATS AL PLA DE BERET, DINS L'ESTACIÓ D'ESQUÍ DE BAQUEIRA BERET, AL T.M. DE NAUT ARAN (VAL D'ARAN, LLEIDA), redactat Heribert Ramon Martí, enginyer tècnic industrial.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte de substitució dels remuntadors es troba emplaçat a la zona del Pla de Beret, al sector de Beret, dins de l'estació d'esquí de Baqueira-Beret.

L'estació d'esquí de Baqueira-Beret disposa d'una zona de debutants a la zona del Pla de Beret, aquesta zona, disposa de dos telecadires existents muntats l'any 1983. Es pretén sustituir les dues instal·lacions per unes de més modernes, còmodes, ràpides i segures pels usuaris.

La instal·lació més curta, el TS Pla de Beret, per debutants més novells, es substitueix per un teleesquí. Aquest nou remuntador, sortirà del mateix lloc i compartirà el traçat del telecadira actual, però l'estació superior canviarà de lloc a l'escurçar-se la línia respecte a l'actual. Això permetrà donar més seguretat als usuaris debutants, ja que aïllarà totalment aquests esquiadors de la resta de clients i impossibilitarà el creuament amb altres pistes més ràpides.

L'altra instal·lació, el TS Clot der Os, per debutants intermitjos, es substitueix per un telecadira desacoblable. Aquest nou remuntador, arribarà al mateix lloc on ho fa ara, però sortirà d'una ubicació més propera al nucli de serveis actuals, així com més proper a l'arribada dels esquiadors de la zona de Baquèira. Això permetrà repartir millor els esquiadors dins la zona de Beret i descongestionar el telecadira de la Reina.

També farà més efectiva i ràpida l'arribada a la zona del Dossau i les seves pistes.

Tota aquesta actuació donarà més comoditat i seguretat a l'hora d'embarcar i desembarcar a tots els esquiadors en general i als debutants intermitjos en particular.



El traçat del telecadira serà rectilini, salvant un desnivell de 357 metres entre les cotes 1.845,5 i 2.202,5, amb una longitud horitzontal de 1.995 metres i una longitud inclinada de 2.030 metres.

La zona d'influència de les noves instal·lacions objecte d'aquest projecte correspon al mont públic número 297, del Catàleg d'Utilitat Pública (CUP) de la província de Lleida, anomenat "Bandolers, Dossau, Beret, Ruda i Aiguamog" i que pertany a la Entitat Municipal Descentralitzada de Tredòs i a la localitat de Salardú situada al terme municipal de Naut Aran.

Els terrenys corresponents als primers 373 metres de la línia del TQ Plade Beret, les casetes inferiors d'aquest remuntador, els primers 253,3 metres de la línia del TSD Clot der Os i l'estació inferior d'aquesta segona instal·lació, entren dins de la concessió a favor de Baqueira Beret, S.A. de l'ocupació d'uns terrenys en els monts públics números 297, 298 i 262, segons acta de delimitació de 7 de març de 1973 i aprovada amb data 12 d'abril de 1973 que modifica l'anterior del 14 de juny de 1968.

La resta de l'ocupació necessària de terrenys per aquestes noves instal·lacions ve determinada de la manera següent:

1. Línia TQ Pla de Beret:	318,4 m ²
2. Línia TSD Clot der Os:	18.364,5 m ²
3. Estació superior TSD Clot der Os:	954,7 m ²
Total:	19.637,6 m ²

Una part de l'ocupació necessària entraria dins de l'ocupació concedida amb les resolucions del DARP, del 12/12/1984 pel TS Clot der Os, i del 6/3/1984 pel TS pla de Beret. Per les quals es van concedir 12.157m² per la instal·lació del TS Clot der Os, i 3.101m² pel TS Pla de Beret que ara es pretenen substituir.

Al tractar-se d'una substitució de dos instal·lacions que ja tenen ocupació aprovada, es demanarà la convalidació de part de l'ocupació i s'ampliarà fins a la totalitat necessària. Es preveu una major afectació en aquest sentit de 4.379,6m² de nova ocupació.

NORMATIVA VIGENT I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Els terrenys objecte de la present sol·licitud estan classificats de SOL NO URBANITZABLE i qualificats com a Protecció Especial, clau 8, d'acord amb el planejament vigent, les NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran. Els terrenys objecte de la present actuació estan inclosos a l'àmbit del domini esquiable actual de l'estació d'esquí de Baqueira Beret.

El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran (PTPAPiA) i el Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran qualifiquen la finca objecte d'aquesta sol·licitud en el Sistema d'Espais Oberts amb la categoria de SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL, Sòl de potencial valor estratègic. La seva regulació està definida a l'article 2.8 del PTPAPiA.

D'acord amb les determinacions de l'article 126 de les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, que regula els usos i condicions de l'edificació en el Sòl no urbanitzable de Protecció Especial, i més concretament el seu punt c, que estableix, entre d'altres aspectes, que les obres de reforma, millora o ampliació de les instal·lacions existents de l'estació d'esquí es tramitaran



d'acord amb l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística, tret que prèviament es formuli un pla especial d'ordenació de l'actual domini esquiable.

Les obres estan admeses pel planejament vigent prèvia tramitació de la llicència en sòl no urbanitzable, per la qual cosa queda garantida la seva compatibilitat amb el planejament urbanístic vigent.

D'acord amb la documentació presentada, les noves instal·lacions proposades no es troben incloses dins de cap espai contemplat al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), ni de la Xarxa Natura 2000 (LIC + ZEPA). Tot i això serà necessari que l'Òrgan Ambiental competent avalui la necessitat, o no, de sotmetre l'actuació proposada a tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

En relació a la delimitació o existència de restes arqueològiques dins l'àmbit de la sol·licitud de Llicència, el tècnic municipal que subscriu informa en el sentit de que no existeix cap delimitació de restes arqueològiques dins la documentació de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

La Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, regula la possibilitat de dur a terme actuacions específiques d'interès públic dins el medi rural.

L'activitat sol·licitada estaria inclosa dins de les establertes a l'article 47.4 del Decret 1/2010, per la qual cosa seria d'aplicació l'article 48.1 de la mateixa Llei.

Segons les determinacions de l'article 48 text refós de la Llei d'urbanisme, el projecte ha d'ésser sotmès a informació pública per l'Ajuntament, per un termini d'un mes. L'aprovació prèvia del projecte correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme, un cop l'expedient quedi complet amb tots els informes dels organismes competents.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient, i conseqüentment l'inici de la seva tramitació amb la informació pública del projecte, per un termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'art. 48 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb la tramesa als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informe sectorials pertinents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Informar favorablement la llicència d'obres PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL TSD CLOT DER OS I TQ PLA DE BERET.

Segon.- Trametre el present acord als Serveis Territorials d'Urbanisme per a la sol·licitud dels informe sectorials pertinents.



Tercer.- Publicar Edicte d'informació pública per un termini d'un mes, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, al Butlletí Oficial de la Província, a la pàgina web www.nautaran.org, al portal e-Bando i al Periódico La Mañana.

Quart.- Notificar el present acord al representant legal de la mercantil BAQUEIRA BERET S.A.

PRP2020/488

EXPEDIENT:	2018/258 (2413)
ASSUMPTE:	DEVOLUCIÓ AVAL DEFINITIU DE L'OBRA PER LA RETIRADA DE RUNA I RECONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE LA COM. PROP. AIGUAMOIX, SITUAT AL C/DES BODIGUES 2 DE SALARDÚ.
INTERESSAT:	COMUNITAT DE PROPIETARIS AIGUAMOIX
IMPORT AVAL	15.000,00 €

Es dona compte de la sol·licitud de COM. PROP. AIGUAMOIX, demanant la devolució de l'aval de la LLICÈNCIA D'OBRES PER LA RETIRADA DE RUNA I RECONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE LA COM. PROP. AIGUAMOIX SITUAT AL C/DES BODIGUES, NÚM. 2 DE SALARDÚ amb referència cadastral 8608601 CH2380N, aval dipositat a l'Ajuntament en data 29 d'agost de 2018, per un import de 15.000,00 € (quinze mil euros).

Atès l'informe de l'Arquitecte Tècnic municipal de data 25 de juny de 2020 on hi consta que:

4-CONCLUSIÓ:

Que salvo vicis ocults les obres es consideren correctament executades i s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de devolució del següent aval.

Exp.2018/258 (2413), per un import de 15.000 €

Es comprova el certificat de gestió d'Aval generat per a respondre a les obligacions segons Real Decreto 210/2018, de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20): en Referència a la Reconstrucció d'un edifici afectat per incendi al carrer Bodigues, 2 de Salardú (Naut Aran) Val d'Aran).

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de l'aval de la LLICÈNCIA D'OBRES PER LA RETIRADA DE RUNA I RECONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE LA COM. PROP. AIGUAMOIX SITUAT AL C/DES BODIGUES, NÚM. 2 DE SALARDÚ, amb referència cadastral 8608601 CH2380N, aval dipositat a l'Ajuntament en data 29 d'agost de 2018, per un import de 15.000,00 € (quinze mil euros) per la COMUNITAT DE PROPIETARIS AIGUAMOIX.

Segon.- Notificar-ho a l'administrador de la COMUNITAT DE PROPIETARIS AIGUAMOIX.



Expediente: 2018/202 (2448) **PRP2020/408**
Asunto: GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
APARCAMIENTO RUDA, CASA A2 D PROPIETARIOS LINDISOLIA SL. LEGALIZACIÓN DE OBRAS
Interesado: LINDISOLIA S.L

Asunto: Expediente de legalización de obras

Lindisiola, S.L., propietario de la vivienda unifamiliar **casa A2, bloque D**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de septiembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 25 de mayo de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.



Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar dicho acuerdo al interesado LINDISOLIA S.L.

Expediente: 2018/264 (2448) **PRP2020/407**
GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
Asunto: APARCAMIENTO RUDA, CASA AB E (A11 E) PROPIETARIO EMILIO DOMINGO
COMINS
Interesado: ~~DOMINGO COMINS EMILIO~~

Asunto: Expediente de legalización de obras

Emilio Domingo Comins, como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A11, bloque E**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 20 de mayo de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PRIMERO Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a **FEDERICO DOMINGO COMINS**

Expediente: 2018/228 (2448) **PRP2020/406**
GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
Asunto: APARCAMIENTO RUDA, CASA A8 B PROPIETARIOS ANA ISABEL BERNA ESTEBAN I
FEDERICO LUPIN. LEGALIZACIÓN OBRAS.
Interesado: **ANA ISABEL BERNA ESTEBAN I**

Asunto: Expediente de legalización de obras

Federico Lupin y Ana Isabel Berna, como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A8, bloque B**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 19 de mayo de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a ~~ANA IGARBE DOMESTICUS, S.L.~~

Expediente: 2018/206 (2448)

PRP2020/405

Asunto: GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
APARCAMIENTO RUDA, CASA A3 C PROPIETARIOS AS INVERSIONES SL

Interesado: AS INVERSIONES SL



Asunto: Expediente de legalización de obras

As Inversiones, S.L., como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A3, bloque C**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 17 de abril de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda. Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PROIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a AS INVERSIONES SL .

Expediente:	2018/262 (2448)	PRP2020/404
Asunto:	GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA APARCAMIENTO RUDA, CASA AB C (A11 C) PROPIETARIOS RESTAURANTE MENTIDERO DE LA VILLA SL	
Interesado:	RESTAURANTE MENTIDERO DE LA VILLA S.L	

Asunto: Expediente de legalización de obras

Restaurante Mentidero, S.L., como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A11, bloque C**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Que en fecha 14 de abril de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a RESTAURANTE MENTIDERO DE LA VILLA S.L .

Expediente:	2018/241 (2448)	PRP2020/403
	GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA	
Asunto:	APARCAMIENTO RUDA, CASA AA C (A10 C) PROPIETARIOS M ^a LUISA MAC-CROHON SAEZ I MANUEL MAC-CROHON PELLON	
Interesado:	~~MAC CROHON SAEZ I MANUEL MAC CROHON PELLON~~	

Asunto: Expediente de legalización de obras

M^a Luisa Mac-Crohon y Manuel Mac-Crohon, como propietarios de la vivienda unifamiliar **casa A10, bloque C**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 9 de abril de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: notificar a ~~MANUEL TORREDE INCA FAMILIA~~

Expediente: 2017/5033 (2448) **PRP2020/402**
GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
Asunto: APARCAMIENTO RUDA, CASA A6 B PROPIETARIOS LILIANA GODIA GUARDIOLA
NUEVO PROPIETARIO ~~MANUEL TORREDE INCA FAMILIA~~
Interesado: ~~TORREDE INCA FAMILIA MANUEL~~

Asunto: Expediente de legalización de obras

~~Manuel Torrede Inca Família~~ propietario de la vivienda unifamiliar **casa A6, bloque B**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL



Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, se interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 8 de abril de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda. Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a ~~MANUEL TORREDELLA RAMÍREZ~~

Expediente: 2018/208 (2448)

PRP2020/401

GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA

Asunto: APARCAMIENTO RUDA, CASA A4 A PROPIETARIOS ~~ANTOÑANA RECORRA~~
~~CRISTINA LEGALIZACIÓN DE OBRAS~~



Interesado: **ANTOÑANA AZCONA CRISTINA**

Asunto: Expediente de legalización de obras

CRISTINA ANTONIÀ, como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A4, bloque A**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 7 de abril de 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a **CRISTINA**

Expediente: 2018/215 (2448)

PRP2020/400

GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA

Asunto: APARCAMIENTO RUDA, CASA A6 A PROPIETARIOS **LEGALIZACIÓN OBRAS.**

Interesado:

Asunto: Expediente de legalización de obras

CRISTINA como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A6, bloque A**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.



Que en fecha 2 de abril 2020 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA:**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a **[REDACTED]**.

Expediente: 2018/203 (2448) **PRP2020/399**
GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
Asunto: APARCAMIENTO RUDA, CASA A2 E PROPIETARIOS **[REDACTED]**
LEGALIZACIÓN DE OBRAS.
Interesado: **[REDACTED]**

Asunto: Expediente de legalización de obras

Sra. Ana Serratosa, como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A2, bloque E**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 16 de diciembre de 2019 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Arán al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto,

SE ACUERDA

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Arán al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a [REDACTED]

Expedient:	2018/248 (2448)	PRP2020/397
Assumpte:	GESTIÓ EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANISTICA APARCAMENT RUDA, CASA AA D (A10 D) PROPIETARIS PROPIEDADES GILMON ESPAÑA SL	
Interessat:	PROPIEDADES GILMON ESPAÑA S.L	

Asunto: Expediente de legalización de obras

Propiedades Gilmon España, S.L., como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A10, bloque D**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 16 de diciembre de 2019 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a PROPIEDADES GILMON ESPAÑA SL



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

PRP2020/398

Expediente: 2018/259 (2448)
Asunto: GESTIÓN EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA
APARCAMIENTO RUDA, CASA AA E (A10 E) PROPIETARIOS PROPIEDADES
GILMON ESPAÑA SL
Interesado: PROPIEDADES GILMON ESPAÑA S.L

Asunto: Expediente de legalización de obras

Propiedades Gilmon España, S.L. , como propietario de la vivienda unifamiliar **casa A10, bloque E**, situada en la Urbanización Val de Ruda (Baqueira 1500), en el término municipal de Naut Arán (Lleida).

ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento de Naut Arán, de fecha 20 de marzo de 2018, en el marco de un procedimiento para la restauración de la legalidad urbanística, se declaró no legalizable el uso de vivienda al que se destina la planta sótano de la finca de referencia por ser un uso incompatible con la licencia de obras y con el planeamiento urbanístico en vigor. En consecuencia dicho Acuerdo declaró: (1) la comisión de una infracción grave por un uso incompatible en planta sótano (2) la comisión de una infracción urbanística leve por incumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento; y (3) se requirió a la propiedad para que restituyera la planta sótano a su estado y ser anterior para que ésta no tenga condiciones de habitabilidad y (4) para que se acreditara el cumplimiento de la reserva obligatoria de aparcamiento.

Que contra la citada resolución, el solicitante interpuso un recurso de reposición.

Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de diciembre de 2018, se estimó parcialmente el recurso de reposición presentado en relación al requerimiento relativo a la reserva obligatoria de aparcamiento y se desestima el recurso en cuanto al resto de alegaciones. Asimismo, se acordó requerir al recurrente para que solicitara licencia de legalización con el fin de adaptar la planta sótano a la distribución que aparece en el plano que se aportó con el recurso de reposición adaptado a los usos permitidos por el planeamiento urbanístico con la advertencia de que, una vez realizadas las obras de adaptación de la planta sótano a los usos permitidos, sería necesaria la aportación de un Acta Notarial o la comprobación por parte de los servicios Técnicos municipales.

Que en fecha 16 de diciembre de 2019 tuvo entrada en el Ayuntamiento la solicitud de licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Que en fecha 15 de junio de 2020 el Arquitecto municipal ha informado favorablemente el proyecto presentado por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

Por todo lo expuesto, **SE ACUERDA**

PRIMERO: Otorgar licencia de legalización de obras de la planta sótano de la vivienda de referencia, de conformidad con el proyecto presentado, que ha sido informado favorablemente por el Arquitecto municipal por lo que respecta a los usos propuestos y el cumplimiento de las determinaciones de las NNSS de la Val d'Aran al municipio de Naut Arán, siempre que no se destinen a un uso de vivienda.

SEGUNDO: Notificar a PROPIEDADES GILMON ESPAÑA SL

3.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS.-

PRP2020/52

Expedient:	2019/679 (2575)
Assumpte:	LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITAT CANVI DE TITULAR DE L'HOTEL ETH SAUET SITUAT AL C/ SANTA MARIA, NÚM. 7 DE TREDÒS.
Interessat:	HOTEL ETH SAUETH, SL
Emplaçament	TR SANTA MARIA, 7 25598 NAUT ARAN TREDOS Urbana 9400608CH2390S 0001 ZQ

Es sol·licita canvi de titular de la llicència municipal d'activitat d'un hotel d'un estrella anomenat Hotel Eth Saueth, situat al c/Santa Maria, núm. 7 de Tredòs, per part de l'Hotel Eth Saueth, SL.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 8 de gener de 2020, on hi consta que:

“Que d'acord a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat per la que es sol·licita canvi de la Llicència Municipal a d'adequar-se a la reglamentació vigent.

Que d'acord a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat està englobada en les activitats d'aquesta llei i per tant es considera una activitat sotmesa a Règim de Comunicació, classificada com Annex III.

Que l'establiment disposa de llicència municipal d'activitat i ambiental, per Hotel d'una estrella concedida en sessió ordinària de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Naut Aran, celebrada el vint-i-set de dos mil sis.

Que es sol·licita canvi de titular de la llicència municipal d'activitat i ambiental, de l'Hotel d'una estrella, situada al c/ Trauèssa Santa Maria, nº 7, de la població de Tredòs.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Que el nou titular serà Hotel Eth Saueth, SL, amb C.I.F B25847021, i la representant és la senyora Nuria Moga Domingo, amb DNI 41.095.492-N.

Que segons el Certificat de l'Enginyer Industrial el Sr. Daniel Clemente Casado de 02/07/2019 visat L-51821, col·legiat número 6.980 al Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya.

Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT.**"

Atès que s'ha publicat al BOP de Lleida núm. 20, núm. de registre 560, de data 30 de gener de 2020, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, i que en el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap tipus d'al·legació o reclamació al mateix.

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de canvi de titular d'un hotel d'una estrella, per import de 150,09 €.

Atès que s'ha fet efectiu el rebut de la publicació al BOP de Lleida núm. 20, núm. de registre 560, per import de 37,40 €.

S'aprova per **UNANIMITAT** dels membres assistents.

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per canvi de titular de la llicència municipal d'activitat d'un hotel d'un estrella anomenat Hotel Eth Saueth, situat al c/Santa Maria, núm. 7 de Tredòs, a Hotel Eth Saueth, SL.

Segon.- Notificar-ho a HOTEL ETH SAUETH, SL.

PRP2020/437

Expedient: 2020/597 (2528)
Assumpte: LLICÈNCIA D'ACTIVITAT PER EXPLOTACIÓ RAMADERA EXTENSIVA PER 2 RUCS
Interessat: ARRUABARRENA MAZORRIAGA, MARTINA
Emplaçament: CL CAMIN PLA DE BERET, 4 I 12, 25598 BAGERGUE

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per explotació ramadera extensiva per la cura i el benestar de 2 rucs anomenada anteriorment.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 de juny de 2020 on hi consta que:

En relació a la sol·licitud de llicència municipal d'activitat per "**EXPLOTACIÓ RAMADERA EXTENSIVA PER 2 RUCS**" situada a CM Pla de Beret AG. Bagergue 4 referencia cadastral 9620709CH2392S0001LS



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

i CM Pla de Beret AG. Bagergue 12 referencia cadastral 9620712CH2392S0001LS, de la població de Bagergue, al Terme Municipal de Naut Aran, i de titular Martina Arruabarrena Mazorriaga.

Fonaments de Dret:

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. Publicada al DOGC 5.524 de 11 de novembre de 2009.

Exposo:

Que l'activitat sol·licitada no està classificada als annexos de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; per tant es considera una activitat innòcua sotmesa a regim administratiu de **Declaració Responsable**.

Que segons la declaració responsable de 18 de juny de 2020, amb registre d'entrada 2020/2553 de l'Ajuntament de Naut Aran, de la Sra. Martina Arruabarrena Mazorriaga, amb N.I.F 72457286-H.

Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT**.

De la qual cosa es dóna compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per explotació ramadera extensiva per la cura i el benestar de 2 rucs, emplaçada al CM Pla de Beret AG. Bagergue 4 amb referència cadastral 9620709 CH2392S 0001LS i CM Pla de Beret AG. Bagergue 12 amb referència cadastral 9620712 CH2392S 0001LS, a la senyora MARTINA ARRUABARRENA MAZORRIAGA.

Segon.- Notificar-ho a la senyora MARTINA ARRUABARRENA MAZORRIAGA.

PRP2020/438

Expedient: 2020/541 (2622)

Assumpte: LLICÈNCIA D'ACTIVITAT PER A LA VENDA DE CREPS, BEGUDES NO ALCOHÒLIQUES, GELATS I SNACKS AL C/DES MARIES, NÚM. 12 DE BAGERGUE.

Interessat: [REDACTED]

Es sol·licita llicència municipal d'activitat per a la venda de creps, begudes no alcohòliques, gelats i snacks al C/Des Maries, núm. 12 de Bagergue, per part del senyor Sergio Hinojosa Morales.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 25 de juny de 2020 on hi consta que:

En relació a la sol·licitud de llicència municipal d'activitat per "**VENDA DE CREPS, BEGUDES NO ALCOHÒLIQUES, GELATS I SNACKS**" situada al C/Des Maries, núm. 12, amb Ref. Cad.: 9520810



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CH2392S 0001DS, de la població de Bagergue, al Terme Municipal de Naut Aran, i de titular el senyor Sergio Hinojosa Morales.

Fonaments de Dret:

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. Publicada al DOGC 5.524 de 11 de novembre de 2009.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Exposo:

Que l'activitat sol·licitada està classificada a la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; a l'Annex I. Activitats sotmeses a règim de declaració responsable "G 463 Comerç a l'engròs d'aliments, begudes i tabac Si es consideren establiments comercials, si la superfície construïda ≤ 120 m²" per tant es considera una activitat innòcua sotmesa a regim administratiu de **Declaració Responsable**.

Que segons la declaració responsable de 7 de juny de 2020, amb registre d'entrada 2020/2361 de l'Ajuntament de Naut Aran, del Sr. Sergio Hinojosa Morales, amb N.I.F 72457286-H.

Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT**.

De la qual cosa es dóna compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal d'activitat per a la venda de creps, begudes no alcohòliques, gelats i snacks al C/Des Maries, núm. 12 de Bagergue, al senyor S. [REDACTED].

Segon.- Notificar-ho al senyor S. [REDACTED].

4.-ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL.-

PRP2020/447

Expedient: 2019/1657 (1611)

Assumpte: APROVACIÓ ALIENACIÓ PER CONCURS I LICITACIÓ DE LA PARCEL·LA URBANA NÚMERO QUATRE SITUADA A BAQUEIRA -NAUT ARAN- IDENTIFICADA AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL 0400030CH3300S0000LX I INSCRITA AL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VIELHA AL VOLUM 813, LLIBRE 122, FOLI 124, FINCA REGISTRAL NÚMERO 9195 DE TREDÒS, TITULARITAT EN PLE DOMINI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN EN VIRTUT DE CESSIÓ DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC DEL PLA DE MILLORA URBANA PE 2 DE BAQUEIRA (NAUT ARAN).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ ALIENACIÓ PER CONCURS I LICITACIÓ DE LA PARCEL·LA URBANA NÚMERO QUATRE SITUADA A BAQUEIRA -NAUT ARAN- IDENTIFICADA AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL 0400030CH3300S0000LX I INSCRITA AL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VIELHA AL VOLUM 813, LLIBRE 122, FOLI 124, FINCA REGISTRAL NÚMERO 9195 DE TREDÒS, TITULARITAT EN PLE DOMINI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN EN VIRTUT DE CESSIÓ DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC DEL PLA DE MILLORA URBANA PE 2 DE BAQUEIRA (NAUT ARAN).

ANTECEDENTS

- En data 4 de setembre de 2019 el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, el Sr. Mariano Capdevila Noguero, amb el vist-i plau de l'Alcalde, el Sr. César Ruiz-Canela Nieto, va expedir Certificació de l'Reparcel·lació del Pla de Millora Urbana PE 2 de Baqueira (Naut Aran), en virtut de la qual l'Ajuntament de Naut Aran es va adjudicar el ple domini de la parcel·la urbana número quatre situada a Baqueira –Naut Aran- identificada amb la referència cadastral 0400030CH3300S0000LX i inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 813, llibre 122, foli 124, finca registral número 9195 de Tredòs, corresponent a la cessió de l'aprofitament urbanístic del PMU PE 2 de Baqueira, que es descriu seguidament:

URBANA: PORCIÓ DE TERRENY situat en el terme municipal de Naut Aran, de forma gairebé rectangular, de cinc-cents trenta-quatre metres vuitanta decímetres quadrats, 534,80 m², de superfície, amb un sostre edificable de tres-cents quaranta metres quadrats, 340,00 m², d'ús residencial, amb dret a dos habitatges, que constitueix la parcel·la resultant número QUATRE del Projecte de Reparcel·lació del Polígon A del Pla de Millora Urbana del Pla Especial número dos de la cota 1.500 de Baquèira, ús residencial-Clau 3r, habitatge unifamiliar amb tipologia d'edificació adossada, que LLINDA: al Nord-est, amb la parcel·la resultant número 26 –V1- destinada a vial, adjudicada a l'Ajuntament de Naut Aran; al Sud-est, amb la parcel·la resultant número 26 –V1- destinada a vial, adjudicada a l'Ajuntament de Naut Aran; a l'est, amb la parcel·la resultant número cinc, adjudicada a la Societat "SARRIA MG REAL STATE, S.L."; a l'Oest, amb la parcel·la resultant número tres, adjudicada al Sr. Antonio Viló Juclà.

-En data 4 de novembre de 2019 l'Arquitecte municipal, el Sr. Juan Antonio Manciñeiras Vaz-Romero, va emetre l'informe de Valoració de la descrita finca per un import de taxació de set-cents trenta-un mil euros (731.000,00 euros).

-En data 7 de novembre de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar la sol·licitud de l'elaboració de l'informe de valoració al tècnic del Conselh Generau d'Aran.

-En data 4 de desembre de 2019 amb registre d'entrada 2019/4797, va tenir entrada en aquest Ajuntament l'informe de valoració de l'arquitecte tècnic del Conselh Generau d'Aran, Lluís Domingo Vicent, de data 26 de novembre de 2019, ratificant la valoració del tècnic de la Corporació per un import de taxació de set-cents trenta-un mil euros (731.000,00 euros).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

-En data 23 d'abril de 2020 el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària va aprovar la iniciació de l'expedient de venda per concurs de la parcel·la urbana número quatre situada a Baqueira –Naut Aran- identificada amb la referència cadastral 0400030 CH3300S 0000LX i inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 813, llibre 122, foli 124, finca registral número 9195 de Tredòs, titularitat de l'Ajuntament de Naut Aran, per un import de set-cents trenta-un mil euros (731.000,00 €), més l'IVA legalment vigent, segons l'informe de valoració de l'arquitecte municipal, Juan Antonio Mancíñeiras Vaz-Romero, de 4 de novembre de 2019, i l'informe de ratificació de valoració de l'arquitecte tècnic del Conselh Generau d'Aran, Lluís Domingo Vicent, de data 26 de novembre de 2019. El fons objecte de la seva alienació es destinarà al finançament de la construcció d'un Centre de Persones Grans de 24 hores al municipi de Naut Aran. A més va aprovar sol·licitar autorització a la Generalitat de Catalunya, Direcció General de l'Administració Local, per efectuar la venda per concurs de la descrita finca.

-Atès que en data 22 de juny de 2020 va tenir entrada en aquest Ajuntament (registre número 2020/2602) l'informe preceptiu no vinculant FAVORABLE, emès per la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, per l'alienació mitjançant concurs públic de la parcel·la de la parcel·la urbana número quatre situada a Baqueira –Naut Aran- identificada i amb la referència cadastral 0400030CH3300S0000LX i inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 813, llibre 122, foli 124, finca registral número 9195 de Tredòs, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor, i es tinguin en compte les consideracions legals esmentades al mateix informe.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de l'alienació del següent bé immoble:

URBANA: PORCIÓ DE TERRENY situat en el terme municipal de Naut Aran, de forma gairebé rectangular, de cinc-cents trenta-quatre metres vuitanta decímetres quadrats, 534,80 m², de superfície, amb un sostre edificable de tres-cents quaranta metres quadrats, 340,00 m², d'ús residencial, amb dret a dos habitatges, que constitueix la parcel·la resultant número QUATRE del Projecte de Reparcel·lació del Polígon A del Pla de Millora Urbana del Pla Especial número dos de la cota 1.500 de Baqueira, ús residencial-Clau 3r, habitatge unifamiliar amb tipologia d'edificació adossada, que LLINDA: al Nord-est, amb la parcel·la resultant número 26 –V1- destinada a vial, adjudicada a l'Ajuntament de Naut Aran; al Sud-est, amb la parcel·la resultant número 26 –V1- destinada a vial, adjudicada a l'Ajuntament de Naut Aran; a l'est, amb la parcel·la resultant número cinc, adjudicada a la Societat "SARRIA MG REAL STATE, S.L."; a l'Oest, amb la parcel·la resultant número tres, adjudicada al Sr. Antonio Viló Juclà.

INSCRIPCIÓ: Inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 813, llibre 122, foli 124, finca registral número 9195 de Tredòs.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 0400030CH3300S0000LX.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

TITULARITAT: Li pertany el ple domini a l'Ajuntament de Naut Aran en virtut de Certificació de la Reparcel·lació del Pla de Millora Urbana PE 2 de Baqueira (Naut Aran), de data 4 de setembre de 2019 expedida pel Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, el Sr. Mariano Capdevila Noguero, amb el vist-i plau de l'Alcalde, el Sr. César Ruiz-Canela Nieto

VALORACIÓ TOTAL: Es fixa en la quantitat de set-cents trenta-un mil euros (731.000,00 euros) més l'IVA que legalment correspongui al moment de l'adjudicació.

ADJUDICACIÓ: L'alienació es farà per concurs segons les següents clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i valoració de l'arquitecte municipal ratificada per l'arquitecte del Conselh Generau d'Aran.

S'hauràn de complir les consideracions legals esmentades a l'informe preceptiu no vinculant FAVORABLE, emès per la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, de data 19 de juny de 2020, expedient 048/20.

1. Òrgan de contractació

La Junta de Govern de l'Ajuntament de Naut Aran.
-Organisme: Ajuntament Naut Aran.
-Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
-Número d'expedient: 2019/1657.

2. Objecte del contracte, tramitació i procediment:

Descripció del contracte: L'alienació de la parcel·la urbana número QUATRE situada a Baqueira –Naut Aran- provinent de la cessió de l'aprofitament urbanístic del PMU PE 2 de Baqueira, identificada amb la referència cadastral 0400030CH3300S0000LX i inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 813, llibre 122, foli 124, finca registral número 9195 de Tredòs.

Tramitació: Ordinària.

Procediment i forma d'adjudicació: Obert, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, mitjançant la forma de concurs públic.

3. Tipus de licitació:

Import de licitació: set-cents trenta-un mil euros (731.000,00 €).

Impost sobre valor afegit (IVA): cent cinquanta-tres mil cinc-cents deu euros (153.510,00 €).

Valor estimat del contracte: set-cents trenta-un mil euros (731.000,00 €).

4. Obtenció de documentació i informació.

Telèfon: 973 64 40 30



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Fax: 973 64 57 26

Correu electrònic: secretaria@nautaran.org

Web municipal (perfil del contractant): www.nautaran.org

5. Garantia Provisional:

La garantia provisional serà del 20,00% del preu base de licitació, és a dir, **cent quaranta-sis mil dos-cents euros (146.200,00 €)** i es constituirà en qualsevol de les formes previstes a l'art. 106 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre.

La garantia provisional es convertirà en definitiva a l'ofertant adjudicatari fins la formalització davant de Notari de la escriptura publica de compravenda.

6. Criteris d'adjudicació:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

-Criteris quantificables automàticament:

- Posseir una parcel·la en l'àmbit del Pla de Millora Urbana PE-5 Baqueira (fins a un màxim de 5 punts).
- Oferta Econòmica (fins a un màxim de 95 punts).

FORMULA PUNTUACIÓ OFERTES ECONÒMIQUES

Pts MAX (95)* (oferta tipus - oferta que es puntua)

(oferta tipus - oferta més alta)

7. Presentació de les ofertes.

Data límit de presentació: El termini per a la presentació d'ofertes és de **26 dies naturals** des de la publicació al Perfil del Contractant el qual es troba a la pàgina web www.nautaran.org, a les **14:00 hores**.

Documentació a presentar: La prevista a la clàusula onzena del plec de condicions.

Lloc de presentació: Les ofertes es podran dipositar a la bústia que es troba a l'edifici de l'Ajuntament de Naut Aran, també es podran enviar per carta certificada amb justificant de recepció o mitjançant qualsevol empresa de missatgeria a la següent adreça: AJUNTAMENT NAUT ARAN Carrer Balmes, 2 SALARDÚ -NAUT ARAN- C.P 25598.

Caldrà fer anunci previ del dipòsit o envió de les ofertes presentades pels mitjans descrits, mitjançant fax, al número 973 64 57 26 o al correu electrònic: secretaria@nautaran.org

8. Obertura de les ofertes.

Entitat: AJUNTAMENT NAUT ARAN



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Sala de Plens de l'Ajuntament de Naut Aran.

Domicili: Carrer Balmes, 2

Localitat: SALARDÚ- (NAUT ARAN)

Data: El primer dimecres hàbil un cop finalitzi el termini per a la presentació d'ofertes, a les **13:00** hores

9. Model de Proposicions.

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de la convocatòria de concurs per procediment obert per a l'alienació del bé immoble 9195 situat al Pla Especial 2 de Baqueira, prenc part a la mateixa comproment-me a abonar pel bé immoble objecte de l'alienació la quantitat de _____, segons el Plec de Clàusules Administratives que accepto incondicionada i íntegrament, sense cap objecció, fent constar que no estic incurs en cap de les circumstàncies establertes a l'art.72 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre.

A més a més faig constar que **NO Ó SI** tinc la propietat de la parcel·la _____ o la finca registral del Pla de Millora Urbana PE-2 de Baqueira, a efectes de valoració en el concurs.

A _____, a _____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

SEGON.- Publicar el present acord de l'anunci de licitació pública de l'alienació per concurs de la parcel·la urbana número QUATRE situada a Baqueira –Naut Aran- identificada amb la referència cadastral 0400030CH3300S0000LX i inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 813, llibre 122, foli 124, finca registral número 9195 de Tredòs al Butlletí Oficial de la Província (BOP) durant el termini de **26 dies naturals**, així com l'anunci de licitació de l'alienació amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives al Perfil del Contractant, que es troba a la pàgina web de l'Ajuntament.

TERCER.- Notificar-ho als propietaris de les restants parcel·les dins l'àmbit del Pla Especial 2 de Baqueira.

PRP2020/448

Expedient: 2019/1081 (2380)



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

Assumpte: APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE LA "URBANITZACIÓ PARCIAL DE LA TRAVESSIA DE LA C-28 DEL NUCLI DE SALARDÚ, PERTANYENT AL MUNICIPI DE NAUT ARAN PER DONAR ÚS A NOVES PLACES D'APARCAMENT I TORNAR A PAVIMENTAR LA VORERA".

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE LA "URBANITZACIÓ PARCIAL DE LA TRAVESSIA DE LA C-28 DEL NUCLI DE SALARDÚ, PERTANYENT AL MUNICIPI DE NAUT ARAN PER DONAR ÚS A NOVES PLACES D'APARCAMENT I TORNAR A PAVIMENTAR LA VORERA".

ANTECEDENTS.-

-En data 31 de març de 2020 amb el registre d'entrada núm. 2020/1276 l'Arquitecte, el Sr. Lluís Moreu Hostench, va presentar el Projecte per Contrata (P.E.C.) per a realitzar les obres "Urbanització Parcial de la Travessia de la C-28 del nucli de Salardú pertanyent al municipi de Naut Aran per donar ús a noves places d'aparcament i tornar a pavimentar la vorera" amb un pressupost total de cent setanta-cinc mil cinc-cents dos euros amb cinquanta-cinc cèntims (175.502,55 €), dels quals l'import de cent quaranta-cinc mil quaranta-tres euros amb quaranta-tres cèntims (145.043,43 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de trenta mil quatre-cents cinquanta-nou euros amb dotze cèntims (30.459,12 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

El projecte d'Urbanització Parcial de la Travessia de la C-28 del nucli de Salardú pertanyent al municipi de Naut Aran preten donar al vial catorze (14) noves places d'aparcament i refer la vorera amb la pavimentació adequada.

-En data 2 d'abril de 2020 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el Projecte per Contrata (P.E.C.) per a realitzar les obres "Urbanització Parcial de la Travessia de la C-28 del nucli de Salardú pertanyent al municipi de Naut Aran per donar ús a noves places d'aparcament i tornar a pavimentar la vorera" redactat per l'Arquitecte el Sr. Lluís Moreu Hostench, i va sotmetre l'acord a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, al BOP, al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovada definitivament el Projecte de referència.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Aprovació definitiva del Projecte per Contrata (P.E.C.) per a realitzar les obres de "Urbanització Parcial de la Travessia de la C-28 del nucli de Salardú pertanyent al municipi de Naut Aran per donar ús a noves places d'aparcament i tornar a pavimentar la vorera" amb un pressupost



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

total de cent setanta-cinc mil cinc-cents dos euros amb cinquanta-cinc cèntims (175.502,55 €), dels quals l'import de cent quaranta-cinc mil quaranta-tres euros amb quaranta-tres cèntims (145.043,43 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de i trenta mil quatre-cents cinquanta-nou euros amb dotze cèntims (30.459,12 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon: Aprovació del plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació pel contracte d'obres "Urbanització Parcial de la Travessia de la C-28 del nucli de Salardú pertanyent al municipi de Naut Aran per donar ús a noves places d'aparcament i tornar a pavimentar la vorera" per procediment obert i tramitació ordinària.

1. Entitat adjudicadora.

Organisme: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Dependència que tramita l'expedient: SECRETARIA

Número d'expedient: 2019/1081

2. Objecte del contracte, tramitació i procediment:

Descripció de l'objecte: "Urbanització Parcial de la Travessia de la C-28 del nucli de Salardú pertanyent al municipi de Naut Aran per donar ús a noves places d'aparcament i tornar a pavimentar la vorera". **Tramitació:** Ordinària

Procediment: Obert, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

3. Tipus de licitació:

Import de licitació: 145.043,43 €

Impost sobre valor afegit (IVA): 30.459,12 €

Valor estimat del contracte: 145.043,43 €

4. Règim de Garanties i termini d'execució:

Garantia Definitiva: 5% del pressupost d'adjudicació.

Termini d'execució: dos (2) mesos.

Termini de garantia: vint-i-quatre (24) mesos.

5. Obtenció de documentació i informació.

Telèfon: 973 64 40 30

Fax: 973 64 57 26

Correu electrònic: secretaria@nautaran.org

Web municipal (perfil del contractant): www.nautaran.org

6. Criteris d'adjudicació: Pluralitat de criteris d'adjudicació:

-Criteris avaluable a través de l'aplicació directa de fórmules matemàtiques.

-Percentatge de treballadors amb discapacitat fins a **cinc (5) punts**, a raó d'un **(1) punt** per cada treballador minusvàlid que justifiqui l'empresa en la plantilla de treballadors any 2020.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

-Oferta Econòmica fins a **95 punts**, segons la següent fórmula matemàtica.

$$\text{Punts Oferta} = 95 - 100 \times \frac{(\text{Preu Oferta a puntuar} - \text{Preu més barat})}{(\text{Preu més barat})}$$

7. Presentació de les ofertes.

Data límit de presentació: El termini per a la presentació d'ofertes és de **26 dies naturals** des de la publicació al Perfil del Contractant el qual es troba a la pàgina web www.nautaran.org, a les **14:00 hores**.

Documentació a presentar: La prevista a la clàusula novena del plec de condicions.

Lloc de presentació: Les ofertes es podran dipositar a la bústia que es troba a l'edifici de l'Ajuntament de Naut Aran, també es podran enviar per carta certificada amb justificant de recepció o mitjançant qualsevol empresa de missatgeria a la següent adreça: AJUNTAMENT NAUT ARAN Carrer Balmes, 2 SALARDÚ -NAUT ARAN- C.P 25598.

Caldrà fer anunci previ del dipòsit o envió de les ofertes presentades pels mitjans descrits, mitjançant fax, al número 973 64 57 26 o al correu electrònic: secretaria@nautaran.org

8. Obertura de les ofertes.

Entitat: AJUNTAMENT NAUT ARAN

Sala de Plens de l'Ajuntament de Naut Aran.

Domicili: Carrer Balmes, 2

Localitat: SALARDÚ- (NAUT ARAN)

Data: El primer dimecres hàbil un cop finalitzi el termini per a la presentació d'ofertes, a les **13:00 hores**

Tercer.- Publicar el present acord al BOP, així com l'anunci de licitació de l'obra amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives al Perfil del Contractant, que es troba a la pàgina web de l'Ajuntament.

PRP2020/454

Expedient: 2020/615 (2285)

APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI HIDRÀULIC DELS RIUS GARONA I VALARTIES AL

Assumpte: SEU PAS PER LA LOCALITAT D'ARTIES. INFORME DE L'EVOLUCIÓ DE LA INUNDABILITAT A ARTIES DEGUDA A LES NOVES ACTUACIONS.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI HIDRÀULIC DELS RIUS GARONA I VALARTIES AL SEU PAS PER LA LOCALITAT D'ARTIES. INFORME DE L'EVOLUCIÓ DE LA INUNDABILITAT A ARTIES DEGUDA A LES NOVES ACTUACIONS.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

- En maig de 2020 el representant de la mercantil SPESA INGENIERÍA, S.A va presentar en aquest Ajuntament l'Estudi Hidràulic dels Rius Garona i Valarties al seu pas per la localitat d'Arties i l'Informe de l'Evolució de la Inundabilitat a Arties deguda a les noves actuacions.

L'objecte d'aquest projecte és realitzar un estudi hidràulic de detall amb la cartografia actualitzada que permet definir la zona inundable, associada a un període de retorn de T=500 anys, així como la zona de flux preferent, ja que aquestos mapes condicionen els usos compatibles i actuacions que es poden realitzar a la localitat d'Arties i el seu entorn.

Estudiat el Projecte per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar inicialment l'Estudi Hidràulic dels Rius Garona i Valarties al seu pas per la localitat d'Arties i l'Informe de l'Evolució de la Inundabilitat a Arties deguda a les noves actuacions, el qual mitjançant la cartografia actualitzada defineix la zona inundable, associada a un període de retorn de T=500 anys, així com la zona de flux preferent, per condicionar els usos compatibles i actuacions que es poden realitzar a la localitat d'Arties i el seu entorn, presentat per la mercantil SPESA INGENIERÍA, S.A.

Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament el Projecte de referència.

PRP2020/455

Expedient: 2020/616 (2384)
APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA CANALITZACIÓ
Assumpte: DE FIBRA ÒPTICA ENTRE ELS NUCLIS DE SALARDÚ, UNHA I BAGERGUE DEL
MUNICIPI DE NAUT ARAN.
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA CANALITZACIÓ DE FIBRA ÒPTICA ENTRE ELS NUCLIS DE SALARDÚ, UNHA I BAGERGUE DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN.

- En data 19 de juny de 2020 el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (CTTI) va presentar en Aquest Ajuntament el Projecte per a la Construcció d'una Cana lització de Fibra Òptica entre els nuclis de Salardú, Unha i Bagergue del municipi de Naut Aran amb un pressupost total de setanta-un mil tres-cents vuitanta-vuit euros amb nou cèntims (71.388,09 €), dels quals la quantitat de cinquanta-vuit mil nou-cents noranta-vuit euros amb quaranta-dos cèntims (58.998,42 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de dotze mil tres-cents vuitanta-nou euros amb seixanta-set cèntims (12.389,67 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

L'objecte d'aquest projecte és definir els treballs d'obra civil necessaris per realitzar una canalització per a pas de fibra òptica entre els nuclis de Salardú, Unha i Bagergue del municipi de Naut Aran. El Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (CTTI), dins del projecte de connexió de capitals de comarca, té previst fer la troncal de fibra òptica que connecta els

municipis de Llavorsí i Vielha. Aquesta troncal discorre per la C-28 i donarà connexió a tots els nuclis del

municipi que estan a tocar de la carretera.

Partint del d'aquesta troncal al nucli de Salardú aquest projecte preveu la construcció d'una nova canalització per connectar els nuclis d'Unha i Bagergue que són els dos nuclis que no estan a tocar de la carretera C-28.

Estudiat el Projecte per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte per a la Construcció d'una Canalització de Fibra Òptica entre els nuclis de Salardú, Unha i Bagergue del municipi de Naut Aran amb un pressupost total de setanta-un mil tres-cents vuitanta-vuit euros amb nou cèntims (71.388,09 €), dels quals la quantitat de cinquanta-vuit mil nou-cents noranta-vuit euros amb quaranta-dos cèntims (58.998,42 €) corresponen a l'execució de l'obra i l'import de dotze mil tres-cents vuitanta-nou euros amb seixanta-set cèntims (12.389,67 €) a l'Impost sobre el Valor Afegit, presentat pel Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (CTTI).

Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al Tauler d'anuncis municipal, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggerències.

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggerència respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament el Projecte de referència.

PRP2020/478

Expedient: 2009/4107 (0000)

Assumpte: APROVACIÓ LIQUIDACIÓ ASSIGNACIÓ ECONÒMICA PRIMER SEMESTRE ANY 2020 ALS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ ASSIGNACIÓ ECONÒMICA PRIMER SEMESTRE ANY 2020 ALS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS.

- El Ple de l'Ajuntament en sessió de data 21 de juny de 2019, va acordar establir, amb efectes del dia 15 de juny de 2019 una assignació econòmica de **caràcter mensual** a favor dels grups polítics municipals que constarà de: Component variable: 100 euros/regidor per la legislatura 2019-2023.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Aquestes assignacions han d'aplicar-se per atendre despeses relacionades amb el funcionament del grup polític i que no es corresponguin amb remuneracions de personal ni a la constitució d'actius fixes de caràcter patrimonial.

-Els portaveus dels grups polítics han presentat la fotocòpia del D.N.I/N.I.F dels regidors i el número de compte bancari per fer l'ingrés de la corresponent assignació econòmica als tres grups polítics municipals que es transcriuen seguidament:

- Grup Municipal de Convergència Democràtica Aranesa.
- Grup Municipal d'Unitat d'Aran-PSC.
- Grup Municipal Aran Amassa.

Atès el nombre de regidors de cada grup polític municipal, es fa la següent liquidació:

LIQUIDACIÓ ASSIGNACIÓ ECONÒMICA 1r SEMESTRE ANY 2020 GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS:

GRUP POLÍTIC	REGIDORS	ASSIGNACIÓ ECONÒMICA MENSUAL PER REGIDOR	TOTAL LIQUIDACIÓ 1º SEMESTRE ANY 2020
CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA	5 REGIDORS	100,00 €/regidor/mes	3.000,00 EUROS
UNITAT D'ARAN	3 REGIDORS	100,00 €/regidor/mes	1.800,00 EUROS
ARAN AMASSA	1 REGIDOR	100,00 €/regidor/mes	600,00 EUROS

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la liquidació de les assignacions econòmiques als grups polítics municipals corresponents al 1r semestre de l'any 2020 i el pagament de les mateixes en l'exercici pressupostari de l'any 2020, segons la següent relació:

LIQUIDACIÓ ASSIGNACIÓ ECONÒMICA 1º SEMESTRE ANY 2020 GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS:

GRUP POLÍTIC	REGIDORS	ASSIGNACIÓ ECONÒMICA MENSUAL PER REGIDOR	TOTAL LIQUIDACIÓ 1º SEMESTRE ANY 2020
CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA	5 REGIDORS	100,00 €/regidor/mes	3.000,00 EUROS
UNITAT D'ARAN-PSC	3 REGIDORS	100,00 €/regidor/mes	1.800,00 EUROS



ARAN AMASSA	1 REGIDOR	100,00 €/regidor/mes	600,00 EUROS
-------------	--------------	----------------------	--------------

Segon: Aprovar el reconeixement de l'obligació amb càrrec a la partida pressupostària Programa 912. Òrgans de Govern.- Econòmica 48000. Assignació Grups Municipals.

Tercer.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de les assignacions econòmiques als diferents grups polítics municipals:

-L'import de tres mil euros (3.000,00 €) al grup polític municipal CONVERGÈNCIA DEMOCRÀTICA ARANESA.

-L'import de mil vuit-cents euros (1.800,00 €) al grup polític municipal UNITAT D'ARAN-PSC.

-L'import de sis-cents euros (600,00 €) al grup polític municipal ARAN AMASSA.

PRP2020/479

Expedient: 2020/481 (2414)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA INSTAL·LACIÓ DE LA REFRIGERACIÓ A LES OFICINES DE LA PLANTA ALTELL DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN MITJANÇANT AEROTERMIA AMB CONTROL WIFI REMOT.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA INSTAL·LACIÓ DE LA REFRIGERACIÓ A LES OFICINES DE LA PLANTA ALTELL DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN MITJANÇANT AEROTERMIA AMB CONTROL WIFI REMOT.

Atès que és interès de l'Ajuntament de Naut Aran la refrigeració a les oficines de la planta altell de l'Ajuntament de Naut Aran mitjançant aerotèrmia amb control wifi remot es van demanar pressupostos a tres empreses per dur a terme la instal·lació que van presentar les següents ofertes econòmiques:

- La mercantil MANTENIMIENTOS FEYJA, S.L. va presentar el Pressupost número 14 de data 2 de juny de 2020 per la instal·lació de la refrigeració a les oficines de la planta altell de l'Ajuntament de Naut Aran mitjançant aerotèrmia amb control wifi remot per un import total de quaranta-sis mil vuit-cents noranta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims (46.893,64 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

- El Sr. ELOY SÁNCHEZ PÉREZ "ELOI" va presentar el Pressupost número 20/95 de data 23 de juny de 2020 presentat per la instal·lació de la refrigeració a les oficines de la planta altell de l'Ajuntament de Naut Aran mitjançant aerotèrmia amb control wifi remot per un import total de cinquanta-quatre mil vuit-cents tretze euros (54.813,00€) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

- El Sr. XAVIER PLA ROIG "PLAROIG INSTAL·LACIONS" va presentar el Pressupost número P2020086 de data 22 de juny de 2020 per la instal·lació de la refrigeració a les oficines de la planta altell de l'Ajuntament de Naut Aran mitjançant aerotèrmia amb control wifi remot per un import total de quaranta-nou mil cinc euros (49.005,00€) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.



Estudiades les propostes per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer: Aprovar el Pressupost número 14 de data 2 de juny de 2020 per la instal·lació de la refrigeració a les oficines de la planta altell de l'Ajuntament de Naut Aran mitjançant aerotèrmia amb control wifi remot per un import total de quaranta-sis mil vuit-cents noranta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims (46.893,64 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, presentat per la mercantil MANTENIMIENTOS FEYJA, S.L.

Segon: Notificar el present acord a la mercantil MANTENIMIENTOS FEYJA, S.L.

PRP2020/480

Expedient: 2019/520 (2413)
APROVACIÓ PRESSUPOST PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ
Assumpte: DEL CAMÍ D'AIGUAMÒG EN UN TRAM DE NOU-CENTS METRES LINEALS QUE VA DES DE LA HÒNT AL COSTAT DE LA BÒRDA LACREU FINS A LA BÒRDA ESPAÑA.
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ D'AIGUAMÒG EN UN TRAM DE NOU-CENTS METRES LINEALS QUE VA DES DE LA HÒNT AL COSTAT DE LA BÒRDA LACREU FINS A LA BÒRDA ESPAÑA.

Atès que és interès de l'Ajuntament de Naut Aran complementar les obres de pavimentació del Camí d'Aiguamòg en un tram de nou-cents (900) metres lineals des de la hònt al costat de la Borda Lacreu fins a la Bòrda dels senyors España, es van demanar pressupostos a tres empreses per dur a terme les obres de pavimentació del referenciat tram que van presentar les següents ofertes econòmiques:

- La mercantil JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U. va presentar el Pressupost número 2817 de data 3 de juny de 2020 per la pavimentació del Camí d'Aiguamòg per un import total de quaranta-vuit mil dos-cents setanta-nou euros (48.279,00 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.
- La mercantil ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U va presentar el Pressupost número 20.193 de data 16 de juny de 2020 per la pavimentació del Camí d'Aiguamòg per un import total de cinquanta-tres mil sis-cents quatre euros amb vint-i-un cèntims (53.604,21 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.
- La mercantil ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U va presentar el Pressupost de data 10 de juny de 2020 per la pavimentació del Camí d'Aiguamòg per un import total de cinquanta-un mil vuit-cents vuitanta-un euros amb setanta-vuit cèntims (51.881,78 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

Estudiades les propostes per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer: Aprovar el Pressupost número 2817 de data 3 de juny de 2020 per la pavimentació del Camí d'Aiguamòg en un tram de nou-cents metres lineals que va des de la hònt al costat de la Bòrda Lacreu fins a la Bòrda España per un import total de quaranta-vuit mil dos-cents setanta-nou euros (48.279,00 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, presentat per la mercantil JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

Segon: Notificar el present acord a la mercantil JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

PRP2020/482

Expedient: 2020/15 (2758)

Assumpte: APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE PREMIS DEL CONCURS DE DECORACIÓ DE BALCONS CELEBRAT A LA FESTA SANTA CREU DE SALARDÚ ANY 2020.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE PREMIS DEL CONCURS DE DECORACIÓ DE BALCONS CELEBRAT A LA FESTA SANTA CREU DE SALARDÚ ANY 2020.

- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran celebrada el passat dia 30 d'abril de 2020 va prendre entre d'altres, l'acord d'aprovar la proposta lúdica d'activitats no presencials "Concurs de decoració de Balcons", donat l'estat d'alarma, per a la celebració de les festes de Santa Creu de Salardú, els dies 2 i 3 de maig 2020, presentada per la Comissió de Festes de Salardú.

Atès la relació de veïns de la localitat de Salardú que van participar en el "Concurs de decoració de Balcons",

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de premis del "Concurs de decoració de Balcons" celebrat a les festes de Santa Creu de Salardú any 2020 segons el següent:

-Primer premi, -la quantitat de dos-cents euros (200,00 €): Restaurant Eth Bot

-Segon Premi, -la quantitat de cent cinquanta euros (150,00 €): Victoria y Paola

- la quantitat de cent cinquanta euros (150,00 €): Lucky

-Tercer Premi, - la quantitat de cent euros (100,00 €): Maria Paba

-Premi per participació, la quantitat de cinquanta euros (50,00 €): 27 participants.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament dels premis per una quantitat total de mil nou-cents cinquanta euros (1.950,00 €) que es desglossen a la següent taula:

PREMIS	Nº GUANYADORS	PREMI	ATORGAMENT PREMIS
1º PREMI	1	200,00 €	200,00 €
2º PREMI	2	150,00 €	300,00 €
3º PREMI	1	100,00 €	100,00 €



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PREMI PARTICIPACIÓ	27	50,00 €	1.350,00 €	
TOTAL				1.950,00 €

PRP2020/485

Expedient: 2020/678 (2323)
AUTORIZACIÓ AL SR. JOSEP LLUÍS PABA ESCUER PER L'ENTRADA DE VEHICLES A L'APARCAMENT DE LA SEVA VIVENDA IDENTIFICADA AMB LA REF. CAD. 8306610CH2380N0001FS A TRAVÉS DE LA VORERA TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

Assumpte:

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

AUTORIZACIÓ AL SR. JOSEP LLUÍS PABA ESCUER PER L'ENTRADA DE VEHICLES A L'APARCAMENT DE LA SEVA VIVENDA IDENTIFICADA AMB LA REF. CAD. [REDACTED] A TRAVÉS DE LA VORERA TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

- El Sr. Josep Lluís Paba Escuer és propietari del ple domini de la vivenda emplaçada al carrer Carretera, número 45 de Salardú, identificada amb la referència cadastral 8306610CH2380N0001FS.

- Atès que actualment s'estan executant les obres de "Construcció de la Nova Porta d'Accés a Salardú (Naut Aran)" per part de l'Ajuntament que comporten la construcció de la vorera que llinda al sur amb la vivenda propietat del Sr. Josep Lluís Paba Escuer,

La Junta de Govern Local per UNANIMITAT de tots els assistents, ACORDA:

Primer: Autoritzar al Sr. Josep Lluís Paba Escuer titular del ple domini de la vivenda emplaçada al carrer Carretera, número 45 de Salardú, identificada amb la referència cadastral [REDACTED] a l'entrada de vehicles a través de la vorera titularitat de l'Ajuntament de Naut Aran.

Segon: Notificar el present acord al Sr. Josep Lluís Paba Escuer

PRP2020/495

Expedient: 2020/719 (1055)
Assumpte: CREACIÓ DE LA COMISSIÓ D'HABITATGE DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CREACIÓ DE LA COMISSIÓ D'HABITATGE DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

El Sr. Alcalde dóna compte de que en data 25 de juny de 2020, de les nou hores i deu minuts del matí fins a les nou hores i trenta-cinc minuts del matí, van reunir-se a Salardú, a la Sala d'actes de la Casa Consistorial, els regidors de l'Ajuntament de Naut Aran per procedir a la creació de la Comissió d'Habitatge de Naut Aran.



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Van assistir-hi:

- Sr. César Ruiz-Canela Nieto
- Sr. David Torres Alonso
- Sr. Marcos Amiell Moga
- Sr. Andrés España Cónsul
- Sr. Marc Tarrau Leja
- Sra. Neus Canals Casellas

Sr. Mariano Capdevila Noguero, Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Naut Aran

Van excusar la seva assistència:

- Sr. José Paba Jordana.
- Sr. Francisco Bruna Capel.

Tanmateix el Sr. Alcalde notifica a la Junta de Govern Local que la Comissió d'Habitatge es reunirà dues vegades a l'any, als mesos de maig i novembre i tindrà per objecte informar, realitzar estudis i atendre propostes així com establir mecanismes de solució de conflictes i aplicar mesures d'acció protectora en matèria d'habitatge.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

5.- SOL·LICITUDS DE VEÏNS I ENTITATS.-

PRP2020/483

Expedient: 2020/578 (2414)

Assumpte: AUTORITZAR AL SR. JOSÉ ANTONIO RUFASTE TERSA PER PINTAR EL PINXO DEL SEU RESTAURANT CASA RUFUS DE GESSA QUE DÓNA AL CAMÍ DERA TORI.

Interessat: JOSE A [REDACTED]

AUTORITZAR AL SR. [REDACTED] TERSA PER PINTAR EL PINXO DEL SEU RESTAURANT CASA RUFUS DE GESSA QUE DÓNA AL CAMÍ DERA TORI.

En data 11 de juny de 2020 amb el registre d'entrada núm. 2020/2487 el Sr. ~~José Antonio Rufaste Tera~~ Tera va presentar en aquest Ajuntament la sol·licitud per demanar permís i autorització per pintar el pinxo del seu Restaurant Casa Rufus de Gessa que dóna al Camí Dera Tori, d'un color gris.

En resposta a la sol·licitud formulada,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Autoritzar al Sr. ~~José Antonio Rufaste Tera~~ per pintar el pinxo del seu Restaurant Casa Rufus de Gessa que dóna al Camí Dera Tori en resposta a la seva sol·licitud.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. ~~José Antonio Rufaste Tera~~



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

PRP2020/484

Expedient: 2020/579 (2338)
Assumpte: AUTORITZAR AL SR. JOSÉ ANTONIO RUFASTE TERSA, PROPIETARI DEL RESTAURANT CASA RUFUS, PER INSTAL·LAR UNA TERRASSA AMB 3 O 4 TAULES AL CAMÍ DERA TORI DE GESSA.
Interessat: ~~RUFASTE TERSA, JOSÉ ANTONIO~~

AUTORITZAR AL SR. JOSÉ ANTONIO RUFASTE TERSA, PROPIETARI DEL RESTAURANT CASA RUFUS, PER INSTAL·LAR UNA TERRASSA AMB 3 O 4 TAULES AL CAMÍ DERA TORI DE GESSA.

En data 11 de juny de 2020 amb el registre d'entrada núm. 2020/2488 el Sr. José Antonio Rufaste Tera va presentar en aquest Ajuntament la sol·licitud per demanar permís i autorització per instal·lar una terrassa amb 3 o 4 taules al Camí Dera Tori, al costat del seu Restaurant "Casa Rufus".

En resposta a la sol·licitud formulada,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Autoritzar al Sr. ~~José Antonio Rufaste Tera~~ per instal·lar una terrassa amb 3 o 4 taules al Camí Dera Tori, al costat del seu Restaurant "Casa Rufus", en resposta a la seva sol·licitud.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. ~~José Antonio Rufaste Tera~~.

6.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS, CERTIFICACIONS, ALTRES DESPESES.-

PRP2020/426

Expedient: 2020/587 (1270)
Assumpte: APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A LA CONTRACTACIÓ D'INSERCIÓ DE PUBLICITAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN A LA REVISTA OFICIAL DE BAQUEIRA BERET, S.A ESTIU 2020, PRESENTAT PER LA MERCANTIL ALTERNATIVAS PUBLICITARIAS, S.L.
Interessat: ALTERNATIVAS PUBLICITARIAS, S.L.

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A LA CONTRACTACIÓ D'INSERCIÓ DE PUBLICITAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN A LA REVISTA OFICIAL DE BAQUEIRA BERET, S.A ESTIU 2020, PRESENTAT PER LA MERCANTIL ALTERNATIVAS PUBLICITARIAS, S.L.

Atès que en data 22 de juny de l'any 2020 el representant de la mercantil ALTERNATIVAS PUBLICITARIAS, S.L. va presentar el pressupost per la contractació d'inserció de publicitat de l'Ajuntament de Naut Aran a la revista oficial BAQUEIRA BERET, S.A, estiu 2020, per un import total de dos mil quatre-cents seixanta-vuit euros amb quaranta cèntims (2.468,40 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

Estudiat el pressupost esmentat per part de tots els assistents,
La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar el pressupost per a la contractació d'inserció de publicitat de l'Ajuntament de Naut Aran a la revista oficial de BAQUEIRA BERET, S.A, estiu 2020, per un import total de dos mil quatre-cents seixanta-vuit euros amb quaranta cèntims (2.468,40 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, presentat per la mercantil ALTERNATIVAS PUBLICITARIAS, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil ALTERNATIVAS PUBLICITARIAS, S.L.

PRP2020/474

Expedient: 2019/462 (2394)

Assumpte: APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES Nº 1 DE L'OBRA "ADEQUACIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC DE SALARDÚ".

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES Nº 1 DE L'OBRA "ADEQUACIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC DE SALARDÚ".

- En data 12 de juny de 2020 la Direcció Facultativa de l'Obra va presentar en aquest Ajuntament amb Registre d'entrada número 2020/2496, la certificació número 1 de l'obra "Adequació del Consultori Mèdic de Salardú (Naut Aran)" de data 11 de juny de 2020.

- Atès que, segons els preus oferts i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ.....	58.616,77 €
IMPORT CERTIFICACIÓ A L'ORIGEN	8.768,39 €
IMPORT CERTIFICACIÓ.....	8.768,39 €

1º CERTIFICACIÓ	7.246,60 €
21% I.V.A.....	1.521,79 €

IMPORT TOTAL 1º CERTIFICACIÓ + I.V.A.	8.768,39 €
--	-------------------

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la certificació número 1 de l'obra "Adequació del Consultori Mèdic de Salardú (Naut Aran)" de data 11 de juny de 2020 per l'import total de vuit mil set-cents seixanta-vuit euros amb trenta-nou cèntims (8.768,39 €), dels quals set mil dos-cents quaranta-sis euros amb seixanta cèntims (7.246,60 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de mil cinc-cents vint-i-un euros amb setanta-nou cèntims (1.521,79) a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per import de vuit mil set-cents seixanta-vuit euros amb trenta-nou cèntims (8.768,39 €) amb càrrec a la partida pressupostària Prog. 312, Econ. 212, Sp. 01 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura del Sr. Eduardo Perailes Escudero per l'import vuit mil set-cents seixanta-vuit euros amb trenta-nou cèntims (8.768,39 €).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Quart.- Notificar el present acord al Sr. Eduardo Perailes Escudero.

PRP2020/475

Expedient: 2020/482 (1641)
APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT D'UN TOLDO PER A LA
Assumpte: LLAR D'INFANTS MUNICIPAL ETH CARGÒLH PRESENTAT PER LA MERCANTIL IASO,
S.A.
Interessat: IASO, S.A.

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT D'UN TOLDO PER A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL ETH CARGÒLH PRESENTAT PER LA MERCANTIL IASO, S.A.

Atès que en data 19 de juny de 2020 el representant de la mercantil IASO, S.A va presentar el pressupost número PVR00003440-1 pel subministrament d'un toldo per a la llar d'infants municipal "Eth Cargòlh" per un import total de quatre mil nou-cents quaranta-vuit euros amb noranta cèntims (4.948,90 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

Estudiat el pressupost esmentat per part de tots els assistents,
La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost número PVR00003440-1 pel subministrament d'un toldo per a la llar d'infants municipal "Eth Cargòlh" per un import total de quatre mil nou-cents quaranta-vuit euros amb noranta cèntims (4.948,90 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, presentat per la mercantil IASO, S.A.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil IASO, S.A.

PRP2020/476

Expedient: 2020/587 (1270)
APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A L'ELABORACIÓ DE L'ARTICLE PER PUBLICAR A
Assumpte: LA REVISTA OFICIAL DE BAQUEIRA BERET, S.A ESTIU 2020, PRESENTAT PER
RICARD NOVELL AGRAMUNT "RICARD, NATURA, CULTURA".
Interessat: RICARD NOVELL AGRAMUNT

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A L'ELABORACIÓ DE L'ARTICLE PER PUBLICAR A LA REVISTA OFICIAL DE BAQUEIRA BERET, S.A ESTIU 2020, PRESENTAT PER RICARD NOVELL AGRAMUNT "RICARD, NATURA, CULTURA".

Atès que al mes de juny de l'any 2020 el Sr. RICARD NOVELL AGRAMUNT va presentar el pressupost número 320 per a l'elaboració de l'article per publicar a la revista oficial de BAQUEIRA BERET, S.A, estiu 2020, per un import total de tres-cents cinquanta euros amb quaranta-un cèntims (350,41 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

Estudiat el pressupost esmentat per part de tots els assistents,



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost número 320 per a l'elaboració de l'article per publicar a la revista oficial de BAQUEIRA BERET, S.A, estiu 2020, per un import total de tres-cents cinquanta euros amb quaranta-un cèntims (350,41 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, presentat pel Sr. RICARD NOVELL AGRAMUNT.

Segon.- Notificar el present acord al Sr. RICARD NOVELL AGRAMUNT

PRP2020/477

Expedient: 2020/482 (1641)
APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA TAULA DE PING-
Assumpte: PONG PER AL LOCAL CULTURAL MUNICIPAL DE SALARDÚ PRESENTAT PER
L'EMPRESA INTERSPORT BAQUEIRA.
Interessat: INTERSPORT BAQUEIRA

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA TAULA DE PING PONG PER AL LOCAL CULTURAL MUNICIPAL DE SALARDÚ PRESENTAT PER L'EMPRESA INTERSPORT BAQUEIRA.

Atès que en data 18 de juny de 2020 el representant l'empresa INTERSPORT BAQUEIRA va presentar el pressupost número 20/1 pel subministrament d'una taula de ping-pong per al local cultural a la llar d'infants municipal de Salardú per un import total de sis-cents trenta-tres euros amb cinc cèntims (633,05 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%.

Estudiat el pressupost esmentat per part de tots els assistents,
La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost número 20/1 pel subministrament d'una taula de ping-pong per al local cultural municipal de Salardú per un import total de sis-cents trenta-tres euros amb cinc cèntims (633,05 €) inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, presentat per l'empresa INTERSPORT BAQUEIRA.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa INTERSPORT BAQUEIRA.

PRP2020/494

Expedient: 2020/482 (1641)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST EN CONCEPTE DE 12 JARDINERES
Interessat: BENITO URBAN S.L.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST EN CONCEPTE DE 12 JARDINERES.

Atès que ha tingut entrada en aquest Ajuntament (Núm. Reg. 2020/3210), el pressupost en concepte de 12 jardineres de ferro per import de 4.501, 87 € (quatre mil cinc-cents un euros amb vuitanta-set cèntims), presentat per la mercantil BENITO URBAN S.L.U.

Estudiada la proposta per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Primer.- Aprovar el pressupost en concepte de 12 jardineres de ferro per import de 4.501, 87 € (quatre mil cinc-cents un euros amb vuitanta-set cèntims), a la mercantil BENITO URBAN S.L.U.

Segon.- Notificar-ho a la mercantil BENITO URBAN S.L.U.

7.- AJUTS I SUBVENCIONS.-

PRP2020/459

Expedient: 2020/105 (2766)

Assumpte: SUBVENCIÓ PER LA CELEBRACIÓ DE LA COMPETICIÓ INTERNACIONAL OPA U16 FIS D'ESQUÍ ALPI , DIES 11,12 I 13 DE FEBRER DE 2020.

Interessat: BAQUEIRA BERET SA

SUBVENCIÓ PER LA CELEBRACIÓ DE LA COMPETICIÓ INTERNACIONAL OPA U16 FIS D'ESQUÍ ALPI , DIES 11,12 I 13 DE FEBRER DE 2020

ANTECEDENTS

En data 16 de gener de 2020, es va fer la presentació al Conselh Generau d'Aran de la "OPA U16 d'esquí alpi" celebrada a l'estació d'esquí de Baqueira Beret els dies 11,12 i 13 de febrer de 2020.

Atès que la celebració de "OPA U16 d'esquí alpi" a la estació de BAQUEIRA BERET, és un esdeveniment d'alt nivell que ens situa coma a lloc de destí de referència a nivell internacional, per la promoció dels esports d'hivern i del nostre municipi.

Atès que a la reunió de l'any anterior es va acordar que el 50% del cost de prova l'assumiria Baqueira Beret i l'altra 50% l'assumiria en la mateixa proporció l'Ajuntament de Naut Aran, el Conselh Generau d'Aran, la Diputació de Lleida i el Consell català de l'Esport.

L'Ajuntament considera que la labor realitzada és del seu interès i suposa el foment i promoció dels esports d'hivern al nostre municipi, la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, possibilita al seu article 25, les funcions de promoció i estímul d'activitats. Les ajudes econòmiques i les subvencions formen part de l'activitat de foment de l'Administració Local, amb la finalitat de promoure i donar suport a activitats diverses.

La Junta de Govern local per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer. Atorgar a Baqueira Beret SA la subvenció de 5.341,30 € per la competició internacional "OPA U16 FIS d'esquí alpi" celebrada a l'estació de Baqueira Beret els dies 11,12 i 13 de febrer de 2020, pel foment i promoció des esports d'hivern al nostre municipi.

Segon. Notificar-ho a Baqueira Beret SA.



8.- RELACIÓ DE PAGOS PENDENTS.-

PRP2020/496

Expedient: 2020/9 (1677)
Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS.

Atès la relació de pagaments pendents Nº 55 per import de: 25.300,00 € (vint-i-cinc mil tres-cents euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 56 per import de: 600,00 € (sis-cents euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 57 per import de: 94.313,45 € (noranta-quatre mil tres-cents tretze euros amb quaranta-cinc cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 58 per import de: 121.482,93 € (cent vint-i-un mil quatre-cents vuitanta-dos euros amb noranta-tres cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 59 per import de: 41.245,30 € (quaranta-un mil dos-cents quaranta-cinc euros amb trenta cèntims).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 60 per import de: 1.600,00 € (mil sis-cents euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 61 per import de: 2.000,00 € (dos mil euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 62 per import de: 900,00 € (nou-cents euros).

Atès la relació de pagaments pendents Nº 63 per import de: 16.637,52 € (setze mil sis-cents trenta-set euros amb cinquanta-dos euros).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 55 per import de: 25.300,00 € (vint-i-cinc mil tres-cents euros).

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 56 per import de: 600,00 € (sis-cents euros).

Tercer.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 57 per import de: 94.313,45 € (noranta-quatre mil tres-cents tretze euros amb quaranta-cinc cèntims).

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 58 per import de: 121.482,93 € (cent vint-i-un mil quatre-cents vuitanta-dos euros amb noranta-tres cèntims).

Cinquè.- Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 59 per import de: 41.245,30 € (quaranta-un mil dos-cents quaranta-cinc euros amb trenta cèntims).

Sisè: Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 60 per import de: 1.600,00 € (mil sis-cents euros).

Setè: Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 61 per import de: 2.000,00 € (dos mil euros).

Vuitè: Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 62 per import de: 900,00 € (nou-cents euros).

Novè: Aprovar la relació de pagaments pendents Nº 63 per import de: 16.637,52 € (setze mil sis-cents trenta-set euros amb cinquanta-dos euros).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aron (Lleida)

C/Balmes,2
CP:25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telf:973644030
P-2523300-H

info@nautaran.org - www.nautaran.org

9.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA, PRECS I PREGUNTES.

Assumpes d'urgència.-

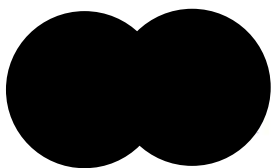
No n'hi ha cap.

Precs i preguntes.-

No n'hi ha cap.

I no havent-hi més assumptes de que tractar, s'aixeca la sessió essent les catorze hores del migdia de lo que certifico.

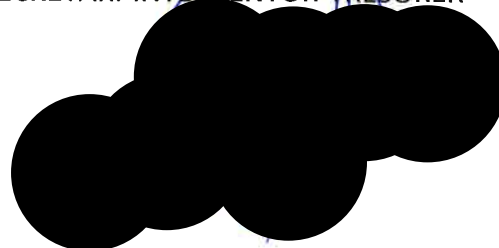
L'ALCALDE



CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO



EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER



MARIANO CAPDEVILA NOGUERO